

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,
имовинско-правне и стамбене послове
Број: РОР-ВОР-28323-СП-1/2019
Инт.број: 351-1-51/19-III/05
24. септембар 2019. године
Б О Р

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, решавајући по захтеву за издавање грађевинске дозволе инвеститора **ГРАДА БОРА**, са седиштем у Ул.Моше Пијаде бр.3 у Бору, [REDACTED], који у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Голубовић Слободан из Бора**, Ул.3. октобра бр.114, [REDACTED] на основу члана 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору **ГРАДУ БОРУ**, са седиштем у Ул.Моше Пијаде бр.3 у Бору, [REDACTED], извођење радова на реконструкцији и доградњи објеката стрелишта (објекти бр.1 и бр.2, категорије „Г“ и класификационог броја 242001), у Бору, на кп.бр.2471 КО Бор I, све у циљу формирања објекта затворене и отворене стрељане, укупне спратности: приземље (П+0), укупне нето корисне површине 883,70 м² и укупне бруто развијене грађевинске површине 987,79 м², са заменом дотрајалих и изградњом нових унутрашњих инсталација и партерним и инфраструктурним уређењем слободних површина.

Пројекат за грађевинску дозволу бр.01-09/2019-ПГД, израђен је од стране „ПРОАМБО“ ДОО из Земуна – Град Београд, Ул.Николе Тесле бр.4, [REDACTED], где је главни пројектант Дејан Д. Матејић, број лиценце 300 Е810 07, а чине га:

- 0 - Главна свеска бр.01-09/2019-0-ПГД,
- 1 - Пројекат архитектуре бр.01-09/2019-1-ПГД, израђен од стране „ПРОАМБО“ ДОО из Земуна – Град Београд, Ул.Николе Тесле бр.4, [REDACTED], где је одговорни пројектант Дејан Д. Матејић, број лиценце 300 Е810 07,
- 2 - Пројекат конструкције бр.01-09/2019-2-ПГД, израђен од стране „ПРОАМБО“ ДОО из Земуна – Град Београд, Ул.Николе Тесле бр.4, [REDACTED], где је одговорни пројектант Ана Нешковић-Трујић, број лиценце 310 С764 06,
- 2/2 - Пројекат саобраћајница бр.01-09/2019-2/2-ПГД, израђен од стране „ПРОАМБО“ ДОО из Земуна – Град Београд, Ул.Николе Тесле бр.4, [REDACTED], где је одговорни пројектант Дарко В. Патлићановић, број лиценце 315 К424 11,
- 3 - Пројекат хидротехничких инсталација бр.01-09/2019-3-ПГД, израђен од стране „ПРОАМБО“ ДОО из Земуна – Град Београд, Ул.Николе Тесле бр.4, [REDACTED], где је одговорни пројектант Ивана З. Глигорић, број лиценце 314 5515 03,
- 4 - Пројекат електроенергетских инсталација бр.01-09/2019-4-ПГД, израђен од стране „ПРОАМБО“ ДОО из Земуна – Град Београд, Ул.Николе Тесле бр.4, [REDACTED], где је одговорни пројектант Владимир Ђ. Спасеновски, број лиценце 350 6514 04,

- 5/1 - Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација бр.ПГД-ТКС-074/19, израђен од стране „БЕЛИНГ“ ДОО из Атенице – Град Чачак, Ул.V бр.16/1, [REDACTED], где је одговорни пројектант Благоје Љ. Стојковић, број лиценце 350 3810 03,
- 5/2 – Пројекат система аутоматске дојаве пожара бр.ПГД-ДП-074/19, израђен од стране „БЕЛИНГ“ ДОО из Атенице – Град Чачак, Ул.V бр.16/1, [REDACTED], где је одговорни пројектант Благоје Љ. Стојковић, број лиценце 350 3810 03, односно број уверења МУП-а Републике Србије бр.07-152-326/13,
- 6 – Пројекат машинских инсталација бр.01-09/2019-6-ПГД, израђен од стране „ПРОАМБО“ ДОО из Земуна – Град Београд, Ул.Николе Тесле бр.4, [REDACTED], где је одговорни пројектант Драган И. Панић, број лиценце 330 0021 15
- 8 – Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације бр.01-09/2019-8-ПГД, израђен од стране „ПРОАМБО“ ДОО из Земуна – Град Београд, Ул.Николе Тесле бр.4, [REDACTED], где је одговорни пројектант Марина Б. Липовац Танасковић, број лиценце 370 Е370 07,
- 9 - Пројекат спољног уређења са синхрон-планом инсталација бр.01-09/2019-9-ПГД, израђен од стране „ПРОАМБО“ ДОО из Земуна – Град Београд, Ул.Николе Тесле бр.4, [REDACTED], где је одговорни пројектант Дејан Д. Матејић, број лиценце 300 Е810 07,
- 10 - Пројекат уклањања објеката бр.01-09/2019-10-ПГД, израђен од стране „ПРОАМБО“ ДОО из Земуна – Град Београд, Ул.Николе Тесле бр.4, [REDACTED], где је одговорни пројектант Дејан Д. Матејић, број лиценце 300 Е810 07,
- Елаборат заштите од пожара бр.ГПЗОП-074/19, израђен од стране „БЕЛИНГ“ ДОО из Атенице – Град Чачак, Ул.V бр.16/1, [REDACTED], где је одговорни пројектант Благоје Љ. Стојковић, број лиценце 350 3810 03, односно број уверења МУП-а Републике Србије бр.07-152-325/13,
- Елаборат енергетске ефикасности објекта затворене стрелане бр.01-09/2019-12-1-ПГД, израђен од стране „ПРОАМБО“ ДОО из Земуна – Град Београд, Ул.Николе Тесле бр.4, [REDACTED], где је одговорни пројектант Ивета М. Урошевић, број лиценце 381 0520 13,
- Елаборат енергетске ефикасности објекта отворене стрелане бр.01-09/2019-12-2-ПГД, израђен од стране „ПРОАМБО“ ДОО из Земуна – Град Београд, Ул.Николе Тесле бр.4, [REDACTED], где је одговорни пројектант Ивета М. Урошевић, број лиценце 381 0520 13 и
- Елаборат о зонама опасности бр.АЗОЕх-074/19, израђен од стране „БЕЛИНГ“ ДОО из Атенице – Град Чачак, Ул.V бр.16/1, [REDACTED], где је одговорни пројектант Благоје Љ. Стојковић, број лиценце 350 3810 03, односно број уверења МУП-а Републике Србије бр.07-152-325/13.

Техничка контрола Пројекта за грађевинску дозволу бр.2019/ТК 23, извршена је од стране «DECART INZENJERING» ДОО из Београда, Ул.Милешевска бр.26, [REDACTED], где су одговорни вршиоци техничке контроле:

- Игор С. Мандић, број лиценце 300 D714 06 (Пројекат архитектуре, Пројекат конструкције, Пројекат спољног уређења са синхрон-планом инсталација и Пројекат уклањања објеката),
- Сениша Ј. Шљубура, број лиценце 315 L269 12 (Пројекат саобраћајница),
- Дениса П. Ђорђевић, број лиценце 314 D916 06 (Пројекат хидротехничких инсталација),
- Душан П. Радовановић, број лиценце 350 6513 04 (Пројекат електроенергетских инсталација),
- Перица Д. Луковић, број лиценце 353 H265 09 (Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација и Пројекат система аутоматске дојаве пожара),
- Ненад Г. Мутавцић, број лиценце 330 1536 03 (Пројекат машинских инсталација) и
- Јасмина А. Јовановић, број лиценце 370 P481 17 (Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације).

Предрачунска вредност радова (без урачунатог ПДВ-а) износи 171.940.586,85 РСД.

Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, а на основу Одговора на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, Инт.бр.50-860-2019 од 024.09.2019. године, који је издат од стране Одељења за планирање и развој Градске управе Бор.

Ова грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од 3 (три) године од дана правоснажности грађевинске дозволе.

Локацијски услови, Пројекат за грађевинску дозволу и Извод из Пројекта за грађевинску дозволу, саставни су део овог решења.

Инвеститор је дужан да у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, пре почетка грађења објекта, односно извођења радова, поднесе пријаву почетка грађења-извођења радова Органу надлежном за издавање грађевинске дозволе и изради Пројекат за извођење и Главни пројекат заштите од пожара, а пре издавања употребне дозволе прибави сагласност МУП-а Републике Србије на техничку документацију, док је обавеза извођача радова да овом Одељењу пријави завршетак израде темеља објекта и завршетак објекта у конструктивном смислу.

Предмет овог решења није извођење радова на изградњи нових прикључака на инфраструктуру, већ је инвеститор у обавези да у циљу прибављања одобрења за исте, код овог Органа покрене посебне поступке, а у складу са чл.145. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19).

Образложење

ГРАД БОР, са седиштем у Ул.Моше Пијаде бр.3 у Бору, [REDACTED], који у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Голубовић Слободан из Бора**, Ул.3. октобра бр.114, [REDACTED], поднео је захтев за издавање грађевинске дозволе којим се одобрава извођење радова на реконструкцији и доградњи објекта стрелишта (објекти бр.1 и бр.2, категорије „Г“ и класификационог броја 242001), у Бору, на кп.бр.2471 КО Бор I, све у циљу формирања објекта затворене и отворене стрељане, са заменом дотрајалих и изградњом нових унутрашњих инсталација и партерним и инфраструктурним уређењем слободних површина, а који је заведен под бројем ROP-BOR-28323-CPI-1/2019 од 19. септембра 2019. године (Инт.број 351-1-51/19-III/05).

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе, приложени су:

1. Пројекат за грађевинску дозволу бр.01-09/2019-ПГД, који је израђен од стране „ПРОАМБО“ ДОО из Земуна – Град Београд, Ул.Николе Тесле бр.4, [REDACTED], где је главни пројектант Дејан Д. Матејић, број лиценце 300 Е810 07, а који чине:
 - 0 - Главна свеска бр.01-09/2019-0-ПГД,
 - 1 - Пројекат архитектуре бр.01-09/2019-1-ПГД, израђен од стране „ПРОАМБО“ ДОО из Земуна – Град Београд, Ул.Николе Тесле бр.4, [REDACTED], где је одговорни пројектант Дејан Д. Матејић, број лиценце 300 Е810 07,
 - 2 - Пројекат конструкције бр.01-09/2019-2-ПГД, израђен од стране „ПРОАМБО“ ДОО из Земуна – Град Београд, Ул.Николе Тесле бр.4, [REDACTED], где је одговорни пројектант Ана Нешковић-Трујић, број лиценце 310 С764 06,

- 2/2 - Пројекат саобраћајница бр.01-09/2019-2/2-ПГД, израђен од стране „ПРОАМБО“ ДОО из Земуна – Град Београд, Ул.Николе Тесле бр.4, [REDACTED], где је одговорни пројектант Дарко В. Патлићановић, број лиценце 315 K424 11,
 - 3 - Пројекат хидротехничких инсталација бр.01-09/2019-3-ПГД, израђен од стране „ПРОАМБО“ ДОО из Земуна – Град Београд, Ул.Николе Тесле бр.4, [REDACTED], где је одговорни пројектант Ивана З. Глигорић, број лиценце 314 5515 03,
 - 4 - Пројекат електроенергетских инсталација бр.01-09/2019-4-ПГД, израђен од стране „ПРОАМБО“ ДОО из Земуна – Град Београд, Ул.Николе Тесле бр.4, [REDACTED], где је одговорни пројектант Владимир Ђ. Спасеновски, број лиценце 350 6514 04,
 - 5/1 - Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација бр.ПГД-ТКС-074/19, израђен од стране „БЕЛИНГ“ ДОО из Атенице – Град Чачак, Ул.V бр.16/1, [REDACTED], где је одговорни пројектант Благоје Љ. Стојковић, број лиценце 350 3810 03,
 - 5/2 – Пројекат система аутоматске дојаве пожара бр.ПГД-ДП-074/19, израђен од стране „БЕЛИНГ“ ДОО из Атенице – Град Чачак, Ул.V бр.16/1, [REDACTED], где је одговорни пројектант Благоје Љ. Стојковић, број лиценце 350 3810 03, односно број уверења МУП-а Републике Србије бр.07-152-326/13,
 - 6 – Пројекат машинских инсталација бр.01-09/2019-6-ПГД, израђен од стране „ПРОАМБО“ ДОО из Земуна – Град Београд, Ул.Николе Тесле бр.4, [REDACTED], где је одговорни пројектант Драган И. Панић, број лиценце 330 0021 15
 - 8 – Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације бр.01-09/2019-8-ПГД, израђен од стране „ПРОАМБО“ ДОО из Земуна – Град Београд, Ул.Николе Тесле бр.4, [REDACTED], где је одговорни пројектант Марина Б. Липовац Танасковић, број лиценце 370 E370 07,
 - 9 - Пројекат спољног уређења са синхрон-планом инсталација бр.01-09/2019-9-ПГД, израђен од стране „ПРОАМБО“ ДОО из Земуна – Град Београд, Ул.Николе Тесле бр.4, [REDACTED], где је одговорни пројектант Дејан Д. Матејић, број лиценце 300 E810 07,
 - 10 - Пројекат уклањања објеката бр.01-09/2019-10-ПГД, израђен од стране „ПРОАМБО“ ДОО из Земуна – Град Београд, Ул.Николе Тесле бр.4, [REDACTED], где је одговорни пројектант Дејан Д. Матејић, број лиценце 300 E810 07,
 - Елаборат заштите од пожара бр.ГПЗОП-074/19, израђен од стране „БЕЛИНГ“ ДОО из Атенице – Град Чачак, Ул.V бр.16/1, [REDACTED], где је одговорни пројектант Благоје Љ. Стојковић, број лиценце 350 3810 03, односно број уверења МУП-а Републике Србије бр.07-152-325/13,
 - Елаборат енергетске ефикасности објекта затворене стрељане бр.01-09/2019-12-1-ПГД, израђен од стране „ПРОАМБО“ ДОО из Земуна – Град Београд, Ул.Николе Тесле бр.4, [REDACTED], где је одговорни пројектант Ивета М. Урошевић, број лиценце 381 0520 13,
 - Елаборат енергетске ефикасности објекта отворене стрељане бр.01-09/2019-12-2-ПГД, израђен од стране „ПРОАМБО“ ДОО из Земуна – Град Београд, Ул.Николе Тесле бр.4, [REDACTED], где је одговорни пројектант Ивета М. Урошевић, број лиценце 381 0520 13 и
 - Елаборат о зонама опасности бр.АЗОЕх-074/19, израђен од стране „БЕЛИНГ“ ДОО из Атенице – Град Чачак, Ул.V бр.16/1, [REDACTED], где је одговорни пројектант Благоје Љ. Стојковић, број лиценце 350 3810 03, односно број уверења МУП-а Републике Србије бр.07-152-325/13,
2. Извод из Пројекта за грађевинску дозволу, са резимеом извештаја о извршеној техничкој контроли Пројекта за грађевинску бр.2019/ТК 23, која је извршена од стране «DECART INŽENJERING» ДОО из Београда, Ул.Милешевска бр.26, [REDACTED], где су одговорни вршиоци техничке контроле:
- Игор С. Мандић, број лиценце 300 D714 06 (Пројекат архитектуре, Пројекат конструкције, Пројекат спољног уређења са синхрон-планом инсталација и Пројекат уклањања објеката),
 - Сениша Ј. Шљубура, број лиценце 315 L269 12 (Пројекат саобраћајница),

- Дениса П. Ђорђевић, број лиценце 314 D916 06 (Пројекат хидротехничких инсталација),
 - Душан П. Радовановић, број лиценце 350 6513 04 (Пројекат електроенергетских инсталација),
 - Перица Д. Луковић, број лиценце 353 H265 09 (Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација и Пројекат система аутоматске дојаве пожара),
 - Ненад Г. Мутавцић, број лиценце 330 1536 03 (Пројекат машинских инсталација) и
 - Јасмина А. Јовановић, број лиценце 370 P481 17 (Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације),
3. Графичка документација приложене пројектне документације у .dwg формату,
 4. Пуномоћје (Овлашћење) број 031-4/2018-II/01 од 11.01.2018. године и
 5. Доказ у уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 5.000,00 РСД.

Овај Орган је по пријему захтева, у складу са чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/17), увидом у приложену документацију уз поднети захтев, утврдио да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев,
- је подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом,
- је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све неопходне податке,
- је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона,
- су уз захтев приложени докази о уплати прописаних такси и накнада,
- су подаци наведени у Изводу из Пројекта за грађевинску дозволу усклађени са планским документом, односно са подацима датим у локацијским условима бр. бр.ROP-BOR-14274-LOC-1/2019 од 26.06.2019. године (Инт.бр.350-3-15/2019-III/05), који су издати од стране овог Органа,

па је у складу са чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/17):

- од стране Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности Бор, прибављен Извод из листа непокретности број 8177 КО Бор I, који је издат под бр.952-04-151-14783/2019 од 23.09.2019. године и
- прибављен Одговор на захтев за давање информације о висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, Инт.бр.50-860-2019 од 024.09.2019. године, који је издат од стране Одељења за планирање и развој Градске управе Бор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију прописану чланом 135. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), у предвиђеној форми и у складу са чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/17), а овај Орган у даљем поступку утврдило испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и поступило по одредбама напред наведеног Правилника, то је решено као у диспозитива овог решења.

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе, на основу чл.18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр.43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др.закон, 05/09, 54/09, 50/11, 70/11 – усклађени дин. изн., 55/12 – усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 – усклађени дин. изн., 65/13 – др.закон, 57/14 – усклађени дин. изн., 45/15 – усклађени дин. изн., 50/16 – усклађени дин. изн. и 61/17 – усклађени дин. изн., 113/17 и 03/18 - исправка).

Сходно чл.8ђ. ст.5. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

ПРАВНА ПОУКА: против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења и архиви.

Обрађивач:
Бранислав Милутиновић

НАЧЕЛНИК,

Радисав Филиповић, дипл.правник