

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БОР

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,

имовинско-правне и стамбене послове

Број: ROP-BOR-35768-CPI-2/2022

Инп.број: 351-1-7/22-III/05

17. фебруар 2022. године

Б О Р

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, решавајући по захтеву за издавање грађевинске дозволе „ИНСТИТУТА ЗА РУДАРСТВО И МЕТАЛУРГИЈУ БОР“ из I, Зелени булевар бр.25, [REDACTED], на основу чланова 8ђ. и 134. став 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), члана 24. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев „ИНСТИТУТА ЗА РУДАРСТВО И МЕТАЛУРГИЈУ БОР“ из I, Зелени булевар бр.25, [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи којим се одобрава извођење радова на изградњи зграде гараже (зграда категорије „В“ и класификационог броја 124210) у Зеленом булевару бр.35 у Бору, на кп.бр. 2633 КО Бор I, услед непостојања одговарајућег права на земљишту на коме се гради објекат за чију се изградњу захтева издавање грађевинске дозволе.

Образложење

„ИНСТИТУТ ЗА РУДАРСТВО И МЕТАЛУРГИЈУ БОР“ из I, Зелени булевар бр.25, [REDACTED], поднео је захтев заведен под бројем ROP-BOR-35768-CPI-2/2022 од 09. фебруара 2022. године (Инп.број 351-1-7/22-III/05), за издавање решења о грађевинској дозволи којим се одобрава извођење радова на изградњи зграде гараже (зграда категорије „В“ и класификационог броја 124210) у Зеленом булевару бр.35 у Бору, на кп.бр. 2633 КО Бор I.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе, приложени су:

1. Пројекат за грађевинску дозволу бр.208/22, израђен од стране „ИНСТИТУТА ЗА РУДАРСТВО И МЕТАЛУРГИЈУ БОР“ из I, Зелени булевар бр.25, [REDACTED], где је главни пројектант Сандра Филиповић, број лиценце 310 N344 14, који чине:
 - 0. - Главна свеска,
 - 1. - Пројекат архитектуре, израђен од стране „ИНСТИТУТА ЗА РУДАРСТВО И МЕТАЛУРГИЈУ БОР“ из I, Зелени булевар бр.25, [REDACTED], где је одговорни пројектант Сандра Филиповић, број лиценце 310 N344 14,
 - 2.1. – Пројекат конструкције, израђен од стране „ИНСТИТУТА ЗА РУДАРСТВО И МЕТАЛУРГИЈУ БОР“ из I, Зелени булевар бр.25, [REDACTED], где је одговорни пројектант Сандра Филиповић, број лиценце 310 N344 14,
 - 4. – Пројекат хидротехничких инсталација, израђен од стране „ИНСТИТУТА ЗА РУДАРСТВО И МЕТАЛУРГИЈУ БОР“ из I, Зелени булевар бр.25, [REDACTED], где је одговорни пројектант Горан Ангелов, број лиценце 314 2090 03 и
 - 6. – Пројекат електроенергетских инсталација, израђен од стране „ИНСТИТУТА ЗА РУДАРСТВО И МЕТАЛУРГИЈУ БОР“ из I, Зелени булевар бр.25, [REDACTED], где је одговорни пројектант Драгољуб Цветковић, број лиценце 350 8599 04,
2. Извод из Пројекта за грађевинску дозволу са резимеом извештаја о извршеној техничкој контроли бр.2, која је извршена од стране „СТАНКОВИЋ-ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Лесковца, Лужноморавских бригада бр.95, [REDACTED], где су одговорни вршиоци техничке контроле: Ана Стојковић, број лиценце 300 M734 13 (Пројекат архитектуре), Предраг Станковић, број лиценце 310 N882 15 (Пројекат конструкције), Ана Стојковић, број лиценце 300 M734 13 (Пројекат хидротехничких инсталација) и Срђан Станковић, број лиценце 350 6502 04 (Пројекат електроенергетских инсталација) и
3. Графичка документација у .dwg формату.

Овај орган је по пријему захтева, у складу са чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), увидом у приложу документацију уз поднети усаглашени захтев и захтев који је одбачен због формалних недостатака, утврдио да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев,
- је подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом,
- је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све неопходне податке,

али да:

па су у складу са чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), са сервисне магистрале Републичког геодетског завода Републике Србије – Службе за катастар непокретности, дана 11. фебруара 2022. године, прибављени подаци о имовинско-правном статусу земљишта и објеката на кп.бр. 2633 КО Бор I, на којој се изводе радови на изградњи предметне зграде, те је утврђено да подносилац захтева, у складу са чл.135. ст.2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), не поседује одговарајуће право на истом, односно да је уписан као држалац на истом, те је решено као у диспозитиву.

Даљим прегледом приложене техничке и остале документације, уочени су и формални недостаци (Главна свеска Пројекта за грађевинску дозволу, као засебан прилог и као саставни део Извода из Пројекта за грађевинску дозволу, не садржи податке о пројектантима који су израдили техничку документацију, док сам Извод из Пројекта за грађевинску дозволу не садржи резиме извршене техничке контроле за све делове Пројекта за грађевинску дозволу, итд.), као и да уз захтев нису приложени докази о уплати републичке административне таксе и уплати накнаде за ЦЕОП..

ПРАВНА ПОУКА против овог решења подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу Града Бора, у року од 3 (три) дана од дана достављања. Приговор се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са градском административном таксом од 80,00 динара, уплаћеном на бр.ж.р.840-742241843-03 (поз.н.бр. 97 17-027).

Закључак доставити: подносиоцу захтева и имаоцима јавних овлашћења.

Обрађивач:

Бранислав Милутиновић

НАЧЕЛНИК,

Клаудија Николић,

дипл. правник