

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БОР

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,

имовинско-правне и стамбене послове

Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и комуналне послове

број: ROP-BOR-25433-IUPH-2/2021

инт. број: 351-11-26/2021-III/05

23. 09. 2021. године

Б О Р

Градска управа Бор - Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, Одсек за обједињену процедуру и комуналне послове, поступајући по усаглашеном захтеву за издавање употребне дозволе, инвеститора Стевана Меилановић кога заступа пуномоћник Саша Виденовић а на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/16), издаје

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА **С**Меилановић Стевану и Голубовић Горану Меилановић Василију употреба изграђене зграде здравствене заштите - поликлинике, зграда са ознаком бр. 1 (објекат категорије В, класификационог броја 126421), спратности: приземље и спрат (П+1), бруто површине у основи приземља 173,00 м², који је изграђен у Бору, у улици Моше Пијаде, на катастарској парцели број 994/1 КО Бор 1.

Објекат је изграђен на основу Решења о грађевинској дозволи број ROP-BOR-19316-CPH-3/2020 (инт.број 351-1-51/20-III/05) од 20.10.2020. године.

Извођач радова био је „Зоран Мустечић ПР“

Извршено је геодетско снимање објекта.

Гарантни рок за објекат из става 1. овог решења износи две године.

Саставни део овог решења чини Извештај о извршеном техничком прегледу објекта са предлогом комисије за издавање употребне дозволе од 27.07. 2021. године, урађен од стране агенције „МД ПРОЈЕКТ“ из Бора.

Образложење

Инвеститор, Меилановић Стеван преко пуномоћника поднео је усаглашени захтев, дана 16. 09. 2021. године, надлежном органу преко ЦИС-а Агенције за привредне регистре, заведен под бр. ROP-BOR-25433-IUPH-2/2021, инт. бр. 351-11-26/2021-III/05 код овог Органа, за издавање употребне дозволе за зграду здравствене заштите - поликлинику у Бору, у улици Моше Пијаде, на катастарској парцели број 994/1 КО Бор 1.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео и следећу документацију у форми електронског документа кроз ЦИС :

- овлашћење за заступање - писмено пуномоћје,
- Извештај о извршеном техничком прегледу објекта са предлогом комисије за издавање употребне дозволе од 27.07.2021. године, урађен од стране агенције „МД ПРОЈЕКТ“ из Бора
- Препис листа непокретности број 11010 КО Бор 1, издат 10.09.2021. године и Елаборат геодетских радова са скицом снимљених инсталација, израђен од стране агенције „Геопремер“ Бор
- Изјаве инвеститора, стручног надзора и извођача радова да је пројектовано стање једнако изведеном стању,
- Енергетски пасош за нестамбене зграде бр. ЕП000571759 од 01.07.2021.године, издат од „МВ АРХ“
- Доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Из свега напред изложеног одлучено је као у диспозитиву решења а сходно члану 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009 и др.), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржину предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, бр. 27/15 и 29/16).

Поука о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Београд, Нишавски управни округ, у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог Одељења, путем ЦЕОП-а, са републичком административном таксом од 490,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

Решење доставити: подносиоцу захтева и архиви.

Обрада,

Марија Велкова

НАЧЕЛНИК

Клаудија Николић,

дипл. правник