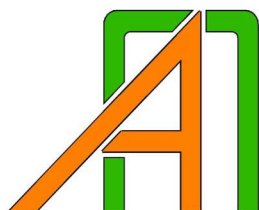


ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
за изградњу високонапонских водова за
увођење постојећих ДВ 110 KV бр. 150
(ТС “Бор 1”-ТС “Мајданпек 1”)
и ДВ бр. 177 (ТС “Бор 2”-ТС “Мајданпек
2”) у објекат прикључно разводно
постројење ПРП 110 kV “Црни врх 1”

- елаборат за рани јавни увид -

децембар, 2020. година

34 300 Аранђеловац, Кнеза Михаила бр.66 034/70-30-10, 70-30-11, Тел./факс: 034/70-30-10,
E-mail: office@arhiplan.org Текући рачун: 205 – 134175 – 16



Excellent
Small & Medium Enterprises
Privredna Komora Srbije
Chamber of Commerce and Industry of Serbia

Sertifikat izdat 27.03.2013.g.
Trenutno valjanost proverite
putem QR koda.



2019
A
Creditworthiness Rating

ARHIPLAN DOO
ARANDELOVAC

Company ID: 17576259
Bisnode d.o.o. / 18.9.2019

ISO 9001
ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification



ПРЕДМЕТ:	<p align="center">ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих ДВ 110 kV бр. 150 (ТС “Бор 1” - ТС “Мајданпек 1”) и ДВ 110 kV бр. 177 (ТС “Бор 2” - ТС “Мајданпек 2”) у објекат прикључно разводног постројења ПРП 110 KV “Црни врх 1”</p> <p align="center">- елаборат за рани јавни увид -</p>
НАРУЧИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:	<p align="center">Акционарско друштво “ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ”, Београд, Кнеза Милоша бр. 11, а средства за израду Плана обезбедио је инвеститор “CRNI VRH POWER” Д.О.О. Жагубица 12 320 Жагубица, ул. Пјотрковска бр. 4/7</p>
НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:	<p align="center">Градска управа града Бора Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове 19 210 Бор, ул. Моше Пијаде бр. 3</p>
ОБРАЋИВАЧ ПЛАНА:	<p align="center">“АРХИПЛАН” Д.О.О. за планирање, пројектовање и консалтинг 34 300 Аранђеловац, ул. Кнеза Михаила бр.66</p>
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	<p align="center">ДРАГАНА БИГА, дипл.инж.арх. (бр.лиценце: ИКС 200 0015 03)</p>
РАДНИ ТИМ:	<p>МАЈА СРЕЋКОВИЋ, дипл.инж.арх. АЛЕКСАНДРА МИЛОВАНОВИЋ, грађ.инж. ЈЕЛЕНА МИЛИЋЕВИЋ, дипл.инж.арх. ДИМИТРИЈЕ ЦЕНИЋ, дипл.инж.грађ. ГОРДАНА ГАМБЕЛИЋ, дипл.инж.геод. АЛЕКСАНДАР ГАВРИЛОВИЋ, дипл.инж.грађ. МИЛОРАД ДОБРИЧИЋ, дипл.инж.електро. ДУШАН ДОБРИЧИЋ, дипл.инж.ел. птт смера</p>
ДИРЕКТОР „АРХИПЛАН” Д.О.О.:	<p align="center">ДРАГАНА БИГА, дипл.инж.арх.</p>

САДРЖАЈ

ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- Решење Агенције за привредне регистре
- Лиценца одговорног урбанисте
- Потврда о важности лиценце
- Изјава одговорног урбанисте

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1. УВОДНИ ДЕО СА ОПИСОМ ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА	1
1.1. Повод за израду	1
1.2. Опис оквирне границе обухвата Плана	1
1.3. Правни и плански основ	2
2. ОБАВЕЗЕ, УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ИЗ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ШИРЕГ ПОДРУЧЈА	2
3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА, НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА И ОСНОВНИХ ОГРАНИЧЕЊА	3
3.1. Природни услови	3
3.2. Постојећа намена површина	4
4. ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА	4
5. ПРЕДЛОГ ПЛАНСКОГ РЕШЕЊА	5
5.1. Планирана намена површина са предлогом основних урбанистичких параметара	5
5.2. Основне мере заштите животне средине	6
6. ОЧЕКИВАНИ ЕФЕКТИ ПЛАНИРАЊА	9

ГРАФИЧКИ ДЕО

1. Диспозиција планског подручја у односу на окружење	1:5.000
2. Постојећа намена површина	1:2.500
3. Концепција планиране намене површина и планиране мреже и објеката инфраструктуре	1:2.500

ДОКУМЕНТАЦИОНИ ДЕО

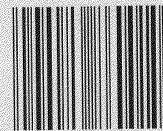
- Одлука о изради Плана детаљне регулације за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих ДВ 110 kV бр. 150 (ТС “Бор 1” - ТС “Мајданпек 1”) и ДВ 110 kV бр. 177 (ТС “Бор 2” - ТС “Мајданпек 2”) у објекат прикључно разводног постројења ПРП 110 KV “Црни врх 1” (“Службени лист града Бора”, број 54/2020),
- Одлука о изради Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих ДВ 110 kV бр. 150 (ТС “Бор 1” - ТС “Мајданпек 1”) и ДВ 110 kV бр. 177 (ТС “Бор 2” - ТС “Мајданпек 2”) у објекат прикључно разводног постројења ПРП 110 KV “Црни врх 1” на животну средину (бр. 350-сл/2020-III/05 од 29.10.2020.године).

ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- Решење Агенције за привредне регистре
- Лиценца одговорног урбанисте
- Потврда о важности лиценце
- Изјава одговорног урбанисте



Република Србија
Агенција за привредне регистре



5000026860010

Регистар привредних субјеката

БД 735/2010

Дана, 11.01.2010 године

Београд

Агенција за привредне регистре, Регистратор који води Регистар привредних субјеката, на основу чл. 4. Закона о Агенцији за привредне регистре (Службени гласник РС бр. 55/04), члана 23. и 25. Закона о регистрацији привредних субјеката (Службени гласник РС бр. 55/04, 61/05), решавајући по захтеву подносиоца регистрационе пријаве за регистрацију промене података привредног субјекта у Регистар привредних субјеката, који је поднет од стране:

Име и презиме: Драгана Бига

ЈМБГ: 2207964726818

Адреса: Кнеза Михајла 66, Аранђеловац, Србија

доноси

РЕШЕЊЕ

Усваја се захтев подносиоца регистрационе пријаве, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података о привредном субјекту уписаном у Регистар привредних субјеката

**ARHIPLAN DOO ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I KONSALTING
ARANĐELOVAC, KNEZA MIHAILA 33/6**

са матичним бројем 17576259

И то следећих промена:

Промена седишта привредног друштва:

Брише се:

Адреса: Кнеза Михаила 33/ 6, Аранђеловац, Србија

Уписује се:

Адреса: Кнеза Михаила 66, Аранђеловац, Србија

Промена пуног пословног имена:

Брише се:

ARHIPLAN DOO ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I KONSALTING
ARANĐELOVAC, KNEZA MIHAILA 33/6

Уписује се:

ARHIPLAN DOO ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I KONSALTING
ARANĐELOVAC, KNEZA MIHAILA 66

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 05.01.2010 регистрациону пријаву за промену података о привредном субјекту уписаном у Регистар привредних субјеката као

ARHIPLAN DOO ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I KONSALTING ARANĐELOVAC, KNEZA MIHAILA 33/6

Решавајући по захтеву подносиоца, обзиром да су испуњени законом предвиђени услови, решено је као у диспозитиву.

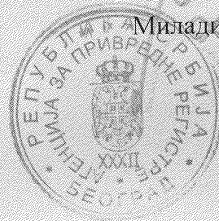
Висина накнаде за регистрацију у износу од 1.560,00 динара одређена је у складу са члановима 2., 3. и 4. Уредбе о висини накнаде за регистрацију и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Службени гласник РС број 109/05).

Поука о правном леку:

Против овог решења може се изјавити жалба
Министру надлежном за послове привреде РС,
у року од 8 дана од дана пријема решења,
а преко Агенције за привредне регистре.

РЕГИСТРАТОР

Миладин Маглов





ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ

Утврђује да је

Драгана Н. Бига

дипломирани инжењер архитектуре

ЈМБ 2207964726818

одговорни урбаниста

за руковођење изработом урбанистичких планова и
урбанистичких пројеката

Број лиценце

200 0015 03



У Београду,
31. јула 2003. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милош Лазовић
Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.

Број: 02-12/387185
Београд, 04.08.2020. године



На основу члана 14. Статута Инжењерске коморе Србије
("СГ РС", бр. 36/19) а на лични захтев члана Коморе,
Инжењерска комора Србије издаје

ПОТВРДУ

Којом се потврђује да је Драгана Н. Бига, дипл. инж. арх.
лиценца број

200 0015 03

за

**одговорног урбанисту за руковођење израдом урбанистичких
планова и урбанистичких пројеката**

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, да је измирио
обавезу плаћања чланарине Комори закључно са 31.07.2021. године,
као и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске коморе Србије.



Председница Инжењерске коморе Србије

Марица М.
Марица Мијајловић, дипл. инж. арх.

На основу члана 38. став 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закони и 9/20) и члана 27. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19), одговорни урбаниста даје

ИЗЈАВУ

да је елаборат за рани јавни увид урађен у складу са Законом и прописима донетим на основу Закона.

У Аранђеловцу,
децембар 2020. година



Одговорни урбаниста:


дипл.инж.арх. Драгана Бига
лиценца ИКС 200 0015 03

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

План детаљне регулације
за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих ДВ 110 KV бр. 150 (ТС
“Бор 1” - ТС “Мајданпек 1”) и ДВ 110 KV бр. 177 (ТС “Бор 2” - ТС “Мајданпек 2”) у
објект прикључно разводно постројење ПРП 110 KV “Црни врх 1”

- елаборат за рани јавни увид -

1. УВОДНИ ДЕО СА ОПИСОМ ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

1.1. Повод за израду

Ради испоруке произведене електричне енергије у преносну мрежу из планиране ветроелектране “ВЕ Црни врх” неопходна је изградња по два једнострука далековода (по принципу “улаз-излаз”) напонског нивоа 110 kV, за оба постојећа далековода.

Изради Плана детаљне регулације се приступило на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих ДВ 110 kV бр. 150 (ТС “Бор 1” - ТС “Мајданпек 1”) и ДВ 110 kV бр. 177 (ТС “Бор 2” - ТС “Мајданпек 2”) у објект прикључно разводног постројења ПРП 110 KV “Црни врх 1”, која је објављена у “Службеном листу града Бора”, број 54/2020 (у даљем тексту: План).

Према предметној одлуци, паралелно са израдом нацрта Плана, израдиће се и стратешка процена утицаја на животну средину.

Наручилац израде Плана је Акционарско друштво “Електромрежа Србије”, Београд, ул. Кнеза Милоша бр. 11, а средства за израду планске документације је обезбедио инвеститор “CRNI VRH POWER” Д.О.О. Жагубица, из Жагубице, ул. Пјотровска 4/7.

На графичком прилогу **број 1.** - *„Диспозиција планског подручја у односу на окружење“*, приказано је подручје обухваћено Планом, у односу на непосредну и ширу околину.

На основу одлуке о приступању изради, припремљен је овај елаборат за рани јавни увид, који садржи елементе потребне за упознавање јавности са општим циљевима, сврхом израде планског документа, могућим решењима и ефектима планирања.

1.2. Опис оквирне границе обухвата Плана

Оквирном (прелиминарном) границом Плана обухвата се део КО Кривељ, површине око 53,40 ha.

У оквирној граници Плана, налазе се следеће:

- целе кп. бр: 3529, 3530, 3531, 3532, 3701, 3703, 3708, 3709, 3710, 3715, 3718, 3719, 3720, 3721, 3768, 3769, 3770, 3771, 3772, 3773, 3776, 3777, 3778, 3779, 3780, 3781, 3783, 3784, 3786, 3867, 3869, 3882, 3888, 3890, 3891, 3892, 4014, 4018, 4019, 4020, 4021, 4022, 4111, 4139, 4140, 4147, 4174, 4175, 4181 и 4186 све КО Кривељ;
- делови кп. бр: 3496, 3497, 3498, 3499, 3524, 3525, 3526, 3527, 3528, 3533, 3534, 3535/1, 3543, 3544, 3547, 3611, 3698, 3700, 3702, 3706, 3707, 3711, 3712, 3714, 3716, 3717, 3722, 3723, 3725, 3759, 3764, 3765, 3766, 3767, 3774, 3775, 3782, 3785, 3787, 3788, 3798, 3829/1, 3829/2, 3866, 3868, 3870, 3871, 3880, 3881/1, 3883, 3884, 3885, 3889, 3893, 3894, 3895, 3897, 3899, 3902, 3903, 3906, 3907, 3908, 3910, 3914, 4009, 4010, 4011, 4012/1, 4012/2, 4015, 4016, 4023, 4110, 4112, 4115, 4116, 4119, 4120, 4124, 4125, 4126, 4129, 4130, 4133, 4134/2, 4135, 4136, 4137, 4138, 4141,

**План детаљне регулације
за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих ДВ 110 KV бр. 150 (ТС
“Бор 1” - ТС “Мајданпек 1”) и ДВ 110 KV бр. 177 (ТС “Бор 2” - ТС “Мајданпек 2”) у
објект прикључно разводно постројење ПРП 110 KV “Црни врх 1”**

- елаборат за рани јавни увид -

4146, 4148, 4149, 4150, 4151, 4152, 4170, 4171, 4173, 4176, 4177, 4178, 4179, 4180,
4182, 4183, 4184, 4185, 4202, 20216/1, 20217, 20219 и 20257, све у КО Кривељ.

Граница Плана је дефинисана као оквирна (прелиминарна), а коначна граница планског подручја дефинисаће се приликом припреме нацрта планског документа.

1.3. Правни и плански основ

Правни основ за израду Плана је:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закони и 9/20);
- Закон о стратешкој процени утицаја на животну средину (“Службени гласник РС”, број 135/04 и 88/10);
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19);
- Одлука о изради Плана детаљне регулације за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих ДВ 110 kV бр. 150 (ТС “Бор 1” - ТС “Мајданпек 1”) и ДВ 110 kV бр. 177 (ТС “Бор 2” - ТС “Мајданпек 2”) у објект прикључно разводног постројења ПРП 110 KV “Црни врх 1” (“Службени лист града Бора”, број 54/2020).

Плански основ за израду Плана је Просторни план општине Бор (“Службени лист општине Бор”, број 2/14 и 3/14).

2. ОБАВЕЗЕ, УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ИЗ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ШИРЕГ ПОДРУЧЈА

Извод из Просторног плана општине Бор (“Службени лист општине Бор”, број 2/14 и 3/14)

Услови и смернице из Просторног плана општине Бор (“Службени лист општине Бор”, број 2/14 и 3/14) утврђени као оперативни циљеви развоја енергетике, енергетске инфраструктуре и енергетске ефикасности су:

- рационална употреба енергије и повећање енергетске ефикасности;
- ревитализација, модернизација и доградња електроенергетске инфраструктуре за довољно, сигурно, квалитетно и економично снабдевање електричном енергијом свих потрошача на подручју општине;
- побољшање управљања енергијом која се производи на локалном нивоу; и
- побољшавање квалитета животне средине већим коришћењем обновљивих извора енергије (мале хидроелектране, геотермална енергија, ветар и др.), приоритетно интензивирањем истраживања потенцијала извора обновљиве енергије на подручју Просторног плана.

*План детаљне регулације
за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих ДВ 110 KV бр. 150 (ТС
“Бор 1” - ТС “Мајданпек 1”) и ДВ 110 KV бр. 177 (ТС “Бор 2” - ТС “Мајданпек 2”) у
објект прикључно разводно постројење ПРП 110 KV “Црни врх 1”*

- елаборат за рани јавни увид -

3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА, НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА И ОСНОВНИХ ОГРАНИЧЕЊА

3.1. Природни услови¹

Геоморфолошка својства терена

На предметном простору и ширем окружењу је развијен брдско-планински тип рељефа. Највиши врх је на југу Голо брдо (928 mnm), који је на територији града Бора, од кога се, у правцу севера пружа гребен до врха Јавонипор (888 mnm) који је на територији општине Жагубица. На територији ове општине, налази се и врх Чока Фрасиња Крст (851 mnm).

На територији града Бора, истакнути су и врхови Кулмја (797 mnm), Чока Фрасињ (798 mnm) и безимени врх у зони Купинова (841 mnm).

Нагиби брдских падина су претежно 10-25°. На превојима су блажи нагиби око 5-15°. Изражено је деловање флувијалног и падинског геоморфолошког процеса.

Под дејством флувијалне ерозије створене су бројне плитке и дубоке јаруге и долине река и потока. Долинске стране су претежно симетричне са нагибима 15-25°, на неким деловима су и стрмије долинске стране. Као акумулациони облици дуж водотокова су настале мање речне терасе и алувијон и мање пролувијалне лепезе.

Од падинских процеса је постојало деловање делувијалног процеса. Кластични материјал је еродиван са стрмих падина и депонован на падинама благих нагиба.

Јако је изражено површинско спирање и јаружање. То је уочљиво на постојећим шумским путевима.

Нису уочене јасно видљиве појаве нестабилности у терену.

Хидрографска мрежа

У окружењу предметног подручја је развијена мрежа сталних и повремених водотокова. Најзначајнија је река Липа која настаје од више извора источно од државног пута IIА реда Жагубица – Бор, 300-500 m југоисточно од Расадника. Тече на исток у дужини тока око 600 m и мења смер тока на север. На долинским странама реке Липа развијене су плитке и дубоке јаруге које имају карактер повремених водотокова. Највећи повремени поток има дужину око 800 m и улива се у реку Липу код рудника Горња Липа.

На левој долинској страни реке Липа је поток дужине око 2 km. Тече дубоком јаругом која настаје на источној страни државног пута IIА реда Жагубица – Бор, северно од Расадника око 300 m и има пружење према североистоку.

¹ Извор података: Елаборат о геолошким својствима терена за потребе израде планске документације ветропарка “Црни врх”, август 2019. година (Милан Божић ПР “Геосервис” Љубовија)

План детаљне регулације
за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих ДВ 110 KV бр. 150 (ТС
“Бор 1” - ТС “Мајданпек 1”) и ДВ 110 KV бр. 177 (ТС “Бор 2” - ТС “Мајданпек 2”) у
објект прикључно разводно постројење ПРП 110 KV “Црни врх 1”

- елаборат за рани јавни увид -

Јужно од Крста настаје од неколико извора поток дужине око 1,5 km. Има ток према североистоку, дужине око 600 m и даље према истоку је дужина тока око 900 m. Улива се у реку Липу јужно од рудника Горња Липа.

Источно од гребена Чока Фрасен је поток дужине око 1,2 km са пружањем тока према североистоку.

На источним границама истражног простора су изворишни делови Црвене реке, Велике Сакаштице и Мале Сакаштице.

У крајњем јужном делу истражног подручја је слив Црвене реке. У захвату истражног простора су Маркова и Грабова река, један поток са извора Антонијев кладенац и поток Ваља Стреж.

Инжењерскогеолошка својства терена

У оквиру обухвата Плана и окружења, генерално се могу издвојити: основна стена, продукти распадања (делувијално-елувијалне творевине), алувијални и пролувијални нанос.

Основна стенска маса на истражном простору су везане добро окамењене. Петролошки гледано, то су стене вулканског порекла, претежно банковите стратификације. Преко основне стене је заступљен делувијално-елувијални покривач а у ерозионој бази потока и река је заступљен алувијални и пролувијални нанос.

Сеизмичка својства терена

Планско подручје припада зони 7-8°MCS скале (односно скале EMS-98).

3.2. Постојећа намена површина

Према постојећој намени површина доминантно је заступљено пољопривредно и шумско земљиште, с обзиром на то да је планско подручје изван грађевинских подручја насеља.

У мањој мери, заступљено је грађевинско земљиште, у делу укрштаја постојећих некатегорисаних путева са трасама планираних далекова, као и на две парцеле са породичним стамбеним објектима руралног становања.

Планирани коридор далекова се укршта са водотоком реке Велике Сакаштице и са неколико потока.

На графичком прилогу **број 2.** - „Постојећа намена површина“, приказана је постојећа намена површина у оквиру подручја обухваћеног Планом.

4. ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА

Циљеви израде Плана су:

- утврђивање правила уређења и грађења за изградњу нових далекова, ради

План детаљне регулације
за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих ДВ 110 kV бр. 150 (ТС
“Бор 1” - ТС “Мајданпек 1”) и ДВ 110 kV бр. 177 (ТС “Бор 2” - ТС “Мајданпек 2”) у
објект прикључно разводно постројење ПРП 110 kV “Црни врх 1”

- елаборат за рани јавни увид -

испоруке произведене електричне енергије у преносну мрежу из планиране ветроелектране “ВЕ Црни врх”;

- усаглашавање трасе далековода са саобраћајном инфраструктуром и евентуално другим инфраструктурним објектима и инсталацијама, уз примену техничких мера које обезбеђују заштиту непосредног окружења;
- адекватна заштита животне средине, природних и културних добара, у складу са принципима одрживог развоја.

5. ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА И ПРЕДЛОГ ОСНОВНИХ УРБАНИСТИЧКИХ ПАРАМЕТАРА

5.1. Планирана намена површина са предлогом основних урбанистичких параметара

У нацрту Плана, разрадиће се трасе по два једносистемска високонапонска вода (по принципу “улаз-излаз”), напонског нивоа 110 kV и то:

- на релацији од планираног објекта ПРП “Црни врх 1”² до постојећег далековода ДВ 110kV број 150 (ТС “Бор 1” - ТС “Мајданпек 1”), дужине 3,32 km (1,75 km + 1,57 km)
- на релацији од од планираног објекта ПРП “Црни врх 1”² постојећег далековода ДВ 110kV број 177 (ТС “Бор 2” - ТС “Мајданпек 2”), дужине 5,35 km (2,60 km + 2,75 km).

За планиране линијске инфраструктурне објекте – високонапонске водове 110 kV, планирано је да се дуж трасе вода формирају заштитни и извођачки појас који износе:

- заштитни појас³, укупне ширине око 60,0 m (2 x 30,0 m);
- извођачки појас, укупне ширине 10,0 m (2 x 5,0 m);

Заштитни појас далековода је зона у којој се утврђују посебна правила и услови коришћења и уређења простора, у циљу обезбеђења, пре свега превентивног, техничког обезбеђења за несметано функционисање електроенергетског објекта, далековода 110 kV и заштите окружења од могућих утицаја далековода. У нацрту планског документа, спољна граница заштитног појаса представљаће истовремено и границу планског обухвата.

Извођачки појас се дефинише као простор непосредно уз далековод, у оквиру заштитног појаса, у коме се утврђују посебна правила коришћења и уређења за потребе изградње далековода. У извођачком појасу далековода обезбеђује се простор за постављање

² локација ПРП “Црни врх 1” се налази у обухвату и разрађује се кроз План детаљне регулације подручја ветроелектране “ВЕ Црни врх” на територији града Бора (израда нацрта плана је у току, на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације подручја ветроелектране “ВЕ ЦРНИ ВРХ” на територији града Бора, која је објављена у “Службеном листу града Бора”, број 9/20)

³ према члану 218. Закона о енергетици (“Службени гласник РС”, број 145/14 и 95/18-др.закон), заштитни појас за надземни електроенергетски вод (напонског нивоа 110 kV), са обе стране вода од крајњег фазног проводника, има ширину од 25 m

План детаљне регулације
за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих ДВ 110 KV бр. 150 (ТС
“Бор 1” - ТС “Мајданпек 1”) и ДВ 110 KV бр. 177 (ТС “Бор 2” - ТС “Мајданпек 2”) у
објекат прикључно разводно постројење ПРП 110 KV “Црни врх 1”

- елаборат за рани јавни увид -

стубова (према техничкој документацији) далековода, службености пролаза за потребе извођења радова, надзор и редовно одржавање инсталација далековода.

Према прописима којима се уређује планирање и изградња објеката, за постављање електропреносних стубова и надземних водова не примењују се одредбе о формирању грађевинске парцеле. За колски превоз опреме и делова инсталације далековода, предвиђено је коришћење најкраћих прилаза са јавних и некатегорисаних путева, а формирање прилаза или градилишта изван извођачког појаса условљено је сагласнишћу власника/корисника или установљавањем службености пролаза.

У фази израде нацрта планског документа:

- укрштање далековода са путном инфраструктуром решаваће се у складу са условима управљача путева у општинској надлежности, а укрштање са водотоковима у складу са условима из важеће законске регулативе из предметне области;
- паралелно вођење и укрштање са евентуално постојећим електроенергетским и другим инсталацијама, решаваће се у складу са одговарајућим техничким прописима, условима и нормативима.

На графичком прилогу **број 3.** - „Концепција планиране намене површина и планиране мреже и објеката инфраструктуре“, приказана је планирана намена површина у оквиру подручја обухваћеног Планом.

5.2. Основне мере заштите животне средине

У циљу заштите и унапређења животне средине на планском и ширем подручју дефинисане мере за ограничење негативних и повећање позитивних утицаја на животну средину. Мере су дефинисане на основу процене постојећег стања природних и створених вредности, капацитета животне средине, планираних садржаја и идентификације могућих извора загађења на подручју обухваћеном Планом детаљне регулације и ширем подручју.

Мере заштите имају за циљ да утицаје на животну средину сведу у оквиру и границе прихватљивости, односно спрече угрожавање животне средине и квалитет живота становништва и свих корисника простора. Смернице и мере заштите простора и животне средине спречавају еколошке конфликте, омогућавају развој и реализацију планираних намена у границама Плана.

Примена и спровођење оштрих мера заштите животне средине утицаће на смањење ризика од загађивања и деградације простора и животне средине у планском подручју, непосредном и ширем окружењу. У фази изградње далековода, дефинисања трасе коридора и микролокација стубних места, планирају се и пројектују превентивне мере за спречавање или смањење штетног утицаја далековода па животну средину и за смањење ризика нежељених догађаја (акцидената):

*План детаљне регулације
за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих ДВ 110 KV бр. 150 (ТС
“Бор 1” - ТС “Мајданпек 1”) и ДВ 110 KV бр. 177 (ТС “Бор 2” - ТС “Мајданпек 2”) у
објекат прикључно разводно постројење ПРП 110 KV “Црни врх 1”*

- елаборат за рани јавни увид -

- смањење ризика утицаја електричног и магнетног поља далековода на здравље људи и околину постиже се применом прописаних (на угроженим местима и већих) сигурносних висина и удаљености у заштитној зони далековода и ширем простору;
- смањење физичких препрека и физичког нарушавања предела што се вредновањем могућих траса и избором најприхватљивијег решења за трасу и стубних микролокација;
- смањење визуелног нарушавања предела, постизањем повољног односа распона и висине стубова, коришћењем природних закљона и уклапањем са постојећим објектима (саобраћајнице, други надземни водови);
- избор микролокација стубних места у складу са резултатима и условима геолошких, геомеханичких и хидролошких испитивања;
- смањење ризика и опасности од напона корака и додира ефикасним уземљењем стубова;
- пројектовање далековода мора бити у складу са климатским условима и метеоролошким параметрима (одабраним према искуству са постојећих водова на том подручју, теренским условима и подацима РХМЗ-а;
- спречавање акцидената (повећана механичка сигурност елемената далековода у предвиђеним ситуацијама, ограничавање дужина затезних поља, обележавање далековода избором микролокација стубова у односу на саобраћајнице, укрштању трасе далековода са осталом инфраструктуром);
- максимално уклапање у предео и пејзаж применом познатих метода и поступака који ће минимизирати утицај далековода на природни амбијент ("уклапање у амбијент", обликом и висином стуба, смањењем броја приступних путева);
- коришћење пољопривредних површина, које се налазе испод трасе далековода, је могуће уз ограничење за подизање воћњака, посебно воћних врста са високо растућим родним стаблима, као ни за подизање привремених или трајних објеката у функцији пољопривреде;
- заштита становништва од дугорочне изложености електричним и магнетним пољима морају бити део процеса планирања пројекта, укључујући и одговарајуће позиционирање далеководних стубова у односу на насеља и појединачне објекте и образовањем и формирањем сигурносних тампон зона када је то потребно;
- све микролокације стубних места на пољопривредним површинама које се интензивно обрађују уз примену пољопривредне механизације већих габарита, из сигурносних разлога предвидети ширу заштитну зону;

*План детаљне регулације
за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих ДВ 110 KV бр. 150 (ТС
“Бор 1” - ТС “Мајданпек 1”) и ДВ 110 KV бр. 177 (ТС “Бор 2” - ТС “Мајданпек 2”) у
објект прикључно разводно постројење ПРП 110 KV “Црни врх 1”*

- елаборат за рани јавни увид -

- смањење шумских површина у зони непосредног утицаја трасе далековода потребно је мерама еколошке компензације надокнадити шумско-узгојним радовима на шумском земљишту, у непосредном или ширем окружењу;
- подизање нових засада усмерити на шумским стаништима (шумском земљишту) на безбедној удаљености од далековода, при чему компензацијско решење мора испуњавати услове да у биолошком и естетско-визуелном смислу траси далековода, поред функционалности, даје и позитивну естетску карактеристику;
- градилишта се морају организовати– базе за допрему алата, материјала, опреме, за дистрибуцију наведеног до појединачних локација односно стубних места дуж трасе далековода;
- у складу са дужином трасе далековода потребно је дефинисати број градилишта–база уздуж трасе, а свака микролокација је специфична за себе због могућих различитих теренских прилика и техничких решења;
- транспорт конструкције стубова, електромонтажне опреме, алата и осталог потребног материјала изводи се одговарајућим превозним средствима до самог градилишта–стубних места на траси далековода, односно кабловских ровова;
- у фази реализације, потребно је максимално користити постојећу путну инфраструктуру (прилазне путеве), односно да се спречи и у што је могуће девастирање постојећег обрадивог земљишта;
- након изградње потребно је уредити трасу, уклонити отпадни материјал и сувишни ископ на локације предвиђене за депоновање таквог материјала, поправити евентуално оштећене путеве, расформирати градилиште, уредити околни терен и терен који је био заузет за време радова;
- терен око стубних места довести у првобитно стање (стубна места изграђена или премештена на обрадивом или плодном тлу, по изградњи стубног извршити уређење комплетно оштећеног дела парцеле на начин да се земљиште депоновано с те локације поново насипа на делу терена који је коришћен за изградњу стуба);
- обавеза инвеститора је да, након изградње енергетског објекта, спроведе геодетско снимање изведеног објекта, изради елаборат изведеног стања и спроведе евиденцију енергетског објекта (катастар водова), како би се спречиле могуће колизије истих са планираним објектима и активностима на предметном подручју.

*План детаљне регулације
за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих ДВ 110 KV бр. 150 (ТС
“Бор 1” - ТС “Мајданпек 1”) и ДВ 110 KV бр. 177 (ТС “Бор 2” - ТС “Мајданпек 2”) у
објект прикључно разводно постројење ПРП 110 KV “Црни врх 1”*

- елаборат за рани јавни увид -

6. ОЧЕКИВАНИ ЕФЕКТИ ПЛАНИРАЊА У ПОГЛЕДУ УНАПРЕЂЕЊА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

Изградом и усвајањем Плана обезбеђује се плански основ за изградњу високонапонских водова, напонског нивоа 110 kV, као и решавање имовинско-правних односа.

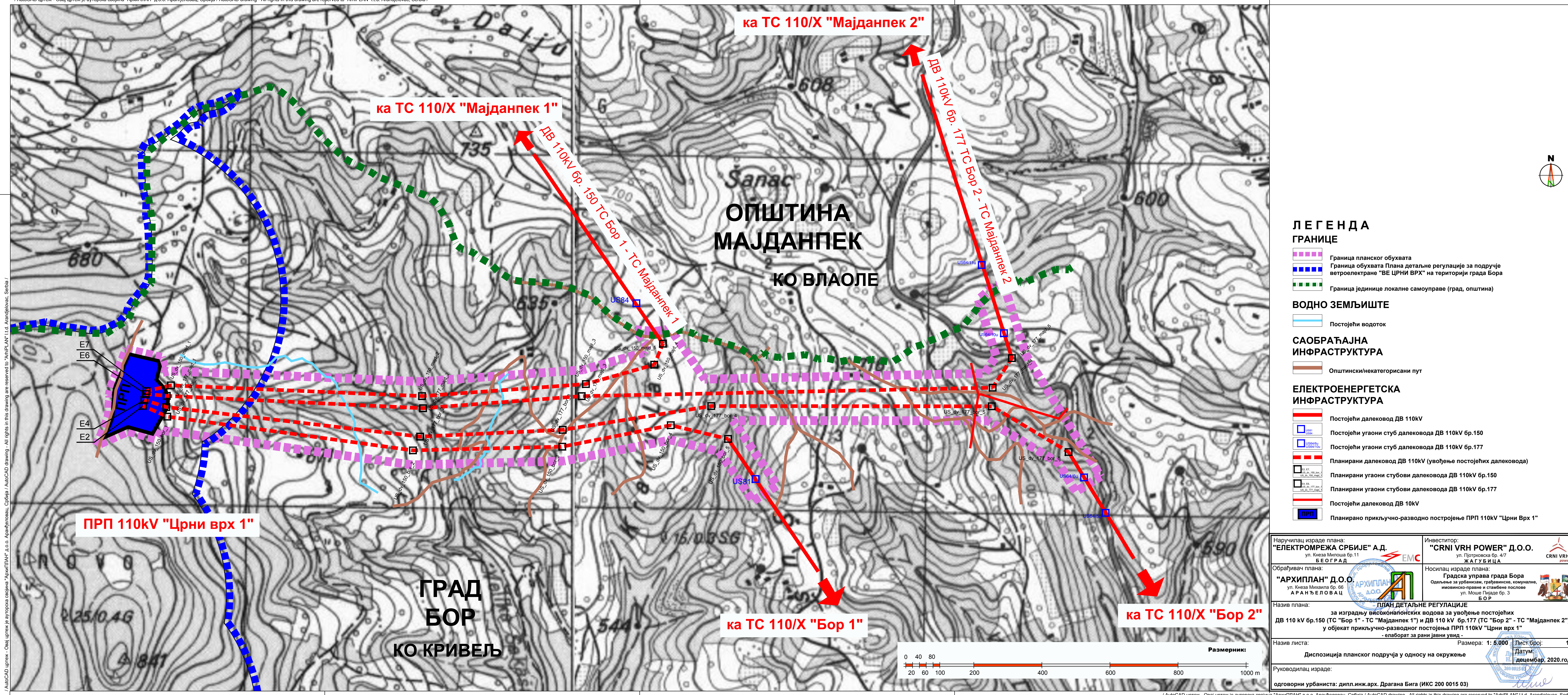
Очекивани ефекти уређења, изградње и коришћења простора су:

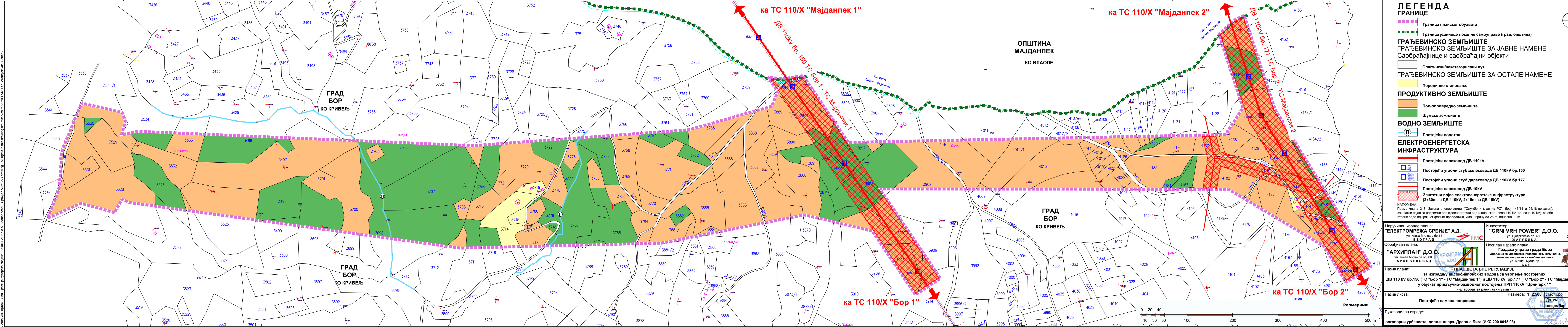
- планирањем и резервацијом земљишта за високонапонски вод, напонског нивоа 110 kV, омогућава се утврђивање јавног интереса, решавање имовинско-правних односа и даља реализација;
- прецизно дефинисање мера и активности у циљу заштите природних и блиско природних екосистема, заштите ваздуха, воде, земљишта и биодиверзитета, омогућиће адекватну заштиту и квалитетно просторно решење у границама планског подручја.

Децембар, 2020. година

ГРАФИЧКИ ДЕО

1. Диспозиција планског подручја у односу на окружење	1:5.000
2. Постојећа намена површина	1:2.500
3. Концепција планиране намене површина и планиране мреже и објеката инфраструктуре.....	1:2.500





ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦЕ

Граница планског обухвата

Граница јединице локалне самоуправе (град, општина)

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ЗА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Саобраћајнице и саобраћајни објекти

Општински/некатегорисани пут

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ЗА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

Породично становање

Пољопривредно земљиште

Шумско земљиште

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

Постојећи водоток

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА

ИНФРАСТРУКТУРА

Постојећи далековод ДВ 110кВ

Постојећи угаони стуб далековода ДВ 110кВ бр.150

Постојећи угаони стуб далековода ДВ 110кВ бр.177

Постојећи далековод ДВ 10кВ

Заштитни појас електроенергетске инфраструктуре (2х30м за ДВ 110кВ, 2х15м за ДВ 10кВ)

НАПОМЕНА:

Према члану 218. Закона о енергетици ("Службени гласник РС", број 145/14 и 95/18-др.закон), заштитни појас за надземни електроенергетски вод (напонског нивоа 110 кВ, односно 10 кВ), са обе стране вода од крајњег фазног проводника, има ширину од 25 м, односно 10 м.

Наручилац израде плана:

"ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ" А.Д.

ул. Кнеза Милоша бр.11

БЕОГРАД

Инвеститор:

"CRNI VRH POWER" Д.О.О.

ул. Пјотровска бр. 4/7

ЖАГУБИЦА

Обрађивач плана:

"АРХИПЛАН" Д.О.О.

ул. Кнеза Михаила бр. 86

АРАНЂЕЛОВАЦ

Носилац израде плана:

Градска управа града Бора

Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове

ул. Моше Пијаде бр. 3

БОР

Назив плана:

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих

ДВ 110 кВ бр.150 (ТС "Бор 1" - ТС "Мајданпек 1") и ДВ 110 кВ бр.177 (ТС "Бор 2" - ТС "Мајданпек 2")

у објекат прикључно-разводног постојења ПРП 110кВ "Црни врх 1"

- елаборат за рани јавни увид -

Назив листа:

Постојећа намена површина

Размера: 1: 2.500

Лист број: 2

Датум:

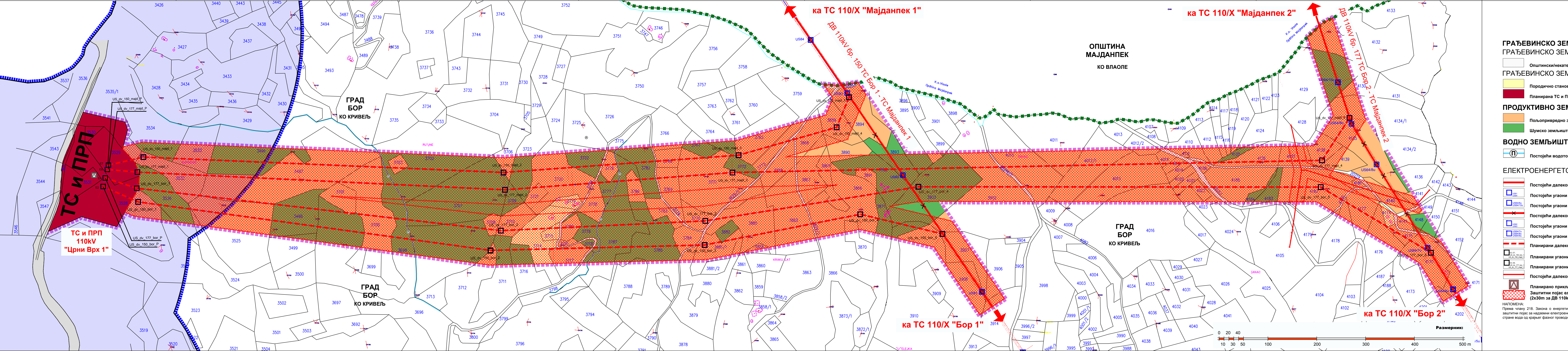
децембар, 2020.год.

Руководилац израде:

одговорни урбаниста: дипл.инж.арх. Драгана Бига (ИКС 200 0015 03)

AutoCAD цртеж - Овај цртеж је ауторска својина "АрхиПЛАН" д.о.о. Аранђеловац, Србија / AutoCAD drawing - All rights in this drawing are reserved to "ArhiPLAN" Ltd. Aranđelovac, Serbia /

AutoCAD цртеж - Овај цртеж је ауторска својина "АрхиПЛАН" д.о.о. Аранђеловац, Србија / AutoCAD drawing - All rights in this drawing are reserved to "ArhiPLAN" Ltd. Aranđelovac, Serbia /



ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ЗА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Општински/некатегорисани пут

Породично становање

Планирана ТС и ПРП 110кV "Црни Врх 1"

ПРОДУКТИВНО ЗЕМЉИШТЕ

Пољопривредно земљиште

Шумско земљиште

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

Постојећи водоток

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

- Постојећи далековод ДВ 110кV
- Постојећи угаони стуб далековода ДВ 110кV бр.150
- Постојећи угаони стуб далековода ДВ 110кV бр.177
- Постојећи далековод ДВ 110кV, траса која се демонтажира и укида
- Постојећи угаони стуб далековода ДВ 110кV бр.150 који се демонтажира и укида
- Постојећи угаони стуб далековода ДВ 110кV бр.177 који се демонтажира и укида
- Планирани далековод ДВ 110кV (увођење постојећих далековода)
- Планирани угаони стубови далековода ДВ 110кV бр.150
- Планирани угаони стубови далековода ДВ 110кV бр.177
- Постојећи далековод ДВ 10кV
- Планирано прикључно-разводно постројење ПРП 110кV "Црни Врх 1"
- Заштитни појас електроенергетске инфраструктуре (2x30m за ДВ 110кV, 2x15m за ДВ 10кV)

НАПОМЕНА:
Према члану 218. Закона о енергетици ("Службени гласник РС", број 145/14 и 95/18-до закон), заштитни појас за напонски ниво 110 кV, односно 10 кV), са обе стране вода од крајњег фазног проводника, има ширину од 25 м, односно 10 м.

ОКВИРНЕ КООРДИНАТЕ УГАОНИХ СТУБОВА

Угаони стуб	Оквирне координате угаоних стубова	
	X	Y
Увођење ДВ 110 кV бр.177		
ТС Бор 2 - ТС Мајданпек 1		
Правца према Мајданпеку		
Портал Е6	7 578 837.23	4 895 620.06
US41/1	7 578 898.70	4 895 515.14
US41/2	7 579 540.80	4 895 514.48
US41/3	7 580 117.76	4 895 514.19
US41/4	7 581 325.41	4 895 639.27
US41/5	7 581 381.77	4 895 626.18
Правца према Бору		
Портал Е4	7 578 832.89	4 895 503.19
US41/6	7 578 897.28	4 895 454.16
US41/7	7 579 543.31	4 895 395.35
US41/8	7 580 062.18	4 895 415.28
US41/9	7 580 498.64	4 895 485.15
US41/10	7 581 322.77	4 895 484.47
US41/11	7 581 548.48	4 895 350.03

Угаони стуб	Оквирне координате угаоних стубова	
	X	Y
Увођење ДВ 110 кV бр.150		
ТС Бор 1 - ТС Мајданпек 1		
Правца према Мајданпеку		
Портал Е7	7 578 839.40	4 895 529.40
US42/1	7 578 911.02	4 895 545.95
US42/2	7 579 540.80	4 895 514.48
US42/3	7 580 130.31	4 895 549.84
US42/4	7 581 331.19	4 895 606.03
US42/5	7 581 366.57	4 895 668.38
Правца према Бору		
Портал Е2	7 578 838.55	4 895 485.73
US42/6	7 579 500.22	4 895 454.16
US42/7	7 579 623.06	4 895 354.90
US42/8	7 580 060.76	4 895 365.87
US42/9	7 580 379.59	4 895 428.83
US42/10	7 580 547.83	4 895 385.61

КООРДИНАТЕ УГАОНИХ СТУБОВА

Угаони стуб	Оквирне координате угаоних стубова	
	X	Y
ДВ 110 кV бр.177		
ТС Бор 2 - ТС Мајданпек 2		
Правца према Мајданпеку		
US43/1	7 581 564.00	4 895 275.00
US43/2	7 581 542.00	4 895 380.00
US43/3	7 581 437.00	4 895 531.00
US43/4	7 581 386.00	4 895 614.00
Правца према Бору		
US43/5	7 581 388.00	4 895 669.00

Угаони стуб	Оквирне координате угаоних стубова	
	X	Y
ДВ 110 кV бр.150		
ТС Бор 1 - ТС Мајданпек 1		
Правца према Мајданпеку		
US44/1	7 580 629.00	4 895 270.00
US44/2	7 580 467.00	4 895 509.00
US44/3	7 580 352.00	4 895 677.00
US44/4	7 580 278.00	4 895 786.00

ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦЕ

- Граница планског обухвата
- Граница обухвата Плана детаљне регулације за подручје ветроелектране "ВЕ ЦРНИ ВРХ" на територији града Бора
- Граница јединице локалне самоуправе (град, општина)

ПОДРУЧЈА

- Подручје обухвата Плана детаљне регулације за подручје ветроелектране "ВЕ ЦРНИ ВРХ" на територији града Бора

УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА

- Регулациона линија
- Линија која раздваја површине остале намене

Наручилац израде плана:
"ЕЛЕКТРОРЕЖА СРБИЈЕ" А.Д.
ул. Кнеза Михаила бр.11
БЕОГРАД

Обрађивач плана:
"АРХИПЛАН" Д.О.О.
ул. Кнеза Михаила бр.66
АРАНЂЕЛОВАЦ

Инвеститор:
"CRNI VRH POWER" Д.О.О.
ул. Покровића бр.4/7
БЕОГРАД

Носилац израде плана:
Градска управа града Бора
Одељење за урбанизам, грађевинско, комунално, имовинско-правно и стамбене послове
ул. Моше Пијаде бр.3
БОР

Назив плана:
План детаљне регулације
за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих
ДВ 110 кV бр.150 (ТС "Бор 1" - ТС "Мајданпек 1") и ДВ 110 кV бр.177 (ТС "Бор 2" - ТС "Мајданпек 2")
у објекат прикључно-разводног постројења ПРП 110кV "Црни врх 1"
- елаборат за рани јавни увид -

Назив листа:
Концепција планиране намене површина
и планиране мреже и објеката инфраструктуре

Размера: 1: 2.500

Лист број: 3

Датум: децембар, 2020.год.

Одговорни урбаниста: дипл.инж.арх. Драгана Бица (ИКС 200 0015 03)

ДОКУМЕНТАЦИОНИ ДЕО

- Одлука о изради Плана детаљне регулације за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих ДВ 110 kV бр. 150 (ТС “Бор 1” - ТС “Мајданпек 1”) и ДВ 110 kV бр. 177 (ТС “Бор 2” - ТС “Мајданпек 2”) у објекат прикључно разводног постројења ПРП 110 KV “Црни врх 1” (“Службени лист града Бора”, број 54/2020),
- Одлука о изради Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих ДВ 110 kV бр. 150 (ТС “Бор 1” - ТС “Мајданпек 1”) и ДВ 110 kV бр. 177 (ТС “Бор 2” - ТС “Мајданпек 2”) у објекат прикључно разводног постројења ПРП 110 KV “Црни врх 1” на животну средину (бр. 350-сл/2020-III/05 од 29.10.2020.године).



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА БОРА

ГОДИНА: III

БРОЈ: 54

20. НОВЕМБАР
2020. ГОДИНЕ

ЦЕНА : 80
ГОДИШЊА ПРЕТПЛАТА:
4.000 ДИНАРА

1

На основу члана 6. ст. 5. до 7. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/01, 45/02, 80/02, 80/02 - др закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12 - одлука УС, 47/13, 68/14 - др закон, 95/18, 99/18 - одлука УС и 86/19) и члана 40. став 1. тачка 3) Статута града Бора („Службени лист града Бора“, бр. 3/19), Скупштина града Бора, на седници одржаној 20. новембра 2020. године, донела је

ОДЛУКУ О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2021. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА БОРА

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2021. годину на територији града Бора.

Члан 2.

На територији града Бора одређене су четири зоне за утврђивање пореза на имовину и утврђено је да је прва зона најопремљенија зона.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2021. годину на територији града Бора износе:

Врста непокретности	Назив зоне			
	1.	2.	3.	4.
1. Грађевинско земљиште	665,00	630,00		
2. Пољопривредно земљиште	13,00	13,00	13,00	13,00
3. Шумско земљиште	14,00	14,00	14,00	14,00
4. Станови	41.500,00	35.700,00	17.000,00	17.000,00
5. Куће за становање	26.200,00		23.000,00	18.000,00
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности				

7. Гараже и гаражна места	12.400,00	5.800,00		
8. Друго земљиште				

Члан 3.

За непокретности обвезника који воде пословне књиге, у зонама у којима није било промета у периоду 01.01.2020. године – 30.09.2020. године, објављују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности на основу којих је утврђена основица пореза на имовину за 2020. годину обвезника који не воде пословне књиге у првој зони која је одређена као најопремљенија, и износе:

Врста непокретности	Цена по 1м2
1. Грађевинско земљиште	650,00
2. Пољопривредно земљиште	
3. Шумско земљиште	
4. Станови	
5. Куће за становање	25.700,00
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	70.000,00
7. Гараже и гаражна места	12.000,00

Члан 4.

Основица пореза на имовину за непокретности у зонама за које овом одлуком није утврђена просечна цена квадратног метра, једнака је основици пореза на имовину одговарајуће непокретности у тој зони обвезника који не воде пословне књиге за 2020. годину.

Вредност другог земљишта (осим експлоатационих поља) која чини основицу пореза на имовину за пореску годину утврђује се применом просечне цене пољопривредног земљишта у тој зони умањене за 40%.

Члан 5.

Неизграђено грађевинско земљиште на територији града Бора које се користи искључиво за гајење биљака, односно садног материјала, односно шума за сврху утврђивања основице пореза на имовину разврстава се у пољопривредно, односно шумско земљиште.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Бора", а примењује се од 1. јануара 2021. године.

7

На основу члана 239. став 3. Закона о накнадама за коришћење јавних добара ("Службени гласник РС", бр. 95/18, 49/19 и 86/19 ускл. дин. износи), члана 6. тачка 5. и члана 7. став 1. Закона о финансирању локалне самоуправе ("Службени гласник РС", бр. 62/06, 47/11, 93/12, 99/13-ускл. дин. износи, 125/14-ускл. дин. износи, 95/15- ускл. дин. износи, 83/16, 91/16 ускл. дин. износи, 104/16-др. закон, 96/17- ускл. дин. износи 89/18-ускл. дин. износи, 95/18-др. закон, 86/19 - ускл. дин. износи и 126/20- ускл. дин. износи), члана 32. а у вези члана 66. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр.129/07, 83/14- др. закон, 101/16-др. закон и 47/18) и члана 40. став 1. тачка 3) Статута града Бора ("Службени лист града Бора", бр. 3/19) Скупштина града Бора, на седници одржаној 20. новембра 2020. године, донела је

О Д Л У К У О ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О НАКНАДАМА ЗА КОРИШЋЕЊЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА

Члан 1.

У Одлуци о накнадама за коришћење јавних површина („Службени лист града Бора“ бр. 19/18 и 14/19), у Тарифи накнада за коришћење јавних површина, Тарифном броју 1. тачка 4. после подтачке 5), додаје се подтачка 6) која гласи:

"6) Накнаде из Тарифног броја 1. у периоду од 01.12.2020. године до 31.12.2020. године умањују се за 99%".

Члан 2.

У Тарифном броју 2. после тачке 3. додаје се тачка 3а која гласи:

"3а Накнаде из Тарифног броја 2. у периоду од 01.12.2020. године до 31.12.2020. године умањују се за 99%".

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Бора“.

Број: 352-460/2020-І

У Бору, 20. новембра 2020. године

СКУПШТИНА ГРАДА БОРА

ПРЕДСЕДНИК,
Драган Жикић, с.р.

8

На основу члана 5 и 9. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, бр. 88/11, 104/16 и 95/18) и члана 40. Статута града Бора („Службени лист града Бора“, бр. 3/19), Скупштина града Бора, на седници одржаној 20. новембра 2020. године, донела је

О Д Л У К У О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ПОВЕРАВАЊУ ПОСЛОВА УПРАВЉАЊА, КОРИШЋЕЊА И ОДРЖАВАЊА СЕОСКИХ ВОДОВОДА ЈКП „ВОДОВОД“ БОР

Члан 1.

У Одлуци о поверавању послова управљања, коришћења и одржавања сеоских водовода ЈКП „Водовод“ Бор („Службени лист града Бора“, број 18/19) члан 1. мења се и гласи:

„Члан 1.

Послови управљања, коришћења и одржавања сеоских водовода Злот, Брестовац, Шарбановац, Метовница, Слатина, Оштрел, Кривељ, Доња Бела Река, Бучје, Лука, Танда и Горњане (у даљем тексту:сеоски

водоводи) поверавају се Јавном комуналном предузећу „Водовод“ Бор (у даљем тексту: ЈКП „Водовод“ Бор).”.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Бора“.

Број: 023-107/2020-І

У Бору, 20. новембра 2020. године

СКУПШТИНА ГРАДА БОРА

ПРЕДСЕДНИК,
Драган Жикић, с.р.

9

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закони и 9/20) и члана 40. Статута града Бора („Службени лист града Бора“, бр. 3/19), Скупштина града Бора, на седници одржаној 20. новембра 2020. године, донела је

О Д Л У К У

о изради Плана детаљне регулације за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих ДВ 110 kV бр. 150 (ТС “Бор 1” - ТС “Мајданпек 1”) и ДВ 110 kV бр. 177 (ТС “Бор 2” - ТС “Мајданпек 2”) у објекат прикључно разводног постројења ПРП 110 KV “Црни врх 1”

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих ДВ 110 kV бр. 150 (ТС “Бор 1” - ТС “Мајданпек 1”) и ДВ 110 kV бр. 177 (ТС “Бор 2” - ТС “Мајданпек 2”) у објекат прикључно разводног постројења ПРП 110 KV “Црни врх 1” - (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Предмет Плана представљају високонапонски водови напонског нивоа 110kV:

- на релацији од постојећег далековода ДВ 110kV број 150 (ТС “Бор 1” - ТС “Мајданпек 1”), дужине око 1,5 km;

- на релацији од постојећег далековода ДВ 110kV број 177 (ТС “Бор 2” - ТС “Мајданпек 2”), дужине око 2,5 km.

Члан 3.

Просторни обухват Плана налази се у западном делу КО Кривељ.

Оквирна површина обухваћена границом плана износи 110 ha.

У просторном обухвату Плана налазе се следеће катастарске парцеле:

- целе катастарске парцеле бр: 3429, 3496, 3497, 3498, 3499, 3526, 3532, 3533, 3696, 3699, 3700, 3701, 3702, 3703, 3704, 3705, 3706, 3707, 3719, 3720, 3721, 3722, 3723, 3726, 3733, 3761, 3762, 3763, 3764, 3765, 3766, 3767, 3768, 3769, 3770, 3771, 3772, 3773, 3775, 3776, 3777, 3778, 3779, 3780, 3781, 3782, 3783, 3784, 3786, 3787, 3789, 3795, 3798, 3859, 3860, 3861, 3863, 3866, 3867, 3868, 3869, 3870, 3873/1, 3880, 3881/1, 3881/2, 3882, 3883, 3884, 3885, 3888, 3889, 3890, 3891, 3892, 3893, 3894, 3895, 3896, 3897, 3898, 3899, 3900, 3901, 3902, 3904, 3906, 3907, 3908, 3909, 3910, 4007, 4008, 4009, 4010, 4011, 4012/1, 4012/2, 4013, 4014, 4015, 4016, 4017, 4018, 4019, 4020, 4021, 4022, 4023, 4024, 4027, 4028, 4106, 4107, 4108, 4109, 4110, 4111, 4112, 4113, 4114, 4115, 4116, 4117, 4118, 4119, 4120, 4121, 4122, 4123, 4124, 4125, 4126, 4128, 4129, 4130,

4135, 4137, 4138, 4139, 4140, 4141, 4147, 4148, 4149, 4174, 4175, 4177, 4178, 4179, 4180, 4181, 4182, 4183, 4184, 4185 и 4186 све КО Кривељ, и

- делови катастарских парцела бр: 3428, 3430, 3431, 3432, 3435, 3436, 3495, 3500, 3524,

3525, 3527, 3528, 3529, 3530, 3531, 3534, 3535/1, 3698, 3708, 3709, 3710, 3711, 3712, 3713, 3714, 3715, 3716, 3717, 3718, 3724, 3725, 3728, 3729, 3730, 3731, 3732, 3734, 3735, 3736, 3750, 3756, 3757, 3758, 3759, 3760, 3774, 3785, 3788, 3794, 3796, 3799, 3829/1, 3829/2, 3858/1, 3858/2, 3862, 3871, 3879, 3905, 3998, 4003, 4004, 4006, 4025, 4026, 4030, 4031, 4033, 4034, 4082, 4104, 4105, 4131, 4132, 4133, 4134/1, 4134/2, 4136, 4142, 4143, 4146, 4150, 4151, 4152, 4170, 4173, 4176, 4187, 20216/1, 20217, 20219 и 20257, све у КО Кривељ.

У просторном обухвату Плана налазе се трасе далековада са припадајућим заштитним појасом. Просечна ширина заштитног појаса износи око 30 m обострано у односу на осу далековада.

Оквирном (прелиминарном) границом Плана детаљне регулације обухваћен је део територије катастарске општине Кривељ.

Прелиминарна граница Плана приказана је на графичком прилогу који чини саставни део ове одлуке.

Граница Плана дефинисана је као оквирна (прелиминарна).

Конечна граница планског подручја биће утврђена у нацрту Плана.

За потребе Плана детаљне регулације, прибавиће се ажурне катастарске подлоге од надлежног РГЗ-СКН Бор.

Инвеститор Плана обезбедиће топографски, односно катастарско-топографски план за потребе израде овог Плана.

Члан 4.

Услови и смернице из Просторног плана општине Бор (“Службени лист општине Бор”, број 2/14 и 3/14) утврђени као оперативни циљеви развоја енергетике, енергетске инфраструктуре и енергетске ефикасности су:

- рационална употреба енергије и повећање енергетске ефикасности;
- ревитализација, модернизација и доградња електроенергетске инфраструктуре за довољно, сигурно, квалитетно и економично снабдевање електричном енергијом свих потрошача на подручју Општине;
- побољшање управљања енергијом која се производи на локалном нивоу; и
- побољшавање квалитета животне средине већим коришћењем обновљивих извора енергије (мале хидроелектране, геотермална енергија, ветар и др.), приоритетно интензивирањем истраживања потенцијала извора обновљиве енергије на подручју Просторног плана.

Услови и смернице из Просторног плана општине Бор (“Службени лист општине Бор”, број 2/14 и 3/14) утврђени као оперативни циљеви заштите природних добара су: очување биолошке разноврсности, геонаслеђа и предела, очување/одржање разноврсности дивље флоре и фауне и њено повећање реинтродукцијом несталих аутохтоних врста животиња и биљака, очување станишта, бројчано снажење и просторно ширење популација ретких и угрожених биљних и животињских врста

Члан 5.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора у обухвату Плана засниваће се на принципима рационалне организације и уређења простора и усклађивању планираних садржаја са могућностима и ограничењима у простору и начелима очувања природних вредности, усаглашености планова и програма (начело интегралности).

Члан 6.

Основни циљ израде Плана је утврђивање правила уређења и грађења, односно стварање планског основа за:

- утврђивање површине јавне намене, односно доношења решења о утврђивању јавног интереса;
- издавање одговарајућих дозвола, у складу са смерницама из планова ширег подручја, локацијским условима и условима надлежних институција;
- одрживи развој локалних заједница.

Члан 7.

Планом детаљне регулације разрадиће се трасе далековада са заштитним појасом, у коме се утврђују посебна правила и услови коришћења и уређења простора у циљу обезбеђења несметаног функционисања електроенергетског објекта, далековада 110 kV и заштите окружења, као и заштита природе и ретких и угрожених биљних и животињских врста и обезбеђење еколошког коридора.

Члан 8.

Рок за израду материјала за рани јавни увид износи 60 дана од дана доношења Одлуке о изради Плана.

Рок за израду нацрта Плана износи 60 дана од дана завршетка фазе раног јавног увида.

У рокове се не урачунава време потребно за спровођење административне процедуре прописане Законом и подзаконским актима.

Члан 9.

Носилац израде Плана је Градска управа града Бора, Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове (у даљем тексту: Носилац израде).

Наручилац израде Плана је Акционарско друштво “Електромрежа Србије”, Београд, Кнеза Милоша бр. 11 (у даљем тексту: Наручилац).

Средства за израду Плана обезбеђује инвеститор Плана: “CRNI VRH POWER“ Д.О.О. Жагубица, из Жагубице, ул. Пјотрковска 4/7 (у даљем тексту: Инвеститор), у складу са Уговором о изради планске и техничке документације и прибављању потребних дозвола за изградњу прикључка на преносни дистрибутивни систем за ветроелектрану „ВЕ Црни Врх“, бр.506-00-УТД-050-1/2020-002 од 16.07.2020. године, закљученог између Инвеститора и Наручиоца, као и у складу са Овлашћењем број 506-00-УТД-050-1/2020-005 од 29.07.2020. године издатим од стране Наручиоца плана.

Члан 10.

Израда Плана и стратешке процене утицаја Плана на животну средину поверава се стручним обрађивачима „АРХИПЛАН“ ДОО из Аранђеловца и „Ecologica Urbo“ ДОО из Крагујевца, одређеним од стране Инвеститора Плана, а на основу Овлашћења број 506-00-УТД-050-1/2020-005 од 29.07.2020. године издатим од стране Наручиоца плана.

Члан 11.

По доношењу ове одлуке носилац израде Плана организује рани јавни увид, односно упознавање јавности са општим циљевима и сврхом израде плана, могућим решењима за развој просторне целине као и ефектима планирања.

У току раног јавног увида прибављају се услови и други значајни подаци за израду планског документа од органа, посебних организација, ималаца јавних овлашћења и других институција. Органи, посебне организације, имаоци јавних овлашћења и друге

институције дужни су да по захтеву носиоца израде планског документа доставе услове и све расположиве податке у току трајања раног јавног увида, а најдуже у року од 15 дана од дана пријема захтева. Изузетно услови и сви расположиви подаци се могу уступити у року од 30 дана уз образложење надлежног органа, односно организације за непоступање у наведеном року.

Рани јавни увид почиње даном оглашавања у средствима јавног информисања и на интернет страници града Бора.

Рани јавни увид траје 15 (петнаест) дана од дана објављивања.

Рани јавни увид обавља комисија за планове образована од стране Скупштине града Бора.

Члан 12.

Пре подношења предлога планског документа органу надлежном за његово доношење извршиће се стручна контрола и јавни увид у нацрт Плана.

Члан 13.

Стручну контролу нацрта Плана извршиће комисија за планове образована од стране Скупштине града Бора.

Члан 14.

Након стручне контроле извршиће се излагање нацрта Плана на јавни увид.

Излагање нацрта Плана на јавни увид оглашава се у дневном и локалном листу, огласној табли града Бора и путем локалних радио и телевизијских станица, као и на интернет страници града Бора.

О излагању нацрта Плана на јавни увид стараће се градски орган надлежан за послове просторног и урбанистичког планирања.

Излагање нацрта Плана на јавни увид траје 30 дана од дана оглашавања јавног увида на начин описан у ставу 2. овог члана.

О извршеном јавном увиду надлежни орган сачињава извештај о извршеном јавном увиду, са свим примедбама и одлукама по свакој примедби.

Уколико након излагања нацрта Плана надлежни орган утврди да усвојене примедбе суштински мењају плански документ, доноси одлуку којом се стручном обрађивачу Плана налаже да изради нови нацрт Плана као и одлуку о (не)излагању новог нацрта Плана на јавни увид.

Члан 15.

За потребе израде Плана приступа се изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину, у складу са одредбама Извештаја о стратешкој процени утицаја Просторног плана општине Бор на животну средину („Службени лист општине Бор“, број 2/2014 и 3/2014).

Члан 16.

План ће се изградити у шест истоветних примерака у аналогном облику и шест истоветних примерака у дигиталном облику.

Члан 17.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Бора“.

Број: 350-161/2020-І

У Бору, 20. новембра 2020. године

СКУПШТИНА ГРАДА БОРА

**ПРЕДСЕДНИК,
Драган Жикић, с.р.**

10

На основу члана 22. и 27. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 - др.закон, 108/16, 113/17 и 95/18) и члана 40. Статута града Бора ("Службени лист града Бора" бр. 3/19), Скупштина града Бора, на седници одржаној 20. новембра 2020. године, донела је

О Д Л У К У

о одузимању права коришћења остале зграде на кп.бр. 2010 К.О. Брестовац потес „Савача“ од носиоца права коришћења Предшколске установе „Бамби“ Бор

Члан 1.

Одузима се право коришћења остале зграде на кп.бр. 2010 К.О. Брестовац потес „Савача“, уписане у лист непокретности бр. 1129 К.О. Брестовац корисне површине 1853 м² од носиоца права коришћења Предшколске установе „Бамби“ Бор, а које је носиоцу права коришћења дато Одлуком о давању на коришћење непокретности у јавној својини града Бора Предшколској установи „Бамби“ Бор ("Службени лист града Бора" бр. 38/19).

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Бора“.

Број: 463-333/20-І

У Бору, 20. новембра 2020. године

СКУПШТИНА ГРАДА БОРА

**ПРЕДСЕДНИК,
Драган Жикић, с.р.**

11

На основу члана 38. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр.15/16 и 88/19) и члана 40. Статута града Бора ("Службени лист града Бора", бр. 3/19), Скупштина града Бора, на седници одржаној 20. новембра 2020. године, донела је

О Д Л У К У

О СПРОВОЂЕЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ИЗБОР ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА "3. ОКТОБАР" БОР

Члан 1.

Расписује се јавни конкурс за избор директора Јавног комуналног предузећа "3. октобар" Бор, (у даљем тексту: Јавно комунално предузеће).

Текст јавног конкурса за избор директора Јавног комуналног предузећа саставни је део ове одлуке.

Члан 2.

Конкурс у смислу ове одлуке чини скуп активности на припреми и објављивању огласа, прикупљању пријава и рангирању кандидата као и доношење одговарајућих правних аката у складу са Законом о јавним предузећима (у даљем тексту: закон).

Члан 3.

На конкурс могу учествовати сва заинтересована лица која испуњавају услове конкурса.

Учесник на конкурс је свако физичко лице које поднесе пријаву на конкурс.

Сви учесници, истовремено, добијају све информације везане за конкурс и прописују им се исти услови и рокови.

Члан 4.

Услови за учешће на конкурс су минимални захтеви који се постављају учеснику.

САДРЖАЈ

СКУПШТИНА ГРАДА БОРА

1. Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2021. годину на територији града Бора.....	1
2. Одлука о финансијској подршци породици са децом на територији града Бора	2
3. Одлука о отпочињању поступка реализације Јавно приватног партнерства без елемената концесије за пројектовање, изградњу и финансирање нове топлане са употребом обновљивих извора енергије.....	5
4. Одлука о изменама и допунама Одлуке о кретању теретних возила на територији града Бора	5
5. Одлука о измени Одлуке о градским административним таксама	6
6. Одлука о допунама Одлуке о локалним комуналним таксама	6
7. Одлука о допунама Одлуке о накнадама за коришћење јавних површина	7
8. Одлука о измени Одлуке о поверавању послова управљања, коришћења и одржавања сеоских водовода ЈКП „Водовод“ Бор	7
9. Одлуке о изради Плана детаљне регулације за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих ДВ 110 kV бр. 150 (ТС “Бор 1” - ТС “Мајданпек 1”) и ДВ 110 kV бр. 177 (ТС “Бор 2” - ТС “Мајданпек 2”) у објекат прикључно разводног постројења ПРП 110 KV “Црни врх 1”	7
10. Одлука о одузимању права коришћења остале зграде на кп.бр. 2010 К.О. Брестовац потес „Савача“ од носиоца права коришћења Предшколске установе „Бамби“ Бор	9
11. Одлуке о спровођењу јавног конкурса за избор директора Јавног комуналног предузећа "3. октобар" Бор	9
12. Одлуке о спровођењу јавног конкурса за избор директора Јавног предузећа "Зоолошки врт" Бор.....	10
13. Одлука о потврђивању мандата одборнику Скупштине града Бора.....	11
14. Програм контроле квалитета ваздуха на територији града Бора за 2020/2021. годину.....	12
15. Решење о давању сагласности на Програм о изменама и допунама Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Топлана“ Бор за 2020. годину	15
16. Решење о давању сагласности на Програм о изменама и допунама Програма пословања Јавног комуналног предузећа за стамбене услуге „Бор“ за 2020. годину	16
17. Решење о давању сагласности на Програм о изменама и допунама Програма пословања Друштва са ограниченом одговорношћу „Бизнис инкубатор центар Бор“ Бор за 2020. годину.....	16
18. Решење о давању сагласности на Програм о изменама Програма коришћења субвенција Јавног комуналног предузећа за стамбене услуге „Бор“ за 2020. годину	16
19. Решење о давању сагласности на Одлуку о расподели добити за 2019. годину Јавног комуналног предузећа за стамбене услуге „Бор“.....	16
20. Решење о давању сагласности на Одлуку Надзорног одбора Јавно комуналног предузећа "Топлана" Бор за издавање меница за наплату дела дуговања за грејну сезону 2020/2021. годину.....	17
21. Решење о престанку дужности директора Установе "Центар за културу града Бора".....	17
22. Решење о именовању директора Установе "Центар за културу града Бора".....	17
23. Решење о именовању Локалног савета родитеља за радну, односно школску 2020/2021. годину.....	18
24. Решење о именовању председника, заменика председника и чланова Комисије за родну равноправност.....	19

25. Решење о разрешењу члана Школског одбора Економско – трговинске школе у Бору	19
26. Решење о именовању члана Школског одбора Економско – трговинске школе у Бору	20
27. Решење о разрешењу чланова Школског одбора Гимназије "Бора Станковић" у Бору	20
28. Решење о именовању чланова Школског одбора Гимназије "Бора Станковић" у Бору	21
29. Решење о разрешењу члана Школског одбора ОШ "Бранко Радичевић" у Бору	21
30. Решење о именовању члана Школског одбора ОШ "Бранко Радичевић" у Бору	22
31. Решење о разрешењу чланова Школског одбора ОШ "3. октобар" Бор у Бору.....	22
32. Решење о именовању чланова Школског одбора ОШ "3. октобар" Бор у Бору.....	23
33. Решење о разрешењу члана Школског одбора ОШ "Петар Радовановић" Злот	23
34. Решење о именовању члана Школског одбора ОШ "Петар Радовановић" Злот.....	24
35. Решење о образовању Комисије за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији града Бора	24
36. Закључак о усвајању Извештаја о раду Градског већа града Бора за период од 1. јануара 2019. до 31. децембра 2019. године	25
37. Закључак о усвајању Извештаја о раду градоначелника града Бора за период од 1. јануара 2019. до 31. децембра 2019. године	25
38. Закључак о усвајању Информације о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања јавних предузећа, друштва капитала и других облика организовања на који се примењује Закон о јавним предузећима а чији је оснивач град Бор за период 01.01.2020. год. до 30.06.2020. године	25

ИЗДАВАЧ: Градска управа града Бора – Служба за скупштинске послове,
 ул. Моше Пијаде 3 Бор
ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Слободан Баца, тел: 423 255 лок. 140
ТЕЛЕФОНИ: Редакција 423 255 лок. 140; Служба претплате 423 255 лок. 149
УПЛАТНИ РАЧУН: 840 –745141 – 30, остали приходи у корист нивоа града Бора,
 позив на број 97 17-027
ШТАМПА: Служба за скупштинске послове

На основу члана 9. ст. 1. и 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-праве и стамбене послове Градске управе града Бора доноси

ОДЛУКУ

о изради Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације

за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих ДВ 110 kV бр.150 (ТС „Бор 1“ - ТС „Мајданпек 1“) и ДВ 110 kV бр. 177 (ТС „Бор 2,, - ТС „Мајданпек 2“) у објекат прикључно разводног постројења ПРП 110 kV „Црни врх 1“

1. Приступа се изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих ДВ 110 kV бр.150 (ТС „Бор 1“ - ТС „Мајданпек 1“) и ДВ 110 kV бр. 177 (ТС „Бор 2,, - ТС „Мајданпек 2“) у објекат прикључно разводног постројења ПРП 110 kV „Црни врх 1“ (у даљем тексту: Стратешка процена).
2. Разлози за израду стратешке процене дефинисани су на основу територијалног обухвата и могућих утицаја Плана детаљне регулације за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих ДВ 110 kV бр.150 (ТС „Бор 1“ - ТС „Мајданпек 1“) и ДВ 110 kV бр. 177 (ТС „Бор 2,, - ТС „Мајданпек 2“) у објекат прикључно разводног постројења ПРП 110 kV „Црни врх 1“ (у даљем тексту: План детаљне регулације) на животну средину, следећи начин:
 - значај Плана детаљне регулације на заштиту животне средине и одрживи развој произилази из потребе да се заштити животна средина, побољша квалитет живота и обезбеди одрживи развој на подручју Плана детаљне регулације;
 - потребе да се у планирању просторног развоја подручја Плана детаљне регулације сагледају стратешка питања заштите животне средине и обезбеди њихово решавање на одговарајући начин.
3. Стратешка процена се ради за подручје Плана детаљне регулације. У Нацрту Плана детаљне регулације, биће дата коначна граница Плана детаљне регулације.
4. Израда Стратешке процене је заснована на студијско-аналитичкој документацији из области просторног планирања, заштите животне средине, заштите природе као и другој релевантној документацији.
5. Стратешком проценом биће разматрана питања заштите ваздуха, вода, земљишта, живог света, природе, као и друга питања за која се у току израде утврди да захтевају одговарајућу обраду.
6. Извештај о стратешкој процени, као документ којим се приказује поступак израде Стратешке процене, резултати до којих се дошло и начин интегрисања у поступак припреме Плана детаљне регулације, садржи:

– полазне основе Стратешке процене: обухват, предмет и циљеви Плана детаљне регулације, захтеви заштите животне средине из релевантних планских и других докумената;

– опште и посебне циљеве Стратешке процене и индикаторе;

– процену могућих утицаја на животну средину: приказ стања животне средине на подручју Плана детаљне регулације; варијанте развоја планског подручја, укључујући сценарио нултог развоја и варијанте развоја и заштите планског подручја повољне са аспекта заштите животне средине; процену утицаја варијантних решења на животну средину; опис мера за спречавање и ограничавање негативних и увећање позитивних утицаја на животну средину; поређење варијантних решења и приказ разлога за избор најповољнијег; процену утицаја планских решења на животну средину, опис мера за спречавање и ограничавање негативних и увећање позитивних утицаја на животну средину; начин на који су при процени узети у обзир елементи животне средине и карактеристике утицаја;

– смернице за израду стратешких процена на нижим хијерархијским нивоима;

– програм праћења стања животне средине у току спровођења Плана детаљне регулације;

– приказ коришћене методологије;

– приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за избор Плана детаљне регулације са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у План детаљне регулације;

– учешће заинтересованих страна у поступку израде и разматрања Извештаја о стратешкој процени;

– извод из Стратешке процене (закључак – нетехнички резиме).

7. Носилац израде Стратешке процене је одељење Градске управе града Бора надлежно за послове просторног и урбанистичког планирања, у складу са чланом 47. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. Закон и 9/20).

8. Министарства, посебне организације, јавна предузећа и установе надлежне за послове пољопривреде, шумарства, водопривреде, саобраћаја, телекомуникација, енергетике, економије, регионалног развоја, туризма, заштите животне средине, просторног планирања, заштите споменика културе, заштите природе, као и други заинтересовани органи и организације, доставиће у року од 30 дана све расположиве податке, услове и документацију од значаја за израду Стратешке процене из делокруга свог рада, носиоцу израде Стратешке процене.

9. Рок за израду Стратешке процене је 12 месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изради Плана детаљне регулације.

Стручни тим за израду Стратешке процене биће састављен од стручњака одговарајућег профила. Стратешка процена ће се обавити у складу са европским и међународним принципима теорије и добре праксе у изради стратешке процене утицаја на животну средину за исту врсту планских докумената.

10. Учесће заинтересованих органа и организација у разматрању Извештаја о стратешкој процени обезбеђује се достављањем Извештаја о стратешкој процени на мишљење.

Учесће јавности у разматрању Извештаја о стратешкој процени обезбеђује се у оквиру јавног увида у Нацрт Плана детаљне регулације, у трајању од 30 дана, у јединици локалне самоуправе која је у обухвату Плана детаљне регулације.

11. Средства за израду Стратешке процене обезбеђује привредно друштво CRNI VRH POWER ДОО Жагубица, из Жагубице, ул. Пјотрковска 4/7.

12. Одлука о изради Стратешке процене је саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације.

13. Ова одлука се објављује у „Службеном листу града Бора”.

14. Ова одлука ступа на снагу даном ступања на снагу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за изградњу високонапонских водова за увођење постојећих ДВ 110 kV бр.150 (ТС „Бор 1“ - ТС „Мајданпек 1“) и ДВ 110 kV бр. 177 (ТС „Бор 2,, - ТС „Мајданпек 2“) у објекат прикључно разводног постројења ПРП 110 kV „Црни врх 1“.

Број 350-СЛ /2020-III/05

У Бору, 29. октобра 2020. године

**Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,
имовинско-правне и стамбене послове**



НАЧЕЛНИК

Драган Јеленковић