

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,
имовинско-правне и стамбене послове
Број: РОР-ВОР-19511-ИУР-4/2021
Инт.број: 351-11-22/21-III/05
16. јул 2021. године
Б О Р

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, решавајући по захтеву за издавање употребне дозволе **Величковић Зорана из Бора**, Ул. Томић Боривоја – Ике, бр.10, [REDACTED], кога по пуномоћју у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Ранђеловић Иван из Бора**, Ул. Радничка бр.23/13, [REDACTED], на основу чланова 8ђ. и 158. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), члана 44. ст.1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Величковић Зорана из Бора**, Ул. Томић Боривоја – Ике, бр.10, [REDACTED], за издавање употребне дозволе за објекат за технички преглед путничких возила (зграда категорије „Б“ и класификационог броја 123001), у Зеленом булевару у Бору, на кп.бр. 2182 КО Бор I, услед неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Ако подносилац захтева у року од 30 (тридесет) дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, уз захтев не подноси документацију поднету уз захтев који је одбачен и не плаћа административну таксу. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без достављања документације поднете уз захтев који је одбачен, а ако подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, овај орган ће поступати по том измењеном документу.

Образложење

Величковић Зоран из Бора, Ул. Томић Боривоја – Ике, бр.10, [REDACTED], кога по пуномоћју у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Ранђеловић Иван из Бора**, Ул. Радничка бр.23/13, [REDACTED], поднео је захтев за издавање употребне дозволе за објекат за технички преглед путничких возила (зграда категорије „Б“ и класификационог броја 123001), у Зеленом булевару у Бору, на кп.бр. 2182 КО Бор I, који је заведен под бројем РОР-ВОР-19511-ИУР-1/2021 од 24. јуна 2021. године (Инт.број 351-11-22/21-III/05).

Уз захтев за издавање употребне дозволе, приложени су:

1. Пуномоћје,

2. Обавештење Грађевинске инспекције Одељења за инспекцијске послове Градске управе Бор, бр. ROP-BOR-10944-CCF-3-INS-3/2021 од 16.04.2021. године (Број инсп. 354-48/2021-III/06),

3. Обавештење Грађевинске инспекције Одељења за инспекцијске послове Градске управе Бор, бр. ROP-BOR-10944-COFS-4-INS-1/2021 од 05.05.2021. године (Број инсп. 354-56/2021-III/06),

4. Потврда овог органа бр. ROP-BOR-27385-WA-1/2019 од 18. септембра 2019. године (Инт. број: 351-7-44/19-III/05),

5. Елаборат геодетских радова број предмета 952-151-31760/2021 од 09.04.2021. године, израђен од стране Агенције „ГЕОПРЕМЕР“ - Обрад Магдалиновић ПР из Бора, Ул. Ђуре Ђаковића бр.1, [REDACTED],

6. Подаци из базе РГЗ СКН Републике Србије од 20.06.2021. године,

7. Потврда о усклађености пројекта препарцелације кп.бр. 2180/2, 2182/2, 2183 и 2184 КО Бор I у улици Зелени булевар у Бору са важећом планском документацијом, која је од стране овог органа издата под бр. 350-114/2021-III/05 од 22.06.2021. године,

8. Сертификат о енергетским својствима зграде бр.ЕП-Б11/21, који је издат од стране „КЕЈ“ ДОО из Ваљева, [REDACTED], где је одговорни пројектант Јелена Б. Марковић, број лиценце 381 1443 15,

9. Геодетски снимак подземних инсталација од 15.04.2021. године, који је израђен од стране Агенције „ГЕОПРЕМЕР“ - Обрад Магдалиновић ПР из Бора, Ул. Ђуре Ђаковића бр.1, [REDACTED],

10. Пројекат за извођење, који је израђен од стране «АРХИКОН» - Слађана Ђирић-Коцић ПР из Зајечара, Ул. Отона Жупанчича бр.8, матични број 56452141, где је главни пројектант Слађана Ђирић, број лиценце 317 9988 04, а који чине:

- 0. – Главна свеска бр.ПЗИ 01/21,

- 1. – Пројекат архитектуре бр.ПЗИ 01/21-А, где је одговорни пројектант Слађана Ђирић, број лиценце 317 9988 04,

- 2. – Пројекат конструкције бр.ПЗИ 01/21-К, где је одговорни пројектант Слађана Ђирић, број лиценце 317 9988 04 и

- 4. – Пројекат електроенергетских инсталација бр.ПЗИ 01/21-ЕИ, где је одговорни пројектант Драган Б. Милошевић, број лиценце 350 2653 03,

11. Предлог комисије за технички преглед бр.ТП-ИР 01/21,

12. Записник комисије за технички преглед бр.ТП-ИР 01/21,

13. Решење о образовању комисије за технички преглед,

14. Изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова и

15. Докази у уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 РСД и уплати републичке административне таксе у износу од 9.770,00 РСД.

Овај орган је у складу са чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), увидом у приложу документацију уз поднети захтев, утврдио да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев,
- је подносилац захтева лице које може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе у складу са Законом и да
- је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све неопходне податке,

али да:

- уз захтев није приложена сва документација, прописана и израђена у складу са Законом о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и у складу са одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, бр.27/15 и 29/16) и

Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), тачније:

1. решење, односно уверење органа надлежног за послове државног премера и катастра о спроведеној парцелацији-препарцелацији по приложеној потврди о усклађености пројекта препарцелације кп.бр. 2180/2, 2182/2, 2183 и 2184 КО Бор I у улици Зелени булевар у Бору са важећом планском документацијом, која је од стране овог органа издата под бр. 350-114/2021-III/05 од 22.06.2021. године, узевши у обзир да је грађевинска дозвола издата за изградњу предметног објекта на кп.бр. 2182 КО Бор I, док је у приложеним геодетским снимцима приказана кп.бр. 2182/2 КО Бор I, у складу са чл.42. ст.4. напред наведеног Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19),

2. геодетске снимке објекта и инсталација, израђене по спроведеној парцелацији-препарцелацији по приложеној потврди о усклађености пројекта препарцелације кп.бр. 2180/2, 2182/2, 2183 и 2184 КО Бор I у улици Зелени булевар у Бору са важећом планском документацијом, која је од стране овог органа издата под бр. 350-114/2021-III/05 од 22.06.2021. године, у складу са чл.42. ст.2. напред наведеног Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19),

3. међусобно усаглашене одлуке инвеститора о именовању Председника и чланова комисије (или одлуку о поверавању вршења послова техничког прегледа привредном друштву, предузетнику или правном лицу), извештај комисије за технички преглед са предлогом комисије, у деловима које се односе на поверавање вршења техничког прегледа (комисија или привредно друштво, предузетник или правно лице),

4. одлуку о именовању комисије, извештај и предлог комисије, где ће члан или председник комисије испуњавати услове за члана/председника комисије, а у складу са чл.16. ст.2. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, бр.27/15 и 29/16), узевши у обзир да председник комисије са лиценцом број 312 не испуњава услове за вршење техничког прегледа у делу који се односи на усклађеност изведених радова са Пројектом архитектуре из Пројекта за извођење и изведених радова на унутрашњим инсталацијама водовода и канализације са техничким описом тих инсталација,

5. записник и извештај са предлогом комисије, допуњене у свему према чл.18. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, бр.27/15 и 29/16),

па је у складу и чланом 44. ставом 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), решено као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: против овог решења подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу Града Бора, у року од 3 (три) дана од дана достављања. Приговор се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са градском административном таксом од 80,00 динара, уплаћеном на бр.ж.р.840-742241843-03 (поз.н.бр. 97 17-027).

Закључак доставити: подносиоцу захтева и архиви.

Обрађивач:
Бранислав Милутиновић

НАЧЕЛНИК,

Драган Јеленковић,
дипл. просторни планер