

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БОР

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинске

комуналне, имовинско-правне и стамбене послове

Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и комуналне послове

број: ROP-BOR-3056-IUP-10/2021

инт. број: 351-11-35/2021-III/05

14. 12. 2021. године

Б О Р

Градска управа Бор - Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, поступајући по захтеву инвеститора Вукоја Радовановића а поднетом преко пуномоћника на основу чланова 8ђ. и 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“; бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“; бр. 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС, бр. 18/16 и 95/18) издаје

РЕШЕЊЕ

о одбацивању захтева

1. ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Вукоја Радовановића

поднет дана 02. 11. 2021. године, за издавање употребне дозволе за пословно - стамбени објект (објект сложене категорије делимично Б а делимично В, и класификационих бројева 112212, 123001 и 121114), спратности - приземље и спрат (П+1), површине под објектом 392,00м² а корисне површине објекта 783,20м² у Бору, у ул. Краља Петра Првог бр. 20, на катастарској парцели број 2538/13 КО Бор 1, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по поднетом захтеву.

2. Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе услагашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Образложење

Инвеститор, Вукоје Радовановић

поднео је захтев дана 02. 11. 2021. године надлежном органу преко ЦИС-а, Агенције за привредне регистре, заведен под бр. ROP-BOR-3056-IUP-10/2021, инт. бр. 351-11-35/2021-III/05, за издавање употребне дозволе за пословно - стамбени објект у Бору, у ул. Краља Петра Првог бр. 20, на катастарској парцели број 2538/13 КО Бор 1.

Увидом у поднети захтев за издавање употребне дозволе, утврђено је да је подносилац захтева доставио следећу документацију:

1. Пројекат за извођење, израђен од стране „Колос М“ из Крушевца,
2. Изјаве инвеститора, вршиоца техничке контроле и одговорног извођача радова, од марта 2021. године,
3. Извештај комисије о извршеном техничком прегледу, бр. 1/П/12/03/21 од 12. 03. 2021. године, израђен од стране „Колос С“, Мајдево,
4. Енергетски пасош израђен од стране Гасинг доо Крушевац, бр. ЕП000580352, од 13. 10. 2021. године,
5. Елаборат геодетских радова израђен од доо „Геодетски биро Бор“, од 12. 04. 2021. године,
6. Елаборат геодетских радова подземних инсталација, израђен од доо „Геодетски биро Бор“, од 01. 04. 2021. године, и
4. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да подносилац

захтева није доставио:

1. Писано пуномоћје, и
2. Доказ о уплати републичке административне таксе, која за објекте категорије В износи 19750,00динара и уплаћује се у буџет републике на бр. ж. р. 840-742221843-57 (модел и позив на број 97 17-027),

и такође је утврђено да Извештај комисије о извршеном техничком прегледу није усаглашен са Елаборатом геодетских радова у погледу посебних делова објекта и површина (јер су у Извештају у тачки 6.4. дефинисани посебни делови објекта са површинама а у Елаборату је дат цео објекат), и насловни датум у Извештају комисије није усаглашен са наведеним датумима у посебним деловима извештаја,

па је у складу са чланом 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), решено као у диспозитиву.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПРАВНА ПОУКА: против овог решења подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу града Бора, у року од 3 (три) дана од дана достављања. Приговор се подноси кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са градском административном таксом од 80,00динара, уплаћеном на бр. ж. р. 840-742241843-03 (позив на број 97 17-027).

Решење доставити: подносиоцу захтева и архиви града Бора.

Обрада:

Марија Велкова

НАЧЕЛНИК,

Калудија Николић,

дипл. правник