



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА БОРА

ГОДИНА: VIII

БРОЈ: 45

1. ДЕЦЕМБАР
2025. ГОДИНЕ

ЦЕНА : 80
ГОДИШЊА ПРЕТПЛАТА:
4.000 ДИНАРА

1

Република Србија

Скупштина града БОР

Комисија за утврђивање цена за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 320-67/2025

Датум: 28.11.2025. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији града **БОР** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији града **БОР** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града **БОР** за 2025. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији града **БОР у другом кругу** за укупно **945** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града **БОР** за 2025. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	2	36,88	4.330,19
ЊИВА	3	32,83	3.854,06
ЊИВА	4	29,18	3.425,83
ЊИВА	5	25,53	2.997,60
ЊИВА	6	20,67	2.427,10
ЊИВА	7	17,02	1.998,87
ЊИВА	8	12,56	1.474,85
ВОЋЊАК	3	32,83	3.854,06
ВОЋЊАК	4	29,18	3.425,83
ВОЋЊАК	5	25,53	2.997,60
ВОЋЊАК	6	20,67	2.427,10
ВИНОГРАД	2	36,88	4.330,19
ВИНОГРАД	3	32,83	3.854,06
ВИНОГРАД	4	29,18	3.425,83
ВИНОГРАД	5	25,53	2.997,60
ЛИВАДА	3	4,93	579,65
ЛИВАДА	4	4,39	515,56
ЛИВАДА	5	3,84	450,76
ЛИВАДА	6	3,10	364,84
ЛИВАДА	7	2,56	300,74
ЛИВАДА	8	1,89	221,86
ПАШЊАК	2	14,52	1.704,46
ПАШЊАК	3	12,92	1.517,11
ПАШЊАК	4	11,48	1.348,07

ПАШЊАК	5	10,05	1.179,74
ПАШЊАК	6	8,13	955,06
ПАШЊАК	7	6,70	786,73
ПАШЊАК	8	4,94	580,36
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		3,69	433,15

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији града **БОР** у другом кругу, односно за укупно **945** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града **БОР** за 2025. годину.

Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини на територији града БОР, образована Решењем Скупштина града број 020-91/2024-И од 29.11.2024 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 60 % од просечно постигнуте цене граничних јединица локалне самоуправе, имајући у виду да за град БОР није било јавног надметања у претходној години, односно нема закључених уговора по основу јавног надметања из претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града БОР за 2025. годину.

ЈЛС
БОЉЕВАЦ
ЗАЈЕЧАР
МАЈДАНПЕК
НЕГОТИН
ДЕСПОТОВАЦ
ЖАГУБИЦА

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.



ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Бора Станковић

САДРЖАЈ

КОМИСИЈА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЦЕНА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

1. Закључак	1
-------------------	---

ИЗДАВАЧ: Градска управа града Бора – Служба за скупштинске послове,
ул. Моше Пијаде 3 Бор
ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Милена Пејчић, тел: 423 255 лок. 140
ТЕЛЕФОНИ: Редакција 423 255 лок. 140; Служба претплате 423 255 лок. 149
УПЛАТНИ РАЧУН: 840 –745141 – 30, остали приходи у корист нивоа града Бора,
позив на број 97 17-027
ШТАМПА: Служба за скупштинске послове