

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,  
имовинско-правне и стамбене послове  
Број: ROP-BOR-37668-ISAWHA-2/2019  
Инт.број: 351-2-2/19-III/05  
28. јануар 2019. године  
БОР

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, решавајући по усаглашеном захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова инвеститора ОДС „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ ДОО из Београда – Огранка „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЗАЈЕЧАР“ из Зајечара, Трг ослобођења бр.37, [REDACTED], које у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа Агенција и пројектни биро „ПРОИНГАРХ“ – Зоран Јовановић ПР из Зајечара, Ул.Николе Пашића бр.1, [REDACTED], а где је финансијер Лупуловић Миодраг из Брестовца – Град Бор, Ул. Шарбановачка бр.39, [REDACTED], на основу чланова 8ђ. и 145. став 1. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), чл.29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** ОДС „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ ДОО из Београда – Огранка „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЗАЈЕЧАР“ из Зајечара, Трг ослобођења бр.37, [REDACTED], где је финансијер Лупуловић Миодраг из Брестовца – Град Бор, Ул. Шарбановачка бр.39, [REDACTED], извођење радова на изградњи трафо-станице БТС 10/0,4 kV 400kVA (зграда категорије „Г“ и класификационог броја 222420), укупне спратности: приземље (П+0), укупне нето корисне површине 10,05 м<sup>2</sup> и укупне бруто развијене грађевинске површине 12,71 м<sup>2</sup>, у Брестовцу – Град Бор, на кп.бр. 8613/3 КО Брестовац.

Идејни пројекат бр.079/18/ИДП, израђен је од стране Агенције и пројектног бироа „ПРОИНГАРХ“ – Зоран Јовановић ПР из Зајечара, Ул.Николе Пашића бр.1, [REDACTED], где је главни пројектант Зоран Р. Јовановић, број лиценце 300 7921 04, а који чине:

- 0. - Главна свеска бр.079/18/ИДП,
- 1. - Пројекат архитектуре бр.079/18/ПА, израђен од стране Агенције и пројектног бироа „ПРОИНГАРХ“ – Зоран Јовановић ПР из Зајечара, Ул.Николе Пашића бр.1, [REDACTED], где је одговорни пројектант Зоран Р. Јовановић, број лиценце 300 7921 04 и
- 4. - Пројекат електроенергетских инсталација бр.079/18/ПЕ ЕИ, израђен од стране Агенције и пројектног бироа „ПРОИНГАРХ“ – Зоран Јовановић ПР из Зајечара, Ул.Николе Пашића бр.1, [REDACTED], где је одговорни пројектант Драган Б. Милошевић, број лиценце 350 2653 03.

Инвестициона вредност радова (без урачунатог ПДВ-а) износи 4.661.600,00 РСД.

Идејни пројекат и информација о локацији, на основу којих се издаје ово решење, саставни су део истог.

Инвеститор има обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта у износу од 1.709,50 РСД, а на основу Одговора на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, Инт.бр.5-33-2019 од 23.01.2019. године, који је издат од стране Одељења за планирање и развој Градске управе Бор, који је у обавези да уплати једнократно.

Инвеститор је дужан да по издавању овог решења изради Пројекат за извођење, поднесе пријаву почетка грађења-извођења радова органу надлежном за издавање овог решења, најксније 8 (осам) дана пре почетка грађења-извођења радова, док је обавеза извођача радова да овом Органу пријави завршетак израде темеља објекта, као и завршетак изградње објекта у конструктивном смислу.

### Образложење

ОДС „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ ДОО из Београда – Огранак „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЗАЈЕЧАР“ из Зајечара, Трг ослобођења бр.37, [REDACTED], које у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа Агенција и пројектни биро „ПРОИНГАРХ“ – Зоран Јовановић ПР из Зајечара, Ул.Николе Пашића бр.1, [REDACTED], а где је финансијер Лупуловић Миодраг из Брестовца – Град Бор, Ул. Шарбановачка бр.39, [REDACTED], поднело је у систему подношења захтева електронским путем, усаглашен захтев заведен под бројем ROP-BOR-37668-ISAWHA-2/2019 од 10. јануара 2019. године (Инт.број 351-2-2/19-III/05), за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи трафо-станице БТС 10/0,4 kV 400kVA (зграда категорије „Г“ и класификационог броја 222420), укупне спратности: приземље (П+0), укупне нето корисне површине 10,05 м<sup>2</sup> и укупне бруто развијене грађевинске површине 12,71 м<sup>2</sup>, у Брестовцу – Град Бор, на кп.бр. 8613/3 КО Брестовац, пошто је претходно, због формалних недостатака, захтев одбачен закључком бр. ROP-BOR-37668-ISAW-1/2018 од 09. јануара 2019. године (Инт.број 351-2-76/18-III/05).

Уз усаглашени захтев за издавање решења и захтев који је закључком одбачен, приложени су:

1. Пуномоћје (овлашћење) бр.Д.10.08-257380/2-2018 од 25.10.2018. године,
2. Пуномоћје (овлашћење) бр.8.У.1.1.0-257880/4-2018,
3. Докази у уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 РСД и уплати републичке административне таксе у износу од 5.710,00 РСД,
4. Идејни пројекат бр.079/18/ИДП, израђен од стране Агенције и пројектног бироа „ПРОИНГАРХ“ – Зоран Јовановић ПР из Зајечара, Ул.Николе Пашића бр.1, [REDACTED], где је главни пројектант Зоран Р. Јовановић, број лиценце 300 7921 04, а који чине:
  - 0. - Главна свеска бр.079/18/ИДП,
  - 1. - Пројекат архитектуре бр.079/18/ПА, израђен од стране Агенције и пројектног бироа „ПРОИНГАРХ“ – Зоран Јовановић ПР из Зајечара, Ул.Николе Пашића бр.1, [REDACTED], где је одговорни пројектант Зоран Р. Јовановић, број лиценце 300 7921 04 и
  - 4. - Пројекат електроенергетских инсталација бр.079/18/ИДП ЕИ, израђен од стране Агенције и пројектног бироа „ПРОИНГАРХ“ – Зоран Јовановић ПР из Зајечара, Ул.Николе Пашића бр.1, [REDACTED], где је одговорни пројектант Драган Б. Милошевић, број лиценце 350 2653 03,

5. Уговор о изградњи прикључка на дистрибутивни систем електричне енергије на основу решења о одобрењу за прикључење број 8У.1.1.0.-Д.10.08.-69037/2-2018, број Д.10.08-257880/3-18 од 01.10.2018. године (који се дефинише међусобне односе инвеститора и финансијера),

6. Графичка документација у .dwg формату,

7. Катастарско-топографски план у .pdf формату и

8. Информација о локацији бр.350-214/2018-III/05 од 01.10.2018. године, која је издата од стране овог Органа.

Овај Орган је у складу са чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/17), увидом у приложену документацију уз поднети усаглашени захтев и захтев који је закључком одбачен, констатовао да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет усаглашени захтев,
- је подносилац усаглашеног захтева лице, које у складу са Законом о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), може бити инвеститор те врсте радова,
- је усаглашени захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке,
- за извођење предметних радова није потребно прибављање локацијских услова,
- је уз усаглашени захтев и захтев који је закључком одбачен, приложена сва документација прописана напред наведеним Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона,
- су уз усаглашени захтев и захтев који је закључком одбачен, приложени докази о уплати прописаних такси и накнада и да је захтев усклађен са планским документом, односно подацима датим у информацији о бр. 350-214/2018-III/05 од 01.10.2018. године, која је издата од стране овог Органа,

па је, решавајући по поднетом захтеву, у име и за рачун инвеститора прибавио Одговор на захтев за давање информације о потреби и висини накнаде-доприноса за уређење грађевинског земљишта, Инт.бр.5-33-2019 од 23.01.2019. године, који је издат од стране Одељења за планирање и развој Градске управе Бор.

Како је инвеститор уз усаглашени захтев за издавање решења и захтев који је закључком одбачен, поднео сву потребну документацију у прописаној форми и у складу са чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/17) и како је овај Орган у систему подношења захтева електронским путем по службеној дужности прибавио сву документацију прописаном чланом чл.145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), то је решено као у диспозитиву.

Сходно чл.8ђ. ст.5. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

**ПРАВНА ПОУКА:** против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са приложеном републичком административном таксом од 470,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

**Решење доставити:** подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења и архиви.

Обрађивач:  
Бранислав Милутиновић

**НАЧЕЛНИК,**

---

**Радисав Филиповић, дипл.правник**