

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,
имовинско-правне и стамбене послове
Број: ROP-BOR-36792-ISAWHA-2/2019
Инт.број: 351-2-53/19-III/05
27. јануар 2020. године
Б О Р

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, решавајући по усаглашеном захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова инвеститора **АУТОПРЕВОЗНИК ДЕЈАН РАДОВАНОВИЋ ПР из Бора**, Зелени булевар бб, [REDACTED], кога по пуномоћју заступа **Виденовић Саша из Бора**, Ул. Краља Петра I бр.2/12, [REDACTED], на основу чланова 8ђ. и 145. став 1. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору **АУТОПРЕВОЗНИК ДЕЈАН РАДОВАНОВИЋ ПР из Бора**, Зелени булевар бб, [REDACTED], извођење радова на изградњи зидане ограде у Ул. Наде Димић у Бору, на кп.бр.3001 КО Бор I (објекат у функцији наткривеног складишта - зграде категорије „А“ и класификационог броја 125231).

Идејни пројекат бр. ИДП 01/19 (Главна свеска и Пројекат архитектуре), израђен је од стране „**ЛАВ ПЛУС**“ **ДОО из Бора**, Ул. Петра Кочића бб, [REDACTED], где је главни пројектант Милан З. Ратков, број лиценце 310 И0004 19, а чине га:

- 0. - Главна свеска, бр. ИДП 01/19 и
- 1. - Пројекат архитектуре бр. ИДП 01/А/19, израђен од стране „**ЛАВ ПЛУС**“ **ДОО из Бора**, Ул. Петра Кочића бб, [REDACTED], где је одговорни пројектант Игор Љ. Лазаревић, број лиценце 300 L472 12.

Предрачунска вредност радова (без урачунатог ПДВ-а) износи 3.882.950,00 РСД.

Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, а на основу Одговора на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, Инт.бр.30-7-2020 од 23.01.2020. године, који је издат од стране Одељења за планирање и развој Градске управе Бор.

Идејни пројекат и информација о локацији, на основу којих се издаје ово решење, саставни су део истог.

Инвеститор је дужан да у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, најкасније осам дана пре почетка грађења објекта, односно извођења радова, поднесе пријаву почетка грађења-извођења радова Органу надлежном за издавање овог решења, док је извођач радова у обавези да овом Органу пријави завршетак израде темеља објекта у завршетак радова у конструктивном смислу.

Образложење

АУТОПРЕВОЗНИК ДЕЈАН РАДОВАНОВИЋ ПР из Бора, Зелени булевар бб, [REDACTED], кога по пуномоћју заступа **Виденовић Саша из Бора**, Ул. Краља Петра I бр.2/12, [REDACTED], поднео је у систему спровођења обједињене процедуре електронским путем, усаглашен захтев заведен под бројем ROP-BOR-36792-ISAWHA-2/2019 од 16. децембра 2019. године (Инт.број 351-2-53/19-III/05), за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи зидане ограде у Ул. Наде Димић у Бору, на кп.бр.3001 КО Бор I (објекат у функцији наткривеног складишта - зграде категорије „А“ и класификационог броја 125231), пошто је претходно због формалних недостатака захтев одбачен решењем овог органа бр. ROP-BOR-36792-ISAW-1/2019 од 10. децембра 2019. године (Инт.број: 351-2-47/19-III/05).

Уз усаглашени захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова и захтев који је одбачен због формалних недостатака, приложени су:

1. пуномоћје од 20.11.2019. године,
2. докази о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 РСД и уплати републичке административне таксе у износу од 790,00 РСД,
3. Идејни пројекат бр. ИДП 01/19 (Главна свеска и Пројекат архитектуре), који је израђен од стране „**ЛАВ ПЛУС**“ **ДОО из Бора**, Ул. Петра Кочића бб, [REDACTED], где је главни пројектант Милан З. Ратков, број лиценце 310 И0004 19, који чине:
 - 0. - Главна свеска, бр. ИДП 01/19 и
 - 1. - Пројекат архитектуре бр. ИДП 01/А/19, израђен од стране „**ЛАВ ПЛУС**“ **ДОО из Бора**, Ул. Петра Кочића бб, [REDACTED], где је одговорни пројектант Игор Љ. Лазаревић, број лиценце 300 L472 12,
4. Катастарско-топографски план у .pdf формату,
5. Графичка документација у .dwfx формату и
6. Решење Основног суда у Бору, 0.74/16 од 17. марта 2016. године.

Овај орган је у складу са чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), увидом у приложену документацију уз поднети усаглашени захтев и захтев који је одбачен због формалних недостатака, утврдио да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев,
- је подносилац захтева лице, које у складу са Законом о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), може бити инвеститор те врсте радова,
 - је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке,
 - за извођење предметних радова није потребно прибављање локацијских услова,
 - је уз захтев приложена сва документација прописана напред наведеним Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона,
 - су уз захтев приложени докази о уплати прописаних такси и накнада и да
 - је захтев усклађен са планским документом, односно подацима датим у информацији о локацији бр.350-182/2018-III/05 од 10.10.2018. године,

па је, решавајући по поднетом усаглашеном захтеву, у име и за рачун инвеститора прибавио:

1. Препис листа непокретности број 8769 КО Бор I, који је од стране РГЗ СКН Бор издат под бр.952-04-151-21/2020 од 03.01.2020. године и

2. Одговор на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, Инт.бр.30-7-2020 од 23.01.2020. године, који је издат од стране Одељења за планирање и развој Градске управе Бор.

Како је инвеститор уз усаглашени захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова и захтев који је одбачен због формалних недостатака, поднео сву потребну документацију у прописаној форми и у складу са чл.27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19) и како је овај орган у систему спровођења обједињене процедуре електронским путем по службеној дужности прибавио сву документацију прописаном чланом чл.145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), то је решено као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са приложеном републичком административном таксом од 480,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења и архиви.

Обрађивач:
Бранислав Милутиновић

НАЧЕЛНИК,

Драгана Николић