

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинске,
комуналне, имовинско-правне и стамбене послове
Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и
комуналне послове
Број: ROP-BOR-37276-IUP-1/2019
Заводни инт. број : 351-11-15/2019-III/05
Датум : 05.12.2019. године
Б О Р

Градска управа – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове - Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и комуналне послове у Бору, поступајући по захтеву Станојевић Јаворке из Бора, које заступа пуномоћник „Металхемик“ ДОО из Бора, за издавање употребне дозволе, а на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 18/16), доноси :

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ Станојевић Јаворке из Бора, [REDACTED], употреба помоћног објекта- гараже (објекат категорије А, класификациони број 111011), површине под објектом у основи приземља 22,00 м², спратност приземље, који се налази у Бору у улици 3. октобар, на катастарској парцели број 2325 КО Бор 1.

Објекат је изграђен на основу решења број 351-43/72-03 од 27.11. 1972. године, издато од СО Бор за изградњу гараже.

Извршено је геодетско снимање објекта.

Гарантни рок из става 1. овог решења износи две године.

Саставни део овог решења чини Извештај о извршеном техничком прегледу објекта са предлогом комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе бр. ТП 08/19 од 04.12. 2019. године, израђен од стране „Металхемик“ ДОО из Бора.

Образложење

Инвеститор, Станојевић Јаворка из Бора, [REDACTED] преко пуномоћника „Металхемик“ ДОО из Бора, кога заступа Петровић Гордана из Бора, поднела је захтев 04.12. 2019. године надлежном органу преко ЦИС-а Агенције за привредне регистре, заведен под бр. ROP-BOR-37276-IUP-1/2019, инт. бр. 351-11-15/2019-III/05 код овог Органа за издавање употребне дозволе помоћног објекта- гараже, који се налази у Бору у улици 3. октобар, на катастарској парцели број 2325 КО Бор 1.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео и следећу документацију у форми електронског документа кроз ЦИС :

- Овлашћење за заступање- писмено пуномоћје од 04.12.2019.године ,
- Решење бр. 351-43/72-03 од 27.11. 1972. године, издато од СО Бор,
- Уговор ОПУ: 1238/2018 оверен 27.08.2018. године код Основног суда у Бору,
- Решење о наследству О. 463/16 донето 23.12.2016. године код Основног суда у Бору,
- Извештај о извршеном техничком прегледу објекта са предлогом комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе бр. ТП 08/19 од 04.12. 2019. године урађен од стране „Металхемик“ ДОО из Бора, потписано од стране Тасић Максима дипл.инж.грађ., лиценца 310 С277 05 и Петровић Гордане дипл.маш.инж., лиценца 381 1378 15.
- Решење о упису у лист непокретности број 2367 КО Бор 1, издат 28.08.2018. године под бр. 952-02-5-151-12723/2018 и Копија катастарског плана бр. 953-1/18-105 од 13.04.2018. године издато од РГЗ, СКН Бор,
- Доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Из свега напред изложеног решено је као у диспозитиву решења а сходно члану 158. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржину предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката («Сл. гласник РС», бр. 27/15 и 29/16) .

Поука о правном средству : Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинства, саобраћаја и инфраструктуре Београд – Нишавски управни округ, у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог Одељења, путем ЦЕОП-а, са републичком административном таксом од 470,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

Решење доставити: подносиоцу захтева и архиви.

по Пуномоћју бр. 031-86/19-III-01 од 27.11.2019. године

НАЧЕЛНИК,

за

Драгана Николић