

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, грађевинске,  
комуналне, имовинско-правне и стамбене послове  
Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и  
комуналне послове  
Број: ROP-BOR-18662-IUP-4/2019  
Заводни инт. број : 351-11-8/2019-III/05  
Датум : 31.10.2019. године  
Б О Р

Градска управа – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове - Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и комуналне послове у Бору, поступајући по захтеву „ЛАВ ПЛУС“ ДОО из Бора, кога заступа пуномоћник Зоран Ратков из Бора, за издавање употребне дозволе, а на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 18/16), доноси :

## РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

**ДОЗВОЉАВА СЕ** „ЛАВ ПЛУС“ ДОО из Бора, [REDACTED] употреба пословног објекта са наменом самоуслугне перионице аутомобила, објекат категорије „Б“, класификациони број 127420, спратности: приземље (П+0), укупне површине под објектом 121,20 м<sup>2</sup> у Бору, улица Зелени булевар бр. 29, на катастарској парцели број 2635/1 КО Бор 1.

Пословни објекат је изграђен на основу решења о грађевинској дозволи број ROP-BOR-18662-CPI-2/2017, инт.бр. 351-1-31/17-III/05 од 15.08.2017. године, које је издато од стране Општинске управе Бор и Пројекта за грађевинску дозволу бр. ППД 6/17 и пројекта за извођења, који су урађени од стране „Лав Плус“ ДОО из Бора, Петра Кочића б.б. а потписан од стране одговорних пројектаната Ранђеловић Ивана, лиценца бр. 312 Н491 14, Лазаревић Игора дипл.инж. арх., лиценца бр. 300 Л472 12 и Ратков Милана, лиценца бр. 310 И00004 19.

Извршено је геодетско снимање објекта.

Гарантни рок из става 1. овог решења износи две године.

Саставни део овог решења чини Записник о извршеном техничком прегледу објекта са предлогом комисије за издавање употребне дозволе бр.ТП 09/19 од септембра 2019. године издато од стране „Лав Плус“ ДОО из Бора, Петра Кочића б.б.

## Образложење

Инвеститор, „ЛАВ ПЛУС“ ДОО из Бора, [REDACTED] преко пуномоћника Ратков Зорана из Бора, поднео је захтев 23.09.2019. године надлежном органу преко ЦИС-а Агенције за привредне регистре, заведен под бр. ROP-BOR-18662-IUP-4/2019, инт. бр. 351-11-8/2019-III/05 код овог Органа за издавање употребне дозволе пословног објекта у Бору, улица Зелени булевар бр. 29, на катастарској парцели број 2635/1 КО Бор 1.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео и следећу документацију у форми електронског документа кроз ЦИС :

- Пуномоћје за заступање - овлашћење,
- Записник о извршеном техничком прегледу објекта са предлогом комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе бр.ТП 09/19 од септембра 2019. године издато од стране „Лав Плус“ ДОО из Бора, Петра Кочића б.б., потписано од стране Слађана Ћирић-коцић, дипл.грађ.инж, лиценца 317 9988 04 и Томислав Јеринић ел.инж., лиценца 800 1857 14,
- Изјава да је пројектовано стање једнако изведеном стању коју су потписали одговорни извођач радова Ратков Милана, лиценца бр. 410 И00003 19 и надзорни орган Саша Виденовић, лиценца бр. 800 1634 12,
- Пројекат за извођење ПЗИ 03/19 од августа 2019. године, који је урађен од стране „Лав Плус“ ДОО из Бора, Петра Кочића б.б. а потписан од стране одговорних пројектаната Ратков Милана маст.инж.грађ., лиценца бр. 310 И00004 19 и Лазаревић Игора дипл.инж. арх., лиценца бр. 300 Л472 12.
- Решење о грађевинској дозволи број ROP-BOR-18662-CPI-2/2017, инт.бр. 351-1-31/17-III/05 од 15.08.2017. године, које је издато од стране Општинске управе Бор.
- Доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Из свега напред изложеног решено је као у диспозитиву решења а сходно члану 158. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржину предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката («Сл. гласник РС», бр. 27/15 и 29/16).

Поука о правном средству : Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинства, саобраћаја и инфраструктуре Београд – Нишавски управни округ, у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог Одељења, путем ЦЕОП-а, са републичком административном таксом од 440,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

Обрађивач,

Миломир Вељковић, дипл.грађ.инж.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

**за**

**Радисав Филиповић, дипл. правник**