

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,
имовинско-правне и стамбене послове
Број: РОР-BOR-2936-СРІ-1/2021
Инт.број: 351-1-3/21-III/05
08. фебруар 2021. године
Б О Р

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, решавајући по захтеву за издавање грађевинске дозволе инвеститора **ГРАДА БОРА**, са седиштем у Ул. Моше Пијаде бр.3 у Бору, [REDACTED], који у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Голубовић Слободан из Бора**, Ул.3. октобра бр.114, [REDACTED], на основу члана 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору **ГРАДУ БОРУ**, са седиштем у Ул. Моше Пијаде бр.3 у Бору, [REDACTED], извођење радова на изградњи дела локалног некатегорисаног пута (објекат категорије „Г“ и класификационог броја 211201) са пратећом јавном расветом и саобраћајном сигнализацијом (објекти категорије „Г“ и класификационог броја 211202), између насеља Оштрел и Доња Бела Река – Град Бор, на кп.бр. 11423 КО Доња Бела Река.

Пројекат за грађевинску дозволу бр.02/01-21, израђен је од стране **Пројектног бироа „ГРАД ПУТ“ – Драгослав Ћирић ПР из Плоче - Лозница**, [REDACTED], где је главни пројектант Драгослав Б. Ћирић, број лиценце 315 J479 10, а чине га:

- 0. - Главна свеска бр.02/01-21-0,
- 2.1. - Пројекат конструкције саобраћајнице (са потпорним зидом) бр.02/01-21-2.1, израђен од стране **Пројектног бироа „ГРАД ПУТ“ – Драгослав Ћирић ПР из Плоче - Лозница**, [REDACTED], где је одговорни пројектант Драгослав Б. Ћирић, број лиценце 315 J479 10,
- 2.2. - Пројекат саобраћајнице бр.02/01-21-2.2, израђен од стране **Пројектног бироа „ГРАД ПУТ“ – Драгослав Ћирић ПР из Плоче - Лозница**, [REDACTED], где је одговорни пројектант Драгослав Б. Ћирић, број лиценце 315 J479 10,
- 4.1. – Пројекат електроенергетских инсталација јавног осветљења бр.02/01-21, израђен од стране **Пројектног бироа „ГРАД ПУТ“ – Драгослав Ћирић ПР из Плоче - Лозница**, [REDACTED], где је одговорни пројектант Драган М. Мишковић, број лиценце 350 3418 03,
- 8.1. - Пројекат саобраћајне сигнализације бр.02/01-21-8.1, израђен од стране **Пројектног бироа „ГРАД ПУТ“ – Драгослав Ћирић ПР из Плоче - Лозница**, [REDACTED], где је одговорни пројектант Слободан М. Јовановић, број лиценце 370 P773 18 и

- 8.2. - Пројекат привремене саобраћајне сигнализације бр.02/01-21-8.2, израђен од стране **Пројектног бироа „ГРАД ПУТ“ – Драгослав Ћирић ПР из Плоче - Лозница**, где је одговорни пројектант Слободан М. Јовановић, број лиценце 370 P773 18.

Техничка контрола Пројекта за грађевинску дозволу бр.02/01-21, извршена је од стране **Бироа за пројектовање и инжењерске делатности «СИНПРОЈЕКТ» - Небојша Ћирић ПР из Лознице**, Ул. Књегиње Зорке бб, где су одговорни вршиоци техничке контроле Сениша Ј. Шљубура, број лиценце 315 L269 12 (Пројекат конструкције саобраћајнице и Пројекат саобраћајнице), Симеун С. Васиљевић, број лиценце 350 E428 07 (Пројекат електроенергетских инсталација јавног осветљења) и Владимир И. Пошарац, број лиценце 370 L286 12 (Пројекат саобраћајне сигнализације и Пројекат привремене саобраћајне сигнализације).

Предрачунска вредност радова (без урачунатог ПДВ-а) износи 20.077.242,95 РСД.

Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, а на основу Одговора на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, бр.ROP-BOR-2936-CPI-1-LDACP-1/2021 од 08.02.2021. године (Инт.бр.463-1-8/2021), који је издат од стране Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Бор.

Ова грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од 3 (три) године од дана правоснажности грађевинске дозволе, као и у случају да се у року од пет година за тај објекат, односно за радове на свим фазама објекта, не изда употребна дозвола.

Локацијски услови, Пројекат за грађевинску дозволу и Извод из Пројекта за грађевинску дозволу, саставни су део овог решења.

Инвеститор је дужан да у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, поднесе пријаву почетка грађења - извођења радова органу надлежном за издавање грађевинске дозволе и изради Пројекат за извођење, док је обавеза извођача радова да овом Одељењу пријави завршетак израде темеља потпорних зидова и завршетак изградње објекта у конструктивном смислу.

Обавеза је инвеститора, да у складу са техничким условима **„ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ“ АД Београд**, бр.130-00-UTD-003-1416/2020-002 од 05.11.2020. године, изради Елаборат наведен у условима и достави га напред наведеном имаоцу јавних овлашћења у циљу давања сагласности.

Образложење

ГРАД БОР, са седиштем у Ул. Моше Пијаде бр.3 у Бору, који у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Голубовић Слободан из Бора**, Ул.3. октобра бр.114, поднео је захтев за издавање грађевинске дозволе којим се одобрава извођење радова на изградњи дела локалног некатегорисаног пута (објекат категорије „Г“ и класификационог броја 211201) са пратећом јавном расветом и саобраћајном сигнализацијом (објекти категорије „Г“ и класификационог броја 211202), између насеља Оштрелј и Доња Бела Река – Град Бор, на кп.бр. 11423 КО Доња Бела Река, а који је заведен под бројем ROP-BOR-2936-CPI-1/2021 од 05. фебруара 2021. године (Инт.број 351-1-3/21-III/05).

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе, приложени су:

1. Пројекат за грађевинску дозволу бр.02/01-21, израђен је од стране **Пројектног бироа „ГРАД ПУТ“ – Драгослав Ћирић ПР из Плоче - Лозница, [REDACTED]**, где је главни пројектант Драгослав Б. Ћирић, број лиценце 315 J479 10, који чине:

- 0. - Главна свеска бр.02/01-21-0,
- 2.1. - Пројекат конструкције саобраћајнице (са потпорним зидом) бр.02/01-21-2.1, израђен од стране **Пројектног бироа „ГРАД ПУТ“ – Драгослав Ћирић ПР из Плоче - Лозница, [REDACTED]**, где је одговорни пројектант Драгослав Б. Ћирић, број лиценце 315 J479 10,

- 2.2. - Пројекат саобраћајнице бр.02/01-21-2.2, израђен од стране **Пројектног бироа „ГРАД ПУТ“ – Драгослав Ћирић ПР из Плоче - Лозница, [REDACTED]**, где је одговорни пројектант Драгослав Б. Ћирић, број лиценце 315 J479 10,

- 4.1. – Пројекат електроенергетских инсталација јавног осветљења бр.02/01-21, израђен од стране **Пројектног бироа „ГРАД ПУТ“ – Драгослав Ћирић ПР из Плоче - Лозница, [REDACTED]**, где је одговорни пројектант Драган М. Мишковић, број лиценце 350 3418 03,

- 8.1. - Пројекат саобраћајне сигнализације бр.02/01-21-8.1, израђен од стране **Пројектног бироа „ГРАД ПУТ“ – Драгослав Ћирић ПР из Плоче - Лозница, [REDACTED]**, где је одговорни пројектант Слободан М. Јовановић, број лиценце 370 P773 18 и

- 8.2. - Пројекат привремене саобраћајне сигнализације бр.02/01-21-8.2, израђен од стране **Пројектног бироа „ГРАД ПУТ“ – Драгослав Ћирић ПР из Плоче - Лозница, [REDACTED]**, где је одговорни пројектант Слободан М. Јовановић, број лиценце 370 P773 18,

2. Извод из Пројекта за грађевинску дозволу, са резимеом извештаја о извршеној техничкој контроли Пројекта за грађевинску дозволу бр.02/01-21, која је извршена од стране **Бироа за пројектовање и инжењерске делатности «СИНПРОЈЕКТ» - Небојша Ћирић ПР из Лознице, Ул. Књегиње Зорке бб, [REDACTED]**, где су одговорни вршиоци техничке контроле Сениша Ј. Шљубура, број лиценце 315 L269 12 (Пројекат конструкције саобраћајнице и Пројекат саобраћајнице), Симеун С. Васиљевић, број лиценце 350 E428 07 (Пројекат електроенергетских инсталација јавног осветљења) и Владимир И. Пошарац, број лиценце 370 L286 12 (Пројекат саобраћајне сигнализације и Пројекат привремене саобраћајне сигнализације),

3. Графичка документација приложене пројектне документације у .dwg формату,
4. Овлашћење (Пуномоћје) број 031-45/2020-II-01 од 16.07.2020. године и
5. Доказ у уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 5.000,00 РСД.

Овај орган је по пријему захтева, у складу са чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), увидом у приложену документацију уз поднети захтев, утврдио да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев,
- је подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом,
- је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све неопходне податке,
- је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона,
- су уз захтев приложени докази о уплати прописаних такси и накнада,
- су подаци наведени у Изводу из Пројекта за грађевинску дозволу усклађени са планским документом, односно са подацима датим у локацијским условима број ROP-BOR-30846-LOC-1/2020 од 14.12.2020. године (Инт.број 350-2-38/2020-III/05),

па су у складу са чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19):

- са сервисне магистрале Републичког геодетског завода Републике Србије – Службе за катастар непокретности, дана 08. фебруара 2021. године, прибављени подаци о имовинско-правном статусу кп.бр. 11423 КО Доња Бела Река, те је утврђено да инвеститор поседује

одговарајуће право – уписано право јавне својине на напред наведеној катастарској парцели, на којој се изводе радови на изградњи предметног објекта и

- прибављен Одговор на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, бр.ROP-BOR-2936-CPI-1-LDACP-1/2021 од 08.02.2021. године (Инт.бр.463-1-8/2021), који је издат од стране Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Бор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију прописану чланом 135. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), у предвиђеној форми и у складу са чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), а овај орган у даљем поступку утврдио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и поступио по одредбама напред наведеног Правилника, то је решено као у диспозитиву овог решења.

Сходно чл.8ђ. ст.5. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

ПРАВНА ПОУКА: против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији и имаоцима јавних овлашћења.

Обрађивач:
Бранислав Милутиновић

НАЧЕЛНИК,

Драган Јеленковић,
дипл. просторни планер