

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД БОР**

**ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за урбанизам, грађевинске,  
комуналне, имовинско-правне и стамбене послове

Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и комуналне послове

број: ROP-BOR-37106-IUP-1/2021

инт. број: 351-11-34/2021-III/05

02. 11. 2021. године

**Б О Р**

Градска управа Бор, Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и комуналне послове, поступајући по захтеву Милорада Мрашића за издавање употребне дозволе, а на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21), члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18), доноси

## **РЕШЕЊЕ**

### **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

**ДОЗВОЉАВА СЕ** Милораду Мрашићу употреба помоћног објекта - гараже (објекат категорије А, класификационог броја 111011), спратности - приземље (П), површине под објектом 21,00м<sup>2</sup> а корисне површине објекта 18,00м<sup>2</sup> у Бору, у улици 7. јули бб, на катастарској парцели број 2035/40 КО Бор 1.

Објекат је изграђен на основу Решења број 351-311/76 од 27.09.1976. године издато од СО Бор за изградњу гараже.

Извршено је геодетско снимање објекта.

Гарантни рок из става 1. овог решења износи две године.

Саставни део овог решења чини Извештај о извршеном техничком прегледу помоћног објекта - гараже, бр. ТП03/2021 од 15.10.2021. године, урађен од стране Агенције за пројектовање грађевинских објеката „МАКСИМ ПРОЈЕКТ“

## **Образложење**

Инвеститор, Милорад Мрашић преко пуномоћника поднео је захтев 21.10.2021. године надлежном органу преко ЦИС-а, Агенције за привредне регистре, заведен под бр. ROP-BOR-37106-IUP-1/2021, инт. бр. 351-11-34/2021-III/05, за издавање употребне дозволе за помоћни објекат - гаражу у Бору, у улици 7. јули бб, на катастарској парцели број 2035/40 КО Бор 1.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео и следећу документацију у форми електронског документа кроз ЦИС :

- Овлашћење за заступање - писмено пуномоћје,
- Решење број 351-311/76 од 27.09.1976. године издато од СО Бор,
- Извештај о извршеном техничком прегледу објекта бр. ТП03/2021 од 15.10.2021. године, урађен од стране Агенције за пројектовање грађевинских објеката „МАКСИМ ПРОЈЕКТ“
- Копија катастарског плана бр. 953-1/2021-206 од 11.10.2021. године од РГЗ, СКН Бор,
- Уговор о купопродаји, оверен код Јавног бележника у Бору, ОПУ: 950/2020 од 01. 10. 2020. године, и
- Доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Из свега напред изложеног одлучено је као у диспозитиву решења а сходно члану 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“; бр. 72/2009, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС,132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“; бр. 68/2019), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржину предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“; бр. 27/15 и 29/16).

Поука о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Београд - Нишавски управни округ, у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог Одељења, путем ЦЕОП-а, на републичком административном таксом од 490,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији и архиви.

Обрада,

Марија Велкова

**НАЧЕЛНИК**

**Клаудија Николић**

**дипл.правник**