

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БОР

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,

имовинско-правне и стамбене послове

Број: ROP-BOR-26472-ISAWA-5/2021

Инт.број: 351-5-14/21-III/05

21. септембар 2021. године

Б О Р

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене у Бору, решавајући по захтеву за измену решења о одобрењу извођења радова инвеститора „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ ДОО из Београда, Масарикова бр.1-3, [REDACTED], које по пуномоћју у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа „GLOBAL SUBSTATION SOLUTIONS“ из Новог Београда, Ул. Милентија Поповића бр.9, [REDACTED], на основу члана 8ђ. и 142. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр.18/16 и 95/18), доноси

## РЕШЕЊЕ

**I МЕЊА СЕ** правоснажно решење о одобрењу извођења радова бр. ROP-BOR-26472-ISAW-1/2020 од 24. септембра 2020. године (Инт.број: 351-2-43/20-III/05), којим је одобрено извођење радова на изградњи:

- прикључног разводног постројења 35 kV „Чукару ПекиП“ кл.бр. 33631/2 и 33631/3 КО Брестовац, укупне спратности: приземље – (П+0), укупне нето корисне површине 145,99 м<sup>2</sup> и укупне бруто развијене грађевинске површине 186,21 м<sup>2</sup> и

- прикључног кабловског вода 35 kV на кл.бр. 31986, 32001/2, 32003, 33530, 33528, 33523, 33518, 33521, 33517, 33627, 33630 и 33631/3 КО Брестовац,

где је инвеститор радова ОДС „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ ДОО из Београда, Масарикова бр.1-3, [REDACTED] (чији је правни следбеник „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ ДОО из Београда, Масарикова бр.1-3, [REDACTED]), у том смислу што је измењен положај трасе прикључног кабловског вода 35 kV, који се сада простире на кл.бр. 31986, 31987, 32001/2, 32003, 33530, 33528, 33523, 33518, 33521, 33522, 33517, 33627, 33628, 33630 и 33631/3 КО Брестовац, на начин приказан у приложеном Идејном пројекту са насталим изменама, који чини саставни део овог решења.

**II** Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, на основу Одговора на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, бр.ROP-BOR-17809-CPA-6-LDACP-1/2021 од 17.09.2021. године (Инт.бр.463-1-45/2021), који је издат од стране Одељења за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Бор.

**III** Инвеститор је дужан да у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, поднесе пријаву почетка грађења-извођења радова којим је одступљено од техничке документације на основу које је издато решење које се мења о органу надлежном за издавање грађевинске дозволе, док је обавеза извођача радова да овом Одељењу пријави завршетак израде темеља објекта и завршетак изградње објекта у конструктивном смислу.

**IV** У осталим деловима, решење остаје непромењено.

## Образложење

„ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ ДОО из Београда Јл. Масарикова бр.1-3, [REDACTED], које по пуномоћју у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа „GLOBAL SUBSTATION SOLUTIONS из Новог Београда Ул. Миленгија Поповића бр.9, [REDACTED], поднело је у систему спровођења обједињене процедуре електронским путем, захтев заведен под бројем ROP-BOR-26472-ISAWA-5/2021 од 06. септембра 2021. године (Инг.број 351-5-14/21-III/05), за измену решења решење о одобрењу извођења радова бр. ROP-BOR-26472-ISAW-1/2020 од 24. септембра 2020. године (Инг.број: 351-2-43/20-III/05), којим је одобрено извођење радова на изградњи прикључног разводног постројења 35 kV „Чукару Пеки II“ кп.бр. 33631/2 и 33631/3 КО Брестовац и прикључног кабловског вода 35 kV на кп.бр. 31986, 32001/2, 32003, 33530, 33528, 33523, 33518, 33521, 33517, 33627, 33630 и 33631/3 КО Брестовац.

Уз захтев за измену решења о одобрењу извођења радова, приложени су:

- Идејни пројекат са насталим изменама бр.20-РАКИ-ПРПС-ИДП, израђен од стране „GLOBAL SUBSTATION SOLUTIONS из Новог Београда, Ул. Миленгија Поповића бр.9, [REDACTED], где је главни пројектант Ана Ђорђевић, број лиценце 351 R114 18, који чине:
  - 0. - Главна свеска бр.20-РАКИ-ПРПС-ИДП-000,
  - 1. - Пројекат архитектуре бр.20-РАКИ-ПРПС-ИДП-001, израђен од стране „GLOBAL SUBSTATION SOLUTIONS из Новог Београда Ул. Миленгија Поповића бр.9, [REDACTED], где је одговорни пројектант Зорица Секулић, број лиценце 300 L021 12,
  - 2. - Пројекат конструкција и други грађевински пројекти бр.20-РАКИ-ПРПС-ИДП-002, израђен од стране „GLOBAL SUBSTATION SOLUTIONS“ из Новог Београда Ул. Миленгија Поповића бр.9, [REDACTED], где је одговорни пројектант Мирослав Вукотић, број лиценце 310 J470 10,
  - 4. - Пројекат електроенергетских инсталација бр.20-РАКИ-ПРПС-ИДП-004, израђен од стране „GLOBAL SUBSTATION SOLUTIONS из Новог Београда, Ул. Миленгија Поповића бр.9, [REDACTED], где је одговорни пројектант Ана Ђорђевић, број лиценце 351 R114 18,
  - 5. - Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација бр.20-РАКИ-ПРПС-ИДП-005, израђен од стране „GLOBAL SUBSTATION SOLUTIONS“ из Новог Београда Ул. Миленгија Поповића бр.9, [REDACTED], где је одговорни пројектант Иван Костадиновић, број лиценце 353 P614 17,
  - 6. - Пројекат машинских инсталација бр.20-РАКИ-ПРПС-ИДП-006, израђен од стране „GLOBAL SUBSTATION SOLUTIONS из Новог Београда, Ул. Миленгија Поповића бр.9, [REDACTED], где је одговорни пројектант Драган Лазаревић, број лиценце 330 4305 03,
  - 9. - Пројекат спољног уређења бр.20-РАКИ-ПРПС-ИДП-009, израђен од стране „GLOBAL SUBSTATION SOLUTIONS из Новог Београда Ул. Миленгија Поповића бр.9, матични број 17564684, где је одговорни пројектант Зорица Секулић, број лиценце 300 L021 12,
  - Елаборат енергетске ефикасности бр.20-РАКИ-ПРПС-ИДП-ЕЕЕ, израђен од стране „GLOBAL SUBSTATION SOLUTIONS из Новог Београда, Ул. Миленгија Поповића бр.9, [REDACTED], где је одговорни пројектант Мирослав Вукотић, број лиценце 381 1629 17 и
  - Елаборат заштите од пожара бр.ПР-2207-02/20, израђен од стране „МИДВЕЈ МГВ“ ДОО из Новог Београда Ул. Виктора Новака бр.2, [REDACTED], где је одговорни пројектант Драган Дачовић, број лиценце 07-152-215/13,
- Овлашћење од 12.05.2020. године,
- Овлашћење ОДС „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ ДОО из Београда – Огранка „Електродистрибуција Зајечар“ из Зајечара бр.Д-10.08-100597/4-20 од 06.05.2020. године (приложено у Главној свесци Идејног пројекта),
- Уговор о изради инвестиционо-техничке документације, бр.Д-10.08-100597/3-20 од 23.04.2020. године (приложен у Главној свесци Идејног пројекта),
- Сагласност, број овере УОП-Т:38-2020 од 13.07.2020. године,
- Сагласност, број овере УОП-Т:23-2021 од 16.04.2021. године и
- Докази о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 РСД и републичке административне таксе у износу од 6.150,00 РСД.

Овај орган је по пријему захтева, провером испуњености услова из чл.24.-26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), увидом у приложу документацију уз поднети захтев, утврдио да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев,
- је подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом,
- је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све неопходне податке,
- је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона,
- су уз захтев приложени докази о уплати прописаних такси и накнада,
- су измене приказане у Пројекту за грађевинску дозволу са насталим изменама, као и подаци наведени у захтеву подносиоца, усклађени са планским документом, односно са условима и параметрима прописаним у измењеним локацијским условима бр.ROP-BOR-12738-LOCA-3/2021 од 23.08.2021. године (Инг.бр.350-3-5/2021-III/05),

па су,

- са сервисне магистрале Републичког геодетског завода Републике Србије – Службе за катастар непокретности, дана 09. септембра 2021. године, прибављени подаци о имовинско-правном статусу кп.бр.31987, 33522 и 33628 КО Брестовац, те је утврђено да инвеститор поседује одговарајуће право на катастарским парцелама за изградњу предметног објекта, узевши у обзир да је у складу са чл.69. ст.9. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“),

бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), доставио сагласност носиоца права својине на напред наведеним катастарским парцелама на којима се граде објекти за чију се изградњу захтева измена решења и

- прибављен Одговор на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, бр.ROP-BOR-17809-CPA-6-LDACP-1/2021 од 17.09.2021. године (Инг.бр.463-1-45/2021), који је издат од стране Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Бор.

Како је инвеститор уз захтев за измену решења о одобрењу извођења радова поднео сву потребну документацију прописану чланом 142. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), у предвиђеној форми и у складу са члановима 24-26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), а овај орган у даљем поступку утврдило испуњеност формалних услова за поступање по усаглашеном захтеву и поступио по одредбама напред наведеног Правилника, то је решено као у диспозитиву овог решења.

**ПРАВНА ПОУКА:** против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са приложеном републичком административном таксом од 490,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

**Решење доставити:** подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења и архиви.

Обрађивач:

Бранислав Милутиновић

**НАЧЕЛНИК,**

**Клаудија Николић,**

**правник**

**дипл.**