

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинске,
комуналне, имовинско-правне и стамбене послове
Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и
комуналне послове
Број: ROP-BOR-16367-IUP-1/2019
Заводни инт. број : 351-11-3/2019-III/05
Датум : 24.06.2019. године
Б О Р

Градска управа – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове - Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и комуналне послове у Бору, поступајући по захтеву Фешиш Тополке и Ивановски Еве обе из Бора, које заступа пуномоћник „Металхемик“ ДОО из Бора, за издавање употребне дозволе, за издавање употребне дозволе, а на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/15) и члана 136. Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 18/16), доноси :

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ Фешиш Тополки из Бора, [REDACTED] и Ивановски Еви из Бора, [REDACTED], употреба помоћног објекта- гараже (објекат категорије А, класификациони број 111011), повшине под објектом у основи приземља 20,00 м², спратност приземље, који се налази у Бору у улици Јована Дучића, на катастарској парцели број 2073 КО Бор 1.

Објекат је изграђен на основу решења број 02-УП-48/1 од 23.01. 1969. године, издато од СО Бор за изградњу гараже зиданог типа.

Извршено је геодетско снимање објекта.

Гарантни рок из става 1. овог решења износи две године.

Саставни део овог решења чини Извештај о извршеном техничком прегледу објекта са предлогом комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе бр. ТП 01/19 од 12.06. 2019. године, израђен од стране „Металхемик“ ДОО из Бора.

Образложење

Инвеститори, Фешиш Тополка из Бора, [REDACTED] и Ивановски Ева из Бора, [REDACTED], преко пуномоћника „Металхемик“ ДОО из Бора, кога заступа Петровић Гордана из Бора, поднео је захтев 13.06.2019. године надлежном органу преко ЦИС-а Агенције за привредне регистре, заведен под бр. ROP-BOR-16367-IUP-1/2019, инт. бр. 351-11-3/2019-III/05 код овог Органа за издавање употребне дозволе помоћног објекта- гараже, који се налази у Бору у улици Јована Дучића, на катастарској парцели број 2073 КО Бор.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео и следећу документацију у форми електронског документа кроз ЦИС :

- Овлашћење за заступање- писмено пуномоћје,
- Решење бр. 02-УП-48/1 од 23.01. 1969. године, издато од СО Бор,
- Уговор о купопродаји Ов. 5113/92 оверен 20.11.1992. године код Основног суда у Бору,
- Решење О. 479/18 од 15.10.2018. године донето од Основног суда у Бору,
- Извештај о извршеном техничком прегледу објекта са предлогом комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе бр. ТП 01/19 од 12.06. 2019. године урађен од стране „Металхемик“ ДОО из Бора, потписано од стране Тасић Максима дипл.инж.грађ., лиценца 310 С277 05,
- Препис листа непокретности број 594 КО Бор 1, издат под бр. 952-1/2019 од 10.06. 2019. године и Копија катастарског плана издато од РГЗ, СКН Бор,
- Доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Из свега напред изложеног одлучено је као у диспозитиву решења а сходно члану 158. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/15), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржину предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању гла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката («Сл. гласник РС», бр. 27/15 и 29/16) .

Поука о правном средству : Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинства, саобраћаја и инфраструктуре Београд – Нишавски управни округ, у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог Одељења, путем ЦЕОП-а, са републичком административном таксом од 470,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

Обрађивач,

Миломир Вељковић, дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Радисав Филиповић, дипл. правник