

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БОР

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,

имовинско-правне и стамбене послове

Број: РОР-БОР-491-WA-5/2024

Инт. број: 351-7-7/24-III/05

20. фебруар 2024. године

БОР

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, поступајући по пријави почетка извођења радова инвеститора **Спасковски Благоја из Бора**, Ул. Зајечарска бр.38, [REDACTED], кога по пуномоћју у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Виденовић Саша из Бора**, Ул. Николе Пашића бр.35/5, [REDACTED], на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и чл.31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.96/23), издаје

ПОТВРДУ

ПОТВРЂУЈЕ СЕ пријава радова инвеститора **Спасковски Благоја из Бора**, Ул. Зајечарска бр.38, [REDACTED], почетка извођења радова по правноснажном решењу број РОР-БОР-491-CPA-4/2024 од 14. фебруара 2024. године (Инт.број: 351-5-2/24-III/05), којим је измењено решење о грађевинској дозволи број РОР-БОР-491-CP1-1/2024 од 12. јануара 2024. године (Инт.број: 351-1-2/24-III/05), у коме је решењем овог органа број РОР-БОР-491-TECCORO-2/2024 од 15. јануара 2024. године (Инт.број: 351-1-2-1/24-III/05) исправљена техничка грешка, а којим је одобрено извођење радова на

реконструкцији, доградњи и надзиђивању постојећег помоћног објекта – гараже, све у циљу формирања стамбене зграде са једним станом (објекат категорије „А“ и класификационог броја 111011), укупне спратности: приземље, 1 (један) спрат и поткровље - (П+1+П_к), укупне нето корисне површине 309,09 м² и укупне бруто развијене грађевинске површине 399,35 м² и изградњи отвореног базена, укупне бруто грађевинске површине 104,00 м², на Борском језеру, на кп.бр. 1928/15 КО Брестовац.

Овај орган је утврдио да:

- је надлежан за поступање по пријави;
- је подносилац пријаве лице које, у складу са Законом може извршити пријаву предметних радова;
- је пријава поднета у прописаној форми и садржи све прописане податке,
- је пријава извршена на основу решења о грађевинској дозволи, издатог од стране овог органа,
- да су уз пријаву приложени докази о уплати накнаде за ЦЕОП и доказ о уплати републичке административне таксе и да
- је уз пријаву достављена документација прописана чланом 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.96/23), односно:

1. Пуномоћје,
2. Полиса осигурања одговорности, која је на име осигураника – инвеститора и извођача радова **Спасковски Благоја из Бора**, Ул. Зајечарска бр.38, [REDACTED], издата од стране **„КОМПАНИЈА ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ“ АДО из Београда**, Ул. Македонска бр.4, [REDACTED] и [REDACTED]
3. Доказ о уплати доприноса за уређење грађевинског земљишта у износу од 41,52 РСД, а на основу Одговора на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта бр. ROP-BOR-491-CPA-4-LDACP-2/2024 од 14.02.2024. године (Инт.бр.463-1-10/2024), који је издат од стране Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Бор.

Наведени планирани датум почетка извођења радова је 01. март 2024. године, док је планирани датум завршетка извођења радова 19. фебруар 2028. године.

Потврду доставити: инвеститору, имаоцима јавних овлашћења и грађевинској инспекцији.

Обрађивач:

Бранислав Милутиновић

НАЧЕЛНИК,

Клаудија Николић,

дипл. правник