

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,
имовинско-правне и стамбене послове
Број: ROP-BOR-38462-ISAWHA-2/2021
Инт.број: 351-2-7/21-III/05
09. фебруар 2021. године
Б О Р

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, решавајући по усаглашеном захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова инвеститора **ОДС „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ ДОО из Београда**, Ул. Масарикова бр.1-3, [REDACTED], које по пуномоћју заступа **Милошевић Драган из Бора**, Ул. Краља Петра I бр.8/7, [REDACTED], где је финансијер радова **Јоксимовић Александар из Бора**, Ул. 3. октобра бр.43, [REDACTED], на основу чланова 2. став 1. тачка 20г., 8ђ. и 145. став 1. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору **ОДС „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ ДОО из Београда**, Ул. Масарикова бр.1-3, [REDACTED], где је финансијер радова **Јоксимовић Александар из Бора**, Ул. 3. октобра бр.43, [REDACTED] извођење радова на изградњи дела нисконапонске мреже 0,4 kV (објекат категорије „Г“ и класификационог броја 222410), на Борском језеру, на кп.бр. 1504/11 и 1504/21 КО Брестовац, у циљу прикључења стамбене зграде на кп.бр. 1504/21 КО Брестовац на дистрибутивни систем електричне енергије.

Идејни пројекат, израђен је од стране **„ЕТМ ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Бора**, Борски језеро бб, [REDACTED], где је главни пројектант Саша Ј. Тодосијевић, број лиценце 350 А314 04, а чине га:

- 0. - Главна свеска бр. Е 04-022/2020 и
- 4. - Пројекат електроенергетских инсталација бр. Е 04-023/2020, израђен од стране Пројекат електроенергетских инсталација бр. Е 04-021/2020, израђен од **„ЕТМ ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Бора**, Борски језеро бб, [REDACTED], где је одговорни пројектант Саша Ј. Тодосијевић, број лиценце 350 А314 04.

Инвестициона вредност радова (без урачунатог ПДВ-а) износи 269.611,00 РСД.

Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, а на основу Одговора на захтев за давање информације о потреби плаћања и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта бр.ROP-BOR-38462-ISAWHA-2-LDACP-1/2021 од 09. фебруара 2021. године (Инт.бр.463-1-9/2021), који је издат од стране Одељења за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Бор.

Идејни пројекат, на основу којег се издаје ово решење, саставни је део истог.

Инвеститор је дужан да у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, најкасније осам дана пре почетка грађења објекта, односно извођења радова, поднесе пријаву

почетка грађења-извођења радова органу надлежном за издавање овог решења, док је извођач радова у обавези да овом органу пријави завршетак изградње објекта у конструктивном смислу.

Образложење

ОДС „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ ДОО из Београда, Ул. Масарикова бр.1-3, [REDACTED], [REDACTED], које по пуномоћју заступа **Милошевић Драган из Бора**, Ул. Краља Петра I бр.8/7, [REDACTED], где је финансијер радова **Јоксимовић Александар из Бора**, Ул. 3. октобра бр.43, [REDACTED], поднело је у систему подношења захтева електронским путем усаглашен захтев заведен под бројем ROP-BOR-38462-ISAW-2/2020 од 04. фебруара 2021. године (Инт.број 351-2-7/21-III/05), за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи дела нисконапонске мреже 0,4 kV (објекат категорије „Г“ и класификационог броја 222410), на Борском језеру, на кп.бр. 1504/11 и 1504/21 КО Брестовац, у циљу прикључења стамбене зграде на кп.бр. 1504/21 КО Брестовац на дистрибутивни систем електричне енергије, пошто је претходно због формалних недостатака захтев одбачен решењем овог органа број ROP-BOR-38462-ISAW-1/2020 од 11. јануара 2021. године (351-2-61/20-III/05).

Уз усаглашени захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова и захтев који је одбачен због формалних недостатака, приложени су:

1. Идејни пројекат, израђен од стране **„ЕТМ ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Бора**, Борски језеро бб, [REDACTED], где је главни пројектант Саша Ј. Тодосијевић, број лиценце 350 А314 04, који чине:

- 0. - Главна свеска бр. Е 04-022/2020 и

- 4. - Пројекат електроенергетских инсталација бр. Е 04-023/2020, израђен од стране Пројекат електроенергетских инсталација бр. Е 04-021/2020, израђен од **„ЕТМ ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Бора**, Борски језеро бб, [REDACTED], где је одговорни пројектант Саша Ј. Тодосијевић, број лиценце 350 А314 04,

2. Уговор о изградњи недостајућих електроенергетских објеката бр. 8.У.1.1.0-Д-10.08-161969/6-2020 од 08.09.2020. године,

3. Услови за пројектовање и прикључење бр. 8.У.1.1.0-Д-10.08-161969/2-2020 од 26.06.2020. године, који су издати од стране **ОДС „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ ДОО из Београда – Огранка „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЗАЈЕЧАР“ из Зајечара**,

4. Мишљење на пројектну документацију бр.Д.10.08-382312/1-2020 од 24.12.2020. године, дато од стране **ОДС „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ ДОО из Београда – Огранка „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЗАЈЕЧАР“ из Зајечара**,

5. Уговор о установљавању права службености, овера број ОПУ:88-2021 од 01.02.2021. године,

6. Уговор о установљавању права службености, овера број ОПУ:87-2021 од 01.02.2021. године,

7. Технички услови **ЈКП „ВОДОВОД“ из Бора**, број 152/2 од 29.01.2021. године,

8. Услови **„ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ АД из Београда**, деловодни број А334-28053/4-2021 од 02.02.2021. године,

9. Овлашћење бр. Е 01-12/2020 и

10. Докази о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 РСД и републичке административне таксе у износу од 5.950,00 РСД.

Овај орган је у складу са чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), увидом у приложену документацију уз поднети усаглашени захтев и захтев који је одбачен због формалних недостатака, утврдио да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет усаглашен захтев,
- је подносилац усаглашеног захтева лице, које у складу са Законом о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 –

одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), може бити инвеститор те врсте радова,

- је усаглашен захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке,
- за извођење предметних радова није потребно прибављање локацијских услова,
- је уз усаглашен захтев приложена сва документација прописана напред наведеним Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да
- су уз усаглашен захтев и захтев који је одбачен због формалних недостатака приложени докази о уплати прописаних такси и накнада,

па су, решавајући по поднетом усаглашеном захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова:

- са сервисне магистрале Републичког геодетског завода Републике Србије – Службе за катастар непокретности, дана 09. фебруара 2021. године, прибављени подаци о имовинско-правном статусу кп.бр. 1504/11 и 1504/21 КО Брестовац, те је утврђено да инвеститор поседује одговарајуће право, узевши у обзир да су лица са којима су закључени напред наведени Уговори о установљавању права службености, поседују одговарајуће право на земљишту – уписано право приватне својине на земљишту на којем се изводе радови на изградњи предметног објекта и

- прибављен Одговор на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, бр.ROP-BOR-38462-ISAWHA-2-LDACP-1/2021 од 09. фебруара 2021. године (Инт.бр.463-1-9/2021), који је издат од стране Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Бор.

Како је инвеститор уз усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу извођења поднео сву потребну документацију у прописаној форми и у складу са чл.27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), како је овај орган у систему подношења захтева електронским путем по службеној дужности утврдио да подносилац захтева има одговарајуће право на земљишту на коме се изводе радови на изградњи предметног објекта и прибавио информацију о потреби плаћања и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, те утврдио да су испуњени услови прописани чланом 145. ставом 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), то је решено као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са приложеном републичком административном таксом од 480,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења и архиви.

Обрађивач:
Бранислав Милутиновић

НАЧЕЛНИК,

Драган Јеленковић,
дипл. просторни планер