

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БОР

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинске,

комуналне, имовинско-правне и стамбене послове

Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и комуналне послове

број: ROP-BOR-46487-LOC-1/2021

интерни број: 350-2-5/2022-III/05

11. 03. 2022. године

Б О Р

Градска управа Бор - Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, поступајући по захтеву "ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈЕ СРБИЈЕ" д.о.о., Огранак Електродистрибуција Зајечар, [REDACTED] где је финансијер „Serbia Zijin Copper doo Bor“, [REDACTED] а на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 9/20 и 52/21) и члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) издаје:

#### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу прикључно разводног постројења 10 кV „СП Велики Кривељ 2“ на к.п.бр. 2507 КО Кривељ и

изградњу прикључних кабловских водова 10 кV на к.п. бр. 2503, 2507, 2355 и 2365/2 КО Кривељ

**ИНВЕСТИТОР:** „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ д.о.о.“, Огранак Електродистрибуција Зајечар, [REDACTED]

**ФИНАНСИЈЕР:** „Serbia Zijin Copper doo Bor“, [REDACTED]

**ЛОКАЦИЈА:** к.п.бр. 2507 КО Кривељ (изградња ПРП 10 М) и к.п. бр. 2503, 2507, 2355 и 2365/2 КО Кривељ (изградња кабловских 10 кV водова) у м.зв. „Краку Калафир“, у атару села Кривељ, град Бор. Зони утицаја северног дела површинског копа „Велики Кривељ“ и привредној зони рударства и металургије, у оквиру намене „прерада руде“.

**ПРАВНИ ОСНОВ:** Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 9/20, 52/21).

**ПЛАНСКИ ОСНОВ:** Просторни план општине Бор („Сл. Лист града Бора“, бр. 2/14 и 3/14) и Урбанистички пројекат за потребе урбанистичко – техничке разраде локације новог прикључног разводног постројења 110 кV Велики Кривељ 2 и трансформаторске станице 110/10 кV Велики Кривељ 2, на подручју Града Бора, бр. 3-УП-2021, потврђен од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Сектора за просторно планирање и урбанизам, број 350-01-00088/2022-11 од 03.03.2022. године.

#### 1. Целина односно зона у којој се локација налази:

Предметне катастарске парцеле налазе се на територији привредне зоне рударства и металургије градске општине Бор, на делу катастарске општине Кривељ, у зони утицаја северног дела површинског копа „Велики Кривељ“, у оквиру „санитарне зоне“ са наменом „прерада руде“.

#### 2. Намена објекта:

Инвеститор планира да на поменути парцелама изводи радове на изградњи прикључно разводног постројења 10 кV „СП Велики Кривељ 2“ на к.п.бр. 2507 КО Кривељ и изградњи прикључно кабловских водова 10 кV на к.п. бр. 2503, 2507, 2355 и 2365/2 КО Кривељ, који су у складу са Правилником о класификацији објеката категорије „Г“, локални електрични надземни или подземни водови (222410) и трансформаторске станице и подстанце (222420) („Сл. гласник РС“, бр. 22/2015).

Према достављеном идејном решењу, планирани објекат ПРП 10 кV „Велики Кривељ 2“ градиће се као нов, слободностојећи приземни објекат са помоћним просторијама, који представља једну функционалну целину и служи за напајање рудника који ће бити изграђен у околини Бора. Служиће за напајање постројења сопствене потрошње, односно за његову везу са дистрибутивном мрежом 10 кV. Објекат ће бити изграђен на уређеном платоу који ће бити ограђен. Уз објекат, биће изграђене интерне сервисне саобраћајнице, кабловски канали и шахтови, пратећи системи инсталација.

Кабловски водови 10 кV обухватају: кабловски вод ТС 35/10 кV „Кривељ“ - ПРП 10 кV „Велики Кривељ 2“, два кабловска вода ТС 35/10 кV „Кривељ“ - ПРП 10 кV „Велики Кривељ 2“ - стуб ДВ 10 кV „Бучје“, два кабловска вода 10 кV.

**3. Класа и категоризација објекта:** У складу са Правилником о класификацији објеката („Сл. гласник РС“, бр. 22/2015) утврђено је да су Трансформаторске станице и подстанице класификационог броја 222420 а Локални електрични надземни или подземни водови класификационог броја 222410, категорије „Г“.

**4. Урбанистички параметри** (преузети из урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко – техничке разраде локације новог прикључног разводног постројења 110 кV Велики Кривељ 2 и трансформаторске станице 110/10 кV Велики Кривељ 2, на подручју Града Бора, бр. 3-УП-2021, потврђен од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Сектора за просторно планирање и урбанизам, број 350-01-00088/2022-11 од 03.03.2022. године):

- Највећи дозвољени индекс заузетости грађевинске парцеле износи 30% .
- Минимални степен зеленила 20%.
- Спратност објекта: П+0 (приземље).
- Кота приземља објекта не може бити нижа од коте нивелете приступног пута.

#### **5. Регулациона и грађевинска линија:**

- Регулационе и грађевинске линије су одређене идејним решењем.

#### **6. Правила уређења и изградње:**

Предметна локација, према планском документу, између осталог обухвата подручје трафостанице 400/х кV „Велики Кривељ“, 110 кV далековод, трафостаницу 35/х кV „Кривељ“ и планирани далековод 35/х кV.

Увидом у јавни РГЗ, на к.п. бр. 2365/2 КО Кривељ, налази се објекат укупне површине 26 м<sup>2</sup>, изграђен без грађевинске дозволе, док на осталим парцелама које су предмет ових локацијских услова нема изграђених објеката.

Могуће је вршити адаптацију, санацију, реконструкцију, доградњу, као и рушење постојећих објеката и пратеће инфраструктуре, у складу са техничким захтевима, уз поштовање мера заштите животне средине и других правила датих Урбанистичким пројектом.

Могу се планирати и други објекти/ постројења/ уређаји, у складу са техничким захтевима, што ће бити утврђено израдом техничке документације, уз поштовање мера заштите животне средине и других правила датих Урбанистичким пројектом.

Имајући у виду просторне захтеве који се постављају преносној мрежи од 400 кV, 220 кV и 110 кV неопходно је резервисати потребни простор за њене коридоре. За добијање сагласности за градњу објеката у близини или испод далековода чији је власник ЈП "Електромержа Србије" потребна је њена сагласност. Сагласност се даје на Елаборат, урађен од стране за те послове овлашћене пројектне организације, у коме је дат тачан однос предметног далековода и објекта који се гради уз задовољење наведених Правилника. Препорука ЈП ЕМС је да било који објекат, а нарочито објекти за сталан боравак људи буду удаљени минимум 25 m од далековода 110 кV, 30 m од далековода 220 кV и 40 m од далековода 400 кV, што не искључује потребу за израдом Елабората.

#### **Основна правила коришћења, уређења и заштите простора за лоцирање привредних погона су:**

– изградња нових и модернизација постојећих привредних капацитета мора да уважава мере

заштите животне средине у складу са прописима;

– капацитете рударско - металуршког комплекса који имају крупне просторне, саобраћајне,

комуникационе и инфраструктурне захтеве усмеравати у оквиру планираних зона/локалитета и коридора, уз спровођење мера заштите животне средине које свде утицаје на околину на најмању/прихватљиву меру;

– привредни објекти морају имати приступни пут и одговарајуће комуналне инсталације ради одвијања производног и других процеса или обављања услуга;

– привредни погони морају пречишћавати загађене отпадне технолошке воде пре улива у

водотоке, морају организовати депоновање неорганског индустријског отпада на одговарајући начин, као и третман/прераду органског отпада у складу са условима заштите животне средине;

– за привредне објекте обавезно је минимално опремање инфраструктурним садржајима

(водоснабдевања, одвођења отпадних вода, приступног пута, електроенергетске и ТТ мреже);

– предвидети обавезно паркирање на властитој парцели ради спречавања загушења, коришћења јавних површина и угрожавања суседства и животне средине;

– обавезно обезбеђивање манипулативног простора и складишта за оне делатности и МСП која имају веће транспортне захтеве, материјалне инпуте (сировине, материјали) и готове производе;

– обавезно оградивање парцеле;

– обезбеђење заштитног појаса између рударских и металуршких погона и зоне становања и сл.;

***На обухваћеним површинама где су планирани рударски радови или друге активности као последица извођења рударских радова (санитарна зона) није дозвољена:***

– изградња инфраструктурних система (саобраћајница, енергетских и других водова), осим за технолошке и друге потребе у оквиру рударских активности и саобраћајног коридора;

– изградња сталних индустријских, складишних и других привредних објеката; и

– изградња сталних објеката за јавне намене, објеката домаћинства и комуналног уређења

постојећих насеља и других трајних грађевинских објеката.

Изузетно, изградња јавних путева и других саобраћајница, канала, електричних водова високог напона са заштитним стубовима на експлоатационом пољу, као и осталих инфраструктурних и објеката комуналне инфраструктуре, може се одобрити по претходно прибављеној сагласности министарства надлежног за послове рударства и геологије и уз накнаду стварне штете проузроковане изградњом ових објеката привредном субјекту који врши експлоатацију.

Према правилнику о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу (Сл. Гласник РС, 22/2015) ширина приватног пролаза за парцеле које немају директан приступ јавној саобраћајној површини не може бити мања од 2,50 м. Објекти у привредним и индустријским зонама морају обезбедити противпожарни пут око објеката, који не може бити ужи од 3,5 м, за једносмерну комуникацију, односно 6 м за двосмерно кретање возила.

Саобраћајнице унутар комплекса треба да буду у функцији објеката које опслужују и да задовољавају све потребе крајњих корисника истих.

Све приступне саобраћајнице су у режиму двосмерног кретања возила. Ширине саобраћајница су предвиђене за кретање теретних возила.

Како се гради у стеновитом тлу, веће вредности планираних нагиба косина неће негативно утицати на њихову стабилност, али је неопходна употреба заштитних мрежа (заштита од одрона). У случају да се усек гради у нестабилном тлу, планирана је израда конструкције од армиране земље или габиона, што омогућава формирање већих нагиба косина, уз истовремено постизање потребне стабилности.

Ради безбедног одвијања саобраћаја, нарочито на раскрсницама, техничком документацијом предвидети одговарајућу хоризонталну и вертикалну сигнализацију и опрему.

Брзину кретања возила у комплексу ограничити.

Коте нивелете и профиле интерних саобраћајница утврдити техничком документацијом у границама прописаних вредности.

Коловозну конструкцију саобраћајница пројектовати за врло тежак саобраћај.

Одводњавање решавати слободним падом површинских вода преко система сливника до реципијената.

Грађевинске парцеле се по правилу оградјују и обезбеђују контролним пунктovima. Ограда, стубови ограде и капије постављају се унутар грађевинске парцеле. Тачан положај ограде, начин оградивања и позиције контролних пунктова биће утврђени техничком документацијом. Растојање ограде од границе парцеле новог ПРП 110кV Велики Кривељ 2 и нове ТС 110/10кV Велики Кривељ 2, по правилу износи 5м.

Према Правилнику о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр. 102/2020, 16/2021 и 87/2021) посебне врсте објеката и посебне врсте радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа су: постављање жичане или дрвене ограде; грађење једноставних помоћних објеката који се граде на истој катастарској парцели на којој је саграђен главни објекат, а који се изводе на начин да не ометају редовно коришћење суседних објеката (вртна сенила до 20 м<sup>2</sup> основе, стазе, платои, вртни базени и рибањаци површине до 25 м<sup>2</sup> и дубине до 1,2 м, надстрешнице основе до 20 м<sup>2</sup>, деџа игралишта, дворишни камини површине до 2 м<sup>2</sup> и висине до 3 м, колски прилази објектима ширине 2,5-3 м, соларни колектори који се не прикључују на електродистрибутивну мрежу).

У објекту ПРП 10кV СП Велики Кривељ 2 потребно је предвидети простор за смештај РП 10кV, ормана мерног места, опреме за сопствену потрошњу и АКУ батерије, опреме за систем даљинског управљања и надзора и опреме за телекомуникације.

– Услови заштите од индиректног напона додира, пеоптерећења и пренапона: по избору пројектанта.

– Заштитне уређаје и опрему у постројењу сопствене потрошње ПРП 110кV Велики Кривељ 2 прилагодити заштитним уређајима и опреми у ПРП 10кV СП Велики Кривељ 2 и извести у складу са важећим техничким прописима.

– Уколико странка жели да обезбеди непрекидно напајање својих уређаја у случају квара, неопходно је да као алтернативно напајање обезбеди могућност агрегатског напајања своје опреме или неког другог извора, под условом да се уграде одговарајуће блокаде, како се напон агрегата не би пласирао у мрежу дистрибутивног система електричне енергије огранка Електродистрибуције Зајечар.

#### **Технички опис прикључка:**

Место прикључења објекта: одводне кабловске хелије 10кV у ПРП 10кV СП Велики Кривељ 2.

Место везивања прикључка на систем: изводна хелија 10кV бр.6 (након њеног опремања и пренамене изводну хелију) у ТС 35/10 кV Кривељ и будући кабловски вод 10кV ТС 35/10кV Кривељ - стуб ДВ 10кV за Бучје, по принципу улаз-излаз (након планираног каблирања деонице ДВ 10кV за Бучје из ТС 35/10кV Кривељ).

Изградити прикључне кабловске водове 10кV на следећим деоницама:

- ТС 35/10кV Кривељ (изводна хелија 10кV бр.6) - ПРП 10кV СП Велики Кривељ 2 (водна хелија Вдсее1),

- ТС 35/10кV Кривељ (постојећи извод 10кV Бучје, хелија бр.4) - ПРП 10кV СП Велики Кривељ 2 (водна хелија Вдсее2) и ПРП 10кV СП Велики Кривељ 2 (водна хелија Вдсее3) - стуб ДВ 10кV за Бучје.

Изградња прикључних кабловских водова извршиће се тако што се будући 10кV кабловски вод ТС 35/10кV Кривељ - стуб ДВ 10кV за Бучје пресећи у близини ПРП 10кV СП Велики Кривељ 2 по принципу улаз - излаз.

За потребе увођења ПРП 10кV у систем даљинског управљања и напора, потребно је у истом рову са енергетским каблом 10кV ТС 35/10кV Кривељ - ПРП 10кV СП Велики Кривељ 2 положити заштитно крево 40 са оптичким каблом са најмање 48 оптичких влакана.

ПРП 10кV СП Велики Кривељ 2 извести као ново префабриковано РП 10кV са десет 10кV хелија, са распоредом и функцијама у складу са издатим техничким условима број 20700-Д.10.08-214848/3-2021 од 18.10.2021. године.

Опрему у хелијама изабрати у складу са највишим напоном система УС=12кV.

У ПРП 10кV потребно је предвидети уградњу у даљинске станице и остале пратеће опреме коју треба сместити у посебан орман, а надлежни центар управљања је ОДЦ Бор. Такође, у објекту ПРП 10кV потребно је предвидети одговарајући простор за монтажу и смештај ормана са телекомуникационом опремом.

Приликом изградње ПРП 10кV СП Велики Кривељ 2 потребно је испоштовати и све друге техничке услове Електродистрибуције Србије, Огранак Електродистрибуција Зајечар, број 20700-Д.10.08-214848/3-2021 од 18.10.2021. године.

Ради заштите од пожара, објекти морају бити изграђени према свим важећим техничким противпожарним прописима, нормативима и стандардима.

У поступку издавања локацијских услова, прибављени су посебни услови заштите од пожара и експлозија, у складу са чланом 54 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 др. закон и 9/20), и чланом 20 Уредбе о локацијским условима (Сл. гласник РС број 115/20).

Приликом извођења радова, забрањено је сервисирање радних машина и возила, а уколико дође до хаваријског изливања горива, уља или других штетних материја, обавезно је тренутно обустављање радова, комплетна санација локације и евакуација загађеног земљишта на место и под условима које одређује надлежна комунална служба. Неопходно је применити све прописане мере у области безбедности и заштите на раду.

Саставни део ових локацијских услова је и Идејно решење израђено од стране „Global Substation Solutions“, са седиштем у [REDACTED] бр. 21-ZIJ-PPVK2-IDR од децембра 2021. године, где је одговорно лице пројектанта Радомир Недић, дипл.инж.ел. а одговорни пројектант Зорица Секулић, дипл.инж.арх. [REDACTED] састављено из 4 прилога у pdf формату (Идејног решења које садржи главну свеску, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат електроенергетских инсталација и Овлашћење) и 2 прилога у dwfx. формату.

Увидом у приложено Идејно решење инвеститора, утврђено је да инвеститор жели да изведе радове на изградњи прикључно разводног постројења 10 кV „СП Велики Кривељ 2“ на к.п.бр. 2507 КО Кривељ и изградњи прикључно кабловских водова 10 кV на к.п. бр. 2503, 2507, 2355 и 2365/2 КО Кривељ. ПРП 10 кV „СП Велики Кривељ 2“ градиће се као нов, слободностојећи приземни објекат са помоћним просторијама, чија би површина заузетости под објектом износила 49,25 м<sup>2</sup>, нето корисна површина би износила 31,15 м<sup>2</sup>, а бруто површина би износила 49,25 м<sup>2</sup>, док би спратност објекта била П+0 (приземље), висине објекта 4,39 м и спратне висине 3,00 м који представља једну функционалну целину и служи за напајање рудника који ће бити изграђен у околини Бора. Служиће за напајање постројења сопствене потрошње, односно за његову везу са дистрибутивном мрежом 10 кV. Објекат ће бити изграђен на уређеном платоу који ће бити ограђен. Уз објекат, биће изграђене интерне сервисне саобраћајнице, кабловски канали и шахтови, пратећи системи инсталација.

Планирани кабловски водови 10кV обухватају: кабловски вод ТС 35/10кV „Кривељ“ - ПРП 10 кV „Велики Кривељ 2“, два кабловска вода ТС 35/10 кV „Кривељ“ - ПРП 10 кV „Велики Кривељ 2“ - стуб ДВ 10 кV „Бучје“, два кабловска вода 10 кV.

**7. Нивелациони услови:** - нивелационе услове одредити пројектном документацијом.

**8. Услови прикључења на саобраћајну и комуналну инфраструктуру као и други посебни услови издати од стране имаоца јавних овлашћења:**

1. Саобраћај: Пешачки и колски прилази су обезбеђени преко приступних саобраћајница које повезују предметне парцеле са к.п.бр. 2505 и к.п.бр. 3409 КО Кривељ, а које су предмет посебног пројекта;
2. Електромрежа Србије АД Београд, број 130-00-УТД-003-188/2022-002 од 01.03.2022. године;
3. Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Бору, Одсек за превентивну заштиту, 09.8.1. број 217-3618/2022, ROP-BOR-46487-LOC-1-HPAP-4/2022 од 04.03.2022. године;

Технички услови осталих имаоца јавних овлашћења преузети су из Урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко – техничке разраде локације новог прикључног разводног постројења 110 кВ Велики Кривељ 2 и трансформаторске станице 110/10 кВ Велики Кривељ 2, на подручју Града Бора, бр. 3-УП-2021 из децембра 2021. године, потврђен од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Сектора за просторно планирање и урбанизам, број 350-01-00088/2022-11 од 03.03.2022. године:

4. Министарство одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру, Београд, број 18850-3 од 23.11.2021. године,
5. Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Бору, 09.8.1 број 217-10-59/21 од 17.11.2021. године,
6. Завод за заштиту природе Србије, 03 бр.021-3729/3 од 06.12.2021. године,
7. СТРАБАГ доо Београд, Огранак ПЗП Зајечар, од 09.11.2021. године,
8. ЈП Путеви Србије, Сектор за стратегију и развој, Београд, број 953-26646/21-1 од 06.12.2021. године,
9. ОДС „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, Огранак ЕД Зајечар, број 20700-Д.10.08-294360/2-2021 од 25.11.2021. године, и број 20700-Д.10.08-214848/3-2021 од 18.10.2021. године,
10. ЈВП „Србијаводе“ ВПЦ Сава-Дунав, број 10175/3 од 02.12.2021. године,
11. Телеком Србија, број Д211-522890/3-2021 Б.Ђ. од 23.11.2021. године,
12. Град Бор, ЈКП „Водовод“ Бор, број 3275/2 од 18.11.2021. године,
13. Град Бор, Одељење за привреду и друшвене делатности, Канцеларија за заштиту животне средине, број 501-237/2021-ИИИИ-02 од 22.11.2021. године.

**9. Инжињерски услови:** У фази пројектовања потребно је урадити инжењерско-геолошка истраживања, којим ће се дефинисати дубина и начин фундаирања објеката, омогућити стабилност терена у току извођења радова, и касније у току експлоатације објеката.

**10. Локације за које је обавезна израда пројекта парцелације, односно препарцелације и урбанистичког пројекта:** На подручју Урбанистичког пројекта биће формиране четири нове грађевинске парцеле, и то:

- 1) грађевинска парцела новог прикључног разводног постројења 110кВ, површине око 1,82 хектара, од делова к.п. бр. 2355, 2505, 2507, 2504, 2503, 2498, 2496 и 2494 КО Кривељ,
- 2) грађевинска парцела мањег постројења за напајање сопствене потрошње, површине око 0,05 хектара, од делова к.п. бр. 2503 и 2507 КО Кривељ,
- 3) грађевинска парцела нове ТС 110/10 КВ Велики Кривељ 2, површине око 0,67 хектара, од целе к.п. бр. 2595 КО Кривељ, и делова к.п. бр. 2544, 2585, 2586/1, 2594, 2596/2, 3227/1 и 3227/2 КО Кривељ, и
- 4) грађевинска парцела приступне саобраћајнице, површине око 0,35 хектара, од делова к.п. бр. 2355, 2365/1, 2507, 2504, 2503, 2498, 2497, 2496 и 2494 КО Кривељ.

Пројектом препарцелације биће утврђено коначно решење препарцелације.

**11. Да ли постојеће катастарске парцеле испуњавају услове за грађевинску парцелу:** Увидом у јавни РГЗ, к.п. бр. 2503 КО Кривељ, представља парцелу укупне површине 3347 м<sup>2</sup>; к.п. бр. 2507 КО Кривељ, представља парцелу укупне површине 9065 м<sup>2</sup>; к.п. бр. 2355 КО Кривељ, представља грађевинску парцелу укупне површине 194231 м<sup>2</sup>, на којој је изграђен комплекс за прераду руде, који се састоји од 14 објеката, од којих је 6 изграђено без одобрења за изградњу објеката; к.п. бр. 2365/2 КО Кривељ, представља парцелу укупне површине 316 м<sup>2</sup>, на којој је изграђен један објекат без одобрења за изградњу.

Предметне парцеле су неправилног облика, имају одговарајућу ширину према саобраћајници и имају пројектом предвиђен директан пешачки и колски приступ постојећој или новопланираној саобраћајници.

Приликом увида у јавни РГЗ, утврђено је да су предметне парцеле у приватној својини [REDACTED]

Према свему наведеном, предметне парцеле испуњавају услове за грађевинске парцеле.

## 12. Посебни услови:

Ови Локацијски услови представљају основ за издавање Решења о одобрењу за извођење радова у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) и Правилником о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган („Сл. гласник РС”, бр. 102/2020, 16/2021 и 87/2021).

На основу ових Локацијских услова може бити израђен Идејни пројекат који је неопходан у поступку издавања Решења о одобрењу за извођење радова.

У складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС”, бр. 68/2019), поступци за изградњу објеката покрећу се попуњавањем одговарајућег захтева преко система за електронско подношење пријава (сеор.арг.gov.rs) и за исти је неопходно да се поседује квалификовани електронски потпис и да инвеститор обезбеди пројектну документацију од овлашћеног пројектанта у одговарајућој форми.

Локацијски услови престају да важе у року од 2 (две) године од дана издавања.

## Образложење

„ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ д.о.о., Огранак Електродистрибуција Зајечар, [REDACTED] где је финансијер „Serbia Zijin Copper doo Bor”, [REDACTED], преко пуномоћника „GLOBAL SUBSTATION SOLUTIONS” д.о.о. Београд, [REDACTED], кога заступа Недић Радомир [REDACTED], поднело је захтев за издавање локацијских услова за изградњу прикључно разводног постројења 10 кV „СП Велики Кривељ 2” на к.п.бр. 2507 КО Кривељ и изградњу прикључних кабловских водова 10 кV на к.п. бр. 2503, 2507, 2355 и 2365/2 КО Кривељ, заведен под бројем ROP-BOR-46487-LOC-1/2021 (интерни број: 350-2-5/2022-III/05) од 28.12. 2021. године. Разматрајући поднети захтев и прилоге овај Орган је утврдио да су планирани радови у сагласности са Законом и планским документом, па је одлучено као у диспозитиву.

**Правна поука:** против ових локацијских услова подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу града Бора, у року од 3 (три) дана од дана достављања. Приговор се подноси преко овог Органа - електронски, са општинском административном таксом од 80,00 динара, уплаћеном на жиро рачун број 840-742241843-03 (позив на број 97 17-027).

Локацијске услове доставити: подносиоцу захтева и архиви града Бора.

Обрађивачи:

Ивана Јаношевић, маг.инж.урб.

Драган Јеленковић, дипл. просторни планер

**НАЧЕЛНИК,**

**Клаудија Николић, дипл. правник**