

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА БОР  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,  
имовинско-правне и стамбене послове  
Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и  
комуналне послове  
Број: ROP-BOR-27257-ISAW-1/2016  
Инт.број: 351-2-29/16-III/05  
31. октобар 2016. године  
БОР

Општинска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове - Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и комуналне послове, решавајући по захтеву **Подлесник Александра из Бора**, Ул. 9. бригаде бр.19/21, [REDACTED], кога по пуномоћју заступа **Пројект биро «RAV DESIGN & BELLI» Ратомир Радовић ПР из Књажевца**, Ул. Танаска Рајића бр.43, [REDACTED], за издавање решења, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), чл.29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15), и члана 192. Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ», број 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр.30/10), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ Подлесник Александру из Бора**, Ул. 9. бригаде бр.19/21, [REDACTED], извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола – радова на изградњи економског објекта (објекат за смештај пољопривредне механизације - објекат категорије „А“ и класификационог броја 127141), укупне спратности: приземље (П+0), укупне нето корисне површине 183,00 м<sup>2</sup> и укупне бруто развијене грађевинске површине 203,67 м<sup>2</sup>, у Слатини – Општина Бор, на кп.бр. 2549 КО Слатина.

Идејни пројекат бр.П...002 (Главна свеску и Пројекат архитектуре), израђен је од стране **Пројект бироа «RAV DESIGN & BELLI» Ратомир Радовић ПР из Књажевца**, Ул. Танаска Рајића бр.43, [REDACTED], где је главни и одговорни пројектант Ратомир В. Радовић, број лиценце 300 1648 03.

Предрачунска вредност радова (без урачунатог ПДВ-а) износи 480.000,00 РСД.

Идејни пројекат и решење о локацијској дозволи, на основу којих се издаје ово решење, саставни су део истог.

Инвеститор има обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта у износу од 23.000,35 РСД, а на основу Одговора на захтев за давање информације о потреби и висини накнаде за уређење грађевинског земљишта Инт.бр.2278/3 од 26.10.2016. године, који је издат од стране ЈП „Дирекција за изградњу Бора“ из Бора, са обавезом да исти уплати једнократно до подношења пријаве почетка извођења радова.

Обавеза је инвеститора да у складу са чл.148. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл.31. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15), овом одељењу пријави почетак извођења радова, најкасније 8 (осам) дана пре почетка извођења радова.

## Образложење

Подлесник Александар из Бора, Ул. 9. бригаде бр.19/21, [REDACTED], кога по пуномоћју заступа Пројект биро «RAV DESIGN & BELLI» Ратомир Радовић ПР из Књажевца, Ул. Танаска Рајића бр.43 [REDACTED], поднео је у систему подношења захтева електронским путем, захтев заведен под бројем ROP-BOR-27257-ISAW-1/2016 од 16. октобра 2016. године (Инт.број 351-2-29/16-III/05), за издавање решења којим се одобрава извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола – радова на изградњи економског објекта (објекат за смештај пољопривредне механизације - објекат категорије „А“ и класификационог броја 127141), у Слатини – Општина Бор, на кп.бр. 2549 КО Слатина.

Уз захтев за издавање решења, инвеститор је приложио:

1. Идејни пројекат бр.П...002 (Главна свеску и Пројекат архитектуре),
2. Решење о локацијској дозволи бр.350-171/2016-III/05 од 19.09.2014. године, која је издата од стране овог Органа,
3. Графичку документацију у .dwg формату,
4. Пуномоћје од 09.09.2016. године и
5. Доказе о уплати републичке административне таксе и уплати накнаде за ЦЕОП.

Решавајући по поднетом захтеву, а увидом у приложену документацију, овај орган је у складу са чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15), у име и за рачун инвеститора прибавио:

1. Извод из листа непокретности број 697 КО Слатина, који је од стране РГЗ СКН Бор, издат под бр.952-04-45/2016-1 од 17.10.2016. године и
2. Одговор на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, Инт.бр. 2278/3 од 26.10.2016. године, који је издат од стране ЈП „Дирекција за изградњу Бора“ из Бора.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију и како је овај орган у систему подношења захтева електронским путем по службеној дужности прибавио сву документацију прописаном чланом чл.145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), у прописаној форми и у складу са чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15), то је решено као у диспозитиву.

Сходно чл.8ђ. ст.5. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

**ПРАВНА ПОУКА:** против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са приложеном републичком административном таксом од 440,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

**Решење доставити:** подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења и архиви.

Обрађивач:  
Бранислав Милутиновић, инж.арх.

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА,

---

Мр.Драгана Николић, дипл.просторни планер