

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,
имовинско-правне и стамбене послове
Број: ROP-BOR-21089-ISAW-1/2021
Инт.број: 351-2-35/21-III/05
13. јул 2021. године
Б О Р

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, решавајући по захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова **Јовичић Вере из Бора**, Ул. Светозара Марковића бр.18, [REDACTED], коју по пуномоћју заступа **МИЛАН РАТКОВ ПР РАДЊА ЗА ПРАЊЕ ВОЗИЛА И БИРО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА из Бора**, Зелени булевар бр.29, [REDACTED], на основу чланова 8ђ. и 145. став 1. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон и 9/20), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19) и на основу члана 56. став 3. и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Јовичић Вере из Бора**, Ул. Светозара Марковића бр.18, [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта – гараже (објекат у функцији зграде категорије „А“ и класификационог броја 111011), у Ул. Светозара Марковића бр.18 у Бору, на кп.бр. 3653 КО Бор I.

Ако подносилац захтева у року од 30 (тридесет) дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, уз захтев не подноси документацију поднету уз захтев који је одбачен и не плаћа административну таксу. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без достављања документације поднете уз захтев који је одбачен, а ако подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, овај орган ће поступати по том измењеном документу.

Образложење

Јовичић Вера из Бора, Ул. Светозара Марковића бр.18, [REDACTED], коју по пуномоћју заступа **МИЛАН РАТКОВ ПР РАДЊА ЗА ПРАЊЕ ВОЗИЛА И БИРО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА из Бора**, Зелени булевар бр.29, [REDACTED], поднела је захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта – гараже (објекат у функцији зграде категорије „А“ и класификационог броја 111011), у Ул. Светозара Марковића бр.18 у Бору, на кп.бр. 3653 КО Бор I, који је заведен под бројем ROP-BOR-21089-ISAW-1/2021 од 06. јула 2020. године (Инт.број 351-2-35/21-III/05).

Уз захтев за издавање решења, приложени су:

1. Идејни пројекат, израђен од стране **МИЛАН РАТКОВ ПР РАДЊА ЗА ПРАЊЕ ВОЗИЛА И БИРО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА из Бора**, Зелени булевар бр.29, [REDACTED], где је главни пројектант Милан З. Ратков, број лиценце 310 И0004 19, који чине:

- 0. - Главна свеска бр. ИДП С01/21,
- 1. - Пројекат архитектуре бр. бр. ИДП С01/А/21, израђен од стране **МИЛАН РАТКОВ ПР РАДЊА ЗА ПРАЊЕ ВОЗИЛА И БИРО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА из Бора**, Зелени булевар бр.29, [REDACTED], где је одговорни пројектант Милан З. Ратков, број лиценце 310 И0004 19,
- 2. Пуномоћје од 29.06.2021. године,
- 3. Катастарско-топографски план,
- 4. Графичка документација у .dwfx формату и
- 5. Доказ у уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 РСД и доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 790,00 РСД.

Овај Орган је у складу са чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), увидом у приложену документацију уз поднети захтев, утврдио да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев,
- је подносилац захтева лице, које у складу са Законом о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), може бити инвеститор те врсте радова и да
- је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке и да

али да:

- уз захтев није приложена документација прописана Законом и подзаконским актима донетих на основу Закона, односно Идејни пројекат израђен у складу са важећим планским документом, односно условима и параметрима прописаним у информацији о локацији бр. 350-77/2021-III/05 од 06.05.2021. године, узевши у обзир да:

1. су текстуални и графички део Идејног пројекта међусобно неусаглашени, узевши у обзир да текстуални део садржи податке о помоћној згради са наменом: гаража, док је у графичком делу Идејног пројекта приказана зграда која не испуњава услове за помоћну зграду те врсте (онемогућен приступ возилима гаражи, недостатак гаражних врата, итд.) и да

2. није могуће утврдити исправност позиције предметне помоћне зграде у односу на стамбену зграду на истој катастарској парцели, а у складу са условима приописаним у напред наведеној информацији о локацији, узевши у обзир да на ситуационим плановима није приказана удаљеност помоћне зграде од стамбене, као ни висинска кота слемена стамбене зграде (узевши у обзир да је прописано минимално растојање помоћне од стамбене зграде $\frac{1}{2}$ висине вишег објекта),

па је у складу чл. 8ђ. ст. 3. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон и 9/20) и чл.29. ст.5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), решено као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: против овог решења подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу Града Бора, у року од 3 (три) дана од дана достављања. Приговор се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са

градском административном таксом од 80,00 динара, уплаћеном на бр.ж.р.840-742241843-03 (поз.н.бр. 97 17-027).

Решење доставити: подносиоцу захтева и архиви.

Обрађивач:
Бранислав Милутиновић

НАЧЕЛНИК,

Драган Јеленковић,
дипл. просторни планер