

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,  
имовинско-правне и стамбене послове  
Број: ROP-BOR-12644-ISAW-1/2019  
Инт.број: 351-2-13/19-III/05  
12. јун 2019. године  
БОР

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, решавајући по захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова инвеститора **Виденовић Здравка из Бора**, Ул. Николе Коперника бр.21, [REDACTED], кога по пуномоћју заступа **Радовић Ратомир из Метовнице - Град Бор**, [REDACTED], на основу чланова 8ђ. и 145. став 1. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору **Виденовић Здравку из Бора**, Ул. Николе Коперника бр.21, [REDACTED], извођење радова на инвестиционом одржавању стамбене зграде бр.1 у Ул. Николе Коперника бр.21 у Бору, на кп.бр. 3921 КО Бор I (зграда претежне категорије „А“ и класификационог броја 111011).

Технички опис са пописом радовабр.01, израђен је од стране **Пројект бироа «RAV DESIGN & BELL» Ратомир Радовић ПР из Књажевца**, Ул.Танаска Рајића бр.43, [REDACTED], где је одговорни пројектант Ратомир В. Радовић, број лиценце 300 1648 03.

Инвестициона вредност радова (без урачунатог ПДВ-а) износи 170.000,00 РСД.

Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, а на основу Одговора на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, Инт.број:32-485-2019 од 06.06.2019. године, који је издат од стране Одељења за планирање и развој Градске управе Бор.

Технички опис и попис радова, на основу којег се издаје ово решење, саставни су део истог.

Обавеза је инвеститора да у складу са чл.148. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и чл.31. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/17), овом Органу пријави почетак извођења радова.

## Образложење

**Виденовић Здравко из Бора**, Ул. Николе Коперника бр.21, [REDACTED], кога по пуномоћју заступа **Радовић Ратомир из Метовнице - Град Бор**, ЈМБГ [REDACTED], поднео је у систему подношења захтева електронским путем, захтев заведен под бројем ROP-BOR-12644-ISAW-1/2019 од 14. маја 2019. године (Инт.број 351-2-14/19-III/05), за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању стамбене зграде бр.1 у Ул. Николе Коперника бр.21 у Бору, на кп.бр. 3921 КО Бор I (зграда претежне категорије „А“ и класификационог броја 111011).

Уз захтев су приложени:

1. Технички опис са пописом радовабр.01, израђен је од стране **Пројект бироа «RAV DESIGN & BELL» Ратомир Радовић ПР из Књажевца**, Ул.Танаска Рајића бр.43, [REDACTED], где је одговорни пројектант Ратомир В. Радовић, број лиценце 300 1648 03,
2. Пуномоћје,
3. Решење о озакоњењу објекта, које је од стране овог Органа издато под бр.351-12-74/2018-III/05 од 19.04.2018. године и
4. Доказ у уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 РСД и доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 760,00 РСД.

Овај Орган је у складу са чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/17), увидом у приложену документацију уз поднети захтев, утврдио да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев,
- је подносилац захтева лице, које у складу са Законом о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), може бити инвеститор те врсте радова,
- је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке,
- за извођење предметних радова није потребно прибављање локацијских услова,
- је уз захтев приложена сва документација прописана напред наведеним Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона,
- су уз захтев приложени докази о уплати прописаних такси и накнада и да
- је захтев усклађен са планским документом,

па је, решавајући по поднетом захтеву, у име и за рачун инвеститора прибавио:

1. Препис листа непокретности број 7654 КО Бор I, који је од стране РГЗ СКН Бор издат под бр.952-04-151-7355/2019 од 31.05.2019. године и
2. Одговор на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, Инт.број:32-485-2019 од 06.06.2019. године, који је издат од стране Одељења за планирање и развој Градске управе Бор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију у прописаној форми и у складу са чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/17) и како је овај Орган у систему подношења захтева електронским путем по службеној дужности прибавио сву документацију прописаном чланом чл.145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), то је решено као у диспозитиву.

**ПРАВНА ПОУКА:** против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са приложеном републичком административном таксом од 480,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

**Решење доставити:** подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења и архиви.

Обрађивач:  
Бранислав Милутиновић

**НАЧЕЛНИК,**

---

**Радисав Филиповић, дипл.правник**