

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинске,
комуналне, имовинско-правне и стамбене послове
Број: ROP-BOR-3448-IUP-1/2021
Заводни инт. број : 351-11-3/2021-III/05
Датум : 26.02.2021. године
Б О Р

Градска управа – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове у Бору, поступајући по захтеву Радовановић Бојана из Бора, кога заступа пуномоћник Марковић Душан из Бора, за издавање употребне дозволе, а на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 18/16), доноси :

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ Радовановић Бојану из Бора, [REDACTED], употреба изграђене стамбене зграде, зграда са ознаком бр. 1. (објекат категорије А, класификациони број 111011), спратности, подрум и приземље (По+П), бруто површине у основи приземља, под објектом 84,00 м² у Бору, ул. Васе Пелагића бр. 113, на катастарској парцели број 2390 КО Бор 1.

Објекат је изграђен на основу решења бр. 06-39/52 од 17.03. 1967. године.

Извршено је геодетско снимање објекта.

Гарантни рок из става 1. овог решења износи две године.

Саставни део овог решења чини Извештај о извршеном техничком прегледу објекта са са предлогом комисије за издавање употребне дозволе бр. ТП 05/21 од 09.02. 2021. године урађен од стране „МД ПРОЈЕКТ“ из Бора, потписано од стране Душан Б. Марковић дипл.инж.грађ., лиценца 310 7824 04.

Образложење

Инвеститор, Радовановић Бојан из Бора, [REDACTED] преко пуномоћника Марковић Душана из Бора, који је поднео захтев 10.02.2021. године надлежном органу преко ЦИС-а Агенције за привредне регистре, заведен под бр. ROP-BOR-3448-IUP-1/2021, инт. бр. 351-11-3/2021-III/05 код овог Органа за издавање употребне дозволе стамбене зграде у Бору, ул. Васе Пелагића бр. 113, на катастарској парцели број 2390 КО Бор 1.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео и следећу документацију у форми електронског документа кроз ЦИС :

- Овлашћење за заступање- писмено пуномоћје,
- Извештај о извршеном техничком прегледу објекта са предлогом комисије бр. ТП 05/21 од 09.02. 2021. године урађен од стране „МД ПРОЈЕКТ“ из Бора, потписано од стране Душан Б. Марковић дипл.инж.грађ., лиценца 310 7824 04,
- Препис листа непокретности број 336 КО Бор 1 издат под бр. 952-02-5-151-83614/2020 од 25.01. 2021. године са Копијом катастарског плана бр. 953-151-963/2012 од 28.01. 2021. године издато од РГЗ, Службе за катастар непокретности Бор,
- Изјава бр. 05/21 од 09.02.2021. године,
- Елаборат енергетске ефикасности бр. ЕЕ-05/21 од 09.02. 2021. године издат од „МД ПРОЈЕКТ“ из Бора а оверио Љубиша Ј. Бучановић, дипл.маш.инж., лиценца 381 1671 17,
- Доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Из свега напред изложеног одлучено је као у диспозитиву решења а сходно члану 158. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржину предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката («Сл. гласник РС», бр. 27/15 и 29/16) .

Поука о правном средству : Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинства, саобраћаја и инфраструктуре Београд – Нишавски управни округ, у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог Одељења, путем ЦЕОП-а, са републичком административном таксом од 480,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

Решење доставити: подносиоцу захтева и архиви.

Обрађивачи,

Миломир Вељковић
Марија Велкова

НАЧЕЛНИК

Драган Јеленковић
дипл. просторни планер