

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинске,
комуналне, имовинско-правне и стамбене послове
Број: ROP-BOR-969-IUP-1/2021
Заводни инт. број : 351-11-1/2021-III/05
Датум : 26.01.2021. године
Б О Р

Градска управа – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове у Бору, поступајући по захтеву Белец Славке из Бора, кога заступа пуномоћник Марковић Душан из Бора, за издавање употребне дозволе, а на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 18/16), доноси :

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ Белец Славки из Бора, [REDACTED], употреба изграђене стамбене зграде (објекат категорије А, класификациони број 111011), спратности, приземље и спрат (П+1), бруто површине у основи приземља, под објектом 114,00 м² у Бору, ул. Светозара Марковића бр. 15, на катастарској парцели број 3687 КО Бор 1.

Објекат је изграђен на основу решења бр. 05.Уп. 1173/2 од 05.06. 1968. године.

Извршено је геодетско снимање објекта.

Гарантни рок из става 1. овог решења износи две године.

Саставни део овог решења чини Извештај о извршеном техничком прегледу објекта са са предлогом комисије за издавање употребне дозволе бр. ТП 01/21 од 05.01. 2021. године урађен од стране „МД ПРОЈЕКТ“ из Бора, потписано од стране Душан Б. Марковић дипл.инж.грађ., лиценца 310 7824 04.

Образложење

Инвеститор, Белец Славка из Бора, [REDACTED], преко пуномоћника Марковић Душана из Бора, који је поднео захтев 18.01.2021. године надлежном органу преко ЦИС-а Агенције за привредне регистре, заведен под бр. ROP-BOR-969-IUP-1/2021, инт. бр. 351-11-1/2021-III/05 код овог Органа за издавање употребне дозволе стамбене зграде у Бору, ул. Светозара Марковића бр. 15, на катастарској парцели број 3687 КО Бор 1.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео и следећу документацију у форми електронског документа кроз ЦИС :

- Овлашћење за заступање- писмено пуномоћје,
- Извештај о извршеном техничком прегледу објекта са предлогом комисије бр. ТП 01/21 од 05.01. 2021. године урађен од стране „МД ПРОЈЕКТ“ из Бора, потписано од стране Душан Б. Марковић дипл.инж.грађ., лиценца 310 7824 04,
- Подаци катастра непокретности број 2057 КО Бор 1, од 11.01. 2021. године преузети са Геодетско информационог система РГЗ,
- Изјава бр. 01/21 од 05.01.2021. године,
- Геодетски снимак од 25.01.2021. године преузет са Гео Србије,
- Елаборат енергетске ефикасности бр. ЕЕ-01/21 од 05.01 2021. године издат од „МД ПРОЈЕКТ“ из Бора а оверио Љубиша Ј. Бучановић, дипл.маш.инж., лиценца 381 1671 17,
- Доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Из свега напред изложеног одлучено је као у диспозитиву решења а сходно члану 158. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржину предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката («Сл. гласник РС», бр. 27/15 и 29/16) .

Поука о правном средству : Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинства, саобраћаја и инфраструктуре Београд – Нишавски управни округ, у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог Одељења, путем ЦЕОП-а, са републичком административном таксом од 480,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

Решење доставити: подносиоцу захтева и архиви.

Обрађивач,

Миломир Вељковић

НАЧЕЛНИК

Драган Јеленковић
дипл. просторни планер