

159

На основу члана 6. ст. 5. до 7. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС и 47/13) и члана 43. Статута општине Бор („Службени лист општине Бор“, бр. 6/15-пречишћени текст), Скупштина општине Бор, дана 14. новембра 2017. године, донела је

О Д Л У К У

**О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА
КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ
НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА
ИМОВИНУ ЗА 2018. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ
ОПШТИНЕ БОР**

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за

утврђивање пореза на имовину за 2018. годину на територији општине Бор.

Члан 2.

На територији општине Бор одређене су четири зоне за утврђивање пореза на имовину и утврђено је да је прва зона најопремљенија зона.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018. годину на територији општине Бор износе:

Врста непокретности	Назив зоне			
	1.	2.	3.	4.
1. Грађевинско земљиште				100,00
2. Пољопривредно земљиште		8,00	8,00	8,00
3. Шумско земљиште		11,00	11,00	11,00
4. Станови	39.300,00	33.700,00	16.000,00	
5. Куће за становање	25.000,00	23.800,00		13.700,00
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности				
7. Гараже и гаражна места	11.800,00	4.450,00	4.450,00	

Члан 3.

За непокретности у зонама у којима није било промета у периоду 01.01.2017. године – 30.09.2017. године објављују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности на основу којих је утврђена основица пореза на имовину за 2016. годину обвезника који не воде пословне књиге у првој зони која је одређена као најопремљенија, и износе:

Врста непокретности	Цена по 1м2
1. Грађевинско земљиште	615,00
2. Пољопривредно земљиште	
3. Шумско земљиште	
4. Станови	39.000,00
5. Куће за становање	24.700,00
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	70.000,00
7. Гараже и гаражна места	11.600,00

Члан 4.

Основица пореза на имовину за непокретности у зонама за које овом одлуком није утврђена просечна цена квадратног метра, једнака је основици пореза на имовину одговарајуће непокретности у тој зони обвезника који не воде пословне књиге за 2016. годину.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Бор", а примењује се од 1. јануара 2018. године.

Ову одлуку објавити на интернет страни општине Бор.

Број: 436-8/2017-I

У Бору, 14. новембра 2017. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БОР

**ПРЕДСЕДНИК,
Видоје Адамовић, с.р.**