

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БОР

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,

имовинско-правне и стамбене послове

Број: ROP-BOR-22944-ISAW-1/2022

Инт.број: 351-2-27/22-III/0

02.август 2022. године

Б О Р

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, решавајући по захтеву за издавање решења инвеститора **ГРАДА БОРА**, са седиштем у Ул.Моше Пијаде бр.3 у Бору, [REDACTED], који у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Илијић Милан из Бора**, Трг ослобођења бр.8/23, [REDACTED], на основу чланова 2. став 1. тачка 20г., 8ђ. и 145. став 1. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору **ГРАДУ БОРУ**, са седиштем у Ул.Моше Пијаде бр.3 у Бору, [REDACTED], извођење радова на инвестиционом одржавању саобраћајне инфраструктуре и јавних површина (објекти претежне категорије „Г“ и класификационог броја 211201), на територији Града Бора и то асфалтирању и постављању ивичњака и то на кп.бр.:

- 2484, 2470, 18561, 20242, 20231 и 20232 КО Кривељ,

- 959 КО Бучје,

- 6369, 10496, 5410/1, 5410/2, 10779, 10653, 10956, 11352 и 11278 КО Доња Бела Река,
- 5290 КО Оштрељ,
- 6536/1 КО Горњане,
- 10642, 10635 и 10647 КО Лука,
- 169 и 473 КО Слатина,
- 16859/1, 16907 и 16967 КО Шарбановац,
- 10235 и 10233 КО Метовница,
- 8025 и 11925/1 КО Брестовац,
- 8437 КО Злот II,
- 8049 и 8040 КО Злот III,
- 7238, 7233/2, 1266 и 7214 КО Злот IV и
- 2781, 2148, 2807, 2793 и 2782 КО Злот V.

Инвестициона вредност радова (без урачунаог ПДВ-а) износи 76.033.000,00 РСД.

Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, а на основу Одговора на захтев за давање информације о потреби плаћања и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта бр.ROP-BOR-22944-ISAW-1-LDACP-1/2022 од 02.08.2022. године (Инт.бр.463-1-49/2022), који је издат од стране Одељења за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Бор.

Технички опис и попис радова, на основу којих се издаје ово решење, саставни су део истог.

За предметне радове, овај орган може, у складу са чл.145. ст.7. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), по захтеву инвеститора, може издати употребну дозволу.

Инвеститор је дужан да у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, најкасније осам дана пре почетка грађења објекта, односно извођења радова, поднесе пријаву почетка грађења-извођења радова органу надлежном за издавање овог решења.

## Образложење

ГРАД БОР, са седиштем у Ул.Моше Пијаде бр.3 у Бору, [REDACTED], који у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Илијић Милан из Бора**, Трг ослобођења бр.8/23, [REDACTED], поднео је у систему подношења захтева електронским путем захтев заведен под бројем ROP-BOR-22944-ISAW-1/2022 од 26. јула 2022. године (Инт.број 351-2-49/22-III/05), за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању саобраћајне инфраструктуре и јавних површина (објекти претежне категорије „Г“ и класификационог броја 211201), на територији Града Бора и то асфалтирању и постављању ивичњака.

Уз захтев за издавање решења, приложени су:

1. Овлашћење (Пуномоћје) број 031-1/2022-II од 18.01.2022. године.
2. Технички опис и попис радова од 26.07.2022. године и
3. Доказ у уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 РСД.

Овај орган је у складу са чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), увидом у приложену документацију уз поднети захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова, утврдио да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев,
- је подносилац захтева лице, које у складу са Законом о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), може бити инвеститор те врсте радова,
- је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке,
- за извођење предметних радова није потребно прибављање локацијских услова,
- је уз захтев приложена сва документација прописана напред наведеним Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да
- је уз захтев приложен доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 РСД, са напоменом да подносилац захтева, на основу чл. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр.43/03...62/21), нема обавезу плаћања републичке административне таксе,

па су решавајући по поднетом захтеву за издавање решења:

- са сервисне магистрале Републичког геодетског завода Републике Србије – Службе за катастар непокретности, дана 02. августа 2022. године, прибављени подаци о имовинско-правном статусу објеката саобраћајне инфраструктуре и јавних површина на територији Града Бора, на кп.бр.: 2484, 2470, 18561, 20242, 20231 и 20232 КО Кривељ, 959 КО Бучје, 6369, 10496, 5410/1, 5410/2, 10779, 10653, 10956, 11352 и 11278 КО Доња Бела Река, 5290 КО Оштрељ, 6536/1 КО Горњане, 10642, 10635 и 10647 КО Лука, 169 и 473 КО Слагина, 16859/1, 16907 и 16967 КО Шарбановац, 10235 и 10233 КО Метовница, 8025 и 11925/1 КО Брестовац, 8437 КО Злот II, 8049 и 8040 КО Злот III, 7238, 7233/2, 1266 и 7214 КО Злот IV и 2781, 2148, 2807, 2793 и 2782 КО Злот V, на којима се изводе предметни радови на инвестиционом одржавању, те је утврђено да инвеститор поседује одговарајуће право на истим, односно да је на истим уписан као носилац права јавне својине и

- прибављен Одговор на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, бр.ROP-BOR-22944-ISAW-1-LDACP-1/2022 од 02.08.2022. године (Инт.бр.463-1-49/2022), који је издат од стране Одељења за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Бор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију у прописаној форми и у складу са чл.27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), како је овај орган у систему подношења захтева електронским путем по службеној дужности утврдио да подносилац захтева има одговарајуће право на земљишту и објектима на којима се изводе предметни радови и како је овај орган по службеној дужности прибавио информацију о потреби плаћања и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, те утврдио да су испуњени услови прописани чланом 145. ставом 2. напред наведеног Закона, то је решено као у диспозитиву.

**ПРАВНА ПОУКА:** против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем.

**Решење доставити:** подносиоцима захтева и грађевинској инспекцији.

Обрађивач:

Бранислав Милутиновић

**НАЧЕЛНИК,**

**Клаудија Николић,**

**дипл. правник**