РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БОР

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,

имовинско-правне и стамбене послове

Број: ROP-BOR-8229-CPI-2/2022

Инт.број: 351-1-35/22-III/05

18. мај 2022. године

Б О Р

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, решавајући по захтеву за издавање грађевинске дозволе **Газикаловић Ненада из Београда**, Ул. Милоја Ђака бр.5, [redacted], кога у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Икономов Димитар из Београда**, Ул. Крунска бр.83а/22, [redacted], на основу чланова 8ђ. и 134. став 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), члана 18. става 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Газикаловић Ненада из Београда**, Ул. Милоја Ђака бр.5, [redacted], за издавање грађевинске дозволе којим се одобрава извођење радова на изградњи стамбене зграде (објекат категорије „А“ и класификационог броја 111011), у Злоту – Град Бор, на кп.бр. 795/3 КО Злот II, услед неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Ако подносилац захтева у року од 30 (тридесет) дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, уз захтев не подноси документацију поднету уз захтев који је одбачен и не плаћа административну таксу. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без достављања документације поднете уз захтев који је одбачен, а ако подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, овај орган ће поступати по том измењеном документу.

О б р а з л о ж е њ е

Газикаловић Ненад из Београда, Ул. Милоја Ђака бр.5, [redacted], кога у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Икономов Димитар из Београда**, Ул. Крунска бр.83а/22, [redacted], поднео је захтев за издавање грађевинске дозволе којим се одобрава извођење радова на изградњи стамбене зграде (објекат категорије „А“ и класификационог броја 111011), у Злоту – Град Бор, на кп.бр. 795/3 КО Злот II, који је заведен под бројем ROP-BOR-8229-CPI-2/2022 од 18. маја 2022. године (Инт.број 351-1-35/22-III/05).

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе, приложени су:

1. Пројекат за грађевинску дозволу бр.ПГД-05/2022, израђен од стране **СТУДИЈА ЗА ИЗРАДУ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ – ДИМИТАР ИКОНОМОВ ПР из Београда**, Ул. Пиротска бр.12, [redacted], где је главни пројектант Димитар А. Икономов, број лиценце 300 0066 03, који чине:

- 0. Главна свеска бр.ПГД-05/2022 и
- 1. Пројекат архитектуре бр.ПГД-05/2022, израђен од стране **СТУДИЈА ЗА ИЗРАДУ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ – ДИМИТАР ИКОНОМОВ ПР из Београда**, Ул. Пиротска бр.12, [redacted], где је одговорни пројектант Димитар А. Икономов, број лиценце 300 0066 03,

2. Извод из Пројекта за грађевинску дозволу, са резимеом извештаја о извршеној техничкој контроли Пројекта за грађевинску дозволу бр.ТК 01/20/22 (Пројекта архитектуре), која је извршена од стране **БИРОА ЗА ИЗРАДУ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ БИРО БМА из Земуна – Град Београд**, Ул. Јована Бранковића бр.7, [redacted], где је одговорни вршилац техничке контроле Јелена Антић, број лиценце 300 B575 05,
3. Графичка документација приложене пројектне документације у .dwf формату,
4. Услови за пројектовање и прикључење, који су од стране ОДС „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ ДОО Београд, [redacted] – Огранак „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЗАЈЕЧАР“ Зајечар, издати под бројем 2460800-Д-10.08-140269/2022 од 29.04.2022. године,
5. Копија плана,
6. Катастарско-топографски план,
7. Подаци о непокретности, преузети из базе података РГЗ СКН,

Локацијски услови број ROP-BOR-8229-LOC-1/2022 од 17.05.2022. године (Инт.број: 351-2-17/2022-III/05),

8. Технички услови ЈКП „ВОДОВОД“ из Бора, бр.1082/2 од 31.03.2022. године,

9. Уверење РГЗ СКН број 956-309-7077/2022 од 29.03.2022. године,
10. Пуномоћје од 18.03.2022. године и
11. Доказ у уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 3.000,00 РСД.

Овај орган је у складу са чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), увидом у приложену документацију уз поднети захтев, утврдио да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев,
- је подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом и да
- је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све неопходне податке,

али да уз захтев није приложена сва документација, прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона, узевши у обзир да нису приложени:

- Уговор о опремању земљишта, закључен са ОДС „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ ДОО Београд, [redacted] – Огранком „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЗАЈЕЧАР“ Зајечар, чија је обавеза закључења прописана у Услови за пројектовање и прикључење број 2460800-Д-10.08-140269/2022 од 29.04.2022. године,
- Елаборат енергетске ефикасности, израђен уз Пројекат за грађевинску дозволу и
- доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 810,00 РСД (ж.р.бр. 840-742221843-57, позн.бр. 97 17-027, прималац: буџет Републике Србије)

па је у складу чланом 8ђ. став 3. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и у складу са чланом 18. ставом 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), решено као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: против овог решења подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу Града Бора, у року од 3 (три) дана од дана достављања. Приговор се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са градском административном таксом од 80,00 динара, уплаћеном на бр.ж.р.840-742241843-03 (поз.н.бр. 97 17-027).

Закључак доставити: подносиоцу захтева и архиви.

Обрађивач:

Бранислав Милутиновић

НАЧЕЛНИК,

Клаудија Николић,

дипл. правник