

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БОР
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинске,
комуналне, имовинско-правне и стамбене послове
Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и
комуналне послове
Број: ROP-BOR-38362-IUPH-2/2018
Заводни инт. број : 351-11-1/2018-III/05
Датум : 18.01.2017. године
Б О Р

Општинска управа – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове - Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и комуналне послове у Бору, поступајући по захтеву Орлић Владимира из Бора [REDACTED], кога заступа пуномоћник Саша Виденовић из Бора, за издавање употребне дозволе, а на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/15) и члана 136. Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 18/16), доноси :

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ Орлић Владимиру из Бора, [REDACTED], употреба изграђеног стамбеног објекта (објекат категорије „А“ и класификационог броја 111011), спратности: приземље (П+0), укупне површине под објектом 120м², у Бору на Борском језеру, на кп.бр. 1350/5 КО Брестовац.

Објекат је изграђен на основу решења о грађевинској дозволи бр. 351-1542/15-III/05 од 31.07.2015. године.

Извођач радова је био „МИЛАН СТОЈКОВИЋ ПР ЗАНАТСКА РАДЊА М-ТЕСАР БОР“ из Бора, улица Девете бригаде 7/23, а одговорни извођач радова Боринко Б. Виденовић дипл.инж.арх., лиценца бр 400 3344 03.

Извршено је геодетско снимање објекта.

Гарантни рок из става 1. овог решења износи две године.

Саставни део овог решења чини Записник о извршеном техничком прегледу објекта са предлогом комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе бр. ТП 71/17 од 05.12.2017. године урађен од стране ДОО „ЛАВПЛУС“ из Бора, ул. Петра Кочића б.б.

Образложење

Инвеститор, Орлић Владимир из Бора, [REDACTED], преко пуномоћника Саша Виденовић из Бора, поднео је усаглашени захтев 12.01.2018. године надлежном органу преко ЦИС-а Агенције за привредне регистре, заведен под бр. ROP-BOR-38362-IUPH-2/2018, инт. бр. 351-11-1/2018-III/05 код овог Органа за издавање употребне дозволе изграђеног стамбеног објекта у Бору на Борском језеру, на кп.бр. 1350/5 КО Брестовац.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео и следећу документацију у форми електронског документа кроз ЦИС :

- Пуномоћје за заступање,
- Записник о извршеном техничком прегледу објекта са предлогом комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе бр. ТП 71/17 од 05.12.2017. године урађен од стране ДОО „ЛАВПЛУС“ из Бора, ул. Петра Кочића б.б., потписан и оверен од Иван М. Ранђеловић дипл.грађ.инж, лиценца 312 N491 14,
- Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом стању од 05.12.2017. године,
- Препис листа непокретности број 2554 КО Брестовац, изадат под бр. 952-1/2017-3292 од 22.11.2017. године са Копијом кат. Плана бр. 953-1/2017-542 од 23.11.2017. године од РГЗ, СКН Бор,
- Сертификат о енергетским својствима зграде –Енергентски пасош бр. ЕП-01/18 из јануара 2018. године, израђен од стране „GASING“ д.о.о. из Крушевца, ул. Бивољска бр. 107,
- Доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Из свега напред изложеног одлучено је као у диспозитиву решења а сходно члану 158. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/15), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржину предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката («Сл. гласник РС», бр. 27/15 и 29/16) .

Поука о правном средству : Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинства, саобраћаја и инфраструктуре Београд – Нишавски управни округ, у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог. Жалба се предаје преко овог Одељења, путем ЦЕОП-а, са републичком административном таксом од 440,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Миломир Вељковић, дипл. грађ.инж.