



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР

Одељење републичке
урбанистичке инспекције
Група републичке
урбанистичке инспекције Ниш
Број: 003132426 2024 14810 009 002 350 002
Дана: 23.12.2024. године
Зајечар, Генерала Гамбете 44

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БОРА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ, КОМУНАЛНЕ,
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ

Начелник одељења

19210 БОР

Николе Пашића 14

ПРЕДМЕТ: Службена белешка

Саветодавна посета у Одељењу за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Града Бора извршена је 18.12.2024. по добијању поднеска – "Захтева за вршење ванредне контроле" градоначелника Града Бора Александра Миликића, у којем је између осталог наведено:

"Обраћамо Вам се захтевом да планирате и извршите ванредну контролу издатих грађевинских дозвола у Градској управи града Бора – Одељењу за урбанизам, грађевинске, комуналне и имовинско-правне, и стамбене послове, које се односе на објекте у улицама Тимочке дивизије и Николе Коперника у Бору.

Обзиром да је у овим улицама изграђен или се гради већи број објеката различите намене, молим Вас да контролом утврдите да ли је приликом издавања грађевинске дозволе за сваки објекат испоштована процедура и да ли је грађевинска дозвола издата у складу са важећим планским документом и важећим законским и подзаконским прописима."

Инспекцијски надзор није извршен по добијеној представци јер урбанистичка инспекција нема законских права, дужности и овлашћења за контролу издатих грађевинских дозвола.

Права и дужности урбанистичког инспектора прописана су чланом 173. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18-измена и допуна, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), док су овлашћења урбанистичког инспектора прописана чланом 174. истог закона.

На основу захтева градоначелника Града Бора, сагласно члану 173. став 1. тачка 4. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18-измена и допуна, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), извршена је саветодавна посета у Одељењу за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Града Бора и на терену, којом приликом је проверавано да ли се промене стања у простору врше у складу са овим законом и прописима донетим на основу закона.

Саветодавна посета у Градској управи Града Бора – Одељењу за урбанизам, грађевинске, комуналне и имовинско-правне, и стамбене послове извршена је од стране више Републичких урбанистичких инспектора, које је предводио њихов начелник.

Наведену саветодавну посету извршили су:

1. Зоран Ђелов, дипл.инж.арх., начелник Републичке урбанистичке инспекције,
2. Тања Обрадовић, дипл.инж.арх., руководилац Групе урбанистичке инспекције Ниш
3. Јована Антић, дипл.инж.арх., Републички урбанистички инспектор,
4. Гордан Миленковић, дипл.инж.грађ., Републички урбанистички инспектор.

Извршењу саветодавне посете у Одељењу за урбанизам, грађевинске, комуналне и имовинско-правне и стамбене послове ГУ Бор присуствовали су:

1. Клаудија Николић, дипл.правник, начелник Одељења за урбанизам, грађевинске, комуналне и имовинско-правне и стамбене послове ГУ Бор
2. Драгана Николић Неграновић, дипл.пр.планер, шеф Одсека за спровођење обједињене процедуре у Одељењу за урбанизам, грађевинске, комуналне и имовинско-правне, и стамбене послове ГУ Бор;
3. Драган Јеленковић, дипл.пр.планер, обрађивач оспораваних предмета.
4. Бранислав Милутиновић, инж.арх., саветник за издавање грађевинских дозвола.

Од присутних радника извршењу предметне саветодавне посете, добијена је информација које су грађевинске дозволе издате у Одељењу за урбанизам, грађевинске, комуналне и имовинско-правне, и стамбене послове ГУ Бор, од почетка 2024. године па до дана извршења саветодавне посете у ГУ Бор, дана 18.12.2024. године, а све на основу захтева градоначелника Града Бора.

У напред наведеном периоду, за улице Тимочке дивизије и Николе Коперника издата су следећа управна акта:

1. Инвеститор: Драган Стојановски, Тимочке Дивизије бб, Бор за локацију у Улици Тимочке Дивизије
 - Локацијски услови ROP-BOR-22456-LOC-1/2023 од 21.08.2023. за изградњу складишта на к.п. бр. 3402/13 Ко Бор 1 у улици Тимочке дивизије у Бору.
 - Решење о грађевинској дозволи ROP-BOR-41052-СПИН-2/2023 од 15.01.2024. за извођење радова на изградњи зграде затвореног складишта у Улици Тимочке дивизије у Бору, на к.п. бр. 3402/13 КО Бор 1.
 - није затражена пријава радова и нису започети грађевински радови.
2. Инвеститор: Софија Рогвић, Владимира Назора број 7, за локацију у Улици Тимочке Дивизије
 - Локацијски услови ROP-BOR-20372-LOC-1/2024 од 26.07.2024. године за реконструкцију са пренаменом постојећег пословног објекта са надградњом истог на к.п. бр. 3403 КО Бор 1 у Улици Тимочке дивизије у Бору а у циљу измене грађевинске дозволе.

- Решење о измени грађевинске дозволе ROP BOR 35431-CPAH-5/2024 од 25.09.2024. године (дозвола за П+1, иведено П+3)
 - Има пријаву радова и примљени су темељи – објекат је завршен и нема употребну дозволу.
3. Инвеститор: Софија Рогић, Владимира Назора број 7, за локацију у Улици Тимочке Дивизије
- Локацијски услови ROP-BOR-39175-LOC-1/2023 од 30.12.2023. године за изградњу пословног објекта на к.п. бр. 3403 КО Бор 1 у Улици Тимочке дивизије у Бору.
 - Измењени локацијски услови ROP-BOR-39175-LOCA-2/2024 од 09.04.2024. године за изградњу вишепородичног стамбеног објекта на к.п. бр. 3403 КО Бор 1 у Улици Тимочке дивизије у Бору.
 - Решење о грађевинској дозволи ROP-BOR-39175-CPH-4/2024 од 28.05.2024. године за извођење радова на изградњи вишепородичног стамбеног објекта и спољног паркинг простора у Улици Тимочке дивизије у Бору, на к.п. бр. 3403 КО Бор 1, спратности П+2.
 - Није поднет захтев за пријаву радова.
4. Инвеститор: Софија Рогић, Владимира Назора број 7, за локацију у Улици Тимочке Дивизије
- Решење ROP-BOR-46-ISAW-1/2024 од 12.01.2024. године, којим се одобрава извођење радова на реконструкцији постојеће сервисне станице за моторна возила у Улици Тимочке буне бр. 15 у Бору, на к.п. бр. 3403 КО Бор 1 и подела исте на две независне функционално-техничке целине.
 - Објекат је завршен и за исти је издата употребна дозвола 28.08.2024. године.
5. Инвеститор: Софија Рогић, Владимира Назора број 7, за локацију у Улици Тимочке Дивизије
- Локацијски услови ROP-BOR-35431-LOC-1/2022 од 17.01.2023. године за изградњу пословног објекта (аутоперионице) на к.п. бр. 3403 КО Бор 1 у Улици Тимочке дивизије у Бору.
 - Решење о грађевинској дозволи ROP-BOR-35431-CPH-2/2023 од 21.07.2023. године за извођење радова на изградњи услужне перионице аутомобила.
 - Локацијски услови ROP-BOR-20372-LOC-1/2024 од 26.07.2024. године за реконструкцију са пренаменом постојећег пословног објекта са надградњом истог на к.п. бр. 3403 КО Бор 1 у Улици Тимочке дивизије у Бору а у циљу измене грађевинске дозволе.
 - Решење ROP-BOR-35431-CPAH-5/2024 од 25.09.2024. године којим се мења правоснажно решење о грађевинској дозволи ROP-BOR-35431-CPH-2/2023 од 21.07.2023. године којим је одобрено извођење радова на изградњи пословног објекта – услужне перионице аутомобила.
 - Објекат је завршен, али није примљен у конструктивном смислу.
6. Инвеститор: Софија Рогић, Владимира Назора број 7, за локацију у Улици Тимочке Дивизије
- Локацијски услови ROP-BOR-38099-LOC-1/2023 од 21.11.2023. године за изградњу помоћног објекта (надстрешнице) на к.п. бр. 3403 КО Бор 1 у Улици Тимочке дивизије у Бору.
 - Решење ROP-BOR-41290-ISAW-1/2023 од 08.12.2023. године за извођење радова на изградњи помоћног објекта – отворене надстрешнице у Улици Тимочке дивизије бр. 15 у Бору, на к.п. бр. 3403 КО Бор 1.
 - није поднет захтев за пријаву радова и није ни започета изградња објекта.

7. Инвеститор: Д.О.О. за производњу, трговину и пружање услуга "S INŽENJERING BOR" Наде Димић бб, за локацију на к.п. бр. 3311, 3312 и 3314 КО Бор 1
 - Локацијски услови ROP-BOR-38581-LOC/2023 од 06.12.2023. године за изградњу стамбено-пословног објекта на к.п. бр. 331, 3312 и 3314 КО Бор 1.
 - Решење о грађевинској дозволи ROP-BOR-38581-СПИИ-4/2024 од 09.02.2024. године за извођење радова на изградњи стамбено-пословне зграде, са изградњом подрумске етаже у Улици Николе Коперника у Бору, на к.п. бр. 3311, 3312 и 3314 КО Бор 1.
 - Решење ROP-BOR-38581-ТЕССОРО-6/2024 од 26.02.2024. године, којим се исправља техничка грешка у Решењу о грађевинској дозволи ROP-BOR-38581-СПИИ-4/2024 од 09.02.2024. године за извођење радова на изградњи стамбено-пословне зграде, са изградњом подрумске етаже у Улици Николе Коперника у Бору, на к.п. бр. 3311, 3312 и 3314 КО Бор 1.
 - Решење ROP-BOR-38581-СПА-8/2024 од 02.07.2024. године којим се мења правоснажно решење о грађевинској дозволи број ROP-BOR-38581-СПИИ-4/2024 од 09.02.2024. године, са решењем о исправци техничке грешке у Решењу о грађевинској дозволи ROP-BOR-38581-СПИИ-4/2024 од 09.02.2024. године за извођење радова на изградњи стамбено-пословне зграде, са изградњом подрумске етаже у Улици Николе Коперника у Бору, на к.п. бр. 3311, 3312 и 3314 КО Бор 1.
 - За предметни објекат постоји пријава радова и примљени су темељи. Грађевински радови су у току на зидању поткровне етаже.
8. Инвеститор: Јелена Стевановић, Борско језеро 2Б – Град Бор, за локацију на к.п. бр. 3603 и 3602/11 КО Бор 1.
 - Локацијски услови ROP-BOR-12878-LOC-1/2023 од 15.05.2023. године за изградњу помоћног објекта – гараже са оставом на к.п. бр. 3603 и 3602/11 КО Бор 1.
 - Решење ROP-BOR-14470-ISAW-1/2023 од 30.05.2023. године за извођење радова на изградњи помоћне зграде са наменом: гаража за путничка возила са оставом у Бору на к.п. бр. 3603 и 3602/11 КО Бор 1.
 - Решење ROP-BOR-14470-ISAWA-4/2024 од 08.04.2024. године којим се мења правоснажно решење о одобрењу за извођења радова број ROP-BOR-14470-ISAW-1/2023 од 30.05.2023. године за извођење радова на изградњи помоћне зграде са наменом: гаража за путничка возила са оставом у Бору на к.п. бр. 3603 и 3602/11 КО Бор 1, у том смислу што се измена односи на промену архитектонског концепта зграде а самим тим и измена положаја зграде на кат. парцелама, тако да спратност остане непромењена (П+1), док је новодобијена нето корисна површина 405,80 м², а укупна бруто развијена грађевинска површина 466,41 м².
 - Постоји пријава радова за предметни објекат и примљени су темељи.
 - Објекат је завршен, очекује се пријем објекта у конструктивном смислу.
9. Увидом на лицу места, на обе локације, извршен је обилазак започетих објеката, односно објеката у изградњи, којом приликом је утврђено до које мере је извршена промена стања у простору.
10. У просторијама Одељења за урбанизам, грађевинске, комуналне и имовинско-правне и стамбене послове ГУ Бор, у непосредном разговору са напред наведеним представницима ГУ Бор који су присуствовали саветодавној посети, сагледани су сви релевантни урбанистички параметри из планског документа, односно из Плана генералне регулације градског насеља Бор ("Сл. лист општина", бр. 1/18 и 3/18; "Сл. лист Града Бора", бр. 41/21 и 35/23) на основу којих су издати локацијски услови и грађевинске дозволе за грађевинске објекте на предметним локацијама.

11. Том приликом представници Републичке урбанистичке инспекције информисани су од стране присутних представника Одељења за урбанизам, грађевинске, комуналне и имовинско-правне и стамбене послове ГУ Бор да не постоји стручна комуникација на релацији поменутог одељења, начелника ОУ Бор и градоначелника Града Бора.
12. Неопходно је ОДМАХ успоставити међусобну стручну комуникацију релацији поменутог одељења, начелника ОУ Бор и градоначелника Града Бора.
13. Општа констатација приликом извршења саветодавне посете у Одељењу за урбанизам, грађевинске, комуналне и имовинско-правне и стамбене послове ГУ Бор односила се на чињенице да су предметна акта издавана директном применом планског документа, без претходне урбанистичке разраде локације и да за предметну локацију није урађено геомеханичко испитивање тла, односно приликом издавања оспораваних грађевинских дозвола, у исте нису имплементирани геомеханички параметри, који су били неопходни у садржајима оспораваних грађевинских дозвола.
14. Још једном је указано да Републичка урбанистичка инспекција није надлежна за контролу издатих грађевинских дозвола, односно да су права и дужности урбанистичке инспекције прописана су чланом 173. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18-измена и допуна, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), док су овлашћења урбанистичке инспекције прописана чланом 174. истог закона.
15. На лицу места усменим путем је указано присутним представницима Одељења за урбанизам, грађевинске, комуналне и имовинско-правне и стамбене послове ГУ Бор на све уочене чињенице и проблеме приликом извршења предметне саветодавне посете.
16. По извршеној саветодавној посети у Одељењу за урбанизам, грађевинске, комуналне и имовинско-правне и стамбене послове ГУ Бор, Републичка урбанистичка инспекција доставиће наведеном органу предлог са препорукама за решавање уочених проблема у поступцима издавања локацијских услова и грађевинских дозвола чију је контролу захтевао градоначелник Града Бора Александар Миликић.
17. Достављени предлог са препорукама неопходних мера, биће саставни део предметне службене белешке.

С поштовањем,



РЕПУБЛИЧКИ
УРБАНИСТИЧКИ ИНСПЕКТОР,
Гордан Миленковић, дипл.инж.грађ.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР
Одељење републичке урбанистичке инспекције
Група републичке
урбанистичке инспекције Ниш
Број: 003132426 2024 14810 009 002 350 002
Дана: 09.01.2025. године
Зајечар, Генерала Гамбете 44

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БОРА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ, КОМУНАЛНЕ,
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ
Начелник одељења

19210 БОР
Николе Пашића 14

ПРЕДМЕТ: Допис са препорукама

Дана 18.12.2021. године Републичка урбанистичка инспекција, Министарства грађевинарства саобраћаја и инфраструктуре је у складу са чланом 3 став 1 тачка 9 и 10 Закона о инспекцијском надзору ("Службени гласник РС", број 36/15, 44/18 и 95/18) пружила стручну саветодавну подршку надзираном субјекту, Одељењу за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Града Бора у циљу спровођења важећег планског документа Плана генералне регулације градског насеља Бор („Сл. лист општине Бор“, бр. 1 и 3/2018, „Сл. лист Града Бора“, бр. 41/2021 и „Сл. лист Града Бора“, бр. 35/2023) и контроле издатих локацијских услова и грађевинских дозвола, сходно одредбама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20–др.закон, 52/21 и 62/23) и прописима донетих на основу закона.

У оквиру саветодавне посете, размотрено је :

1. контрола издатих локацијских услова у погледу усклађености са важећим планским документом План генералне регулације градског насеља Бор („Сл. лист општине Бор“, бр. 1 и 3/2018, „Сл. лист Града Бора“, бр. 41/2021 и „Сл. лист Града Бора“, бр. 35/2023) који се односе на објекте у улицама Тимочке дивизије и Николе Коперника у Бору, на основу којих су издате (предметне) грађевинске дозволе за изградњу објеката;
2. имплементација планског документа План генералне регулације градског насеља Бор („Сл. лист општине Бор“, бр. 1 и 3/2018, „Сл. лист Града Бора“, бр. 41/2021 и „Сл. лист Града Бора“, бр. 35/2023);

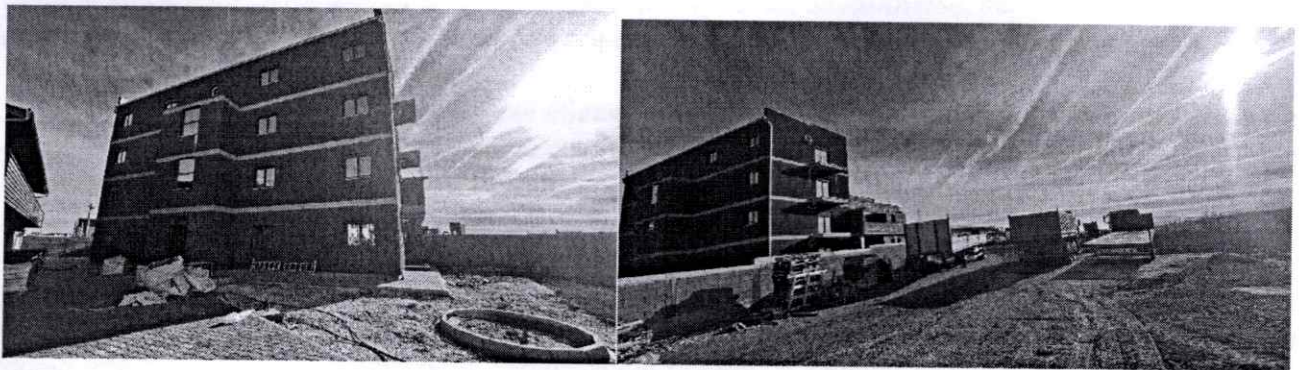
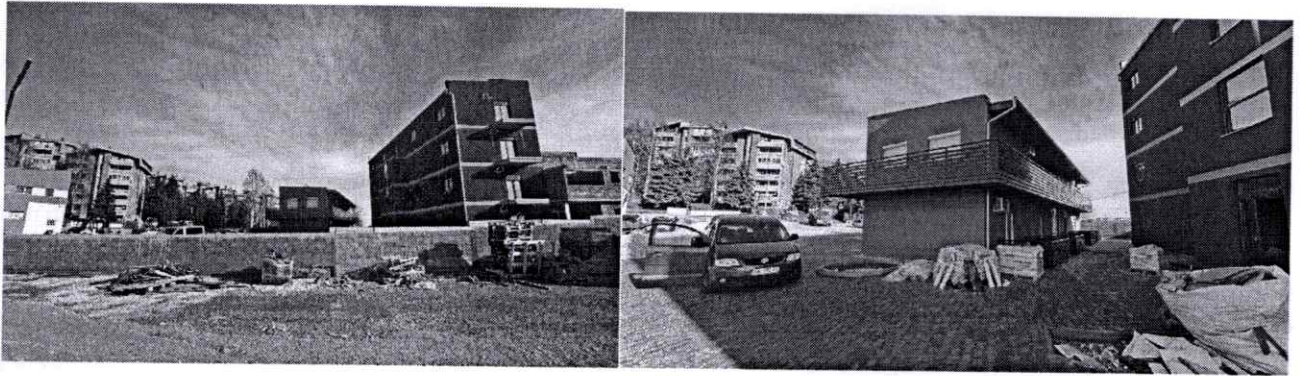
КОНТРОЛА ИЗДАТИХ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА И ГРАЂЕВИНСКИХ ДОЗВОЛА :

Увидом у издата акта Одељења за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Града Бора, локацијске услове и касније грађевинске дозволе утврђено је да су издате без прилога елабората о геотехничким условима изградње, како је то прописано чланом 57. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС" бр.96/23) став 1 " *Пројекту за грађевинску дозволу, зависно од врсте и класе објекта, прилажу се: 1) елаборат о геотехничким условима изградње, израђен према прописима који уређују ову област.....*", а што је приликом саветодавне посете републичке урбанистичке инспекције, констатовано као неопходно, како је и наведено у службеној белешци, чији је саставни део овај допис.

СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

У прилог неопходности израде елабората о геотехничким условима изградње на парцелама јужно од улице Тимочке дивизије и западно од улице Николе Коперника у Бору, уопште на локацијама у јужном делу целине IV Плана генералне регулације градског насеља Бор („Сл. лист општине Бор“, бр. 1 и 3/2018, „Сл. лист Града Бора“, бр. 41/2021 и „Сл. лист Града Бора“, бр. 35/2023) је и специфичност терена коју је ова инспекција сагледала на лицу места, а исто се може закључити увидом и у Пројекте за грађевинску дозволу за изградњу објеката на овом подручју, односно пројектима конструкције (свеска 2) где су наведени кратки изводи из елабората који су рађени за већ изграђене постојеће суседне објекте у претходном периоду и исти су преузети као полазна основа за пројектовање конструкције објекта, **те је препорука** да саставни део, обавезан прилог Пројекта за грађевинску дозволу јесте израђен елаборат о геотехничким условима изградње, односно да се пропише у локацијским условима, односно информацији о локацији.

Приликом саветодавне посете републичка урбанистичка инспекција указала је надзираном субјекту на комплекс изграђених објеката на парцели КП бр. 3403 КО Бор 1, Ул.Тимочке дивизије у Бору, на којој је изграђено више објеката пословне, стамбено-пословне намене, а постоји могућност изградње нових објеката, узевши у обзир величину парцеле и параметре за изградњу дефинисаних важећим планским документом, **те је препорука** ове инспекције да се за овај комплекс на парцели КП бр. 3403 КО Бор 1, и остале евентуалне комплексе јужно од улице Тимочке дивизије, спровођење планског документа, односно урбанистичка разрада врши израдом Урбанистичког пројекта за изградњу будућих објеката у складу са за чланом 76. и 77. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања (" Службени гласник РС" бр.32/2019). Ова препорука у складу је са Планом генералне регулације градског насеља Бор („Сл. лист општине Бор“, бр. 1 и 3/2018, „Сл. лист Града Бора“, бр. 41/2021 и „Сл. лист Града Бора“, бр. 35/2023)-наслов V Имплементација плана генералне регулације-2.2 Израда урбанистичких пројеката " Урбанистички пројекти могу се по потреби радити и за друге комплексе и локације."



У циљу отклањања уочених мањкавости у спровођењу планског документа као и превенције евентуалних нежељених последица обзиром да се ради о сложенем простору за реализацију, указујемо да постоји могућност да се за обухват, јужни део целине IV Плана генералне регулације градског насеља Бор („Сл. лист општине Бор“, бр. 1 и 3/2018, „Сл. лист Града Бора“, бр. 41/2021 и „Сл. лист Града Бора“, бр. 35/2023), донесе Одлука о изради плана детаљне регулације, односно да орган надлежан за послове урбанизма, Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Града Бора, уз претходно прибављено стручно мишљење Комисије за планове и подршку локалне самоуправе донесе овакву одлуку. Одлуком о изради плана детаљне регулације, утврдио би се период забране градње, у складу са одредбама члана 27 став 6. Закона о планирању и изградњи " *може се утврдити период забране изградње у обухвату тог планског документа а најдуже 12 месеци од дана доношења те одлуке...*". Такође, у складу са чланом 25 став 6 тачка 3 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС" бр.32/2019) ПДР садржи " *инжињерско геолошке услове за изградњу објекта*", те је потребна израда Елабората инжењерскогеолошких и геотехничких услова уређења који подлеже техничкој контроли-ревизији, сходно члану 32. став 4 и 5 Закона о рударству и геолошким истраживањима ("Службени гласник РС" бр.101/215, 95/2018- и др.закон и 40/2021).

Предлог ове инспекције о изради Плана детаљне регулације за предметни обухват у складу је са одредбама Плана генералне регулације градског насеља Бор („Сл. лист општине Бор“, бр. 1 и 3/2018, „Сл. лист Града Бора“, бр. 41/2021 и „Сл. лист Града Бора“, бр. 35/2023)-наслов V Имплементација плана генералне регулације-2.1 Израда планова детаљне регулације "Планови детаљне регулације могу се по потреби доносити и за друге блокове, просторне потцелине и комплексе ."

ЗАКЉУЧАК: *Потребно је у будућем периоду предузети одговарајуће активности на решавању евидентираног проблема. Посебно се истиче да је неопходно упутити све учеснике у поступку израде и имплементације планских докумената у препоруке које је дефинисала Републичка урбанистичка инспекција, Министарства грађевинарства и инфраструктуре. Препорука је да се са имаоцима јавних овлашћења, обрађивачима планова и комисијом за планове Града Бора одржи састанак и донесу одговарајући закључци.*

Указујемо да сте дужни да нас обавестите о томе да ли сте и како сте поступили по овим препорукама, у року од **15 (петнаест)** дана од дана пријема овог дописа. Обавештење можете послати поштом или путем маила gordan.milenkovic@mgsi.gov.rs .

Додајемо и да сте дужни и одговорни да, у складу са законом и другим прописима, добром пословном праксом и утврђеним стандардима, осигурате наставак законитог и безбедног пословања и поступања у делу покретања и израде планских докумената, које је као такво утврђено у оквиру службене саветодавне посете. У складу са законом, ради остварења тог циља, имате право на стручну и саветодавну подршку Републичке урбанистичке инспекције.

Овај допис са препорукама има правну природу акта о примени прописа, у смислу члана 31. Закона о инспекцијском надзору ("Службени гласник РС", број 36/15, 44/18 и 95/18).



РЕПУБЛИЧКИ
УРБАНИСТИЧКИ ИНСПЕКТОР

Gordan Milenković
Гордан Миленковић, дипл.инж.грађ.

Достављено:

- насловљеном субјекту
- архиви