

Република Србија
Град Бор
Скупштина града Бора
Комисија за урбану комасацију
Врој: 06-192-3/2022-1/01
Датум: 02.11.2022.године

Комисија за урбану комасацију, решавајући у управној ствари поступка Урбане комасације на основу члан 107 и 108. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20 и 52/21) Одлуке о спровођењу урбане комасације на комасационом подручју на делу плана генералне регулације градског насеља Бор- индустријска зона уз државни пут селиште Бор -Зајечар 1Б37 у просторној целини 5 ("Службени лист града Бора,, бр.5/18 и 31/20) сагласно члану 48. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр.18/16 и 95/18 – аутентично тумачење), доноси следеће

РЕШЕЊЕ

I. Поставља се Драган Шаларевић адв. из Бора, Ул. Шистекова бр. 5 за привременог заступника Јанковић Станиславу из Бора уписаног са правом коришћења на кп. бр. 3207 у КО Бор 1.

II. Привремени заступник из тачке I. поставља се у поступку Урбане комасације ради учешћа на усменој расправи пред Комисијом за урбану комасацију, пријема писмена и предузимања потребних правних радњи ради заштите права и интереса странке из тачке I.

III. Радње које које привремени заступник предузме у границама овлашћења имају правна дејства као да их је предузела странка,

IV. Привремени заступник учествује само у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен, док не престану разлози због којих је постављен, односно до правоснажног окончања поступка Урбане комасације.

V. Обавезује се Град Бор да привременом заступнику исплати износ накнаде према врсти предузетих радњи у поступку Урбане комасације у складу са Адвокатским тарифама.

VI. Жалба против овог решења не одлаже извршење овог Решења

VII. Ово Решење биће истакнуто на огласној табли Града Бора од 03.11.2022. године до 18.11.2022.године и веб презентацији Града.

Образложење

Град Бор покренуо је поступак Урбане комасације Одлуком о спровођењу урбане комасације на комасационом подручју на делу плана генералне регулације градског насеља Бор- индустријска зона уз државни пут селиште Бор -Зајечар 1Б37 у просторној целини 5 ("Службени лист града Бора,, бр.5/18 и 31/20) Скупштине града Бора.

Комисија за Урбану комасацију је свим странкама које су уписане са правом својине, коришћење и државине у зони комасационог подручја достављала позиве ради присуствовања усменим расправама и утврђивања фактичког стања.

Према расположивим подацима Комисија је упутила позив Јанковић Станиславу на познату адресу која је наведена у бази Катастра непокретности Бор. Коверта са позивом се вратила са назнаком достављача да је поменути није тражио.

Како Комисија није располагала другим подацима на основу којих би се извршила провера наведеног лица као и да није познато да исти има пуномоћника а да се ради о ствари која је хитна као и о поступку који се мора спровести а да је чланом 107. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20 и 52/21) предвиђено да је поступак Урбане комасације од јавног интереса за Републику Србије одлучено је као у диспозитиву овог Решења сагласно члану 48. ЗУП-а (“Службени гласник РС”, бр.18/16 и 95/18 – аутентично тумачење)

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: На ово Решење може се изјавити жалба Министарству надлежном за послове урбанизма у року од 15 дана од дана истицања овог Решења на огласној табли Града Бора.

Решење доставити: Адв. Шаларевић Драгану и уз списе предмета.

КОМИСИЈА ЗА УРБАНУ КОМАСАЦИЈУ



ПРЕДСЕДНИК
Милена Пејчић
Милена Пејчић, дипл.правник