

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАДСКА УПРАВА БОР
Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,
имовинско-правне и стамбене послове

Број: 465-152/22-III-05

Дана: 27.06.2023. године

Б о р

Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Бор, решавајући по предлогу предлогу Правобранилаштва града Бора, за експропријацију и административни пренос непокретности у циљу изградње саобраћајне инфраструктуре на подручју ветроелектране "ВЕ Црни врх", на основу члана 29 Закона о експропријацији ("Сл. гласник РС", бр.53/95, "Сл. лист СРЈ", бр.16/2001-одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр.20/2009, 55/2013-одлука УС и 106/2016-аутентично тумачење), и члана 48. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник Р.Србије", бр.18/16 и 95/18-аутентично тумачење) и решења о утврђеном јавном интересу Владе Р.Србије 05 бр.465-1550/2022 од 24.02.2022. године ("Сл. гласник РС" бр.27/22), доноси

РЕШЕЊЕ

I. Поставља се Невена Голубовић адв. из Бора, ул. Шистекова бр.5 за привременог заступника Бугариновић (Александар) Јосифа из Брестовца који је уписан у лист непокретности бр.176 К.О.Кривељ као сопственик кп.бр.6731 К.О.Кривељ пољопривредно земљиште по култури ливада 8 класе површине 3856м² обим удела 1/1.

II. Привремени заступник из тачке I. се изричито поставља за поступак по предлогу Правобранилаштва града Бора, за експропријацију дела кп.бр. 6731 К.О.Кривељ у површини од 374м² у циљу изградње саобраћајне инфраструктуре на подручју ветроелектране "ВЕ Црни врх", на основу јавног интереса утврђеног Решењем Владе Р.Србије 05 број 465-1550/2022 од 24.02.2022. године, као и за поступак споразумног регулисања накнаде за експроприсану непокретност.

III. Привремени заступник ће обављати своју дужност од дана пријема овог решења до окончања поступка у овој конкретној управној ствари правноснажним решењем органа и до окончања поступка споразумног регулисања накнаде закључењем споразума пред овим Органом .

Привремени заступник ће престати да обавља своју дужност и уколико се у току поступака из претходног става јаве овом Органу ранији сопственик, његови правни следбеници или њихов пуномоћник

IV. Висина, рок и начин исплате накнаде за рад привременог заступника одредиће се у решењу донетом у овој управној ствари

Трошкови привременог заступања падају на терет предлагача.

Образложење

Правобранилаштво града Бора поднело је овом Органу предлог за експропријацију парцеле описане у тачки II у циљу изградње саобраћајне инфраструктуре на подручју

ветроелектране "ВЕ Црни врх", а по основу јавног интереса утврђеног Решењем Владе Р.Србије 05 бр. 465-1550/2022 од 24.02.2022. године

Како је чланом 11. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/16 и 95/18-аутентично тумачење) прописано да странци мора да се пружи прилика да се изјасни о чињеницама које су од значаја за одлучивање у управној ствари, а чланом 29. Закона о експропријацији прописана обавеза овог Органа да пре доношења решења о експропријацији саслуша сопственика непокретности о чињеницама од значаја за експропријацију послат је писмени позив Бугариновић Јосифу, који је уписан као сопственик кп.бр.6731 К.О.Кривељ у лист непокретности бр.176 К.О.Кривељ. Позив се вратио неуручен овом Органу са напоменом поштоноше да је прималац непознат на датој адреси и да је адреса недовољна.

У даљем току поступка Овај Орган се обратио Полицијској управи Бор писменим захтевом од 04.04.2023.год. за доставу података о пребивалишту или боравишту Бугариновић (Александар) Јосифа из Брестовца. У свом одговору 03.16.6 број 205-10-45/2023 од 05.04.2023. год Полицијска управа у Бору је навела да је провером кроз пријавно-одјавну службу и евиденцију личних карата утврђено, на основу података који су послати од стране овог Органа, да такво лице не постоји у систему.

Служби за катастар непокретности Бор послат је електронским путем преко Е управе дана 14.06.2023.год. захтев за доставу историјата кретања власништва за кп. бр. 6731 К.О.Кривељ али историјат или одговор по овом захтеву нису достављени Органу.

Законом о општем управном поступку ("Сл.гласник Р.Србије", бр.18/16 и 95/18-аутентично тумачење) у чл. 48. прописано је да се странци чије пребивалиште или боравиште није познато, а нема пуномоћника, све под условом да је ствар хитна а поступак мора да се спроведе, решењем поставља привременог заступника, да привременог заступник учествује само у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен и док не престану разлози због којих је постављен, да се решење о постављању привременог заступника објављује на веб презентацији и огласној табли Органа а у чл. 87. истог закона прописано је да се о трошковима поступка одлучује решењем о управној ствари.

Имајући у виду напред утврђено чињенично стање, одребе Закона о општем управном поступку као и имајући у виду да се ради о поступку експропријације која је у јавном интересу и коју је потребно хитно спровести према странци чије пребивалиште или боравиште није познато одлучено је као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења дозвољена је жалба Министарству финансија Р. Србије. Жалба се подноси преко овог Органа у року од 15 дана од дана пријема решења без таксе, сагласно члану 68. Закона о експропријацији.

Жалба не одлаже извршење овог решења

Решење доставити: Кориснику експропријације, привременом заступнику, на огласној табли Градске управе Бор, на веб страници Града Бора [http:// bor.rs/imovinsko-pravni-i-stambeni-poslovi/](http://bor.rs/imovinsko-pravni-i-stambeni-poslovi/) (од 27.06.-20.07.2023.год) и уз списе предмета.

Самостални саветник,

Весна Драгашановић Кочовски дипл.правник



НАЧЕЛНИК,

Клаудија Николић, дипл.правник