

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,  
имовинско-правне и стамбене послове  
Број: ROP-BOR-22887-ISAWHA-2/2019  
Инт.број: 351-2-25/19-III/05  
23. септембар 2019. године  
БОР

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, решавајући по усаглашеном захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова инвеститора „SERBIA ZIJIN BOR COPPER“ ДОО из Бора, Ул. Ђорђа Вајферта бр.29, [REDACTED], које по пуномоћју у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Марковић Душан из Брестовца - Општина Бор**, Трг омладине бр.8, [REDACTED], на основу чланова 8ђ. и 145. став 1. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору „SERBIA ZIJIN BOR COPPER“ ДОО из Бора, Ул. Ђорђа Вајферта бр.29, [REDACTED], извођење радова на изградњи помоћног објекта – гараже (објекта категорије „В“ и класификационог броја 124210), у Кривељу – Град Бор, на кп.бр. 1910/1 КО Кривељ, укупне спратности: приземље (П+0), укупне нето корисне површине 144,22 м<sup>2</sup> и укупне бруто развијене грађевинске површине 150,00 м<sup>2</sup>.

Идејни пројекат бр.18/19 ИДП (Главна свеска, Пројекат архитектуре и Пројекат конструкције), израђен је од стране **Пројектног бироа и агенције „МД ПРОЈЕКТ“ - Душан Марковић ПР из Бора**, Трг ослобођења бр.4, [REDACTED], где је главни пројектант и одговорни пројектант Пројекта архитектуре и Пројекта конструкције Душан Б. Марковић, број лиценце 310 7824 04.

Инвестициона вредност радова (без урачунатог ПДВ-а) износи 4.560.000,00 РСД.

Инвеститор има обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта у износу од 94.401,53 РСД, а на основу Одговора на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, Инт.бр.49-846-2019 од 20.09.2019. године, који је издат од стране Одељења за планирање и развој Градске управе Бор, који је у обавези да уплати једнократно.

Идејни пројекат и информација о локацији, на основу којих се издаје ово решење, саставни су део истог.

Инвеститор је дужан да у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, најкасније осам дана пре почетка грађења објекта, односно извођења радова, поднесе пријаву почетка грађења-извођења радова Органу надлежном за издавање овог решења, док је извођач радова у обавези да овом Органу пријави завршетак изградње темеља и завршетак објекта у конструктивном смислу.

### Образложење

„SERBIA ZIJIN BOR COPPER“ ДОО из Бора, Ул. Ђорђа Вајферта бр.29, [REDACTED], [REDACTED], које по пуномоћју у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Марковић Душан из Брестовца - Општина Бор**, Трг омладине бр.8, [REDACTED], [REDACTED], поднело је у систему подношења захтева електронским путем, усаглашени захтев заведен под бројем ROP-BOR-22887-ISAWHA-2/2019 од 26. августа 2019. године (Инт.број 351-2-25/19-III/05), за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи изградњи помоћног објекта – гараже (објекта категорије „В“ и класификационог броја 124210), у Кривељу – Град Бор, пошто је претходно, због формалних недостатака захтев одбачен закључком бр. ROP-BOR-22887-ISAW-1/2019 од 08. августа 2019. године (Инт.број: 351-2-23/19-III/05).

Уз усаглашени захтев и захтев који је закључком одбачен, приложени су:

1. Идејни пројекат бр.18/19 ИДП (Главна свеска, Пројекат архитектуре и Пројекат конструкције), израђен је од стране **Пројектног бироа и агенције „МД ПРОЈЕКТ“ - Душан Марковић ПР из Бора**, Трг ослобођења бр.4, [REDACTED], где је главни пројектант и одговорни пројектант Пројекта архитектуре и Пројекта конструкције Душан Б. Марковић, број лиценце 310 7824 04,
2. Пуномоћје бр.6464. од 31.07.2019. године,
3. Графичка документација у .dwg формату и
4. Доказ у уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 РСД и доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 5.950,00 РСД.

Овај Орган је у складу са чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/17), увидом у приложену документацију уз поднети захтев, утврдио да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет усаглашени захтев,
- је подносилац усаглашеног захтева лице, које у складу са Законом о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), може бити инвеститор те врсте радова,
- је усаглашени захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке,
- за извођење предметних радова није потребно прибављање локацијских услова,
- је уз усаглашени захтев и захтев који је закључком одбачен приложена сва документација прописана напред наведеним Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона,
- су уз усаглашени захтев и захтев који је закључком одбачен, приложени докази о уплати прописаних такси и накнада и да
- је усаглашени захтев усклађен са планским документом, односно подацима датим у информацији о локацији бр.350-91/2019-III/05 од 23.08.2019. године,

па је, решавајући по поднетом усаглашеном захтеву, у име и за рачун инвеститора прибавио:

1. Извод из листа непокретности број 1163 КО Кривељ, који је од стране РГЗ СКН Бор издат под бр.952-04-151-13127/2019 од 30.08.2019. године и

2. Одговор на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, Инт.бр.49-846-2019 од 20.09.2019. године, који је издат од стране Одељења за планирање и развој Градске управе Бор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију у прописаној форми и у складу са чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/17) и како је овај Орган у систему подношења захтева електронским путем по службеној дужности прибавио сву документацију прописаном чланом чл.145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), то је решено као у диспозитиву.

**ПРАВНА ПОУКА:** против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са приложеном републичком административном таксом од 480,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

**Решење доставити:** подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења и архиви.

Обрађивач:  
Бранислав Милутиновић

**НАЧЕЛНИК,**

---

**Радисав Филиповић, дипл.правник**