

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,
имовинско-правне и стамбене послове
Број: ROP-BOR-23502-ISAWHA-4/2019
Инт.број: 351-2-33/19-III/05
15. октобар 2019. године
БОР

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, решавајући по усаглашеном захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова инвеститора **ОДС „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ ДОО из Београда**, Ул. Масарикова бр.1-3, [REDACTED], које по пуномоћју у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **„КОЛУБАРА“ ДОО из Мионице**, Ул. Др. Љубивоја Михаиловића бр.30, [REDACTED], где је финансијер **„РАКИТА EXPLORATION“ ДОО из Брестовца – Град Бор**, Ул. Суваја бр.185а, [REDACTED], на основу чланова 8ђ. и 145. став 1. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору **ОДС „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ ДОО из Београда**, Ул. Масарикова бр.1-3, [REDACTED], где је финансијер **„РАКИТА EXPLORATION“ ДОО из Брестовца – Град Бор**, Ул. Суваја бр.185а, [REDACTED], извођење радова на одобрава извођење радова на изградњи графо-станице 35/10 kV „Чукару Пеки“ (зграда категорије „Г“ и класификационог броја 222420), на кп.бр.31986 КО Брестовац, укупне спратности: приземље (П+0), укупне нето корисне површине 247,41 м², односно укупне бруто развијене грађевинске површине 269,90 м² и прикључног електроенергетског вода 35 kV (објекат категорије „Г“ и класификационог броја 222410), на кп.бр.4242, 4670 и 4690/1 КО Бор I, кп.бр.7741/1, 7741/2, 7741/3, 7741/4, 7741/6, 7741/7 и 7741/8 КО Слатина и кп.бр.31778/2, 31986 и 11915/2 КО Брестовац.

Идејни пројекат бр.62196/2019, израђен од стране **„КОЛУБАРА“ ДОО из Мионице**, Ул. Др. Љубивоја Михајловића бр.30, [REDACTED], где је главни пројектант Иван Б. Гугић, број лиценце 300 F948 08, а чине га:

- 0. - Главна свеска бр.62196/2019,
- 1. - Пројекат архитектуре бр.1-35/19ИДП, израђен од стране **„КОЛУБАРА“ ДОО из Мионице**, Ул. Др. Љубивоја Михаиловића бр.30, [REDACTED], где је одговорни пројектант Весна Б. Нешковић, број лиценце 310 3858 03,
- 2/1. - Пројекат конструкције погонске зграде бр.2.1-35/19ИДП, израђен од стране **„КОЛУБАРА“ ДОО из Мионице**, Ул. Др. Љубивоја Михаиловића бр.30, [REDACTED], где је одговорни пројектант Весна Б. Нешковић, број лиценце 310 3858 03,
- 2/2. - Пројекат подбушивања бр.124/2019, израђен од стране **„КОЛУБАРА“ ДОО из Мионице**, Ул. Др. Љубивоја Михаиловића бр.30, [REDACTED], где је одговорни пројектант Милутин В. Ђурковић, број лиценце 314 3107 03,

- 4/1. - Пројекат електроенергетских инсталација бр.09-10/2019 (за трафо-станицу 35/10 kV – свеска 4.a1) бр.08/2019, израђен од стране „КОЛУБАРА“ ДОО из Мионице, Ул. Др. Љубивоја Михаиловића бр.30, [REDACTED], где је одговорни пројектант Драган Б. Милошевић, број лиценце 350 2653 03,
- 4/2. - Пројекат електроенергетских инсталација (за разводни погон – свеска 4.a1) бр.08-10/2019, израђен од стране „КОЛУБАРА“ ДОО из Мионице, Ул. Др. Љубивоја Михаиловића бр.30, [REDACTED], где је одговорни пројектант Саша Ј. Тодосијевић, број лиценце 350 А314 03,
- 4/3.1. - Пројекат електроенергетских инсталација (за електроенергетски вод 35 kV – свеска 0) бр.06/2019/09ИДП2, израђен од стране „КОЛУБАРА“ ДОО из Мионице, Ул. Др. Љубивоја Михаиловића бр.30, [REDACTED], где је одговорни пројектант Саша Ј. Тодосијевић, број лиценце 350 А314 03,
- 4/3.2. - Пројекат електроенергетских инсталација (за електроенергетски вод 35 kV – свеска 4) бр.06/2019/09ИДП2, израђен од стране „КОЛУБАРА“ ДОО из Мионице, Ул. Др. Љубивоја Михаиловића бр.30, [REDACTED], где је одговорни пројектант Саша Ј. Тодосијевић, број лиценце 350 А314 03 и
- Противпожарни елаборат бр.01/19, који је израђен од стране **Архитектонске радионице за пројектовање, извођење и консалтинг „АЛЕГНА“ – Анђела Мандић ПР из Младеновца – Град Београд**, Ул. Љубе Давидовића бр.126, [REDACTED], где је одговорни пројектант Небојша Д. Мандић, број лиценце 350 7698 04, односно број лиценце МУП-а Републике Србије 07-152-298/12.

Инвестициона вредност радова (без урачунатог ПДВ-а) износи 126.917.052,45 РСД.

Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, а на основу Одговора на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, Инт.бр.56-942-2019 од 15.10.2019. године, који је издат од стране Одељења за планирање и развој Градске управе Бор.

Идејни пројекат и локацијски услови, на основу којих се издаје ово решење, саставни су део истог.

Инвеститор је дужан да у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, најкасније осам дана пре почетка грађења објекта, односно извођења радова, поднесе пријаву почетка грађења-извођења радова Органу надлежном за издавање овог решења, док је извођач радова у обавези да овом Органу пријавизавршетак изградње темеља и завршетак објекта у конструктивном смислу.

Образложење

ОДС „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ ДОО из Београда, Ул. Масарикова бр.1-3, [REDACTED], које по пуномоћју у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа „КОЛУБАРА“ ДОО из Мионице, Ул. Др. Љубивоја Михаиловића бр.30, [REDACTED], где је финансијер „РАКИТА EXPLORATION“ ДОО из Брестовца – Град Бор, Ул. Суваја бр.185а, [REDACTED], поднео је у систему подношења захтева електронским путем, усаглашени захтев заведен под бројем ROP-BOR-23502-ISAWHA-4/2019 од 11. октобра 2019. године (Инт.број 351-2-33/19-III/05), за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи трафо-станице 35/10 kV „Чукару Пеки“ (зграда категорије „Г“ и класификационог броја 222420), на кп.бр.31986 КО Брестовац, укупне спратности: приземље (П+0), укупне нето корисне површине 247,41 м², односно укупне бруто развијене грађевинске површине 269,90 м² и прикључног електроенергетског вода 35 kV (објекат категорије „Г“ и класификационог броја 222410), на кп.бр.4242, 4670 и 4690/1 КО Бор I, кп.бр.7741/1, 7741/2, 7741/3, 7741/4, 7741/6, 7741/7 и 7741/8 КО Слатина и кп.бр.31778/2, 31986 и 11915/2 КО Брестовац, пошто је претходно, због формалних недостатака, захтев одбачен решењем овог

органа бројем ROP-BOR-23502-ISAW-3/2019 од 11. октобра 2019. године (Инт.број 351-2-32/19-III/05).

Уз усаглашени захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова и захтев који је одбачен због формалних недостатака, приложени су:

1. Идејни пројекат бр.62196/2019, израђен од стране „КОЛУБАРА“ ДОО из **Мионице**, Ул. Др. Љубивоја Михајловића бр.30, [REDACTED], где је главни пројектант Иван Б. Гугић, број лиценце 300 F948 08, а који чине:
 - 0. - Главна свеска бр.62196/2019,
 - 1. - Пројекат архитектуре бр.1-35/19ИДП, израђен од стране „КОЛУБАРА“ ДОО из **Мионице**, Ул. Др. Љубивоја Михаиловића бр.30, [REDACTED], где је одговорни пројектант Весна Б. Нешковић, број лиценце 310 3858 03,
 - 2/1. - Пројекат конструкције погонске зграде бр.2.1-35/19ИДП, израђен од стране „КОЛУБАРА“ ДОО из **Мионице**, Ул. Др. Љубивоја Михаиловића бр.30, [REDACTED], где је одговорни пројектант Весна Б. Нешковић, број лиценце 310 3858 03,
 - 2/2. - Пројекат подбушивања бр.124/2019, израђен од стране „КОЛУБАРА“ ДОО из **Мионице**, Ул. Др. Љубивоја Михаиловића бр.30, [REDACTED], где је одговорни пројектант Милутин В. Ђурковић, број лиценце 314 3107 03,
 - 4/1. - Пројекат електроенергетских инсталација бр.09-10/2019 (за трафо-станцију 35/10 kV – свеска 4.а1) бр.08/2019, израђен од стране „КОЛУБАРА“ ДОО из **Мионице**, Ул. Др. Љубивоја Михаиловића бр.30, [REDACTED], где је одговорни пројектант Драган Б. Милошевић, број лиценце 350 2653 03,
 - 4/2. - Пројекат електроенергетских инсталација (за разводни погон – свеска 4.а1) бр.08/2019, израђен од стране „КОЛУБАРА“ ДОО из **Мионице**, Ул. Др. Љубивоја Михаиловића бр.30, [REDACTED], где је одговорни пројектант Саша Ј. Тодосијевић, број лиценце 350 А314 03,
 - 4/3.1. - Пројекат електроенергетских инсталација (за електроенергетски вод 35 kV – свеска 0) бр.06/2019/09ИДП2, израђен од стране „КОЛУБАРА“ ДОО из **Мионице**, Ул. Др. Љубивоја Михаиловића бр.30, [REDACTED], где је одговорни пројектант Саша Ј. Тодосијевић, број лиценце 350 А314 03,
 - 4/3.2. - Пројекат електроенергетских инсталација (за електроенергетски вод 35 kV – свеска 4) бр.06/2019/09ИДП2, израђен од стране „КОЛУБАРА“ ДОО из **Мионице**, Ул. Др. Љубивоја Михаиловића бр.30, [REDACTED], где је одговорни пројектант Саша Ј. Тодосијевић, број лиценце 350 А314 03 и
 - Противпожарни елаборат бр.01/19, који је израђен од стране **Архитектонске радионице за пројектовање, извођење и консалтинг „АЛЕГНА“ – Анђела Мандић ПР из Младеновца – Град Београд**, Ул. Љубе Давидовића бр.126, [REDACTED], где је одговорни пројектант Небојша Д. Мандић, број лиценце 350 7698 04, односно број лиценце МУП-а Републике Србије 07-152-298/12,
2. Графичка документација Идејног пројекта у .dwg формату,
3. Извод из Листа непокретности број 7970 КО Бор I, који је од стране РГЗ СКН Бор издат под бр.952-1/2019-1148 од 10.06.2019. године,
4. Извод из Листа непокретности број 8177 КО Бор I, који је од стране РГЗ СКН Бор издат под бр.952-1/2019-1148 од 10.06.2019. године,
5. Извод из Листа непокретности број 10785 КО Бор I, који је од стране РГЗ СКН Бор издат под бр.952-1/2019-1148 од 10.06.2019. године,
6. Препис Листа непокретности број 5278 КО Брестовац, који је од стране РГЗ СКН Бор издат под бр.952-1/2019-1148 од 10.06.2019. године,
7. Извод из Листа непокретности број 2963 КО Брестовац, који је од стране РГЗ СКН Бор издат под бр.952-1/2019-137 од 28.01.2019. године,
8. Извод из Листа непокретности број 546 КО Слатина, који је од стране РГЗ СКН Бор издат под бр.952-1/2019-1148 од 10.06.2019. године,
9. Извод из Листа непокретности број 546 КО Слатина, који је од стране РГЗ СКН Бор издат под бр.952-1/2019-1547 од 30.07.2019. године,

10. Извод из Листа непокретности број 925 КО Брестовац, који је од стране РГЗ СКН Бор издат под бр.952-1/2019-2054 од 03.10.2019. године,
11. Сагласност, која је оверена под УОП-І:3632-2019 од 28.06.2019. године,
12. Сагласност Државног правобранилаштва Републике Србије бр.Р.151/19 од 01.07.2019. године,
13. Сагласност Града Бора, бр.463-281/19-П-01 од 25.07.2019. године,
14. Сагласност Града Бора, бр.463-285/19-П-01 од 07.08.2019. године,
15. Списак предметних катастарских парцела,
16. Пуномоћје (Овлашћење) бр.072/2019 од 25.04.2019. године,
17. Пуномоћје (Овлашћење) бр.01.000.-Д.08.01.-108790/7-19 од 06.06.2019. године,
18. Уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије на основу решења о одобрењу за прикључење број 01.0.0.0-Д.08.01-81963/1-2019, који је закључен са ОДС „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ ДОО из Београда, Ул. Масарикова бр.1-3, матични број 07005466 под бр.8У.1.1.0.-Д.10.08.-108790/3-2019 од 18.04.2019. године и
19. Доказ у уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 РСД и доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 5.950,00 РСД.

Овај орган је у складу са чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/17), увидом у приложу документацију уз поднети захтев, утврдио да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев,
- је подносилац захтева лице, које у складу са Законом о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), може бити инвеститор те врсте радова,
- је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке,
- за извођење предметних радова није потребно прибављање локацијских услова,
- је уз захтев приложена сва документација прописана напред наведеним Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона,
- су уз захтев приложени докази о уплати прописаних такси и накнада и да
- је захтев усклађен са планским документом, односно подацима датим у локацијским условима ROP-BOR-23502-LOCH-2/2019 од 26. септембра 2019. године (Инт.број 351-2-28/19-III/05), у којим је решењем број ROP-BOR-23502-LOCH-2-TECCOR-4/2019 од 10. октобра 2019. године (Инт.број 351-2-28-1/19-III/05), исправљена техничка грешка.

па је, решавајући по поднетом усаглашеном захтеву, у име и за рачун инвеститора прибавио Одговор на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, Инт.бр.56-942-2019 од 15.10.2019. године, који је издат од стране Одељења за планирање и развој Градске управе Бор.

Како је инвеститор уз усаглашени захтев за издавање решења и захтев који је одбачен због формалних недостатака, поднео сву потребну документацију у прописаној форми и у складу са чл.27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19) и како је овај Орган у систему подношења захтева електронским путем по службеној дужности прибавио сву документацију прописаном чланом чл.145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), то је решено као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са приложеном републичком административном таксом од 480,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења и архиви.

Обрађивач:
Бранислав Милутиновић

НАЧЕЛНИК,

Радисав Филиповић, дипл.правник