

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БОР
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,
имовинско-правне и стамбене послове
Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и
комуналне послове
Број: РОР-ВОР-8048-ISAW-1/2018
Инт.број: 351-2-17/18-III/05
13. април 2018. године
Б О Р

Општинска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове - Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и комуналне послове, решавајући по захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова **ОПШТИНЕ БОР**, са седиштем у Ул.Моше Пијаде бр.3 у Бору, [REDACTED], на основу чланова 8ђ. и 145. став 1. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), чл.29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15 и 96/16) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору **ОПШТИНИ БОР**, са седиштем у Ул.Моше Пијаде бр.3 у Бору, [REDACTED], извођење радова на изградњи секундарне (дистрибутивне) топловодне мреже (објекат категорије „Г“ и класификационог броја 222230), у Ул. 7. јула у Бору, на кп.бр. 1846/1, 1856 и 1857/1 КО Бор I, а у циљу прикључења стамбених објеката бр.3, 5 и 9 на систем даљинског грејања.

Идејни пројекат бр.М. 16/17 (Глава свеска и Пројекат машинских инсталација), израђен је од стране **Бироа за пројектовање, инжењеринг и надзор „АРХИДИУМ“ – Драган Милутиновић ПР из Димитровграда**, Ул.Нишава бр.15/9, [REDACTED], где је главни и одговорни пројектант Ђорђе Р. Стефановић, број лиценце 330 9051 04.

Инвестициона вредност радова (без урачунатог ПДВ-а) износи 1.461.320,40 РСД.

Идејни пројекат и локацијски услови, на основу којих се издаје ово решење, саставни су део истог.

Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, а на основу Одговора на захтев за давање информације о потреби плаћања и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, Инт.бр.25/2018 од 11.04.2018. године, који је издат од стране Одељења за планирање и развој Општинске управе Бор.

Инвеститор је дужан да по издавању овог решења изради Пројекат за извођење, као и да у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, најкасније осам дана пре почетка грађења објекта (односно извођења радова) поднесе пријаву почетка грађења-извођења радова Органу надлежном за издавање овог решења.

Образложење

ОПШТИНА БОР, са седиштем у Ул.Моше Пијаде бр.3 у Бору, [REDACTED], поднела је у систему подношења захтева електронским путем, захтев заведен под бројем ROP-BOR-8048-ISAW-1/2018 од 30. марта 2018. године (Инт.број 351-2-17/2018-III/05), за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи секундарне (дистрибутивне) топловодне мреже (објекат категорије „Г“ и класификационог броја 222230), у Ул. 7. јула у Бору, на кп.бр. 1846/1, 1856 и 1857/1 КО Бор I, а у циљу прикључења стамбених објеката бр.3, 5 и 9 на систем даљинског грејања.

Уз захтев су приложени:

1. Идејни пројекат бр.М. 16/17 (Глава свеска и Пројекат машинских инсталација), који је израђен од стране **Бироа за пројектовање, инжењеринг и надзор „АРХИДИУМ“ – Драган Милутиновић ПР из Димитровграда**, Ул.Нишава бр.15/9, [REDACTED], где је главни и одговорни пројектант Ђорђе Р. Стефановић, број лиценце 330 9051 04,
2. Овлашћење бр.031-4/2018-II/01 од 11.01.2018. године,
3. Графичку документацију у .dwg формату и
4. Доказ у уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 РСД.

Овај Орган је у складу са чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15 и 96/16), увидом у приложену документацију уз поднети захтев, констатовао да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев,
- је подносилац захтева лице, које у складу са Законом о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), може бити инвеститор те врсте радова,
- је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке,
- за извођење предметних радова није потребно прибављање локацијских услова,
- је уз захтев приложена сва документација прописана напред наведеним Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона,
- су уз захтев приложени докази о уплати прописаних такси и накнада и да
- је захтев усклађен са планским документом, односно локацијским условима бр.ROP-BOR-1893-LOC-1/2018 од 02. марта 2018. године (Инт.број 351-3-3/2018-III/05),

па је, решавајући по поднетом захтеву, у име и за рачун инвеститора прибавио:

1. Извод из листа непокретности број 8177 КО Бор I, који је од стране РГЗ СКН Бор издат под бр.952-04-43-2018 од 11.04.2018. године и
2. Одговор на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, Инт.бр.25/2018 од 11.04.2018. године, који је издат од стране Одељења за планирање и развој Општинске управе Бор.

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе, на основу чл.18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр.43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др.закон, 05/09, 54/09, 50/11, 70/11 – усклађени дин. изн., 55/12 – усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 – усклађени дин. изн., 65/13 – др.закон, 57/14 – усклађени дин. изн., 45/15 – усклађени дин. изн., 50/16 – усклађени дин. изн. и 61/17 – усклађени дин. изн.).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију у прописаној форми и у складу са чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15 и 96/16) и како је овај орган у систему подношења захтева електронским путем по службеној дужности прибавио сву документацију прописаном чланом чл.145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник

РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), то је решено као у диспозитиву.

Сходно чл.8ђ. ст.5. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

ПРАВНА ПОУКА: против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења и архиви.

НАЧЕЛНИК,

Миломир Вељковић, дипл.инж.грађ.