

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД БОР**

**ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за урбанизам, грађевинске,  
комуналне, имовинско-правне и стамбене послове

Одсек за спровођење обједињене процедуре

издавања дозвола и комуналне послове

број: ROP-BOR-38581-TECCORO-3/2024

интерни број: 350-2-66-1/2023-III/05

02.02.2023. године

**Б О Р**

Градска управа Бор - Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, поступајући по службеној дужности, а на основу члана 144. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16 и 95/18), доноси

## **РЕШЕЊЕ**

У локацијским условима број ROP-BOR-38581-LOC-1/2023, (интерни број: 350-2-66/2023-III/05) од 06.12.2023. године, **исправља се техничка грешка** тако што се у наведеним локацијским условима:

- у делу који се односи на **Правила грађења**:

„У складу са Правилником о класификацији објеката („Сл. гласник РС“, бр. 22/2015) категорије Б са класификационим бројевима 112222 (издвојене и остале стамбене зграде са више од три стана као што су стамбени блокови, и куће са апартманима и сл. у којима су станови намењени за стално становање или привремени боравак до 2000м и П+4+Пк) и 122011(зграде које се употребљавају у пословне сврхе, за административне и управне сврхе, до 400м и П+2)“.

**сада стоји: Посебни услови**

„У складу са Правилником о класификацији објеката („Сл. гласник РС“, бр. 22/2015) категорије Б са класификационим бројевима 112221 (издвојене и остале стамбене зграде са више од три стана као што су стамбени блокови, и куће са апартманима и сл. у којима су станови намењени за стално становање или привремени боравак до 2000м и П+4+Пк) и 122011(зграде које се употребљавају у пословне сврхе, за административне и управне сврхе, до 400м и П+2)“.

- у делу који се односи на **Могућности и технички услови за прикључење на саобраћајну и комуналну инфраструктуру**

**Саобраћај:** „Пешачки и колски прилаз катастарским парцелама бр. 3311, 3312 и 3314 КО Бор 1 односно грађевинском комплексу се задржава из постојећег стања, исти се не мења и он је обезбеђен са постојећег прилаза који носи катастарску ознаку бр. 3313 КО Бор 1“.

**сада стоји: Могућности и технички услови за прикључење на саобраћајну и комуналну инфраструктуру**

„Пешачки и колски прилаз катастарским парцелама бр. 3311, 3312 и 3314 КО Бор 1 односно грађевинском комплексу се задржава из постојећег стања, исти се не мења и он је обезбеђен са улице Николе Коперника која носи катастарску ознаку бр. 4671 КО Бор 1 а преко постојећег приватног прилаза који носи катастарску ознаку бр. 3313 КО Бор 1“.

Све остало у локацијским условима број ROP-BOR-38581-LOC-1/2023, (интерни број: 350-2-66/2023-III/05) од 06.12.2023. године остаје непромењено.

Ова исправка има правно дејство од дана доношења напред наведеног Решења.

Ово Решење је саставни део Локацијских услова број ROP-BOR-38581-LOC-1/2023, (интерни број: 350-2-66/2023-III/05) од 06.12.2023. године.

## **О б р а з л о ж е њ е**

Овај орган донео је Локацијске услове број ROP-BOR-38581-LOC-1/2023, (интерни број: 350-2-66/2023-III/05) од 06.12.2023. године,

У предметним локацијским условима направљена је наведена техничка грешка у делу који се односи на Правила грађења а која се тиче класификационог броја стамбеног дела објекта, као и у делу који се односи на саобраћајни прикључак за грађевински комплекс који је предмет локациојских услова, па је у складу са чланом 144. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16 и 95/18), решено као у диспозитиву.

**Упутство о правном средству:** Против овог Решења може се изјавити приговор Градском већу Града Бора, у року од три дана од дана достављања. Жалба се подноси преко овог Органа са градском административном таксом у износу од 80,00 динара, уплаћеном на жиро рачун бр. 840-742251843-73 (позив на број 97 17 - 027).

Обрадио:

Драган Јеленковић,

дипл.просторни планер

НАЧЕЛНИК,

Клаудија Николић, дипл. правник