

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БОР

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,

имовинско-правне и стамбене послове

Број: ROP-BOR-26547-CPI-1/2022

Инт.број: 351-1-63/22-III/05

31. август 2022. године

Б О Р

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, решавајући по захтеву за издавање грађевинске дозволе **Китановић Данче из Оштреља – Град Бор**, [REDACTED], кога у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Агенција за пројектовање грађевинских објеката „МАКСИМ ПРОЈЕКТ“ – Максим Тасић ПР из Бора**, Ул. Радничка бр.22/3, [REDACTED], на основу чланова 8ђ. и 134. став 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), члана 18. става 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Китановић Данче из Оштреља – Град Бор**, [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за извођење радова на реконструкцији постојеће помоћне зграде у Ул. Стана бара бр.267 у Оштрељу – Град Бор, на кп.бр. 2584 КО Оштрељ, све у циљу пренамене у

вулканизерску радњу (објекат претежне категорије „Б“ и класификационог броја 123001), услед неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Ако подносилац захтева у року од 30 (тридесет) дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, уз захтев не подноси документацију поднету уз захтев који је одбачен и не плаћа административну таксу. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без достављања документације поднете уз захтев који је одбачен, а ако подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, овај орган ће поступати по том измењеном документу.

Образложење

Китановић Данча из Оштрељу – Град Бор, [REDACTED], кога у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Агенција за пројектовање грађевинских објеката „МАКСИМ ПРОЈЕКТ“ – Максим Тасић ПР из Бора**, Ул. Радничка бр.22/3, [REDACTED], поднео је захтев за издавање грађевинске дозволе којим се одобрава извођење радова на реконструкцији постојеће помоћне зграде у Ул. Стана бара бр.267 у Оштрељу – Град Бор, на кп.бр. 2584 КО Оштрељ, све у циљу пренамене у вулканизерску радњу (објекат претежне категорије „Б“ и класификационог броја 123001), који је заведен под бројем ROP-BOR-26547-CPI-1/2022 од 26. августа 2022. године (Инт.број 351-1-63/22-III/05).

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе, приложени су:

1. Пројекат за грађевинску дозволу бр.ПГД 09/22, израђен од стране **Агенција за пројектовање грађевинских објеката „МАКСИМ ПРОЈЕКТ“ – Максим Тасић ПР из Бора**, Ул. Радничка бр.22/3, [REDACTED] где је главни пројектант Максим М. Тасић, број лиценце 310 С277 05, који чине:
 - 0. - Главна свеска бр.ПГД 09/22,
 - 1. - Пројекат архитектуре ПГД бр.ПА 09/22, израђен од стране **Агенција за пројектовање грађевинских објеката „МАКСИМ ПРОЈЕКТ“ – Максим Тасић ПР из Бора**, Ул. Радничка бр.22/3, [REDACTED], где је одговорни пројектант Максим М. Тасић, број лиценце 310 С277 05 и
 - 4/1. – Технички опис електроенергетских инсталација, израђен од стране **Агенција за пројектовање грађевинских објеката „МАКСИМ ПРОЈЕКТ“ – Максим Тасић ПР из Бора**, Ул. Радничка бр.22/3, [REDACTED], где је одговорни пројектант Драган Б. Милошевић, број лиценце 350 2653 03,
2. Елаборат енергетске ефикасности бр.ЕЕ-2022 ГП-06, израђен уз Пројекат за грађевинску дозволу од стране **Агенција за пројектовање грађевинских објеката „МАКСИМ ПРОЈЕКТ“ – Максим Тасић ПР из Бора**, Ул. 9. бригаде бр.10/25, [REDACTED], где је одговорни пројектант Гордана М. Петровић, број лиценце 381 1378 15,

3. Извод из Пројекта за грађевинску дозволу, са резимеом извештаја о извршеној техничкој контроли Пројекта за грађевинску дозволу бр.09-22/ТК (Пројекта архитектуре), која је извршена од стране **Архитектонског атељеа “93АРЕ375 БОР“ – Јорговановић Слађан ПР из Бора**, Ул. 9. бригаде бр.9/11, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Игор М. Цвијановић, број лиценце 310 Н052 09,
4. Катастарско-топографски план,
5. Графичка документација приложене пројектне документације у .dwg формату,
6. Пуномоћје од 22.02.2022. године и
7. Докази у уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 3.000,00 РСД и уплати републичке административне таксе у износу од 4.210,00 РСД.

Овај орган је у складу са чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), увидом у приложену документацију уз поднети захтев, утврдио да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев,
- су уз захтев приложени докази о уплати прописаних такси и накнада,
- је подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом и да
- је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све неопходне податке,

али да:

- уз захтев није приложена сва документација, прописана и израђена у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона, узевши у обзир да није израђен и приложен Пројекат конструкције, чија је израда за зграде категорије „Б“ прописана чланом 53. ставом 1. тачком 2. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр.73/19), са напоменом да је увидом у приложену техничку документацију утврђено да приказани радови не припадају групи радова на реконструкцији, већ групи радова на надзиђивању стамбене зграде, а у складу са чл.2. ст.1. т. 32) Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09...52/21), узевши у обзир да је дошло до повећања волумена крова, те је неопходно у том смислу изменити приложену техничку документацију, по претходно измењеним локацијским условима у делу који се односи на опис интервенције на постојећој помоћној згради,

па је у складу чланом 8ђ. став 3. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и у складу са чланом 18. ставом 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), решено је као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: против овог решења подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу Града Бора, у року од 3 (три) дана од дана достављања. Приговор се подноси преко овог Органа,

кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са градском административном таксом од 80,00 динара, уплаћеном на бр.ж.р.840-742241843-03 (поз.н.бр. 97 17-027).

Закључак доставити: подносиоцу захтева и архиви.

Обрађивач:

Бранислав Милутиновић

НАЧЕЛНИК,
Клаудија Николић,
дипл. правник