

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БОР

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,
имовинско-правне и стамбене послове

Број: РОР-БОР-41807-ISAWHA-2/2023

Инт.број: 351-2-2/23-III/0

09. фебруар 2023. године

Б О Р

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, поступајући по усаглашеном захтеву за издавање решења инвеститора „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ ДОО из Новог Београда – Град Београд, Булевар уметности бр.12, [REDACTED], које по пуномоћју заступа „ЕТМ ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Бора, Борско језеро бб, [REDACTED], где је финансијер радова “РЕСТОРАН БОБА” – Богица Љубисављевић ПР из Бора, Ул. Николе Пашића бр.14А, [REDACTED], на основу чланова 2. став 1. тачка 20г, 8ђ. и 145. став 1. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20и 52/21), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ ДОО из Новог Београда – Град Београд, Булевар уметности бр.12, [REDACTED], где је финансијер радова “РЕСТОРАН БОБА” – Богица Љубисављевић ПР из Бора, Ул. Николе Пашића бр.14А, [REDACTED], извођење радова на изградњи дела кабловске мреже 10 kV и изградњи делова нисконапонске мреже 0,4 kV (објекти категорије „Г“ и класификационог броја 222410), у Бору, на кп.бр. 846/1 КО Бор I, све у циљу прилагођења прикључака објеката на кп.бр. 846/17, 846/18 и 846/19 КО Бор I.

Идејни пројекат, израђен је од стране „ЕТМ ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Бора, Борски језеро бб, [REDACTED], где је главни пројектант Саша Ј. Тодосијевић, број лиценце 350 А314 04, а чине га:

- 0. - Главна свеска бр. Е 01-12/22 и
- 4. - Пројекат електроенергетских инсталација бр. Е 02-12/22, израђен од стране Пројекат електроенергетских инсталација бр. Е 04-021/2020, израђен од „ЕТМ ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Бора, Борски језеро бб, [REDACTED], где је одговорни пројектант Саша Ј. Тодосијевић, број лиценце 350 А314 04.

Инвестициона вредност радова (без урачунатог ПДВ-а) износи 867.490,00 РСД.

Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, а на основу Одговора на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта бр. РОР-BOR-41807-ISAWHA-2-LDACP-2/2023 од 09.02.2023. године (Инт.бр.463-1-6/2023), који је издат од стране Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Бор.

Идејни пројекат, на основу којих се издаје ово решење, саставни је део истог.

Инвеститор је дужан да у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, најкасније осам дана пре почетка грађења објекта, односно извођења радова, поднесе пријаву почетка грађења-извођења радова органу надлежном за издавање овог решења, док је извођач радова у обавези да овом органу пријави завршетак извођења радова у конструктивном смислу.

Образложење

„ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ ДОО из Новог Београда – Град Београд, Булевар уметности бр.12, [REDACTED], које по пуномоћју заступа „ЕТМ ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Бора, Борско језеро бб, [REDACTED], где је финансијер радова “РЕСТОРАН БОБА” – Богица Љубисављевић ПР из Бора, Ул. Николе Пашића бр.14А, [REDACTED], поднело је у систему подношења захтева електронским путем усаглашени захтев заведен под бројем РОР-BOR-41807-ISAWHA-2/2023 од 08. фебруара 2023. године (Инт.број 351-2-2/23-III/05), за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи дела кабловске мреже 10 kV и изградњи делова нисконапонске мреже 0,4 kV (објекти категорије „Г^с“ и класификационог броја 222410), у Бору, на кп.бр. 846/1 КО Бор I, све у циљу прилагођења прикључака објеката на кп.бр. 846/17, 846/18 и 846/19 КО Бор I, пошто је претходно због формалних недостатака захтев одбачен решењем овог органа број РОР-BOR-41807-ISAW-1/2022 од 10. јануара 2023. године (351-2-46/22-III/05).

Уз усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова и захтев који је одбачен због формалних недостатака, приложени су:

1. Идејни пројекат, израђен од стране „ЕТМ ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Бора, Борски језеро бб, [REDACTED], где је главни пројектант Саша Ј. Тодосијевић, број лиценце 350 А314 04, који чине:
 - 0. - Главна свеска бр. Е 01-12/22 и
 - 4. - Пројекат електроенергетских инсталација бр. Е 02-12/22, израђен од стране Пројекат електроенергетских инсталација бр. Е 04-021/2020, израђен од „ЕТМ ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Бора, Борски језеро бб, [REDACTED], где је одговорни пројектант Саша Ј. Тодосијевић, број лиценце 350 А314 04,
2. Уговор о измештању постојећег електроенергетског објекта број 2460800-Д-10.08-236376/5-2022 од 10.11.2022. године, који је закључен са „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ ДОО из Београда, Ул. Масарикова бр.1-3, [REDACTED] – Огранком „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЗАЈЕЧАР“ из Зајечара,
3. Услови за пројектовање и прикључење број 2460800-Д-10.08-236376/-2022 од 08.06.2022. године, који су издати од стране „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ ДОО из Београда, Ул. Масарикова бр.1-3, [REDACTED] – Огранком „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЗАЈЕЧАР“ из Зајечара,
4. Овлашћење бр. Е 01-12/2020,
5. Пуномоћје и
6. Докази о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 РСД и републичке административне таксе у износу од 6.150,00 РСД.
7. Технички услови за пројектовање и извођење радова, који су од стране „ТЕЛЕКОМ СРБИЈЕ“ АД из Београда, издати под деловодним бројем Д211-18896/3-2022 од 25.01.2023. године,
8. Обавештење ЈКП „ТОПЛАНА“ из Бора, бр.393 од 18.01.2023. године
9. Технички услови ЈКП „ВОДОВОД“ из Бора, бр.37/2 од 11.01.2023. године и
10. Обавештење ЈКП за стамбене услуге „БОР“ из Бора, бр.451/2023/1 од 24.01.2023. године и
11. Сагласност за ископ кабловског рова за полагање напојног вода на кп.бр. 846/1 КО Бор I, Градоначелника Града Бора, бр.463-7/2023-II-01 од 07. фебруара 2023. године.

Овај орган је у складу са чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), увидом у приложену документацију уз поднети усаглашени захтев и захтев који је одбачен због формалних недостатака, утврдио да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет усаглашен захтев,
- је подносилац усаглашеног захтева лице, које у складу са Законом о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), може бити инвеститор те врсте радова,
- је усаглашен захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке,
- за извођење предметних радова није потребно прибављање локацијских услова,
- је уз усаглашен захтев приложена сва документација прописана напред наведеним Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да
- су уз усаглашен захтев и захтев који је одбачен због формалних недостатака приложени докази о уплати прописаних такси и накнада,

па су, решавајући по поднетом усаглашеном захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова:

- са сервисне магистрале Републичког геодетског завода Републике Србије – Службе за катастар непокретности, дана 09. фебруара 2023. године, прибављени подаци о имовинско-правном статусу кп.бр. 846/1 КО Бор I, на којој се изводе радови на изградњи дела кабловске мреже 10 kV и изградњи делова нисконапонске мреже 0,4 kV (објекти категорије „Г“ и класификационог броја 222410), те је утврђено да су се стекли услови за издавање решења о одобрењу извођења радова, узевши у обзир да је за предметне радове, у складу са чл.69. ст.9. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09...52/21), од стране носиоца права јавне својине на њима - Града Бора, прибављена сагласност бр.463-7/2023-II-01 од 07. фебруара 2023. године и

- прибављен Одговор на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, бр. ROP-BOR-41807-ISAWHA-2-LDACP-2/2023 од 09.02.2023. године (Инт.бр.463-1-6/2023), који је издат од стране Одељења за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Бор.

Како је инвеститор уз усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова и захтев који је одбачен због формалних недостатака, поднео сву потребну документацију у прописаној форми и у складу са чл.27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), како је овај орган у систему подношења захтева електронским путем по службеној дужности прибавио податке о имовинско-правном статусу кп.бр. 846/1 КО Бор I, на којој се изводе радови на изградњи дела кабловске мреже 10 kV и изградњи делова нисконапонске мреже 0,4 kV и утврдио да су се стекли услови за издавање решења о одобрењу извођења радова, узевши у обзир да је за предметне радове, у складу са чл.69. ст.9. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09...52/21), од стране носиоца права јавне својине на њима - Града Бора, прибављена сагласност бр.463-7/2023-II-01 од 07. фебруара 2023. године и прибавио информацију о потреби плаћања и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, те утврдио да су испуњени услови прописани чланом 145. ставом 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), то је решено као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са приложеном републичком административном таксом од 490,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења и архиви.

Обрађивач:

Бранислав Милутиновић

НАЧЕЛНИК,

Клаудија Николић,

дипл. правник