

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БОР

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинске,

комуналне, имовинско-правне и стамбене послове

Број: ROP-BOR-25835-IU-1/2021

Заводни инт. број : 351-11-24/2021-III/05

Датум : 03.09.2021. године

Б О Р

Градска управа – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове у Бору, поступајући по захтеву Буњић Емине из Бора, кога заступа пуномоћник Виденовић Саша из Бора, за издавање употребне дозволе, а на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 18/16), доноси :

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СБуњић Емини из Бора, [REDACTED] употреба изграђеног помоћног објекта, зграда са ознаком бр. 2 (објекат категорије А, класификациони број 111011), спратности, приземље (П+0), бруто површине у основи приземља, под објектом 86,62 м² у Бору, на Борском језеру, на катастарској парцели број 1914/36 КО Брестовац.

Објекат је изграђен на основу решења број ROP-BOR-22578-ISAW-1/2020 и инт.број 351-5-5/20-III/05 од 24.08. 2020. године и измене решења бр. ROP-BOR-22578-ISAWA-1/2020 и инт.број 351-5-5/20-III/05 од 18.11. 2020. године.

Извршено је геодетско снимање објекта.

Гарантни рок из става 1. овог решења износи две године.

Саставни део овог решења чини Извештај о извршеном техничком прегледу објекта са са предлогом комисије за издавање употребне дозволе од 05.08. 2021. године урађен од стране „МД ПРОЈЕКТ“ из Бора, који су потписали Душан Б. Марковић, грађ.инж., лиценца бр. 310 7824 04 и Иван М. Ранђеловић, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 312 N491 14.

Образложење

Инвеститор, Буњић Емина из Бора, [REDACTED] преко пуномоћника Виденовић Саше из Бора, који је поднео захтев 11.08.2021. године надлежном органу преко ЦИС-а Агенције за привредне регистре, заведен под бр.ROP-BOR-25835-IUP-1/2021, инт. бр. 351-11-24/2021-III/05 код овог Органа за издавање употребне дозволе стамбене зграде у Бору, на Борском језеру, на катастарској парцели број 1914/36 КО Брестовац.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео и следећу документацију у форми електронског документа кроз ЦИС :

- Овлашћење за заступање- писмено пуномоћје
- Извештај о извршеном техничком прегледу објекта са са предлогом комисије за издавање употребне дозволе са са предлогом комисије за издавање употребне дозволе од 05.08. 2021. године урађен од стране „МД ПРОЈЕКТ“ из Бора, који су потписали Душан Б. Марковић, грађ.инж. лиценца бр. 310 7824 04 и Иван М. Рањеловић, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 312 N491 14.
- Решење о упису у лист непокретности број 9086 КО Брестовац, издат 09.07.2021. године под бр. 952-02-2-151-846/2021,
- Геодетски снимак објекта од 03.08.2021. године од Агенције „Геопремер“ Бор, који је оверио Обрад Магдалиновић, инж. геодезије, број лиценце 02 0289 12 и
- Доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Из свега напред изложеног одлучено је као у диспозитиву решења а сходно члану 158. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржину предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању гла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката («Сл. гласник РС», бр. 27/15 и 29/16) .

Поука о правном средству : Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Београд – Нишавски управни округ, у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог Одељења, путем ЦЕОП-а, са републичком административном таксом од 490,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

Решење доставити доставити подносиоцу захтева и архиви.

Обрађивач,

Миломир Вельковић, дипл.инж. грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Клаудија Николић

дипл.правник