

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БОР

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,

имовинско-правне и стамбене послове

Број: ROP-BOR-4314-ISAW-1/2022

Инг.број: 351-2-6/22-III/05

03. март 2022. године

Б О Р

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, решавајући по захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова **Стошић Бобана из Бора** Ул. Др. Миловановића бр.15/8, [REDACTED], кога по пуномоћју у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Марковић Душан из Брестовца - Општина Бор** Трг омладине бр.8, [REDACTED], на основу чланова 8ђ. и 145. став 1. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20 и 52/21), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19) и на основу члана 56. став 3. и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Стошић Бобана из Бора** Ул. Др. Миловановића бр.15/8, [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава промена намене пословног у стамбени простор без извођења грађевинских радова, у стамбено-пословној згради (зграда категорије „Б“ и класификационог броја 112221) у Ул. Цара Лазара бр.10/17 у Бору, на кл.бр. 3227/2 КО Бор I, услед неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Ако подносилац захтева у року од 30 (тридесет) дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, уз захтев не подноси документацију поднету уз захтев који је одбачен и не плаћа административну таксу. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без достављања документације поднете уз захтев који је одбачен, а ако подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, овај орган ће поступати по том измењеном документу.

Образложење

Стошић Бобана из Бора Ул. Др. Миловановића бр.15/8, [REDACTED], кога по пуномоћју у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Марковић Душан из Брестовца - Општина Бор** Трг омладине бр.8, [REDACTED], поднео је захтев за издавање решења којим се одобрава промена намене пословног у стамбени простор без извођења грађевинских радова, у стамбено-пословној згради (зграда категорије „Б“ и класификационог броја 112221) у Ул. Цара Лазара бр.10/17 у Бору, на кл.бр. 3227/2 КО Бор I који је заведен под бројем ROP-BOR-4314-ISAW-1/2022 од 17. фебруара 2022. године (Инг.број 351-2-6/22-III/05).

Уз захтев за издавање решења, приложени су:

- Идејни пројекат ИДП бр. 1222, који је израђен од стране **Пројектног бироа и агенције „МД ПРОЈЕКТ“ - Душан Марковић ПР из Бора** Трг ослобођења бр.4, [REDACTED], где је главни пројектант Душан Б. Марковић, број лиценце 310 7824 04, који чине:
 - Главна свеска и
 - Пројекат архитектуре, који је израђен од стране **Пројектног бироа и агенције „МД ПРОЈЕКТ“ - Душан Марковић ПР из Бора** Трг ослобођења бр.4, [REDACTED], где је одговорни пројектант Душан Б. Марковић, број лиценце 310 7824 04,
- Пуномоћје и
- Доказ у уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 РСД и доказ у уплати републичке административне таксе у износу од 2.210,00 РСД.

Овај Орган је у складу са чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), увидом у

приложено документацију уз поднети захтев, утврдио да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев,
- је подносилац захтева лице, које у складу са Законом о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20 и 52/21), може бити инвеститор те врсте радова,

али да:

- уз захтев није приложена документација прописана Законом и подзаконским актима донетих на основу Закона, односно:

1. Идејни пројекат, допуњен графичким прилозима, а у складу са чл.27. ст.1. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр.73/19),
 2. Графичка документација у .dwg, .dwf или .dwtx формату,
 3. Идејни пројекат допуњем прилогом „Подаци о објекту и локацији“, а у складу са Прилогом 1. (0.5) Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр.73/19),
- захтев не садржи исправан податак о категорији и класификационом броју зграде у којој се налази предметни пословни простор (у захтеву наведена категорија „А“ и класификациони број 111011 и да
 - уз захтев није достављен доказ о уплати исправног износа републичке административне таксе од 4.210,00 РСД (уз услашени захтев доставити доказ о уплати разлике у износу републичке административне таксе од 2.000,00 РСД),

па је у складу чл. 8ђ. ст. 3. Закона о планирању и («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20 и 52/21) и чл.29. ст.5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), решено као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА против овог решења подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу Града Бора, у року од 3 (три) дана од дана достављања. Приговор се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са градском административном таксом од 80,00 динара, ушлаћеном на бр.ж.р.840-742241843-03 (поз.н.бр. 97 17-027).

Решење доставити: подносиоцу захтева и архиви.

Обрађивач:

Бранислав Милутиновић

НАЧЕЛНИК,

Клаудија Николић,

дипл. правник