

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,
имовинско-правне и стамбене послове
Број: РОР-BOR-36367-ISAW-2/2021
Инт.број: 351-2-27/21-III/05
10. мај 2021. године
Б О Р

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, решавајући по захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова инвеститора „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ ДОО из Новог Београда – Град Београд, Булевар уметности бр.12, [REDACTED], које по пуномоћју у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Мијовић Радомир из Зајечара**, Ул. Светозара Марковића бр.48, [REDACTED], где је финансијер радова „SERBIA ZIJIN BOR COPPER“ ДОО из Бора, Ул. Ђорђа Вајферта бр.29, [REDACTED], на основу чланова 2. став 1. тачка 20г., 8ђ. и 145. став 1. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ ДОО из Новог Београда – Град Београд, Булевар уметности бр.12, [REDACTED], где је финансијер радова „SERBIA ZIJIN BOR COPPER“ ДОО из Бора, Ул. Ђорђа Вајферта бр.29, [REDACTED], извођење радова на изградњи дела надземне нисконапонске мреже 0,4 kV (објекат категорије „Г“ и класификационог броја 222410), од ТС 35/10/0,4 kV „Заграђе“ за потребе напајања постојећих потрошача, на кп.бр. 9882, 9886 и 9887 КО Доња Бела Река.

Идејни пројекат бр. Е04-04/2021 ИДП, израђен је од стране **СЗР «ЕЛПИНГ ПЛУС» - Радомир Мијовић ПР из Зајечара**, Ул. Светозара Марковића бр.48, [REDACTED], где је главни пројектант Радомир Н. Мијовић, број лиценце 350 F454 07, а чине га:

- 0. Главна свеска бр. Е04-04/2021-0 ИДП и
- 4. Пројекат електроенергетских инсталација бр. Е04-04/2021-4 ИДП, израђен од стране **СЗР «ЕЛПИНГ ПЛУС» - Радомир Мијовић ПР из Зајечара**, Ул. Светозара Марковића бр.48, [REDACTED], где је одговорни пројектант Радомир Н. Мијовић, број лиценце 350 F454 07.

Инвестициона вредност радова (без урачунатог ПДВ-а) износи 1.073.860,00 РСД.

Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског, а на основу Одговора на захтев за давање информације о потреби плаћања и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта бр.РОР-BOR-36367-ISAW-2-LDACP-1/2021 од 07. маја 2021. године (Инт.бр.463-1-25/2021), који је издат од стране Одељења за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Бор.

Идејни пројекат и Локацијски услови, на основу којих се издаје ово решење, саставни су део истог.

Инвеститор је дужан да у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, најкасније осам дана пре почетка грађења објекта, односно извођења радова, поднесе пријаву почетка грађења-извођења радова органу надлежном за издавање овог решења, док је извођач

радова у обавези да овом органу пријави завршетак изградње темеља и завршетак изградње објекта у конструктивном смислу.

Образложење

„ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ ДОО из Новог Београда – Град Београд, Булевар уметности бр.12, [REDACTED], које по пуномоћју у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Мијовић Радомир из Зајечара**, Ул. Светозара Марковића бр.48, [REDACTED], где је финансијер радова „SERBIA ZIJIN BOR COPPER“ ДОО из Бора, Ул. Ђорђа Вајферта бр.29, [REDACTED], поднело је у систему подношења захтева електронским путем захтев заведен под бројем ROP-BOR-36367-ISAW-2/2020 од 06. маја 2021. године (Инт.број 351-2-27/21-III/05), за издавање решења којим се одобрава извођење радова на дела надземне нисконапонске мреже 0,4 kV (објекат категорије „Г“ и класификационог броја 222410), од ТС 35/10/0,4 kV „Заграђе“ за потребе напајања постојећих потрошача, на кп.бр. 9882, 9886 и 9887 КО Доња Бела Река.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова, приложени су:

1. Идејни пројекат бр. Е04-04/2021 ИДП, израђен од стране **СЗР «ЕЛПИНГ ПЛУС» - Радомир Мијовић ПР из Зајечара**, Ул. Светозара Марковића бр.48, [REDACTED], где је главни пројектант Радомир Н. Мијовић, број лиценце 350 F454 07, који чине:
 - 0. Главна свеска бр. Е04-04/2021-0 ИДП и
 - 4. Пројекат електроенергетских инсталација бр. Е04-04/2021-4 ИДП, израђен од стране **СЗР «ЕЛПИНГ ПЛУС» - Радомир Мијовић ПР из Зајечара**, Ул. Светозара Марковића бр.48, [REDACTED], где је одговорни пројектант Радомир Н. Мијовић, број лиценце 350 F454 07,
2. Уговор о измештању постојећег електроенергетског објекта бр. Д.10.08-197154/1-20 од 15. јула 2020. године (заводни број ОДС „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ ДОО из Београда, Ул. Масарикова бр.1-3, [REDACTED], правног претходника инвеститора – „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ ДОО из Новог Београда – Град Београд, Булевар уметности бр.12, матични број 07005466),
3. Сагласност од 29.12.2020. године,
4. Технички опис и попис радова,
5. Мишљење на пројектну документацију бр.8,У.1.1.0-Д.10.08-63647/1-2021 од 26.02.2021. године, дато од стране „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ ДОО из Новог Београда – Град Београд, Булевар уметности бр.12, [REDACTED] – Огранка „Електродистрибуција Зајечар“ из Зајечара,
6. Уговор о заснивању права службености, број овере ОПУ-370-2021 од 31.03.2021. године,
7. Одлука о оснивању „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ ДОО из Новог Београда „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ ДОО БЕОГРАД, бр.05.000.-08.01.-29271/1-21 од 29.01.2021. године,
8. Решење Агенције за привредне регистре Републике Србије, БД 7344/2021 од 29.01.2021. године,
9. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 РСД и доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 5.950,00 РСД и
10. Пуномоћје од бр.8819 од 20.10.2020. године.

Овај орган је у складу са чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), увидом у приложену документацију уз поднети захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова, утврдио да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев,
- је подносилац захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова лице, које у складу са Законом о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 –

одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), може бити инвеститор те врсте радова,

- је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке,
- је уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова приложена сва документација прописана напред наведеним Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона,
- су уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова приложени докази о уплати прописаних такси и накнада и да
- је захтев усклађен са планским документом, односно подацима из Локацијских услова бр. ROP-BOR-36367-LOC-1/2020 од 03.02.2021. године (Инт.бр. 350-2-49/2020-III/05),

па су, решавајући по поднетом усаглашеном захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова:

- са сервисне магистрале Републичког геодетског завода Републике Србије – Службе за катастар непокретности, дана 07. маја 2021. године, прибављени подаци о имовинско-правном статусу кп.бр. 9882, 9886 и 9887 КО ДоњаБела Река, на коме се изводе радови на изградњи предметног објекта (дистрибутивни део НН мреже), те је утврђено да инвеститор поседује одговарајуће право, узевши у обзир да је уз поднет захтев приложен уговор о заснивању права службености бр. ОПУ:370-2021 од 31.03.2021. године, закључен између инвеститора ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" ДОО из Београда и носиоца права својине на земљишту "SERBIA ZIJIN COPPER" ДОО из Бора, који је уједно и финансијер радова и

- прибављен Одговор на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, бр.ROP-BOR-36367-ISAW-2-LDACP-1/2021 од 07. маја 2021. године (Инт.бр.463-1-25/2021), који је издат од стране Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Бор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења поднео сву потребну документацију у прописаној форми и у складу са чл.27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), како је овај орган у систему подношења захтева електронским путем по службеној дужности утврдио да подносилац захтева има одговарајуће право на земљишту на коме се изводе радови на изградњи предметног објекта и прибавио информацију о потреби плаћања и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, те утврдио да су испуњени услови прописани чланом 145. ставом 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), то је решено као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са приложеном републичком административном таксом од 480,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења и архиви.

Обрађивач:
Бранислав Милутиновић

НАЧЕЛНИК,

Драган Јеленковић,
дипл. просторни планер