

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,
имовинско-правне и стамбене послове
Број: ROP-BOR-12629-CPI-4/2020
Инт.број: 351-1-1/21-III/05
18. јануар 2021. године
Б О Р

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, решавајући по захтеву за издавање грађевинске дозволе **Саити Ибиша из Бора**, Ул. Тимочке буне бр.23/1, [REDACTED], кога у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Милутиновић Драган из Зајечара**, Ул. Књегиње Љубице бр.6/6, [REDACTED], на основу чланова 8ђ. и 134. став 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) и члана 101. става 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси

РЕШЕЊЕ

ОБУСТАВЉА СЕ поступак захтев за издавање грађевинске дозволе за извођење радова на изградњи стамбено-пословне зграде (зграда претежне категорије „Б“ и класификационог броја 112112), у Ул. Саве Ковачевића у Бору, на кп.бр. 3994 КО Бор I.

Образложење

Саити Ибиш из Бора, Ул. Тимочке буне бр.23/1, [REDACTED], кога у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Милутиновић Драган из Зајечара**, Ул. Књегиње Љубице бр.6/6, [REDACTED], поднео је захтев за издавање грађевинске дозволе којим се одобрава извођење радова на изградњи стамбено-пословне зграде (зграда претежне категорије „Б“ и класификационог броја 112112), у Ул. Саве Ковачевића у Бору, на кп.бр. 3994 КО Бор I, који је заведен под бројем ROP-BOR-12629-CPI-4/2020 од 13. јануара 2021. године (Инт.број 351-1-1/21-III/05).

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе, приложени су:

1. Пројекат за грађевинску дозволу бр.04, израђен од стране **Бироа за пројектовање, инжењеринг и надзор «АРХИДИУМ»** - Драган Милутиновић ПР из Зајечара, Ул. Варшавска бр.19, [REDACTED], где је главни пројектант Драган Б. Милутиновић, број лиценце 317 А714 04, а који чине:
 - 0. - Главна свеска бр.04,
 - 1. - Пројекат архитектуре бр.04, израђен од стране **Бироа за пројектовање, инжењеринг и надзор «АРХИДИУМ»** - Драган Милутиновић ПР из Зајечара, Ул.

Варшавска бр.19, [REDACTED], где је одговорни пројектант Драган Б. Милутиновић, број лиценце 317 А714 04,

- 2/1. – Пројекат конструкције бр.04, израђен од стране **Бироа за пројектовање, инжењеринг и надзор «АРХИДИУМ»** - Драган Милутиновић ПР из Зајечара, Ул. Варшавска бр.19, [REDACTED], где је одговорни пројектант Драган Б. Милутиновић, број лиценце 317 А714 04,

- 3. - Пројекат хидротехничких инсталација бр.04, израђен од стране **Бироа за пројектовање, инжењеринг и надзор «АРХИДИУМ»** - Драган Милутиновић ПР из Зајечара, Ул. Варшавска бр.19, [REDACTED], где је одговорни пројектант Драган Б. Милутиновић, број лиценце 317 А714 04,

- 4. - Пројекат електроенергетских инсталација бр.04, израђен од стране **Бироа за пројектовање, инжењеринг и надзор «АРХИДИУМ»** - Драган Милутиновић ПР из Зајечара, Ул. Варшавска бр.19, [REDACTED], где је одговорни пројектант Горица И. Гитарић, број лиценце 350 1827 10 и

- Елаборат енергетске ефикасности бр.04, израђен од стране **Бироа за пројектовање, инжењеринг и надзор «АРХИДИУМ»** - Драган Милутиновић ПР из Зајечара, Ул. Варшавска бр.19, [REDACTED], где је одговорни пројектант Драгослав Ч. Милошевић, број лиценце 381 0069 12,

2. Извод из Пројекта за грађевинску дозволу са резимеом извештаја о извршеној техничкој контроли бр.20-11/20 (Пројекта архитектуре, Пројекта конструкције и Пројекта хидротехничких инсталација), која је извршена од стране **СР «КОНИЋ ИНЖЕЊЕРИНГ» - Бранко Конић ПР из Зајечара**, Трг ослобођења – Тржни центар – локал 31, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Бранко Ж. Конић, број лиценце 300 1460 03,

3. Извештај о извршеној техничкој контроли бр.20-11/20 (Пројекта архитектуре, Пројекта конструкције и Пројекта хидротехничких инсталација), која је извршена од стране **СР «КОНИЋ ИНЖЕЊЕРИНГ» - Бранко Конић ПР из Зајечара**, Трг ослобођења – Тржни центар – локал 31, [REDACTED], где је одговорни вршилац техничке контроле Бранко Ж. Конић, број лиценце 300 1460 03,

4. Графичка документација приложене пројектне документације у .dwg формату,

5. Катастарско-топографски план,

6. Локацијски услови бр. ROP-BOR-12629-LOC-3/2020 од 09.05.2018. године (Инт.бр.350-2-42/2020-III/05),

7. Пуномоћје и

8. Доказ у уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 3.000,00 РСД и доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 790,00 РСД.

Овај орган је у складу са чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), увидом у приложену документацију уз поднети захтев, утврдио да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев,
- су уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи приложени докази о уплати прописаних такси и накнада,

али да је поднет погрешан захтев, узевши у обзир да је за изградњу предметног објекта, од стране овог органа издато правоснажно решење бр.ROP-BOR-12629-CPI-1/2018 од 24. маја 2018. године (Инт.број: 351-1-22/18-III/05), које је накнадно измењено решењем бр. ROP-BOR-12629-CPI-2/2019 од 27.маја 2019. године (Инт.број: 351-5-4/19-III/05), односно да не постоје услови за даље вођење предметног поступка, па је у складу са чланом 101. ставом 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), решено је као у диспозитиву.

Увидом у приложену документацију, утврђено је и да:

- уз захтев није приложена исправна документација, прописана и израђена у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона, односно техничка документација израђена у складу са одредбама Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину

вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр.73/19), узевши у обзир да:

1. је уместо Пројекта за грађевинску дозволу са насталим изменама (са детаљним текстуалним, нумеричким и графичким описом новонасталих измена), приложен Пројекат за грађевинску дозволу за изградњу објекта (I (првог) спрата објекта),

2. у прилогу „Општи подаци о објекту и локацији“, као саставном делу Главне свеске, недостају подаци о локацијским условима, подаци о индексу изграђености, док су на месту где је неопходно унети податке о издатим локацијским условима, унети подаци о техничким условима надлежних ималаца јавних овлашћења,

3. је прилог „Општи подаци о објекту и локацији“, као саставном делу Главне свеске, неопходно допунити подацима о пословном делу зграде (процент укупне намене, категорија, класификациони број, нето корисна и бруто развијена грађевинска површина, итд.)

4. је Пројекат хидротехничких инсталација, израђен од стране лица са неодговарајућом лиценцом,

5. Извод из Пројекта за грађевинску дозволу, односно резиме о извршеној техничкој контроли Пројекта за грађевинску дозволу, као саставни део истог, није оверен квалификованим електронским потписом одговорног лица вршиоца техничке контроле,

6. За Пројекат електроенергетских инсталација није приложена техничка контрола, као саставни део резимеа у Изводу из Пројекта за грађевинску дозволу,

7. засебне свеске Пројекта за грађевинску дозволу не садрже оверу вршиоца техничке контроле,

8. у резимеу о извршеној техничке контроле, местимично су унети погрешни подаци о објекту и локацији и да

9. Пројекат електроенергетских инсталација и Елаборат енергетске ефикасности нису оверени квалификованим електронским потписима одговорних пројектаната.

ПРАВНА ПОУКА: против овог решења подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу Града Бора, у року од 3 (три) дана од дана достављања. Приговор се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са градском административном таксом од 80,00 динара, уплаћеном на бр.ж.р.840-742241843-03 (поз.н.бр. 97 17-027).

Закључак доставити: подносиоцу захтева и архиви.

Обрађивач:
Бранислав Милутиновић

НАЧЕЛНИК,

Драган Јеленковић,
дипл. просторни планер