

На основу члана 20. став 1. тачка 2., а у вези члана 24. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 - други закон и 47/18 и 111/21- др.закон), члана 13. став 1. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", бр. 88/11, 104/16 и 95/18) и члана 40. Статута града Бора ("Службени лист града Бора", бр. 3/19), Скупштина града Бора, на седници одржаној _____ 2023. године, донела је

О Д Л У К У О КОМУНАЛНИМ ДЕЛАТНОСТИМА

I - ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком одређују се комуналне делатности од локалног интереса и уређују услови и начин обављања свих комуналних делатности на подручју града Бора.

Члан 2.

Комуналне делатности у смислу ове одлуке, су:

1. снабдевање водом за пиће;
2. пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода;
3. производња, дистрибуција и снабдевање топлотном енергијом;
4. управљање комуналним отпадом,
5. градски и приградски превоз путника;
6. управљање гробљима и сахрањивање;
- 6а погребна делатност;
7. управљање јавним паркиралиштима;
8. обезбеђивање јавног осветљења
9. управљање пијацама;
10. одржавање улица и путева;
11. одржавање чистоће на површинама јавне намене;
12. одржавање јавних зелених површина;
13. димничарске услуге;
14. делатност зоохигијене;
15. обједињена наплата комуналних и других услуга и
16. одржавање јавних чесми и фонтана.

Члан 3.

За обављање комуналне делатности Град Бор оснива јавна комунална предузећа или њихово обављање поверава привредном друштву, предузетнику или другом привредном субјекту (у даљем тексту: вршилац комуналне делатности).

Комуналне делатности из члана 2. осим тачки 5, 6а, 9и 13. обављају јавна комунална предузећа чији је оснивач град Бор, као искључиви вршиоци наведених комуналних делатности.

Члан 4.

Комуналне делатности из члана 2. ове одлукерегулишу се посебним одлукама.

Члан 5.

Поверавање обављања комуналне делатности врши се на основу одлуке Скупштине града о начину обављања комуналне делатности и уговора о поверавању, осим када се оснива јавно предузеће.

На поступак поверавања обављања комуналне делатности чије се финансирање обезбеђује из буџета града, односно чије се финансирање обезбеђује у целисти, или

делимично наплатом накнаде од корисника комуналних услуга, примењују се одредбе закона којим се уређује јавно-приватно партнерство и концесије.

Уколико је одлуком о начину обављања комуналне делатности предвиђено да ће комуналну делатност обављати јавно предузеће, не постоји обавеза спровођења поступка из претходног става, већ се вршилац комуналне делатности може одредити у одлуци о начину обављања комуналне делатности.

Члан 6.

Вршилац комуналне делатности обједињене наплате комуналних и других услуга дужан је да једном годишње спроведе поступак изјашњавања корисника о квалитету пружања комуналних услуга које се пружају у граду Бору (у даљем тексту: изјашњавање) које се може организовати електронским путем или на други погодан начин.

Изузетно, уколико вршилац одређене комуналне делатности није јавно комунално предузеће, начин изјашњавања може се прописати у посебној одлуци из члана 4. ове одлуке.

О исходу спроведеног изјашњавања вршилац комуналне делатности обједињене наплате комуналних и других услуга сачињава извештај и доставља га Одељењу за привреду и друштвене делатности најкасније до 01.04. текуће године за претходну годину.

Одељење за привреду и друштвене делатности на основу достављених извештаја сачињава информацију и исту доставља Градском већу на разматрање.

Уколико су резултати изјашњавања корисника комуналних услуга такви да већина корисника није задовољна неком комуналном услугом, Одељење за инспекцијске послове - Комунална инспекција покреће поступак преиспитивања рада вршиоца те комуналне делатности и налаже му да отклони недостатке који су наведени у изјашњавању корисника у року који не може бити дужи од 90 дана.

Члан 7.

Вршиоци комуналне делатности су дужни да организују свој рад и пословање на начин којим се обезбеђује:

1. трајно и несметано пружање комуналних услуга корисницима под условима и на начин уређен законом, прописима и стандардима, донесеним на основу закона,
2. прописани или уговорени обим и квалитет комуналних услуга који подразумева тачност у погледу рокова, сигурност корисника у добијању услуга и здравствену и хигијенску исправност у складу са позитивним прописима,
3. предузимање мера одржавања, развоја и заштите комуналних објеката, постројења и опреме који служе за обављање комуналних делатности и
4. развој и унапређење квалитета и врсте комуналних услуга, као и унапређење организације и ефикасности рада.

II - ОБЕЗБЕЂЕЊЕ МИНИМУМА ПРОЦЕСА РАДА У КОМУНАЛНИМ ДЕЛАТНОСТИМА

Члан 8.

У случају наступања непланираних или неочекиваних поремећаја или прекида у обављању комуналних делатности вршилац комуналне делатности је дужан да одмах о томе обавести Градско веће града Бора и да истовремено предузме мере за отклањање поремећаја.

По пријему обавештења о непланираном прекиду обављања комуналне делатности, односно по утврђивању поремећаја или прекида у обављању комуналне делатности, Градско веће је дужно да предузме следеће мере:

1. одреди ред првенства и начин пружања услуга оним потрошачима код којих би услед прекида настала опасност по живот и рад грађана или рад правних и физичких лица, или би настала значајна, односно ненадокнадива штета,
2. предузме мере за хитну заштиту комуналних објеката и друге имовине која је угрожена,
3. утврди разлоге и евентуалну одговорност за поремећај, односно прекид вршења делатности и учињену штету.

Члан 9.

Пружање комуналних услуга не може да се ускрати кориснику, осим у случајевима и под условима утврђеним Законом када корисник:

1. изврши прикључење на комуналну мрежу без претходно прибављеног одобрења,
2. користи услугу противно прописима,
3. неосновано омета друге кориснике услуга,
4. не плати комуналну услугу у утврђеном року,
5. ненаменски користи комуналну услугу у време снабдевања уз ограничење потрошње (редукцију) о чему је корисник благовремено обавештен.

За комуналне услуге из члана 2. ст. 1. тачке 1.- 4. рок из става 1. тачка 4. не може бити краћи од 60 дана, почев од дана доспелости првог неплаћеног потраживања.

Вршилац комуналне делатности дужан је да у писменој форми обавести корисника комуналне услуге о могућности обуставе комунналне услуге услед наступања случаја из става 1. овог члана и остави му примерени рок за испуњење обавезе.

Уколико корисник услуга не поступи у складу са обавештењем из претходног става, обуставиће му се даља испорука комуналних услуга.

Да би се наставило пружање комуналних услуга по престанку разлога због којих је обустављено корисник је дужан да вршиоцу комуналне делатности надокнади неопходне трошкове прекида и поновног успостављања услова за наставак пружања комуналних услуга.

Вршилац комуналне делатности је дужан, да најкасније у року од 2 дана, по измирењу дуга за извршену комуналну услугу и плаћене накнаде за поновно прикључење, настави пружање услуге кориснику.

Члан 10.

Градска управа Бор на основу извештаја вршиоца комуналне делатности доставља надлежном Министарству извештај у вези са обављањем комуналних делатности у претходној години, а у складу са чланом 8. став 1. Закона о комуналним делатностима (у даљем тексту Закон).

III - ЦЕНЕ КОМУНАЛНИХ УСЛУГА

Члан 11.

Цене комуналних услуга које плаћају непосредни корисници утврђују вршиоци комуналне делатности у складу са чланом 25. и 26. Закона.

Сагласност на утврђене цене за комуналне услуге из члана 2. став 1. тачке 1-8, осим превоза посмртних остатака умрлог, даје Скупштина града Бора, имајући у виду усклађеност цена комуналних услуга са принципима утврђеним Законом.

Одлуку о висини и промени цена комуналних услуга доноси вршилац комуналних услуга. Уз захтев за давање сагласности вршилац комуналних услуга доставља образложење које нарочито садржи разлоге за промену и детаљну структуру предложене цене.

Захтев из претходног става са образложењем се објављује на огласној табли Градске управе, као и у електронском облику на сајту града Бора, најмање 15 дана пре доношења одлуке.

При формирању цена осталих услуга за које није потребна сагласност Скупштине града Бора, вршиоци комуналних делатности дужни су да се придржавају методологије утврђене Законом и уговором о поверавању.

IV - СУБВЕНЦИОНИСАЊЕ ОДРЕЂЕНИХ КАТЕГОРИЈА КОРИСНИКА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА

Члан 12.

Надлежни орган града Бора може утврдити категорије корисника комуналне услуге који плаћају субвенционiranу цену комуналне услуге, као и износ субвенција за сваку категорију, у складу са чланом 29. Закона.

Град Бор је дужан да надокнади субвенционирани део цене вршиоцима комуналне делатности у складу и на начин прописан Законом. Одлуком Скупштине града о начину обављања комуналне делатности и уговором о поверавању може бити предвиђено да се субвенционирани износи цене одређене категорије корисника неће надокнађивати вршиоцу комуналне делатности.

V - САРАДЊА СА ПОЛИЦИЈОМ И КОМУНАЛНОМ МИЛИЦИЈОМ

Члан 13.

Вршилац комуналне делатности у обављању послова сарађује са полицијом, комуналном милицијом, комуналном инспекцијом, у складу са Законом. Сарадња обухвата нарочито међусобно обавештавање, размену информација, размену података, пружање непосредне помоћи и предузимање заједничких мера и активности од значаја за обављање комуналне делатности.

VI - НАДЗОР

Члан 14.

Надзор на спровођењу ове одлуке и контролу законитости рада врши Градска управа Бор преко Градских инспектора и Комуналних милиционера.

Приликом спровођења надзора и контрола, орган из става 1. овог члана овлашћен је да:

- контролише усклађеност општих аката и колективних уговора ЈКП, других предузећа која обављају комуналну делатност, са Законом, оснивачким актом, овом одлуком и другим позитивним републичким и градским прописима;

- контролише да ли је предузеће које обавља комуналне делатности организационо и кадровски оспособљено да обавља комуналне делатности;

- прати и контролише извршење уговора о поверавању обављања комуналних делатности;

- контролише спровођење утврђеног реда првенства у снабдевању комуналним производима и пружању комуналних услуга, спровођење утврђеног минимума процеса рада за време штрајка;

- обавља и друге послове надзора и контроле предвиђене овом одлуком.

Ако приликом спровођења надзора и контроле утврди одређену неправилност, орган из става 1. овог члана донеће решење којим налаже њено отклањање и одреди рок у коме се то мора учинити.

VII - ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 15.

Рок за усаглашавање рада јавних комуналних предузећа са одредбама Одлуке о комуналним делатностима је 90 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке о комуналним делатностима.

Члан 16.

Даном ступања на снагу ове одлуке, престаје да важи Одлука о комуналним делатностима ("Службени лист општина: Бољевац, Бор, Зајечар, Кладово, Књажевац, Мајданпек, Неготин и Сокобања", бр. 13/02, 22/02, 14/03, 9/04, 15/04, 15/05 - др. одлука, 10/07 и 15/07, "Службени лист општине Бор", бр. 20/10 - др. одлука, 9/11, 4/12, 7/13, 30/14 и 21/16 и "Службени лист града Бора", 4/22 и 3/23).

Члан 17.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Бора".

Број: 352-_____/2023-I

У Бору, _____ 2023. године

СКУПШТИНА ГРАДА БОР

ПРЕДСЕДНИК,

Драган Жикийћ

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

I ПРАВНИ ОСНОВ за доношење ове одлуке садржан је у члану 20. став 1. тачка 2., а у вези члана 24. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16-др. закон и 47/18 и 111/21- др.закон), члана 13. став 1. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", бр. 88/11, 104/16 и 95/18) и члана 40. Статута града Бора ("Службени лист града Бора", бр. 3/19).

II РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ - Ова одлука доноси се због бројних измена претходне Одлуке које су вршене у циљу усклађивања исте са измењеном законском регулативом. Како није било могуће донети пречишћен текст претходне одлуке, а са обзиром на то да је њоме био интегрално прописан начин вршења комуналних делатности за које нису донете посебне одлуке, у циљу лакше примене и боље пргледности, сачињена је нова одлука а претходна се ставља ван снаге. Овом одлуком се прописује и да ће посебним одлукама бити регулисана свака комунална делатност.

III СРЕДСТВА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОДЛУКЕ - За спровођење ове одлуке није потребно обезбедити додатна средства у буџету града Бора.

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БОРА