

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинске,
комуналне, имовинско-правне и стамбене послове
Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и
комуналне послове
Број: РОР-БОР-39736-IUP-1/2019
Заводни инт. број : 351-11-17/2019-III/05
Датум : 30.12.2019. године
Б О Р

Градска управа – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове - Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и комуналне послове у Бору, поступајући по захтеву Јанковић Јована из Бора, које заступа пуномоћник „Металхемик“ ДОО из Бора, за издавање употребне дозволе, а на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 18/16), доноси :

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ Јанковић Јовану из Бора, [REDACTED], употреба помоћног објекта- гараже (објекат категорије А, класификациони број 111011), површине под објектом у основи приземља 20,00 м², спратност приземље, који се налази у Бору, улица Авалска, на катастарској парцели број 348 КО Бор 1.

Објекат је изграђен на основу решења број 06-39/281 од 06.09.1967. године, издато од СО Бор за изградњу гараже.

Извршено је геодетско снимање објекта.

Гарантни рок из става 1. овог решења износи две године.

Саставни део овог решења чини Извештај о извршеном техничком прегледу објекта са предлогом комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе бр. ТП 09/19 од 20.12. 2019. године, израђен од стране „Металхемик“ ДОО из Бора.

Образложење

Инвеститор, Јанковић Јован из Бора, [REDACTED], преко пуномоћника „Металхемик“ ДОО из Бора, кога заступа Петровић Гордана из Бора, поднела је захтев 27.12. 2019. године надлежном органу преко ЦИС-а Агенције за привредне регистре, заведен под бр. РОР-БОР-39736-IUP-1/2019, инт. бр. 351-11-17/2019-III/05 код овог Органа за издавање употребне дозволе помоћног објекта- гараже, који се налази у Бору у улици Авалској, на катастарској парцели број 348 КО Бор 1.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео и следећу документацију у форми електронског документа кроз ЦИС :

- Овлашћење за заступање- писмено пуномоћје од 12.12.2019.године ,
- Решење бр. 06-39/281 од 06.09.1967. године, издато од СО Бор,
- Уговор о купопродаји оверен 03.03. 2008. године код Основног суда у Бору, Ов.867/09,
- Извештај о извршеном техничком прегледу објекта са предлогом комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе бр. ТП 10/19 од 26.12. 2019. године урађен од стране „Металхемик“ ДОО из Бора, потписано од стране Тасић Максима дипл.инж.грађ., лиценца 310 С277 05 и Петровић Гордане дипл.маш.инж., лиценца 381 1378 15.
- Препис листа непокретности број 13 КО Бор 1, издат 04.12. 2019. године под бр. 952-1/2019-2430 и Копија катастарског плана бр. 953-1/2019-279 од 04.12.2019. године издато од РГЗ, СКН Бор,
- Доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Из свега напред изложеног решено је као у диспозитиву решења а сходно члану 158. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржину предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката («Сл. гласник РС», бр. 27/15 и 29/16) .

Поука о правном средству : Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинства, саобраћаја и инфраструктуре Београд – Нишавски управни округ, у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог Одељења, путем ЦЕОП-а, са републичком административном таксом од 470,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

Решење доставити: подносиоцу захтева и архиви.

Обрађивач,

Миломир Вељковић, дипл.инж. грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Драгана Николић