

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БОР

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинске

комуналне, имовинско-правне и стамбене послове

Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и комуналне послове

број: ROP-BOR-39628-LOC-1/2023

интерни број: 350-2-78/2023-III/05

05. 02. 2024. године

Б О Р

Градска управа Бор - Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, поступајући по захтеву инвеститора ГРАДА БОРА,
а поднетом преко пуномоћника

а на основу чланова 8ђ. и 53а. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 13. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), издаје

ЗАКЉУЧАК

о одбацивању захтева

1. ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора ГРАДА БОРА,

поднет дана 21. 11. 2023. године, за издавање локацијских услова за изградњу фекалне канализационе мреже за насеље Брестовац, на деловима КП бр. 8635, 11885/3, 11885/1, 11884/2, 11925/3, 11856/9, 11884/1, 11839/1, 7686/1, 7684/1, 8360, 11848/5, 7684/22, 11834/5, 11854/2, 8412, 11855/2, 8608/2, 8460, 8475, 8503, 8501, 8495, 8455, 8458/3, 5150/1, 8150/2, 11779/5, 7836/1, 7837/2, 8143/2, 11838, 5468/27, 1184/2, 5456/21, 5455/30, 5456/21, 7880/2, 5456/2, 7884, 7885, 5455/31, 8234, 8244/3, 5451/70, 11835/1, 5450, 5451/11, 5451/24, 5451/16, 5451/17, 5459/69, 5451/61, 5451/18, 7981/1, 7998, 8018, 7962/6 и 7982 све у К.О. Брестовац, на територији града Бора, категорије Г и класификационог броја 222311 - јавна канализациона мрежа, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по поднетом захтеву.

2. Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

3. Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор.

Образложење

Град Бор,
органу преко пуномоћника

поднео је овом

захтев за издавање локацијских услова за изградњу фекалне канализационе мреже за насеље Брестовац, на деловима КП бр. 8635, 11885/3, 11885/1, 11884/2, 11925/3, 11856/9, 11884/1, 11839/1, 7686/1, 7684/1, 8360, 11848/5, 7684/22, 11834/5, 11854/2, 8412, 11855/2, 8608/2, 8460, 8475, 8503, 8501, 8495, 8455, 8458/3, 5150/1, 8150/2, 11779/5, 7836/1, 7837/2, 8143/2, 11838, 5468/27, 1184/2, 5456/21, 5455/30, 5456/21, 7880/2, 5456/2, 7884, 7885, 5455/31, 8234, 8244/3, 5451/70, 11835/1, 5450, 5451/11, 5451/24, 5451/16, 5451/17, 5459/69, 5451/61, 5451/18, 7981/1, 7998, 8018, 7962/6 и 7982 све у К.О. Брестовац, на територији града Бора, под бројем ROP-BOR-39628-LOC-1/2023 (интерни број 350-2-78/2023-III/05), дана 21. 11. 2023. године.

Увидом у поднети захтев, утврђено је да је подносилац захтева доставио следећу документацију:

1. Идејно решење, израђено од стране стране предузетника „ИНГКОМ - ЛЕ“

које је састављено из 1 прилога у pdf формату (главна свеска и пројекат хидротехничких конструкција) и 2 прилога у dwg. формату,

2. Пуномоћје, и

3. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Овај орган је, по службеној дужности, поступајући у складу са одредбама Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 87/2023) прибавио:

1. Копију плана,

2. Копију плана водова,

3. Услове за пројектовање и прикључење, издате од Електродистрибуције Србије, огранак „Електродистрибуција Зајечар“, број Д-10.08-27/2-2024 од 09. 01. 2024. године, уз констатацију да изградња није могућа без испуњења додатних услова који су детаљно образложени у прилогу. Закључење уговора о реконструкцији дела постојеће НН мреже или прибављање потврде да је реконструкција дела НН мреже у плану имаоца јавног овлашћења је предуслов за издавање грађевинске дозволе за предметни објекат,

4. Техничке услове ЈКП „Водовод“ Бор, број 23/2 од 09. 01. 2024. године,

5. Техничке услове издате од стране Предузећа за телекомуникације а.д. „Телеком Србија“, Дирекција за технику, Сектор за мрежне операције, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, бр. Д211-10459/1-2024 од 09. 01. 2024. године,

6. Техничке услове издате од ЈКП за стамбене услуге „Бор“, бр. 976 који су достављени дана 29. 12. 2023. године,

7. Одговор ЈП „Путеви Србије“, интерни бр. ТГ од 19. 01. 2024. године,
8. Обавештење ЈВП „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Сава-Дунав“ Неготин, бр. 139/1 од 05. 01. 2024. године, и
9. Обавештење Министарства пољопривреде, шумарства и водовпривреде - Републичке дирекције за воде, бр. 28002 2024 14843 000 000 000 001 од 09. 01. 2024. године,

како је у обавештењима, ЈВП „Србијаводе“, Републичке дирекције за воде и ЈП „Путеви Србије“ утврђено да идејно решење инвеститора садржи недостатке, то је у складу са чланом 8ђ. став 3. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и чланом 13. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), закључено као у диспозитиву. Потребно је да у посебном поступку за издавање локацијских услова за канализациону мрежу буде приложено Идејно решење мреже за коју ће услове издати надлежно „Србијаводе“ Неготин, а у посебном поступку за издавање локацијских услова за ППОВ (постројење за пречишћавање отпадних вода) да буде приложено друго Идејно решење за које ће услове издати надлежна Републичка дирекција за воде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, а ако подносилац захтева достави измењени документ, овај Орган ће поступити по том измењеном документу.

ПРАВНА ПОУКА: против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу града Бора, у року од 3 (три) дана од дана достављања. Приговор се подноси кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Закључак доставити: подносиоцу захтева и архиви града Бора.

Обрада:

Марија Велкова

НАЧЕЛНИК,

Клаудија Николић,

дипл. правник