

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА БОР  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,  
имовинско-правне и стамбене послове  
Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и  
комуналне послове  
Број: ROP-BOR-8286-ISAW-1/2018  
Инт.број: 351-2-16/18-III/05  
03. април 2018. године  
Б О Р

Општинска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове - Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и комуналне послове, решавајући по захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова инвеститора **ОПШТИНЕ БОР**, са седиштем у Ул.Моше Пијаде бр.3 у Бору, [REDACTED], на основу чланова 8ђ. и 145. став 1. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), чл.29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15 и 96/16) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору **ОПШТИНИ БОР**, са седиштем у Ул.Моше Пијаде бр.3 у Бору, [REDACTED], извођење радова на изградњи два помоћна објекта (двеју надстрешница за привремени смештај паса-луталица (објекти категорије „А“ и класификационог броја 127111), у Ул. 7. јула у Бору, од којих је:

- надстрешница бр.1 лоцирана на кп.бр.2123 КО Бор I, нето корисне површине 251,46 м<sup>2</sup>, бруто развијене грађевинске површине 251,70 м<sup>2</sup> и укупне спратности: приземље (П+0), док је
- надстрешница бр.2 лоцирана на кп.бр.2123, 2124, 2125 и 2126 КО Бор I, нето корисне површине 191,76 м<sup>2</sup>, бруто развијене грађевинске површине 191,97 м<sup>2</sup> и укупне спратности: приземље (П+0).

Инвестициона вредност радова (без урачунатог ПДВ-а) износи 8.100.000,00 РСД.

Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, а на основу Одговора на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, Инт.број:23/2018 од 03.04.2018. године, који је издат од стране Одељења за планирање и развој Општинске управе Бор.

Технички опис и попис радова, на основу којег се издаје ово решење, саставни су део истог.

Обавеза је инвеститора да овом Органу пријави почетак извођења радова, најкасније 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, док је обавеза извођача радова да овом Одељењу пријави завршетак израде темеља објекта и завршетак објекта у конструктивном смислу.

## Образложење

**ОПШТИНА БОР**, са седиштем у Ул.Моше Пијаде бр.3 у Бору, [REDACTED], поднела је у систему подношења захтева електронским путем, захтев заведен под бројем ROP-BOR-8286-ISAW-1/2018 од 02. априла 2018. године (Инт.број 351-2-16/2018-III/05), за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи два помоћна објекта (двеју надстрешница за привремени смештај паса-луталица (објекти категорије „А“ и класификационог броја 127111), у Ул. 7. јула у Бору и то надстрешнице бр.1, лоциране на кп.бр.2123 КО Бор I и надстрешнице бр.2 лоциране, на кп.бр.2123, 2124, 2125 и 2126 КО Бор I.

Уз захтев су приложени:

1. Идејни пројекат бр.1/18 (Главна свеска и Пројекат архитектуре), израђен од стране „А&D WOOD“ ДОО из Дубља – Општина Свилајнац, [REDACTED], где је главни и одговорни пројектант Горан Т. Јаношевић, број лиценце 310 А983 05,
2. Овлашћење број 031-4/2018-III/01 од 11.01.2018. године и
3. Доказ у уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 РСД.

Овај Орган је у складу са чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15 и 96/16), увидом у приложени документацију уз поднети захтев, констатовао да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев,
- је подносилац захтева лице, које у складу са Законом о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), може бити инвеститор те врсте радова,
- је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке,
- за извођење предметних радова није потребно прибављање локацијских услова,
- је уз захтев приложена сва документација прописана напред наведеним Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона,
- су уз захтев приложени докази о уплати прописаних такси и накнада и да
- је захтев усклађен са планским документом, односно подацима датим у Информацији о локацији бр.350-215-1/2016-III/05 од 29.12.2017. године,

па је, решавајући по поднетом захтеву, у име и за рачун инвеститора прибавио:

1. Извод из листа непокретности број 8177 КО Бор I, који је од стране РГЗ СКН Бор издат под бр.952-04-38/2018 од 03.04.2018. године и
2. Одговор на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, Инт.број:23/2018 од 03.04.2018. године, који је издат од стране Одељења за планирање и развој Општинске управе Бор.

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе, на основу чл.18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр.43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др.закон, 05/09, 54/09, 50/11, 70/11 – усклађени дин. изн., 55/12 – усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 – усклађени дин. изн., 65/13 – др.закон, 57/14 – усклађени дин. изн., 45/15 – усклађени дин. изн., 50/16 – усклађени дин. изн. и 61/17 – усклађени дин. изн.).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију у прописаној форми и у складу са чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15 и 96/16) и како је овај орган у систему подношења захтева електронским путем по службеној дужности прибавио сву документацију прописаном чланом чл.145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), то је решено као у диспозитиву.

Сходно чл.8ђ. ст.5. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

**ПРАВНА ПОУКА:** против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем.

**Решење доставити:** подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења и архиви.

Обрађивач:  
Бранислав Милутиновић, инж.арх.

НАЧЕЛНИК,

---

Миломир Вељковић, дипл.инж.грађ.