

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, грађевинске,  
комуналне, имовинско-правне и стамбене послове  
Број: ROP-BOR-5306-IUP-1/2021  
Заводни инт. број : 351-11-7/2021-III/05  
Датум : 17.03.2021. године  
Б О Р

Градска управа – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове у Бору, поступајући по захтеву Илић Саше из Бора, кога заступа пуномоћник пуномоћник Марковић Душан из Бора, за издавање употребне дозволе, а на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 18/16), доноси :

## РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

**ДОЗВОЉАВА СЕ** Илић Саше из Бора, [REDACTED] употреба изграђеног угоститељског објекта- кућа са собама за издавање, зграда са ознаком бр. 1. (објекат категорије Б, класификациони број 121111), спратности, приземље и поткровље (П+Пк), укупно бруто површине под објектом 81,00 м<sup>2</sup> у Бучју, потес „Сто“, на катастарској парцели број 253 КО Бучје.

Објекат је изграђен на основу решења о грађевинској дозволи бр. 351-1/14-III/05 од 02.04.2014. године и решења бр. ROP-BOR-28077-CRA-1/2018 од 15.10. 2018. године

Извршено је геодетско снимање објекта.

Гарантни рок из става 1. овог решења износи две године.

Саставни део овог решења чини Извештај о извршеном техничком прегледу објекта са са предлогом комисије за издавање употребне дозволе од 25.02. 2021. године урађен од стране урађен од стране „МД ПРОЈЕКТ“ из Бора, потписано од стране Зоран Р. Јовановић дипл.инж.арх., лиценца 300 7921 04 и Драган Б. Милошевић, дипл.инж.ел., лиценца 350 2653 03.

## Образложење

Инвеститор, Илић Саша из Бора, [REDACTED] преко пуномоћника Марковић Душана из Бора, који је поднео захтев 01.03.2021. године надлежном органу преко ЦИС-а Агенције за привредне регистре, заведен под бр. ROP-BOR-5306-IUP-1/2021, инт. бр. 351-11-7/2021-III/05 код овог Органа за издавање употребне дозволе угоститељског објекта- кућа са собама за издавање у Бучју, потес „Сто“, на катастарској парцели број 253 КО Бучје.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео и следећу документацију у форми електронског документа кроз ЦИС :

- Овлашћење за заступање- писмено пуномоћје,
- Извештај о извршеном техничком прегледу објекта са са предлогом комисије за издавање употребне дозволе од 25.02. 2021. године урађен од стране урађен од стране „МД ПРОЈЕКТ“ из Бора, потписано од стране Зоран Р. Јовановић дипл.инж.арх., лиценца 300 7921 04 и Драган Б. Милошевић, дипл.инж.ел., лиценца 350 2653 03.
- Подаци катастра непокретности број 759 КО Бучје, од 27.01. 2021.године преузети са Геодетско информационог система РГЗ,
- Изјава од 26.01. 2021. године,
- Скица снимљеног објекта коју је оверила Агенција „Геопремер“ из Бора коју је потписао Обрад Магдалиновић, лиценца 02 0289 12,
- Елаборат енергетске ефикасности бр. ЕЕ-02/21 од 25.02. 2021. године издат од „МД ПРОЈЕКТ“ из Бора а оверио Љубиша Ј. Бучановић, дипл.маш.инж., лиценца 381 1671 17,
- Доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Из свега напред изложеног одлучено је као у диспозитиву решења а сходно члану 158. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржину предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката («Сл. гласник РС», бр. 27/15 и 29/16) .

Поука о правном средству : Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинства, саобраћаја и инфраструктуре Београд – Нишавски управни округ, у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог Одељења, путем ЦЕОП-а, са републичком административном таксом од 480,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

**Решење доставити: подносиоцу захтева и архиви.**

Обрађивачи,

Миломир Вељковић  
Марија Велкова

**НАЧЕЛНИК**

**Драган Јеленковић**  
дипл. просторни планер