

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД БОР**

**ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за урбанизам, грађевинске,

комуналне, имовинско-правне и стамбене послове

Одсек за спровођење обједињене процедуре издавања дозвола и комуналне послове

број: ROP-BOR-43959-LOC-1/2023

интерни број: 350-2-85/2023-III/05

05.02.2024. године

**Б О Р**

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, решавајући по захтеву за издавање локацијских услова инвеститора **Града Бора, ул. Моше Пијаде бр. 3,** [REDACTED]

[REDACTED], на основу чланова 8ђ. и 53а. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 9/20, 52/21 и 62/23), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.96/2023), члана 6. Став 4. Тачка 5. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр.87/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16, 95/18), доноси:

**Р Е Ш Е Њ Е**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора, **Града Бора ул. Моше Пијаде бр. 3,** [REDACTED]

[REDACTED], за издавање локацијских услова за пренамену подрума у подземну гаражу, реконструкцију, доградњу и надзиђивање постојеће стамбене зграде за колективно становање на КП бр. 1846/1 и 1846/4 КО Бор 1, у улици 7. јули у Бору, услед неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Ако подносилац захтева у року од 30 (тридесет) дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, уз захтев не подноси документацију поднету уз захтев који је одбачен и не плаћа административну таксу. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без достављања документације поднете уз захтев који је одбачен, а ако подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, овај Орган ће поступати по том измењеном документу.

**О б р а з л о ж е њ е**

**Град Бор ул. Моше Пијаде бр. 3,** [REDACTED]

██████████ поднео је захтев за издавање локацијских услова за пренамену подрума у подземну гаражу, реконструкцију, доградњу и надзиђивање постојеће стамбене зграде за колективно становање на КП бр. 1846/1 и 1846/4 КО Бор 1, у улици 7. јули у Бору, који је заведен под бројем ROP-BOR-43959-LOC-1/2023 дана 28.12.2023. године (Инт.број 350-2-85/2024-III/05).

Уз захтев за издавање локацијских услова, приложени су:

1. Идејно решење које се састоји од главне свеске и пројекта архитектуре,
2. Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози,
3. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Овај орган је у складу са чл. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23), увидом у приложену документацију уз поднети захтев, утврдио да:

- је надлежан за поступање по захтеву,
- је захтев поднет у приоисаној форми **али да не садржи све прописане податке**,
- је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације,
- да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде,

Увидом у поднету документацију утврђено је следеће:

- **у графичком прилогу новопројектованог стања није јасно назначена апсолутна висинска кота слемена,**
- **ускладити постојеће стање у графичким прилозима са постојећим стањем на терену,**
- **непотпун је наслов пројекта тј. радови који се изводе на објекту (за пренамену подрума у подземну гаражу, реконструкцију, доградњу и надзиђивање постојеће стамбене зграде за колективно становање на КП бр. 1846/1 и 1846/4 КО Бор 1, у улици 7. јули у Бору),**
- **пројекат је потребно ускладити са Правилником о условима и нормативима за пројектовање стамбених зграда и станова („Сл. гласник РС“, бр. 58/12, 74/15 и 82/15) и са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр. 96/23),**

па је у складу са чланом 6. Став 4. Тачка 5. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 87/2023), надлежни орган Решењем одбацује захтев за локацијске услове, закључено као у диспозитиву.

**ПРАВНА ПОУКА:** против овог решења подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу Града Бора, у року од 3 (три) дана од дана достављања. Приговор се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са градском административном таксом од 80,00 динара, уплаћеном на бр.ж.р.840-742241843-03 (поз.н.бр. 97 17-027).

**Решење доставити:** подносиоцу захтева и архиви.

Обрађивач: Тонка Миленковић, дипл.инж.арх.

**НАЧЕЛНИК,**

**Клаудија Николић, дипл. правник**