



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА БОРА

ГОДИНА: VII

БРОЈ: 37

4. ОКТОБАР
2024. ГОДИНЕ

ЦЕНА : 80
ГОДИШЊА ПРЕТПЛАТА:
4.000 ДИНАРА

1

На основу члана 58. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе ("Службени гласник РС" Број 21/16), 113/17, 95/18, 113/17-др.закон, 95/18-др. закон, 86/19-др.закон, 157/20-др.закон и 123/21-др.закон), члана 5. Уредбе о критеријумима за разврставање радних места и мерилима за опис радних места службеника у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Службени гласник РС“, број 88/16, 12/22 113/17-др.закон, 95/18-др.закон, 86/19-др.закон, 157/20-др.закон и 123/21-др.закон), члана 4. Уредбе о критеријумима за разврставање радних места и мерилима за опис радних места намештеника у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе ("Службени гласник РС" Број 88/16) и члана 35. Уредбе о одређивању компетенција за рад службеника у органима аутономних покрајина и јединицама локалне самоуправе („Службени гласник РС“, број 132/21), Градско веће града Бора, на предлог начелнице Градске управе града Бора, на седници одржаној 4. октобра 2024. године, усвојило је обједињен

П Р А В И Л Н И К

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПРАВИЛНИКА О ОРГАНИЗАЦИЈИ И СИСТЕМАТИЗАЦИЈИ РАДНИХ МЕСТА У ГРАДСКОЈ УПРАВИ, ПРАВОБРАНИЛАШТВУ ГРАДА БОРА, СТРУЧНИМ СЛУЖБАМА И ПОСЕБНИМ ОРГАНИЗАЦИЈАМА ГРАДА БОРА

Члан 1.

У Правилнику о организацији и систематизацији радних места у Градској управи, Правобранилаштву града Бора, стручним службама и посебним организацијама града Бора („Службени лист града Бора“, број 15/24 и 23/24), у члану 26. после радног места под редним бројем 21. додаје се радно место под редним бројем 21.а. и гласи:

„21.а. Послови јавних набавки

Звање: самостални саветник

број службеника: 1

- прати прописе који регулишу јавне набавке;
- води управни поступак;
- спроводи најсложеније поступке јавних набавки у складу са Законом о јавним набавкама;
- учествује у изради буџета Града и припреми годишњег Плана јавних набавки за Градску управу, Скупштину Града, Градоначелника и Градско веће;
- израђује тендерску и другу документацију и спроводи поступке јавних набавки и набавки свих напред наведених органа;
- пружа стручну помоћ јавним предузећима и установама чији је оснивач град Бор у поступку припремања и спровођења јавних набавки;
- учествује у припреми извештаја о извршеним јавним набавкама у складу са важећим прописима;
- учествује у раду комисија за јавне набавке;
- обавља све неопходне послове у циљу јавне набавке добара, услуга и радова за директне кориснике средстава буџета града Бора уз примену Закона о јавним набавкама,

свих подзаконских прописа везаних за тај закон, као и свих аката правних субјеката за које се послови обављају;

- учествује у контроли реализације уговора након спроведених поступака јавних набавки и набавки за начелника Градске управе, Градоначелника и Председника Скупштине града;
- обавља и друге послове по налогу начелника Одељења, начелника Градске управе и Градоначелника.

Услови: ВСС- стечена на основним студијама у трајању од најмање четири године, 240 ЕСПБ, у образовно-научном пољу друштвено хуманистичких наука, област правне науке, стечено звање дипломирани правник, или стечена на основним студијама у трајању од најмање четири године, 240 ЕСПБ, у образовно-научном пољу друштвено хуманистичких наука, област економске науке, стечено звање дипломирани економиста или стечена на основним студијама у трајању од најмање четири године, 240 ЕСПБ, у образовно-научном пољу интердисциплинарне, мултидисциплинарне, трансдисциплинарне ИМТ и двопредметне студије, област ИМТ студије и стечено звање дипломирани инжењер информacionих технологија или стечена на основним студијама у трајању од најмање четири године, 240 ЕСПБ, у образовно-научном пољу техничко-технолошке науке, област рударско инжењерство, стечено звање дипломирани инжењер рударства, или стечена на основним студијама у трајању од најмање четири године, 240 ЕСПБ у образовно-научном пољу интердисциплинарне, мултидисциплинарне, трансдисциплинарне ИМТ и двопредметне студије, област металуршко инжењерство и стечено звање дипломирани инжењер металургије, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама, специјалистичким струковним студијама, односно основним студијама у трајању од најмање четири године или специјалистичким студијама на факултету, 3 година радног искуства у струци и положен државни стручни испит. Потребне компетенције за обављање послова радног места.

Члан 2.

У члану 27. код радног места под редним бројем 25. мењају се услови за обављање посла и гласи:

Услови: ВСС - стечена на основним студијама у трајању од најмање четири године, 240 ЕСПБ, у образовно-научном пољу техничко-технолошке науке, област архитектура, стечено звање дипломирани инжењер архитектуре, или стечена на основним студијама у трајању од најмање четири године, 240 ЕСПБ, у образовно-научном пољу техничко-технолошке науке, област грађевинско инжењерство, стечено звање дипломирани грађевински инжењер или стечена на основним студијама у трајању од најмање четири године, 240 ЕСПБ, у образовно-научном пољу друштвено хуманистичких наука, област правне науке, стечено звање дипломирани правник или стечена на основним студијама у трајању од најмање четири године, 240 ЕСПБ, у образовно-научном пољу интердисциплинарне, мултидисциплинарне, трансдисциплинарне ИМТ и

двопредметне студије, област ИМТ студије и стечено звање дипломирани просторни планер, или стечена на основним студијама у трајању од најмање четири године, 240 ЕСПБ, у образовно-научном пољу друштвено хуманистичких наука, област економске науке, стечено звање специјалиста струковни економиста мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама, специјалистичким струковним студијама, односно основним студијама у трајању од најмање четири године или специјалистичким студијама на факултету, 5 година радног искуства у струци и положен државни стручни испит. Потребне компетенције за обављање послова радног места.

Члан 3.

у члану 28. после радног места под редним бројем 51. додаје се радно место под редним бројем 51.а. и гласи:

51.а. Послови пољопривреде, шумарства, водопривреде и комуналних делатности

Звање: млађи саветник

број службеника: 1

- Води управни поступак;
- обавља послове из области пољопривреде, водопривреде и шумарства из надлежности општине;
- учествује у поступку поверавања обављања комуналних делатности и праћења уговора о реализацији поверених послова, јавним предузећима и јавно комуналним предузећима (одржавање јавних зелених површина, зоохигијена, водоснабдевање и остало);
- учествује у изради извештаја везаних за обављање комуналних делатности и испитивање задовољства грађана квалитетом комуналних делатности у граду;
- обавља стручне и административно-техничке послове на конкурсима из наведених области;
- прати стање у овим областима, предлаже мере за унапређење, учествује у имплементацији градских развојних програма и пројеката у области пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- остварује сарадњу са земљорадничким задругама, другим пољопривредним асоцијацијама и осталим привредним и пољопривредним удружењима као и индивидуалним пољопривредним газдинствима;
- израђује регистре ових пољопривредних субјеката за потребе рада градских и других органа;
- ради на едукацији сеоског становништва у области законодавства, кредитних и развојних програма;
- учествује у поступку уређења и утврђивања начина коришћења и управљања изворима, јавним бунарима и чесмама;
- решавање по захтевима за признавање права на субвенције грађанима из области комуналних делатности, по потреби;
- учествује у припреми и реализацији конкурса који се односе на област енергетске ефикасности;
- заједно са шефом Одсека припрема информације и извештаје, предлоге одлука и решења, за потребе Скупштине града, Градскг већа и градоначелника;
- учествује у изради програмског буџета, утврђује циљеве и индикаторе и ради извештај о учинцима у прописаним роковима из своје надлежности;
- обавља и друге послове по налогу начелника Одељења и начелника Градске управе.

Услови: ВСС – стечена на основним студијама у трајању од најмање четири године, 240 ЕСПБ, у образовно-научном пољу друштвено хуманистичких наука, област правне науке, стечено звање дипломирани

правник или стечена на основним студијама у трајању од најмање четири године, 240 ЕСПБ, у образовно-научном пољу техничко-технолошке науке, област биотехничке науке, стечено звање дипломирани инжењер пољопривреде или стечена на основним студијама у трајању од најмање четири године, 240 ЕСПБ, у образовно-научном пољу друштвено хуманистичких наука, област економске науке, стечено звање дипломирани економиста, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама, специјалистичким струковним студијама, односно основним студијама у трајању од најмање четири године или специјалистичким студијама на факултету, 1 година радног искуства у струци или најмање пет година проведених у радном односу код Градске управе, као и службама и организацијама које оснива надлежни орган локалне самоуправе према посебном закону и положен стручни државни испит. Потребне компетенције за обављање послова радног места.

Члан 4.

У члану 30. код радног места под редним бројем 88. мењају се услови за обављање посла и гласи:

Услови: ВСС – стечена на основним студијама у трајању од најмање четири године, 240 ЕСПБ, у образовно-научном пољу друштвено хуманистичких наука, област правне науке, стечено звање дипломирани правник или стечена на основним студијама у трајању од најмање четири године, 240 ЕСПБ, у образовно-научном пољу друштвено хуманистичких наука, област економске науке, стечено звање дипломирани економиста или стечена на основним студијама у трајању од најмање четири године, 240 ЕСПБ, у образовно-научном пољу техничко-технолошке науке, област машинско инжењерство, стечено звање дипломирани инжењер машинства или стечена на основним студијама у трајању од најмање четири године, 240 ЕСПБ, у образовно-научном пољу техничко-технолошке науке, област рударско инжењерство, стечено звање дипломирани инжењер рударства или стечена на основним студијама у трајању од најмање четири године, 240 ЕСПБ, у образовно-научном пољу техничко-технолошке науке, област саобраћајно инжењерство, стечено звање дипломирани инжењер саобраћаја или стечена на основним студијама у трајању од најмање четири године, 240 ЕСПБ, стечена на основним студијама у трајању од најмање четири године, 240 ЕСПБ, у образовно-научном пољу интердисциплинарне, мултидисциплинарне, трансдисциплинарне ИМТ и двопредметне студије, област металуршко инжењерство и стечено звање дипломирани инжењер металургије, стечена на основним студијама у трајању од најмање четири године, 240 ЕСПБ, у образовно-научном пољу интердисциплинарне, мултидисциплинарне, трансдисциплинарне ИМТ и двопредметне студије, област ИМТ студије и стечено звање дипломирани просторни планер мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама, специјалистичким струковним студијама, односно основним студијама у трајању од најмање четири године или специјалистичким студијама на факултету, 5 године радног искуства у струци и положен стручни државни испит и испит за инспектора. Потребне компетенције за обављање послова радног места.

Члан 5.

у члану 30. после радног места под редним бројем 91. додаје се радно место под редним бројем 91.а. и гласи:

91.a. Главни саобраћајни инспектор**Звање: самостални саветник****Број службеника: 1****Опис посла:**

- обавља најсложеније послове из надлежности саобраћајне инспекције у складу са важећим законским и подзаконским прописима;
- води управни поступак и одлучује у управној ствари;
- врши инспекцијски надзор и контролу обављања јавног превоза путника у насељима на територији града Бор;
- врши контролу реализације линијског превоза итнерара одговарајућих аутобуских стајалишта;
- даје мишљење на ново предложене или измењене редове вожње на градским линијама;
- прати уређивање и одржавање саобраћајних површина;
- припрема нацрте одлука и решења која доноси Скупштина града и Градско веће;
- врши остале правно програмске послове из области саобраћаја;
- обавља поверене послове по Закону о превозу у друмском саобраћају;
- врши контролу ауто-такси превоза;
- врши надзор над саобраћајном сигнализацијом;
- подноси пријаву надлежном органу за учињено кривично дело или привредни преступ, односно захтев за покретање прекршајног поступка;
- врши контролу продаје аутобуских карата на градским и приградским линијама и обављање јавног линијског превоза на градским и приградским линијама, као и уредност документације у возилу и поштовање реда вожње од стране превозника;
- врши и друге послове по налогу начелника Одељења и начелника Градске управе.

Услови: ВСС – стечена на основним студијама у трајању од најмање четири године, 240 ЕСПБ, у образовно-научном пољу техничко-технолошке науке, област саобраћајно инжењерство, стечено звање дипломирани инжењер саобраћаја или стечена на основним студијама у трајању од најмање четири године, 240 ЕСПБ, у образовно-научном пољу друштвено хуманистичких наука, област економске науке, стечено звање дипломирани економиста или стечена на основним студијама у трајању од најмање четири године, 240 ЕСПБ, у образовно-научном пољу техничко-технолошке науке, област рударско инжењерство, стечено звање дипломирани рударски инжењер, пет година радног искуства у струци и положен стручни државни испит и положен испит за инспектора. Потребне компетенције за обављање послова радног места.

Члан 6.

Овај правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Бора".

Број: 110-28/2024**У Бору, 4. октобра 2024. године****ГРАД БОР
ГРАДСКО ВЕЋЕ****ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА,
Миливоје Јаношевић, с.р.****2**

На основу члана 5. и 6а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. ("Службени гласник РС", бр. 26/01...138/22 и 92/23) и члана 58. Статута града Бора („Службени лист града Бора“, бр. 3/19), Градоначелник града Бора, доноси

**ПРАВИЛНИК
О ИНТЕРНОЈ ПРОЦЕНИ ВРЕДНОСТИ
НЕПОКРЕТНОСТИ, ЗЕМЉИШТА И ПУТЕВА У
СВОЈИНИ ГРАДА БОРА**

I Уводне одредбе**Члан 1.**

Овим Правилником се уређује начин процене имовине у јавној својини града Бора, како би се уписивала и водила књиговодствена вредност исте, као саставни, обавезни део евиденције о јавној својини имовине града Бора, према Закону о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020).

II Комисија за процену вредности имовине**Члан 2.**

Процену вредности имовине у јавној својини врши Комисија од три члана. Сваки именовани члан мора имати именованог заменика.

Члан 3.

Комисију именује градоначелник Града Бора.

Члан 4.

Комисија се именује до завршетка обављања процене вредности имовине у јавној својини града Бора.

Члан 5.

Комисију чине дипломирани инжењер грађевине, дипломирани економиста и дипломирани правник.

III Процена вредности непокретности у јавној својини Града Бора**Члан 6.**

Основ за утврђивање књиговодствене вредности непокретности је цена истих по м² предвиђена Одлуком о утврђивању просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за годину у којој се врши процена вредности непокретности.

Члан 7.

Поступак процене пословних зграда, кућа, станова и гаража, али и других непокретности по аналогiji, врши се тако што се за сваки објекат формира предмет у који се улаже документација потребна за процену вредности.

Члан 8.

Процена вредности непокретности се доставља Одељењу за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове.

Предмети се чувају у Одељењу за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове.

Члан 9.

Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове уз захтев за процену вредности непокретности, доставља: Извод из катастра непокретности на основу претраге катастарске парцеле – јавно доступан податак са е -Катастра непокретности, фотографију непокретности, која обухвата две стране објекта односно, из „најбољег угла“

и записник о процени вредности непокретности у својини Града Бора.

Члан 10.

Комисија из чана 2. овог Правилника сачињава записник који садржи: податке о предмету процене, локацију непокретности – адреса, катастарска парцела, катастарска општина, површина непокретности изражена у м², кратак опис, положај и опремљености објекта – да ли је објекат приземан или не чему служи, где се налази у односу на путну мрежу, да ли је јединствена целина или не, спољни опис, у каквом је стању одржаности, какви су темељи, од кога је материјала, каква је столарија, фасада, кров, струја водовод, канализација, санитарни чвор – опис, какав је кров, чиме је покривен, процена вредности на основу напред наведене Одлуке у односу на вредност м² у зони у којој се објекат налази и површину самог објекта, уз корекције у зависности од затеченог стања прилико обиласка, по правилима струке.

Члан 11.

Највиша цена је она на основу одлуке, а корекције цену могу да умање.

IV Процена вредности земљишта у јавној својини града Бора

Члан 12.

Процена вредности земљишта се врши тако што се цена м² земљишта, које се налази у одређеној зони по Одлуци о утврђивању просечне цене квадратног метра земљишта за утврђивање пореза на имовину за годину у којој се врши процена, помножи са његовом површином и тако добијена вредност упише као књиговодствена вредност.

V Процена вредности путева у јавној својини Града Бора

Члан 13.

Процена вредности путева, тротоара, паркинга, дечјих игралишта и сл, јер и они су објекти и улазе у вредност имовине, врши се тако што се узима за константу да је вредност ових непокретности једнака вредности земљишта на коме се налазе. Прихватљива је процена путева и других објеката на основу пројеката самих путева, узимајући у обзир колико кошта њихова изградња. На тај начин процењена вредност путева и других објеката увећала би имовину града Бора.

Члан 14.

Мања процењена вредност путева и других објеката из члана 13. овог Правилника, је неприхватљива.

VII Процена имовине јавних предузећа

Члан 15.

Уколико јавна комунална предузећа имају имовину која служи за обављање њихове основне делатности, та имовина се процењује као имовина у јавној својини града Бора.

Члан 16.

Уколико јавна комунална предузећа имају имовину која не служи за обављање основне делатности, та имовина се уписује као јавна својина града Бора. У том случају потребно је извршити екстерну процену имовине, јер се врши смањење имовине једног правног субјекта и повећање имовине другог.

Члан 17.

За промену вредности унете и уписане имовине правног субјекта у Агенцији за привредне регистре, потребно је донети и скупштинску одлуку о промени власника имовине.

VII Прелазне и завршне одредбе

Члан 18.

Одредбе овог Правилника примењују се искључиво ради интерне процене вредности јавне својине града Бора, како би се водила њихова књиговодствена вредност.

Члан 19.

За потребе располагања имовином у јавној својини града Бора примењиваће се одредбе Закона о проценима вредности непокретности („Службени гласник РС“, бр. 108/16 и 113/17 – др. закон).

Члан 20.

Правилник о интерној процени вредности непокретности, земљишта и путева у јавној својини Града Бора, ступа на снагу даном објављивања у Службеном листу Града Бора.

У Бору, 26.9.2024. године
Број: 463-112/24-II

ГРАД БОР

ГРАДОНАЧЕЛНИК,
Александар Миликић, с.р.

С А Д Р Ж А Ј

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА БОРА

1. Правилник о изменама и допунама Правилника о организацији и систематизацији радних места у Градској управи, Правобранилаштву града Бора, стручним службама и посебним организацијама града Бора 1

ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДА БОРА

2. Правилник о интерној процени вредности непокретности, земљишта и путева у својини града Бора..... 3

ИЗДАВАЧ: Градска управа града Бора – Служба за скупштинске послове,
ул. Моше Пијаде 3 Бор
ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Милена Пејчић, тел: 423 255 лок. 140
ТЕЛЕФОНИ: Редакција 423 255 лок. 140; Служба претплате 423 255 лок. 149
УПЛАТНИ РАЧУН: 840 –745141 – 30, остали приходи у корист нивоа града Бора,
позив на број 97 17-027
ШТАМПА: Служба за скупштинске послове