

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БОР

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,

имовинско-правне и стамбене послове

Број: ROP-BOR-21402-CPI-3/2022

Инт.број: 351-1-8/22-III/05

22. фебруар 2022. године

Б О Р

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, решавајући по захтеву за издавање грађевинске дозволе “ТЕКИЈАНКА” ДОО из Текије – Општина Кладово Ул. Ђердапска бр.12, [REDACTED], које у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа Сулић Дејан из Кладова Ул. 27. септембра бр.47/10, [REDACTED], на основу чланова 8ђ. и 134. став 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), члана 18. става 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев “ТЕКИЈАНКА” ДОО из Текије – Општина Кладово Ул. Ђердапска бр.12, [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за извођење радова на изградњи пословне зграде са наменом: трговинска делатност (објекат категорије „В“ и класификационог броја 123002), у Ул. 3. октобра у Бору, на кп.бр. 977/87 КО Бор I, услед неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Ако подносилац захтева у року од 30 (тридесет) дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и оклони све недостатке, уз захтев не подноси документацију поднету уз захтев који је одбачен и не плаћа административну таксу. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без достављања документације поднете уз захтев који је одбачен, а ако подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, овај орган ће поступати по том измењеном документу.

Образложење

“ТЕКИЈАНКА” ДОО из Текије – Општина Кладово Ул. Ђердапска бр.12, [REDACTED], које у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа Сулић Дејан из Кладова Ул. 27. септембра бр.47/10, [REDACTED], поднело је захтев за издавање грађевинске дозволе којим се одобрава извођење радова на изградњи пословне зграде са наменом: трговинска делатност (објекат категорије „В“ и класификационог броја 123002), у Ул. 3. октобра у Бору, на кп.бр. 977/87 КО Бор I, који је заведен под бројем ROP-BOR-21402-CPI-3/2022 од 09. фебруара 2022. године (Инт.број 351-1-8/22-III/05).

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе, приложени су:

1. Пројекат за грађевинску дозволу, израђен од стране „СУЛИЋ ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО из Кладова Ул. Боре Станковића бр.8, [REDACTED], где је главни пројектант Дејан Сулић, број лиценце 300 М735 13, који чине:

- 0. - Главна свеска бр.01-10/2021-ПГД,
 - 1. - Пројекат архитектуре бр.01-10/2021-ПГД-А, израђен од стране „СУЛИЋ ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО из Кладова Ул. Боре Станковића бр.8, [REDACTED], где је одговорни пројектант Дејан Сулић, број лиценце 300 М735 13,
 - 2/1. – Пројекат конструкције бр.09/2021, израђен од стране **Пројектовање грађевинских објеката „BUILDING PROJECT“ Велибор Танасковић ПР из Ниша** Ул. Златиборска бр.14, [REDACTED], где је одговорни пројектант Велибор Танасковић, број лиценце 317 2464 03,
 - 2/2. – Пројекат саобраћајнице бр.32/22, израђен од стране „ПССМ ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Ниша, Ул. Николе Узунковића бр.108, [REDACTED], где је одговорни пројектант Драгана Николић, број лиценце 312 Р550 17,
 - 3. - Пројекат хидротехничких инсталација бр.01-10/2021-ПГД-ХИ, израђен од стране „СУЛИЋ ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО из Кладова Ул. Боре Станковића бр.8, [REDACTED], где је одговорни пројектант Дејан Сулић, број лиценце 300 М735 13,
 - 4. – Пројекат електроенергетских инсталација бр.01-10/2021, израђен од стране „ЕТМ ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Борбурско језеро бр, [REDACTED], где је одговорни пројектант Драган Милошевић, број лиценце 350 2653 03,
 - 5/1. – Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација (Пројекат за детекцију и дојаву пожара), израђен од стране „ТВИ“ ДОО из Београда, Ул. Стојана Матића бр.44/2, [REDACTED], где је одговорни пројектант Милан Љубојевић, број лиценце 353 9413 04, односно број лиценце МУП Републике Србије 07-152-100/12,
 - 6. – Пројекат машинских инсталација бр.В30221, израђен од стране **Инжењерске делатности „ВИГС ИНЖЕЊЕРИНГ“ – Војин Живковић ПР**, Ул. Спортска бр.12, [REDACTED], где је одговорни пројектант Војин Живковић, број лиценце 330 Е193 07,
2. Елаборат енергетске ефикасности бр.01-10/2021-ПГД-ЕЕЕ, израђен уз Пројекат за грађевинску дозволу од стране **Пројектни биро „ЦЕНТАР ГС“ – Гордана Јовановић ПР из Смедерева** Ул. Карађорђева бр.23/2, [REDACTED], где је одговорни пројектант Даница Кучинар, број лиценце 381 0612 13,
 3. Елаборат заштите од пожара бр.ЕЗП 902-21, израђен уз Пројекат за грађевинску дозволу од стране „ЦЕРБИНГ“ ДОО из Лесковца Ул. Војводе Мишића бр.14а, [REDACTED], где је одговорни пројектант Милан Јовић, број лиценце МУП Републике Србије 09-152-776/16,
 4. Геотехнички елаборат о условима изградње бр.ГЕ 06-21, израђен уз Пројекат за грађевинску дозволу од стране „ГЕОСОНДАЖА“ ДОО из Ниша, Византиски булевар бр.32/5, [REDACTED], где је одговорни пројектант Мирољуб Живановић, број лиценце 391 N179 14,
 5. Извод из Пројекта за грађевинску дозволу, са резимеом извештаја о извршеној техничкој контроли Пројекта за грађевинску дозволу бр.01-2022 (Пројекат архитектуре, Пројекат конструкције и Пројекат хидротехничких инсталација), која је извршена од стране **«ПЕКАМ ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО из Кладова** Ул. Милорада Брујића бр.18, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Предраг Каменовић, број лиценце 317 9111 04,
 6. Резиме Извештаја о извршеној техничкој контроли Пројекта електроенергетских инсталација бр.05/10/21, израђен од стране „РС-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Ћуприје Ул. Кнеза Милоша бр.25, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Саша Тодосијевић, број лиценце 350 А314 04,
 7. Резиме Извештаја о извршеној техничкој контроли Пројекта саобраћајнице бр.7/22, израђен од стране „УНИ-ПРОЈЕКТ ПЛУС“ ДОО из Сврљига, Ул. Крсте Поповића бр.5, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Иван Божиновић, број лиценце 312 3101 03,
 8. Резиме Извештаја о извршеној техничкој контроли Пројекта за детекцију и дојаву пожара бр.23/21, израђен од стране „ЦЕРБИНГ“ ДОО из Лесковца, Ул. Војводе Мишића бр.14а, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Милан Јовић, број лиценце МУП Републике Србије 07-152-2503/15,
 9. Резиме Извештаја о извршеној техничкој контроли Пројекта машинских инсталација бр.05/21, израђен од стране „ТИТЕЛ-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Титела, Ул. Петра Блажића бр.10а, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Милан Јовић, број лиценце 330 4342 03,
 10. Графичка документација приложене пројектне документације у .dwg формату,
 11. Пуномоћје бр.468/21 од 08.07.2021. године,
 12. Катастарско-топографски план и
 13. Доказ у уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 5.000,00 РСД и уплати републичке административне таксе у износу од 6.150,00 РСД.

Овај орган је у складу са чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), увидом у приложени документацију уз поднети захтев, утврдио да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев,
- је подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом и
- је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све неопходне податке и да

али да уз захтев није приложена сва документација, прописана и израђена у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона, узевши у обзир да:

1. Извод из Пројекта за грађевинску дозволу не садржи све изјаве вршилаца техничке контроле, са резимеима извештаја техничке контроле, које у складу са чл.33. ст.3. т.2. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр.73/19), чине саставни део Извода из Пројекта за грађевинску дозволу (приложени су резимеи Извештаја о извршеној техничкој контроли Пројекта електроенергетских инсталација, Пројекта саобраћајнице, Пројекта за детекцију и дојаву пожара и Пројекта машинских инсталација као засебни прилози) и да
2. уз захтев није приложена комплетна техничка и остала документација оверена од стране пуномоћника,

па је у складу чланом 8) став 3. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и у складу са чланом 18. ставом 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), решено као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА против овог решења подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу Града Бора, у року од 3 (три) дана од дана достављања. Приговор се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са градском

административном таксом од 80,00 динара, уплаћеном на бр.ж.р.840-742241843-03 (поз.н.бр. 97 17-027).

Закључак доставити: подносиоцу захтева и архиви.

Обрађивач:

Бранислав Милутиновић

НАЧЕЛНИК,
Клаудија Николић,
дип. правник