

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БОР

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,

имовинско-правне и стамбене послове

Број: ROP-BOR-20032-CPI-3/2023

Инт.број: 351-1-43/23-III/05

04. август 2023. године

Б О Р

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, решавајући по захтеву за издавање грађевинске дозволе инвеститора „BOR PROPERTIES“ ДОО из Војке – Општина Стара Пазова, Ул. Цара Душана бр.46, [REDACTED], које у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа Милаковић Небојша из Новог Сада, Булевар Европе бр.38 [REDACTED], на основу члана 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси

РЕШЕЊЕ

О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору „BOR PROPERTIES“ ДОО из Војке – Општина Стара Пазова, Ул. Цара Душана бр.46, [REDACTED], извођење радова на реконструкцији и доградњи постојеће пословне зграде, у Ул. Николе Пашића у Бору, на кп.бр.2098 КО Бор I, тако да спратност остане непромењена: приземље – (П+0), где је укупна нето корисна површина дограђеног дела 816,72 м², а укупна бруто грађевинска, односно бруто развијена грађевинска површина 832,83 м², све у циљу формирања две засебне функционално-техничке целине са наменом: продавнице - трговина на велико и мало (зграде категорије „В“ и класификационог броја 123002) и то:

- продавнице бр.1, укупне нето корисне површине 594,78 м² и
- продавнице бр.2, укупне нето корисне површине 398,61 м².

Пројекат за грађевинску дозволу, израђен је од стране **Архитекта „КРОПНС“ – Милан Шијаков ПР из Новог Сада**, Ул. Шекспирова бр.8/1, [REDACTED] где је главни пројектант Небојша Милаковић, број лиценце 300 К317 11, а чине га:

- 0. - Главна свеска бр.ПГД 02/23,
- 1. - Пројекат архитектуре бр.ПГД 02/23, израђен од стране **Архитекта „КРОПНС“ – Милан Шијаков ПР из Новог Сада**, Ул. Шекспирова бр.8/1, [REDACTED], где је одговорни пројектант Небојша Милаковић, број лиценце 300 К317 11,
- 2.1. - Пројекат конструкције бр.1309/2, израђен од стране **„ПУТ-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Доње Врежине – Град Ниш**, Ул. Рузмарина бр.25, [REDACTED], где је одговорни пројектант Владимир Јовановић, број лиценце 341 I459 21,
- 2.2. - Пројекат конструкције темеља бр.Е06/2023-ПГД-АС, израђен од стране **Инжењерске делатности и техничко саветовање „AS DESIGN“ – Милош Радисављевић ПР из Новог Сада**, Ул. Београдски кеј бр.29/11, [REDACTED], где је одговорни пројектант Милош Радисављевић, број лиценце 341 I458 21,
- 3. - Пројекат хидротехничких инсталација бр.ПГД 03_02/23, израђен од стране **Архитекта „КРОПНС“ – Милан Шијаков ПР из Новог Сада**, Ул. Шекспирова бр.8/1, [REDACTED], где је одговорни пројектант Небојша Милаковић, број лиценце 300 К317 11,
- 4. - Пројекат електроенергетских инсталација бр.Е-126-4, израђен од стране **Пројектног бироа „КЛС ПРОЈЕКТ“ – Дамир Дрк ПР из Петроварадина – Град Нови Сад**, Ул. Качићева бр.37, [REDACTED], где је одговорни пројектант Марија Михаљица, број лиценце 350 П273 17,
- 5.1. - Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација бр.Е-126-5, израђен од стране **Пројектног бироа „КЛС ПРОЈЕКТ“ – Дамир Дрк ПР из Петроварадина – Град Нови Сад**, Ул. Качићева бр.37, [REDACTED], где је одговорни пројектант Марија Михаљица, број лиценце 353 Н722 09,
- 5.2. - Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација – аутоматска детекција и сигнализација пожара бр.1607/23-5.2., израђен од стране **„ART GROUP ENERGY“ ДОО из Новог Сада**, Ул. Сомборска бр.23 – локал1, [REDACTED], где је одговорни пројектант Јован Ђулум, број лиценце 353 К392 11, односно број лиценце МУП РС 07-152-358/13,
- 6.1. - Пројекат машинских инсталација бр.99/24, израђен од стране **„FLUX PRO“ ДОО из Земуна – Град Београд**, Ул. Мајора Зорана Радосављевића бр.374, [REDACTED], где је одговорни пројектант Милица Илић, број лиценце 330 2318 03 и
- 6.2. - Пројекат машинских инсталација бр.ПГД 23-7/1236, израђен од стране **„ЕСТ.А9 ЕСОСЛИМАТИС“ ДОО из Земуна – Град Београд**, Ул. Руменачка бр.17, [REDACTED], где је одговорни пројектант Драгољуб Гвозденац, број лиценце 330 2958 03.

Елаборат енергетске ефикасности бр.ЕЕ 04/23, израђен је уз Пројекат за грађевинску дозволу од стране **„GREENSMART STUDIO“ ДОО из Зрењанина**, Ул. Краља Петра Првог бр.2, [REDACTED], где је одговорни пројектант Небојша Милаковић, број лиценце 381 0635 13.

Елаборат заштите од пожара бр.113/23 ЕЗОП, израђен је уз Пројекат за грађевинску дозволу од стране **„ПОЖАР-ЕЛЕКТРО ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Зрењанина**, Ул. Цара Душана бр.105, [REDACTED], где је одговорни пројектант Војин Керлета, бројеви лиценци МУП РС 07-152-163/12, 07-152-2656/15 и 07-152-143/12.

Техничка контрола Пројекта за грађевинску дозволу бр.07/2023 (Пројекта архитектуре и Пројекта хидротехничких инсталација), извршена је од стране **Архитектонске и инжењерске делатности “N LINE STUDIO 982” – Небојша Лаништанин ПР из Зрењанина**, Ул. Иве Лоле Рибара бр.2, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Небојша Лаништанин, број лиценце 210 А074 20.

Техничка контрола Пројекта за грађевинску дозволу бр.29/23 (Пројекта конструкције), извршена је од стране **Бироа за пројектовање „МАТ ПРОЈЕКТ“ – Марко Милошевић ПР из Ниша**, Ул. Војводе Мишића бр.48/11, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Марко Милошевић, број лиценце 310 N980 15.

Техничка контрола Пројекта за грађевинску дозволу бр.Е-06/2023-ПГД-АС (Пројекта конструкције темеља), извршена је од стране **Инжењерске делатности и техничко саветовање „ММ CAPITAL“ – Марко Новаковић ПР из Новог Сада**, Ул. Карађорђева бр.32/37, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Марко Новаковић, број лиценце 341 И268 22.

Техничка контрола Пројекта за грађевинску дозволу бр.ТК 1607/23 (Пројекат електроенергетских инсталација), извршена је од стране **„СОУР ИНЖЕЊЕРИНГ 2017“ ДОО из Сремских Карловаца**, Ул. Митрополита Стратимировића бр.50, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Јован Ћулум, број лиценце 350 Н307 09.

Техничка контрола Пројекта за грађевинску дозволу бр.ТК 1607/23 (Пројекта телекомуникационих и сигналних инсталација), извршена је од стране **„СОУР ИНЖЕЊЕРИНГ 2017“ ДОО из Сремских Карловаца**, Ул. Митрополита Стратимировића бр.50, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Јован Ћулум, број лиценце 353 К392 11.

Техничка контрола Пројекта за грађевинску дозволу бр.ТК 1607/23 (Пројекта телекомуникационих и сигналних инсталација - аутоматска детекција и сигнализација пожара), извршена је од стране **„СОУР ИНЖЕЊЕРИНГ 2017“ ДОО из Сремских Карловаца**, Ул. Митрополита Стратимировића бр.50, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Марија Михаљица, број лиценце 353 Н722 09.

Техничка контрола Пројекта за грађевинску дозволу бр.ТК 1/23 (Пројекта машинских инсталација), извршена је од стране **Инжењерске делатности и техничко саветовање – Никола Врховац ПР из Београда**, Ул. Интернационалних бригада бр.3, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Никола Врховац, број лиценце 330 Е194 07.

Техничка контрола Пројекта за грађевинску дозволу бр.Е: ТК-Д-05/2023 (Пројекта машинских инсталација), извршена је од стране **„МОД АРХИТЕКТ“ ДОО из Новог Сада**, Ул. Бранислава Бороте бр.7, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Ђорђе Јоцић, број лиценце 330 3238 03.

Предрачунска вредност радова (без урачунатог ПДВ-а) износи 29.981.880,00 РСД.

Инвеститор има обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта у износу од 2.090.044,06 РСД, а на основу Одговора на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта бр. ROP-BOR-20032-CPI-3-LDACP-2/2023 од 03.08.2023. године (Инт.бр.463-1-49/2023), који је издат од стране Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Бор, а који је инвеститор у обавези да до пријаве почетка извођења радова уплати једнократно (број жиро-рачуна: 840-741538843-29, позив на број: 97 17-027, прималац: буџет Града Бора).

Ова грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од 3 (три) године од дана правоснажности грађевинске дозволе, као и у случају да се у року од пет година за тај објекат, односно радове, не изда употребна дозвола.

Локацијски услови, Пројекат за грађевинску дозволу, Елаборат енергетске ефикасности, Елаборат заштите од пожара и Извод из Пројекта за грађевинску дозволу, саставни су део овог решења.

Инвеститор је дужан да у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, поднесе пријаву почетка грађења-извођења радова органу надлежном за издавање грађевинске дозволе (уз пријаву радова инвеститор прилаже доказ о уплати доприноса за уређење грађевинског земљишта), изради Пројекат за извођење и Главни пројекат заштите од пожара и прибави сагласност на техничку документацију органа надлежног за послове заштите од пожара, док је обавеза извођача радова да овом Одељењу пријави завршетак изградње темеља и завршетак изградње објекта у конструктивном смислу.

Образложење

„BOR PROPERTIES“ ДОО из Војке – Општина Стара Пазова, Ул. Цара Душана бр.46, [REDACTED], које у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Милаковић Небојша из Новог Сада**, Булевар Европе бр.38, [REDACTED], поднело је захтев за издавање грађевинске дозволе којим се одобрава извођење радова на реконструкцији и доградњи постојеће пословне зграде, у Ул. Николе Пашића у Бору, на кп.бр.2098 КО Бор I, све у циљу формирања две засебне функционално-техничке целине са наменом: продавнице- трговина на велико и мало (зграде категорије „В“ и класификационог броја 123002), који је заведен под бројем ROP-BOR-20032-CPI-3/2023 од 02. августа 2023. године (Инт.број 351-1-43/23-III/05).

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе, приложени су:

1. Пројекат за грађевинску дозволу, израђен од стране **Архитекта „КРОПНС“ – Милан Шијаков ПР из Новог Сада**, Ул. Шекспирова бр.8/1, [REDACTED], где је главни пројектант Небојша Милаковић, број лиценце 300 К317 11, који чине:

- 0. - Главна свеска бр.ПГД 02/23,
 - 1. - Пројекат архитектуре бр.ПГД 02/23, израђен од стране **Архитекта „КРОПНС“ – Милан Шијаков ПР из Новог Сада**, Ул. Шекспирова бр.8/1, [REDACTED], где је одговорни пројектант Небојша Милаковић, број лиценце 300 К317 11,
 - 2.1. - Пројекат конструкције бр.1309/2, израђен од стране **„ПУТ-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Доње Врежине – Град Ниш**, Ул. Рузмарина бр.25, [REDACTED], где је одговорни пројектант Владимир Јовановић, број лиценце 341 И459 21,
 - 2.2. - Пројекат конструкције темеља бр.Е06/2023-ПГД-АС, израђен од стране **Инжењерске делатности и техничко саветовање „AS DESIGN“ – Милош Радисављевић ПР из Новог Сада**, Ул. Београдски кеј бр.29/11, [REDACTED], где је одговорни пројектант Милош Радисављевић, број лиценце 341 И458 21,
 - 3. - Пројекат хидротехничких инсталација бр.ПГД 03_02/23, израђен од стране **Архитекта „КРОПНС“ – Милан Шијаков ПР из Новог Сада**, Ул. Шекспирова бр.8/1, [REDACTED], где је одговорни пројектант Небојша Милаковић, број лиценце 300 К317 11,
 - 4. - Пројекат електроенергетских инсталација бр.Е-126-4, израђен од стране **Пројектног бироа „КЛС ПРОЈЕКТ“ – Дамир Дрк ПР из Петроварадина – Град Нови Сад**, Ул. Качићева бр.37, [REDACTED], где је одговорни пројектант Марија Михаљица, број лиценце 350 П273 17,
 - 5.1. - Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација бр.Е-126-5, израђен од стране **Пројектног бироа „КЛС ПРОЈЕКТ“ – Дамир Дрк ПР из Петроварадина – Град Нови Сад**, Ул. Качићева бр.37, [REDACTED], где је одговорни пројектант Марија Михаљица, број лиценце 353 Н722 09,
 - 5.2. - Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација – аутоматска детекција и сигнализација пожара бр.1607/23-5.2., израђен од стране **„ART GROUP ENERGY“ ДОО из Новог Сада**, Ул. Сомборска бр.23 – локал1, [REDACTED], где је одговорни пројектант Јован Ђулум, број лиценце 353 К392 11, односно број лиценце МУП РС 07-152-358/13,
 - 6.1. - Пројекат машинских инсталација бр.99/24, израђен од стране **„FLUX PRO“ ДОО из Земуна – Град Београд**, Ул. Мајора Зорана Радосављевића бр.374, [REDACTED], где је одговорни пројектант Милица Илић, број лиценце 330 2318 03 и
 - 6.2. - Пројекат машинских инсталација бр.ПГД 23-7/1236, израђен од стране **„ЕСТ.А9 ЕСОСЛИМАТИК“ ДОО из Земуна – Град Београд**, Ул. Руменачка бр.17, [REDACTED], где је одговорни пројектант Драгољуб Гвозденац, број лиценце 330 2958 03,
2. Елаборат енергетске ефикасности бр.ЕЕ 04/23, израђен уз Пројекат за грађевинску дозволу од стране **„GREENSMART STUDIO“ ДОО из Зрењанина**, Ул. Краља Петра Првог бр.2, [REDACTED], где је одговорни пројектант Небојша Милаковић, број лиценце 381 0635 13,
3. Елаборат заштите од пожара бр.113/23 ЕЗОП, израђен уз Пројекат за грађевинску дозволу од стране **„ПОЖАР-ЕЛЕКТРО ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Зрењанина**, Ул. Цара Душана бр.105, [REDACTED], где је одговорни пројектант Војин Керлета, бројеви лиценци МУП РС 07-152-163/12, 07-152-2656/15 и 07-152-143/12
4. Извод из Пројекта за грађевинску дозволу, са резимеима извештаја о извршеној техничкој контроли Пројекта за грађевинску дозволу и то:
- бр.07/2023 (Пројекта архитектуре и Пројекта хидротехничких инсталација), која је извршена од стране **Архитектонске и инжењерске делатности „N LINE STUDIO 982“ – Небојша Лаништанин ПР из Зрењанина**, Ул. Иве Лоле Рибара бр.2, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Небојша Лаништанин, број лиценце 210 А074 20,
 - бр.29/23 (Пројекта конструкције), која је извршена од стране **Бироа за пројектовање „МАТ ПРОЈЕКТ“ – Марко Милошевић ПР из Ниша**, Ул. Војводе Мишића бр.48/11, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Марко Милошевић, број лиценце 310 Н980 15,
 - бр.Е-06/2023-ПГД-АС (Пројекта конструкције темеља), која је извршена од стране **Инжењерске делатности и техничко саветовање „ММ CAPITAL“ – Марко Новаковић ПР из Новог Сада**, Ул. Карађорђева бр.32/37, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Марко Новаковић, број лиценце 341 И268 22,
 - бр.ТК 1607/23 (Пројекат електроенергетских инсталација), која је извршена од стране **„СОУР ИНЖЕЊЕРИНГ 2017“ ДОО из Сремских Карловаца**, Ул. Митрополита Стратимировића бр.50, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Јован Ђулум, број лиценце 350 Н307 09,

- бр.ТК 1607/23 (Пројекта телекомуникационих и сигналних инсталација), која је извршена од стране „СОУР ИНЖЕЊЕРИНГ 2017“ ДОО из Сремских Карловаца, Ул. Митрополита Стратимировића бр.50, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Јован Ћулум, број лиценце 353 К392 11,
 - бр.ТК 1607/23 (Пројекта телекомуникационих и сигналних инсталација - аутоматска детекција и сигнализација пожара), која је извршена од стране „СОУР ИНЖЕЊЕРИНГ 2017“ ДОО из Сремских Карловаца, Ул. Митрополита Стратимировића бр.50, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Марија Михаљица, број лиценце 353 Н722 09,
 - ТК 1/23 (Пројекта машинских инсталација), која је извршена од стране **Инжењерске делатности и техничко саветовање – Никола Врховац ПР из Београда**, Ул. Интернационалних бригада бр.3, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Никола Врховац, број лиценце 330 Е194 07 и
 - бр.Е: ТК-Д-05/2023 (Пројекта машинских инсталација), која је извршена од стране „МОД АРХИТЕКТ“ ДОО из Новог Сада, Ул. Бранислава Бороте бр.7, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Ђорђе Јоцић, број лиценце 330 3238 03,
5. Извештај о извршеној техничкој контроли Пројекта за грађевинску дозволу бр.29/23 (Пројекта конструкције), која је извршена од стране **Бироа за пројектовање „МАТ ПРОЈЕКТ“ – Марко Милошевић ПР из Ниша**, Ул. Војводе Мишића бр.48/11, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Марко Милошевић, број лиценце 310 Н980 15,
 6. Извештај о извршеној техничкој контроли Пројекта за грађевинску дозволу бр.ТК 1607/23 (Пројекат електроенергетских инсталација), која је извршена од стране „СОУР ИНЖЕЊЕРИНГ 2017“ ДОО из Сремских Карловаца, Ул. Митрополита Стратимировића бр.50, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Јован Ћулум, број лиценце 350 Н307 09,
 7. Извештај о извршеној техничкој контроли Пројекта за грађевинску дозволу бр.ТК 1607/23 (Пројекта телекомуникационих и сигналних инсталација), која је извршена од стране „СОУР ИНЖЕЊЕРИНГ 2017“ ДОО из Сремских Карловаца, Ул. Митрополита Стратимировића бр.50, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Јован Ћулум, број лиценце 353 К392 11,
 8. Извештај о извршеној техничкој контроли Пројекта за грађевинску дозволу бр.ТК 1607/23 (Пројекта телекомуникационих и сигналних инсталација - аутоматска детекција и сигнализација пожара), која је извршена од стране „СОУР ИНЖЕЊЕРИНГ 2017“ ДОО из Сремских Карловаца, Ул. Митрополита Стратимировића бр.50, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Марија Михаљица, број лиценце 353 Н722 09,
 9. Катастарско-топографски план у .pdf и .dwg формату,
 10. Графичка документација приложене пројектне документације у .dwg формату и
 11. Докази у уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 5.000,00 РСД и уплати републичке административне таксе у износу од 7.080,00,00 РСД.

Овај орган је по пријему захтева, у складу са чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), увидом у приложену документацију уз поднет захтев, утврдио да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев,
- је подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом,
- је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све неопходне податке,
- је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона,
- су уз захтев приложени докази о уплати прописаних такси и накнада и да
- су подаци наведени у Изводу из Пројекта за грађевинску дозволу усклађени са планским документом, односно са подацима датим у локацијским условима број ROP-BOR-20032-LOC-1/2023 од 05.07.2023. године (Инт.број 350-2-39/2023-III/05), у којима је решењем овог органа број ROP-TECCORO-268231/2023 (број из система ЦЕОП-а: ROP-BOR-20032-TECCORO-2/2023) од 05.07.2023. године (Инт.број 350-2-39-1/2023-III/05), исправљена техничка грешка,

па су у складу са чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19):

- са сервисне магистрале Републичког геодетског завода Републике Србије – Службе за катастар непокретности, дана 03. августа 2023. године, прибављени подаци о имовинско-правном статусу зграде бр.4, која је предмет реконструкције и доградње и земљишта на коме се та зграда дограђује, на кп.бр.2098 КО Бор I, на којима се изводе предметни, напред наведени радови, те је утврђено да инвеститор поседује одговарајуће право – уписано право приватне својине на истим и

- прибављен Одговор на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, бр. ROP-BOR-20032-CPI-3-LDACP-2/2023 од 03.08.2023. године (Инт.бр.463-1-49/2023), који је издат од стране Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Бор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију прописану чланом 135. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), у предвиђеној форми и у складу са чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), а овај орган у даљем поступку утврдио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и поступио по одредбама напред наведеног Правилника, то је решено као у диспозитиву овог решења.

Сходно чл.8ђ. ст.5. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

ПРАВНА ПОУКА: против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са приложеном републичком административном таксом од 560,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији и имаоцима јавних овлашћења.

НАЧЕЛНИК,
Клаудија Николић,
дипл. правник