

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БОР

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,  
имовинско-правне и стамбене послове

Број: РОР-БОР-32804-ІSAW-1/2018

Інт.број: 351-2-68/18-ІІ/05

08.новембар 2018. године

БОР

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, решавајући по захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова инвеститора **Иванов Јелене из Бора**, Ул. Генерала Павла Илића бр.4/2, [REDACTED], који у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Марковић Душан из Брестовца - Општина Бор**, Трг омладине бр.8, [REDACTED], на основу чланова 8ђ. и 145. став 1. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), чл.29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16), доноси

## РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору **Иванов Јелени из Бора**, Ул. Генерала Павла Илића бр.4/2, [REDACTED], извођење радова на инвестиционом одржавању стамбено-пословне зграде (зграда бр.1), у Ул. Моше Пијаде бр.90/А у Бору (објекат доминантне категорије „А“ и класификационог броја 111011), на кп.бр. 1803 КО Бор I.

Инвестициона вредност радова (без урачунатог ПДВ-а) износи 360.000,00 РСД.

Технички опис са пописом радова, на основу којег се издаје ово решење, саставни је део истог.

Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, а на основу Одговора на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, Інт.број:91/2018 од 07.11.2018. године, који је издат од стране Одељења за планирање и развој Градске управе Бор.

Обавеза је инвеститора да у складу са чл.148. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл.31. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/17), овом Органу пријави почетак извођења радова, најкасније 8 (осам) дана пре почетка извођења радова.

## Образложење

**Иванов Јелена из Бора**, Ул. Генерала Павла Илића бр.4/2, [REDACTED], коју у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Марковић Душан из Брестовца - Општина Бор**, Трг омладине бр.8, [REDACTED], поднео је у систему подношења захтева електронским путем, захтев заведен под бројем ROP-BOR-32804-ISAW-1/2018 од 31. октобра 2018. године (Инт.број 351-2-68/2018-III/05), за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању стамбено-пословне зграде (зграда бр.1), у Ул. Моше Пијаде бр.90/А у Бору (објекат доминантне категорије „А“ и класификационог броја 111011), на кп.бр. 1803 КО Бор I.

Уз захтев су приложени:

1. технички опис и попис радова од 30.10.2018.године, који је израђен од стране **Пројектног бироа и агенције „МД ПРОЈЕКТ“ - Душан Марковић ПР из Бора**, Трг ослобођења бр.4, [REDACTED], где је одговорни пројектант Душан Б. Марковић, број лиценце 310 7824 04,
2. пуномоћје и
3. докази у уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 РСД и уплати републичке административне таксе у износу од 770,00 РСД.

Овај Орган је у складу са чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/17), увидом у приложену документацију уз поднети захтев, констатовао да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев,
- је подносилац захтева лице, које у складу са Законом о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), може бити инвеститор те врсте радова,
- је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке,
- за извођење предметних радова није потребно прибављање локацијских услова,
- је уз захтев приложена сва документација прописана напред наведеним Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона,
- су уз захтев приложени докази о уплати прописаних такси и накнада и да
- је захтев усклађен са планским документом,

па је, решавајући по поднетом захтеву, у име и за рачун инвеститора прибавио:

1. Препис листа непокретности број 8150 КО Бор I, који је од стране РГЗ СКН Бор издат под бр.952-04-151-7399/2018 од 01.11.2018. године и
2. Одговор на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, Инт.број:91/2018 од 07.11.2018. године, који је издат од стране Одељења за планирање и развој Градске управе Бор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију у прописаној форми и у складу са чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/17) и како је овај Орган у систему подношења захтева електронским путем по службеној дужности прибавио сву документацију прописаном чланом чл.145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), то је решено као у диспозитиву.

Сходно чл.8ђ. ст.5. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

**ПРАВНА ПОУКА:** против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са приложеном републичком административном таксом од 470,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

**Решење доставити:** подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења и архиви.

Обрађивач:  
Бранислав Милутиновић

**НАЧЕЛНИК,**

---

**Радисав Филиповић, дипл.правник**